



Lindås og Meland Brannvern
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

Referanser:
Dykkar:
Vår: 16/928 - 19/19960

Saksbehandlar:
Lennart Falkenberg-Arell
lennart.falkenberg-arell@meland.kommune.no

25.09.2019



Områdereguleringsplan for Rylandshøgda, gnr. 43 - Høyring og offentlig ettersyn

I medhald av plan- og bygningslova § 12-10, har Utval for drift og utvikling 03.09.2019, som sak 80/2019 gjort vedtak om å leggja endra planforslag ut på nytt offentlig ettersyn.

Formålet med områdereguleringa er å leggje til rette for utvikling av områdesenteret Rosslund. Innanfor planområdet vert det regulert for bustader ved etablering av nye bustadfelt og fortetting av eksisterande bustadområde.

Planforslaget omfattar følgjande dokument:

1. Plankart, datert 25.09.19
2. Reguleringsføresegner, datert 25.09.19
3. Planomtale, datert 25.09.19
4. Kulturhistoriske registreringar-Rapport 12, datert 2017
5. ROS-analyse, datert 17.12.18
6. VA-rammeplan-Fagnotat, datert 18.01.19
7. VA-rammeplankart_G001, datert 18.01.19
8. VA-rammeplankart_GH001, datert 18.01.19
9. Vegtekniske forklaringer-Fagnotat, datert 27.04.18
10. Vegteikning_LAY_B-01, datert 24.04.18
11. Vegteikning_LAY_C-01, datert 24.04.18
12. Planvedtak, datert 03.09.19

[Trykk her for å sjå plandokument](#)

Framlegg til plan vert ved høyring og offentlig ettersyn kunngjort i avisa 25.09.2019 og på kommunen si heimeside. Grunneigarar, lag, organisasjonar og offentlege instansar vert direkte tilskrive.

Plandokument og vedtak ligg på www.meland.kommune.no under høyringar og offentlig ettersyn (sjå meny til høgre på startside), og til gjennomsyn i resepsjonen på Rådhuset.

Perioden for offentlig ettersyn er sett frå 25.09.2019 – 06.11.2019.

Merknader til planforslaget må vera framsett skriftleg innan merknadsfristen. For å kome med merknad kan ein enten nytte kommunen sitt elektroniske høyringsskjema som ligg under høyringar og offentlig ettersyn på heimesida, sende e-post til postmottak@meland.kommune.no, eller sende brev til Meland kommune, Postboks 79, 5906 Frekhaug. Merknaden stilast til planavdelinga.

Merknadsfrist er sett til 06.11.2019

Med helsing

Lennart Falkenberg-Arell
Rådgiver planforvaltning

Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakere:

ALETTE AASVOLD ROLLAND	RYLAND 40	5917	ROSSLAND
ALEXANDER HUSEBØ	RYLAND 37	5917	ROSSLAND
ANDREAS HJERTÅS	RYLANDSHØGDA 15	5917	ROSSLAND
ANNE GRETHE HANNISDAL OEN	ROSSLANDSVEGEN 1438	5917	ROSSLAND
ANNE LISE MOLVIK	RYLANDSHØGDA 3	5917	ROSSLAND
ANNE TOVE ILLUM BLOMBERG	POSTBOKS 125 ØVRE ERVIK	5876	BERGEN
ANTONIO ZULIANI	MONGSEDALEN 24	5918	FREKHAUG
ARNULF BERGE ANDERSEN	KRUNO 18	5554	VALEVÅG
ARTHUR NORMANN TYSSDAL	RYLAND 85	5917	ROSSLAND
ARVE STEINHOVDEN	SKINTVEITVEGEN 55	5917	ROSSLAND
ARVID SOLHEIM	GRANERØDVEIEN 25	3160	STOKKE
ATLE BOGEN	RYLANDSHØGDA 14	5917	ROSSLAND
Bergit Sigvarda Husebø	Myrdalskogen 18	5118	ULSET
Berit Io	Ryland 95	5917	ROSSLAND
Berit Langum	Hamrevegen 210	5243	FANA
BJARTE SKURTVEIT	ROSSLANDSVEGEN 1422	5917	ROSSLAND
BJØRN ATLE KÅRBØ	EIKELANDSVEGEN 22	5917	ROSSLAND
BLA EIGEDOM AS	Burkhovdane 1	5914	ISDALSTØ
BØRGE ISDAL	RYLAND 51	5917	ROSSLAND
CECILIE KÅRBØ	RYLANDSHØGDA 23 B	5917	ROSSLAND
CHRISTEN ANDRÉ IDEN	RYLANDSHØGDA 22	5917	ROSSLAND
CHRISTER HANNISDAL OEN	ROSSLANDSVEGEN 1440 A	5917	ROSSLAND
DANIEL ANDRÉ VIKEBØ	RYLANDSHØGDA 25	5917	ROSSLAND
EGZONA HALILI JACOBSEN	SKINTVEITVEGEN 47	5917	ROSSLAND
Einar Danielsen	Ryland 77	5917	ROSSLAND
EIVIND ISDAL	RYLANDSHØGDA 9	5917	ROSSLAND
Eldrerådet i Meland			
ELIN BRATSHAUG	RYLANDSHØGDA 23 B	5917	ROSSLAND
ERIK KLAUSEN	POSTBOKS 70	5906	FREKHAUG
EVEN HAUGEN	RYLANDSHØGDA 28	5917	ROSSLAND
Framstig Ungdomslag	c/o Stine Mari Eiterstraum Roald	8660	MOSJØEN



