

Detaljplan Solhaug, planID 1263-201901, utrekning av gebyr for handsaming av detaljplan basert på gebyrgrunnlag for 2019. Faktura skal fordeles likt vert opplyst frå plankonsulent.

Rolf Hjelmtveit
Furumarka 14
5911 Alversund
Tlf: 48109566
Mail: Rolf.hjelmtveit@bkk.no

Majo Eiendom
Lindåsvegen 154
5914 Alversund
Mail: majo.eiendom@boligpartner.no

Gebyr og betalingssatsar for 2019 – Del 2

Kap. 7 Plansak – Arealplan (Område- og detaljregulering), jfr. pbl kap.12

7.1.1	Førebuingssmøte	kr	-
7.2.1	Obligatorisk oppstartsmøte	kr	20 600
7.2.2	Basisgebyr plansak (inkludert inntil 2 undervegsmøte)	kr	-
7.2.3	Fast tilleggsgebyr plansak		
a)	Areal – Planområde over 25da, pr. påbegynte 25 da - Arealgrunnlag frå framlegg til plan: 30da - Areal som styresmakt har kravd inn i planområdet reknast ikkje med - Kommunen avgjer kva areal som ikkje vert rekna med	kr	-
b)	Bygningsareal – For kvar 1000m ² nytt BRA i oppgitt arealplan - Utnytting: Konsentrert og frittliggjande småhus 10,8da BRA - Gebyr: 10 x 1000m ² BRA x 5.600,-	kr	-
c)	Sentrumsføremål	kr	-
d)	Næringsføremål	kr	-
e)	Privat områderegulering	kr	-
f)	Plan som løyser ut særskilte krav til utgreiing, men ikkje KU - Vilkår/krav:	kr	-
g)	Planforslag i strid med overordna plan - Føremål / rekkjefølgje oa:	kr	-
7.2.4	Tilleggs møte / Undervegsmøte (pr/møte)	kr	-
7.2.5	Tilleggsgebyr for melding til forslagsstillar om manglar ved framlegg til plan	kr	-
7.2.6	Tilleggsgebyr for kommunen sitt arbeid med å rette innlevert framlegg til plan etter varsling til forslagsstiller. Etter medgått tid, men minstegebyr:	kr	-
7.2.7	Godkjenning av konsekvensutgreiing (KU) jfr. Pbl kap.4 - Etter medgått tid, men minstegebyr:	kr	-
7.2.8	Godkjenning av planprogram, jfr. Pbl kap.4. - Etter medgått tid, men minstegebyr:	kr	-
	Gebyrgrunnlag	kr	20 600
Frist	Komplett framlegg skal handsamast innan 12 veker: - Innlevert planmateriale reknast komplett frå xx.yy.2019. - 1. gongs handsaming vart gjort xx.yy.2019 - I denne saka er fristen ikkje overskridd		
Reduksjon	Frist for sakshandsaming, jfr."Forskrift om tidfrister..", §2 - Reduseres gebyr med 10% pr uke i inntil 10 uker - Fratrekk (totalbeløp x 0 / 0 gonger)	kr	-
	Gebyr til utsending	kr	20 600