



TEIKNFORKLARING		SOSI ver. 4.5	
PLAN- OG BYGNINGSLOVA (PBL) § 12-5 REGULERINGSFØREMÅL			
1. BYGGJEOMRÅDE OG ANLEGG (1000) (PBL § 12-5 nr. 1)			
BF	Frittliggende småhusbustader (1111)	—	Planavgrensing (RfGrense)
BKS	Konsentrerte småhusbustader (1112)	—	Illustrasjon av planavgrensing (Vst 1m utanfor juridisk planavgrensing)
LEIK	Leikeplass (1610)	—	RfGrense faller sammen med Rofaremålgrense
KTA	Andre kommunaltekniske anlegg (1560)	—	Faremålgrense (RfFaremålgrense)
ASB	Andre særskilte bygninger og anlegg (1590)	—	Grense for sikringszone (RfSikringsGrense)
2. SAMFERDSLEANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (2000) (PBL § 12-5 nr. 2)			
KV	Køyeveg (2011)	—	Grense for støysone (RfStøysGrense)
FTA	Fortau (2012)	—	Grense for farezone (RfFareGrense)
VG	Anna veggrunn - grøntareal (2019)	—	Regulert tomtegrense (RfTomteGrense)
3. GRØNNSTRUKTUR (3000) (PBL § 12-5 nr. 3)			
VS	Vegetasjonsskjerm (3000)	—	Byggegrense (1211)
5. LANDBRUKS- NATUR- OG FRILUFTSFØREMÅL SAMT REIDRIFT (5000) (PBL § 12-5 nr. 4)			
LB	LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på ressursgrunnlaget på gården (5100)	—	Regulert senterline (1221)
FR	Friluftsføremål (5130)	—	Støttemur (1226)
OMSYNSZONER (PBL §12-6 JF §11-8)			
SIKRINGS- STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)	Friskilt (140)	—	Regulert tomtegrense (RfTomteGrense)
Støysone (220)	Sikringszone over tunnel (190)	—	Regulert senterline (1221)
Høgspeppanlegg (270)	Støysone (220)	—	Støttemur (1226)
	Høgspeppanlegg (270)	—	Friskilt i vegkryss (1222)
		—	Sikringsgjerd (1235)
		—	Avkørsel (1242)
		—	Regulert kotehøyde (RfKotehøyde)
		—	REGULERT EIGARFORM (PBL §12-7 nr.14)
		—	Offentlige areal vist med tekst o_
		—	Fellesareal vist med tekst f_
		—	%-BYA=@% (prosent bebygg areal)
		—	BASISKART
		—	Eiendomsgrense (4011)
		—	Ekstisterende bygg
		—	Geodetisk grunnlag: Euref 89
		—	Kartmålestokk: 1:1000 (A1)
		—	0 50 100m

Lindås kommune			
Reguleringsplan med tilhørende reguleringsføresegner for:	Dato:	Sign:	
Apalen sør, gnr. 202 bnr. 1 m.fl. PlanID 1263-200809	03.02.14		
Sakshandsaming etter plan- og bygningslova	09.04.08		
Kunngjering av oppstart	14.05.14		
1. gongs handsaming i plan- og miljøutvalet			
Utlegging til offentlig effersyn			
2. gongs handsaming i plan- og miljøutvalet			
Kommunestyret sitt vedtak			
Planen er utarbeidd av: Norconsult	Rev. 16.10.2014	Saksnr.	Saksh.