Mottakere:

	Amundsens veg 7		
Frode Dale	Eikelandsvegen 2	5917	ROSSLAND
GEIR INGE GRAVELSÆTER	RYLANDSHØGDA 5	5917	ROSSLAND
GEIR OVE DALLAND	RYLANDSHØGDA	5917	ROSSLAND
	26 A		
GRETHE CONSTANSE SVENDSEN	SOLHEIMSLIEN 46	5056	BERGEN
GRY KJERSTI S TYSSDAL	RYLAND 85	5917	ROSSLAND
GUNNAR LARSEN	RYLANDSHØGDA 3	5917	ROSSLAND
GUNNAR RASMUSSEN	ROSSLANDSVEGEN	5917	ROSSLAND
	1420		
Gunvor Kornelia Solheim	Ortustranden 39	5143	FYLLINGSDALEN
HELGE BRUNVOLD	RYLANDSHØGDA	5917	ROSSLAND
	17		
HENNING ÅSEBØ	RYLANDSHØGDA	5917	ROSSLAND
	24		
HERDIS BLOM	EIKELANDSVEGEN	5917	ROSSLAND
	28		
HILDE KRISTIN IDEN	RYLANDSHØGDA	5917	ROSSLAND
	23 C		
Hilde Rafdal	Rylandshøgda 16	5917	ROSSLAND
HILDEGARD DAHL BIRKELAND	HAUKEDALSVEIEN	5113	TERTNES
	37 A		
HUGO ATTERÅS	ROSSLANDSVEGEN	5917	ROSSLAND
	1428		
IDA HELLA VIKEBØ	RYLANDSHØGDA	5917	ROSSLAND
	25		
INGRID BRAKSTAD KLAUSEN	POSTBOKS 70	5906	FREKHAUG
JAN HENNING JACOBSEN	RYLANDSHØGDA	5917	ROSSLAND
	21		
Jan Kåre Langum	Ture Nermans vei	5143	FYLLINGSDALEN
	3		
JOHN LEONARD SELLEVOLL	EIKELANDSVEGEN	5917	ROSSLAND
	40		
JON-MIKAL A BREKKHUS	RYLAND 39	5917	ROSSLAND
KARIJANNE MIDTØY	RYLANDSHØGDA	5917	ROSSLAND
	23 A		
KIM ANDRE VÅGENE	RAMSØYVEGEN	5310	HAUGLANDSHELLA
	201		
KJELL OVE HATLEBREKKE	SKINTVEITVEGEN	5917	ROSSLAND
	57		
KJERSTI S FØRDE FLATØY	RYLAND 39	5917	ROSSLAND
KJERSTI ØYE	VILHELM	5081	BERGEN
	BJERKNES` VEI 88		
Konrad Emil Iø	Ryland 95	5917	ROSSLAND
KRISTEL SØLVI SKAU	BRÅTET 249 B	5154	BØNES
KRISTIAN KIM EIKELAND	SØNDRE	1410	KOLBOTN
	SKRENTEN 70		

Mottakere:

