

Sigbjørg Eidsnes  
Saudalskleivane 38  
5136 Mjølkeråen

Eidsnes den 25. august 2019

Lindås kommune  
Plan- og miljøutvalet  
Kvernhusmyrane 20  
5914 ISDALSTØ

## Høringsuttalelse til arealdelen av kommuneplanen

Viser til høringsutkast til kommuneplanen sin arealdel 2019-2031.

Grunneier av

- gnr. 215 bnr. 33 og 36

- gnr. 215 bnr. 31

fremmer følgende innspill/merknad til arealdelen av kommuneplanen:

### **Gnr. 215 bnr. 33 og 36 – endring av planstatus for bnr. 36:**

Hovedtomten nr. 33 på 1698 m<sup>2</sup> er regulert til spredt boligbebyggelse og selve bygningen tangerer grensen til bnr. 36. Tilliggende areal bnr. 36 på 532 m<sup>2</sup> er i dag regulert som LNF-område med de begrensninger det medfører. Gnr. 36 består i hovedsak av steinur og kratt i svært ulendt terreng og fører mot et stup. Det er ikke fysisk mulig å ta seg videre ned mot sjøen eller arealene nedenfor stupet.

Bnr. 36 kan ikke benyttes til annet formål enn som tilleggsareal til bnr. 33.

Grunneier vil derfor senere søke om at bnr. 33 og 36 slås sammen til ett bnr. da dette i praksis er ett felles areal og anmoder derfor om at bnr. 36 får samme planstatus som nr. 33.



