



Dag Martin Hope
Hopsvågen 43
5955 LINDÅS

Referanser:
Dykkar:
Vår: 19/2149 - 19/24022

Saksbehandlar:
Trygve Solberg
Trygve.Solberg@lindas.kommune.no

Dato:
14.08.2019

Løyve riving av landbruksbygning - gbnr 126/14 Hope

Administrativt vedtak. Saknr: 459/19

Tiltakshavar: Dag Martin Hope

Søknadstype: Søknad om løyve til tiltak etter plan- og bygningslova (pbl.) § 20-4

Tiltak

Saka gjeld søknad om riving av hall med storleik opplyst til 150m², kledd med aluminiumsplater og med fundamenter i betong.

Det vert elles vist til søknad motteken 19.07.2019.

Sakshandsamingsfrist

Søknaden var komplett og klar for handsaming den 19.07.2019 og frist for sakshandsaming etter plan- og bygningslova (pbl.) § 21-7 jf. SAK 10 § 7-2 er 3 veker frå denne dato.

VURDERING

Ansvarsrettar

Det vert gjeve fritak frå krav om ansvarsrettar.

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplan Lindåsneset med Mongstad er definert som LNF med spreidd bustadbygging.

Dispensasjon

Tiltaket krev ikkje dispensasjon.

Uttale frå anna styresmakt

Det er ikkje henta inn uttale frå anna styresmakt.

Nabovarsel

Tiltaket er nabovarsla i samsvar med pbl. § 21-3.

Det ligg ikkje føre merknader frå nabo.

Post

postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311
Org.nr. 935 084 733



Plassering

Plassering av tiltaket er vist i situasjonskart datert 08.07.2019.

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, jf. 20-3, vert det gjeve løyve til riving av frittstående aluminiumshall.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisas søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: «19/2149»

Ansvar

Tiltakshavar er ansvarleg for at byggverket vert oppført i samsvar med føresegner gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, jf. pbl. § 23-1, 2. ledd. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner gjeld føresegnene føre løyvet. Vedtak etter plan- og bygningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve, jf. pbl. § 21-6.

Bortfall av løyve

Om byggearbeidet ikkje er sett i gang innan 3 år etter at dette løyvet er gitt, fell løyvet bort, jf. pbl. § 21-9.

Avfall

Alt avfall som tiltaket fører med seg skal leverast til mottak godkjent av forureiningsstyresmakta.

Ferdigstilling

Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest, jf. pbl. § 21-10 og SAK § 8-1.

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar byggesak

Trygve Solberg
sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakar:
Dag Martin Hope

Hopsvågen 43 5955

LINDÅS