Fylkesmannen i Vestland

Njøsavegen 2

<postNr> LEIKANGER

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Tone Margrethe Berland Furustøl	23.09.2019
Vår: 19/1935 - 19/28383	tone.furustol@lindas.kommune.no	

Melding om vedtak i Plan- og miljøutvalet - 126/3 Hope

Plan- og miljøutvalet - 085/19**:**

Det er gjort følgjande vedtak i saka:

Vedtaket har heimel i plan- og bygningslova (pbl.) § 19-2 jf. § 11-6 (disp frå kommunedelplan), vert det gjeve dispensasjon for frådeling av eksisterande tun som eigen eigedom. Vedtaket er fatta på vilkår av at:

1. Resterande landbruksareal på gbnr 126/3 vert overført til naboeigedom i drift – gbnr 126/4
2. Den nye grunneigedomen vert sett til ca. 3 mål. Eigedomen si nøyaktige storleik vert fastlagt i samband med gjennomføring av oppmålingsforretning etter matrikkellova.
3. Rett til å ha avløpsanlegg etablert på andre sin grunn samt rett til å føre vass- og avlaupsleidningar over andre sin grunn må tinglysast, jf. plan- og bygningslova §§ 27-1 og 27-2.
4. Vegrett over andre sin grunn må tinglysast, jf. pbl. § 27-4, 1. ledd.

Grunngjeving for vedtaket går fram av saksutgreiinga.

Bortfall av løyve

Om frådelinga ikkje omsøkt og godkjent innan 3 år etter at vedtak om dispensasjon er gitt, fell løyvet bort, jf. pbl. § 21-9.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok

at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Føretak som har fått avslag på søknad om ansvarsrett har særskilt rett til å klage over dette vedtaket. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med helsing

Siril Sylta avdelingsleiar	Tone Margrethe Berland Furustøl rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:
Søknad om dispensasjon frå LNF-føremålet for frådeling av bustadtomt med etablert gardstun - 126/3 Hope
Søknad om dispensasjon for frådeling - gbnr 126/3 Hope
B 1-3
C-1-2
D-1
Avtale om kjøp av areal
Avtale om kjøp av areal- vedlegg
Uttale til søknad om dispensasjon - frådeling - Fv. 57 - gbnr 126/3 Hope
Uttale - Søknad om dispensasjon - Frådeling - gnr. 126 bnr. 3 - Hope - Lindås kommune.PDF
AcosSvarInn.xml
Landbruksfagleg uttale til delingssak på gbnr 1263 Hope

Kopi til:

Arkoconsult AS	Postboks 103	5291	VALESTRANDSFOS SEN
Mongstad Vekst AS	Hagellia 6	5914	ISDALSTØ

Mottakarar:

Arkoconsult AS	Postboks 103	5291	VALESTRANDSFOS SEN
Fylkesmannen i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
Mongstad Vekst AS	Hagellia 6	5914	ISDALSTØ