

STADFESTING OM RETTAR GJELDANDE STIKKLEDNINGAR GJENNOM ANNAN EIGAR SIN GRUNN

Mellom eigarane av

Gnr 121 Bnr 1 Adresse: Knarvikgarden 69, 5955 Lindås

Gnr Bnr Adresse:

Gnr Bnr Adresse:

er det inngått følgjande avtale:

Eigar av gnr bnr

Vert gjeve rett til å legge stikkledningar for vatn og avløp med naudsynte kummar gjennom eigedomen

gnr 121 bnr 1 og gnr bnr Leidningane leggst som vist på kart, datert 29.09.2014

Det takast atterhald om mindre justeringar av trasèval om dette skulle vise seg naudsynt pga. terreng og / eller grunnforhold.

Grunneigaren gir ledningseigaren fri tilkomst til eigedomen for naudsynt vedlikehald, reparasjonsarbeid og fornying av ledningsanlegget. Vidare plikter grunneigar seg til ikkje å utføre arbeider som kan skade eller gjere ledningane utilgjengelege.

Dersom grunneigar ønskjer å gjere tiltak (bygningar, tilbygg, støttemur etc.) som gjer det naudsynt å verne eller flytte ledningane plikter grunneigar, i samråd med ledningseigar, å finne ei løysing som framleis gjev eigedomen tilknytning til hovudledningar.

Kostnader ved vern (varerøyr, kanal) eller flytting av ledningar blir ei sak mellom grunneigar og ledningseigar om det vert aktuelt.

Ledningseigar er ansvarleg for drift, vedlikehald og fornying av ledningane. Ved terrengarbeid på nabogrunn, plikter tiltakshavar seg til å sette terrenget tilbake i den stand det var før arbeidet vart sett i gang. Arbeidet skal utførast i samråd med grunneigar.

Dersom det oppstår tvist vedkommande forståing og/eller utøving av denne avtalen og partane ikkje minneleg løyser tvisten, skal dette avgjerast med endeleg verknad av ei valdgiftsnemnd, som inneheld ein representant for kvar av partane samt ein nøytral oppmann. Om partane ikkje vert samd om oppmann, oppnemnast denne av justitiarius ved lokal tingrett, jfr. tvistemålsloven kap.32.

Denne erklæring kan ikkje avlysast utan skriftleg løyve frå kommunen.

Denne avtalen tinglysast på alle dei rørte eigedomar.

Eigar av Gnr 121 Bnr 1 Sign. Frogrid Lilly Knarvik Dato: 29.09.14
(Namn/adresse/fødselsnummer) Knarvikgarden 69, 5955 Lindås, 05.01.1933

Eigar av Gnr Bnr Sign. Dato:

Eigar av Gnr Bnr Sign. Dato:

Erklæring om veirett

Hjemmelshaver av gnr. 721... bnr. 7....., i Lindås kommune, gir herved veirett, som vist på vedlagte kart, over gnr. 721... bnr. 7....., til den boligtomta som skal fradeles på eiendommen gnr. 721... bnr. 7.....

Ingrid Lilly Knarvik INGRID LILLY KNARVIK.
underskrift av hjemmelshaver gjentas m/blokkbokstaver

underskrift av hjemmelshaver gjentas m/blokkbokstaver

(Er det flere hjemmelshavere til eiendommen må alle undertegne)

Hjemmelshaver av gnr. bnr., i Lindås kommune, gir herved veirett, som vist på vedlagte kart, over gnr. bnr., til den boligtomta som skal fradeles på eiendommen gnr. bnr.

underskrift av hjemmelshaver gjentas m/blokkbokstaver

underskrift av hjemmelshaver gjentas m/blokkbokstaver

(Er det flere hjemmelshavere til eiendommen må alle undertegne)

Som hjemmelshaver av den fradelt hyttetomta/boligtomta gnr. bnr. i Lindås kommune, er vi inneforstått med at ovennevnte veirett medfører plikt til å delta i vedlikeholdet av veien på lik linje med andre rettighetshavere.

Thore Lid Knarvik THORE LID KNARVIK
underskrift av hjemmelshaver gjentas m/blokkbokstaver

underskrift av hjemmelshaver gjentas m/blokkbokstaver

(Er det flere hjemmelshavere til eiendommen må alle undertegne)