KURT-INGE STRØMMEN	RYLANDSHØGDA 5917	ROSSLAND
	32	
KÅRE ANDREAS KNUDSEN	ØVRE SOLLIEN 15 5096	BERGEN
KÅRE BODVAR NILSEN	PERNILLEVEGEN 6814	FØRDE
	11	
LEIF OVE JACOBSEN	RYLANDSHØGDA 5917	ROSSLAND
	11	
Leirdalen Barnehage Sa	5917	ROSSLAND
LENE SAGSTAD	SKURTVEITVEGEN 5917	ROSSLAND
	73	
LINDA ELIN MEYER	RYLANDSHØGDA 5917	ROSSLAND
	17	
Linda Granberg Nilsen	Eikelandsvegen 2 5917	ROSSLAND
Lindås og Meland Brannvern	Kvernhusmyrane 5914	Isdalstø
	20	
LINN M SÆTRE BERLAND	RYLANDSHØGDA 5917	ROSSLAND
	20	
MARIANNE BRATSHAUG	RYLANDSHØGDA 5917	ROSSLAND
	26 A	
MARIELLA ZULIANI HJERTÅS	RYLANDSHØGDA 5917	ROSSLAND
	31	
MARIO-ALEX V BERTHEUSSEN	RYLANDSHØGDA 5917	ROSSLAND
	23 B	
Marion Louise Dale	Rylandshøgda 19 5917	ROSSLAND
MARTIN A FOSSE JACOBSEN	SKINTVEITVEGEN 5917	ROSSLAND
	47	
Mats Marteng Ludvigsen	Rylandshøgda 19 5917	ROSSLAND
MORTEN GUDMUNDSEN	POSTBOKS 86 5906	FREKHAUG
NANCY BERIT SKORPEN	ROSSLANDSVEGEN 5917	ROSSLAND
	1428	
Nordre Holsnøy Idrettslag	levegen 6 5917	ROSSLAND
NYGAARD JOHNNY	RYLANDSHØGDA 5917	ROSSLAND
	18	
Ola Bjørn Haugen	Rosslandsvegen 5917	ROSSLAND
	1392	
OLE BERLAND	ROSSLANDSVEGEN 5917	ROSSLAND
	1450	
OLE MAGNUS ÅDLANDSVIK	GRØNHAUGVEGE 5917	ROSSLAND
	N 44	
PATRYK NOWAK	RYLANDSHØGDA 5917	ROSSLAND
	29	
PER KRISTIAN LARSEN	RYLANDSHØGDA 1 5917	ROSSLAND
RAGNHILD S GJUVSLAND	RYLANDSHØGDA 5917	ROSSLAND
	32	
RUNE HJERTÅS	ROSSLANDSVEGEN 5917	ROSSLAND
	1408	
Sigrid Nilsen Sæd	Lundarvegen 7 5784	ØVRE EIDFIORD

Mottakere:

SILJA HAUGLAND JAKOBSEN	RYLANDSHØGDA 30	5917	ROSSLAND
SIV DANIELSEN KLØVE	RYLAND 71	5917	ROSSLAND
STEFFEN FLØYSAND BERLAND	RYLANDSHØGDA 20	5917	ROSSLAND
STEPHEN ØLMHEIM	RYLANDSHØGDA 31	5917	ROSSLAND
STIG OVE JACOBSEN	GANGSTØVEGEN 85	5911	ALVERSUND
STÅLE JAKOBSEN	RYLANDSHØGDA 30	5917	ROSSLAND
Svanhild Notøy	Rosslandsvegen 1487	5917	ROSSLAND
SØLVI SOLHEIM	GRANERØDVEIEN 25	3160	STOKKE
TERJE ROSSLAND	MARØYVEGEN 345	5937	BØVÅGEN
THERESE NILSEN	KLEPPEVEGEN 98	5308	KLEPPESTØ
THOR JØRGEN NORHEIM	ROSSLANDSVEGEN 1434	5917	ROSSLAND
TINA ÅDLANDSVIK HJERTÅS	RYLANDSHØGDA 15	5917	ROSSLAND
TOR ATLE OEN	ROSSLANDSVEGEN 1438	5917	ROSSLAND
TRINE HAGEN	EIKELANDSVEGEN 40	5917	ROSSLAND
TURID LARSEN ØSTERBY	SØNDERSTRANDS VEJ 70, 4400 KALUNDBORG, DANMARK		
VIGDIS RASMUSSEN	ROSSLANDSVEGEN 1420	5917	ROSSLAND
ØYSTEIN BERLAND BLOM	EIKELANDSVEGEN 28	5917	ROSSLAND
ØYSTEIN KIM EIKELAND	6438 WATERCREST WAY, UNIT:201 BRADENTON FL 34202, USA		

Avsender: Meland kommune
Postboks 79
Havnevegen 41
5906 Frekhaug



98105-239-27

Lindås og Meland Brannvern
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
27 SEPT 2019	
Ark. saksnr.	Løpelinr.
Saksh.	Tilgangskode

Områdereguleringsplan for Rylandshøgda, gnr. 43 - Høyring og offentlig ettersyn

Du har motteke brev frå Meland kommune.



