

Lindås kommune

Detaljplan

plannamn
gnr bnr m.fl

Føresegner

(jf plan- og bygningslova § 12-7)

planID 1256 åååå nrnr
arkivID xx/yy

Utval	Utarbeid	Sak	Godkjent	Endringsvedtak	ArkivID
PMU					

§ 1 Generelt

Føremålet med denne planen.....

§ 1.1 Det regulerte området er synt på plankart i mål 1:500, datert xx.yy.zz

§ 1.2 Planområdet skal nyttast til følgjande føremål:

(FÅ MED FØREMÅL I TEIKNFORKLARINGA – SLETT DET SOM IKKJE PASSAR)

1. Busetnad og anlegg (pbl § 12–5, nr 1)
 - a. Bustad
 - b.
2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (pbl § 12–5, nr 2)
 - a. Køyreveg
 - b. Fortau
 - c. ...
3. Grøntstruktur (pbl § 12–5, nr 3)
 - a. Naturområder
 - b. ...
4. Forsvaret (pbl § 12–5, nr 4)
 - a. Militært føremål
 - b. ...
5. Landbruk –, natur– og friluftsføremål (pbl § 12–5, nr 5)
 - a. Landbruk
 - b.
6. Sjø, vassdrag og strandsone (pbl § 12–5, nr 6)
 - a. Ferdsel
 - b. ...
7. Omsynssoner (pbl § 12–6)
 - a. Frisiktsone veg
 - b. Støysone
 - c. ...
8. Føresegnsområde (#) (pbl § 12–6)
 - a. ...

§ 2 Fellesføresegner

§ 2.1 Dokumentasjon til byggemelding

1. jj kk
2. ...

§ 2.2 Krav om rekkjefølgje (døme)

1. Genrelt
2. Før rammeløyve / igangsetting
3. Før og under anlegg
4. Før mellombels bruksløyve / ferdigattest
5. ..?

§ 2.3 Krav til utforming

1. jj oo
2. ...

§ 2.4 Universell utforming og/eller tilgjengelighet

1. pp tt
2. ...

§ 2.5 Byggjegrensener

1. vv cc
2. ...

§ 2.6 Automatisk freda kulturminne

1. rr uu
2. ...

§ 3 Busetnad og anlegg (pbl § 12–5 ledd nr 1)

§ 3.1 Uteopphaldsareal

1. kk med mer
2. ...

§ 3.2 Leikeplass

1. rr yy
2. ...

§ 3.3 Bustad/Forretning

1. ee med mer
2. ...

§ 4 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (pbl § 12–5, nr 2)

§ 4.1 Køyreveg

1. med mer
2. ...

§ 4.2 Fortau

1. med mer
2. ...

§ 4.3 Gang- /sykkelveg

1. med mer
2. ...

§ 4.4 Gangveg

1. med mer
2. ...

§ 4.5 Annan veggrunn – grønt areal

1. med mer
2. ...

§ 4.6 Kollektivhaldeplass

1. med mer
2. ...

§ 4.7 Parkeringsplass

1. med mer
2. ...

§ 5 Grøntstruktur (pbl § 12-5, nr 3)

§ 5.1 Naturområder

1. med mer
2. ...

§ 6 Forsvaret (pbl § 12-5 ledd nr 4)

§ 7 Landbruk-, natur- og friluftsføremål (pbl § 12-6, nr 5)

§ 7.1 LNF-områder

1. med mer
2. ...

§ 8 Sjø, vassdrag og strandsone (pbl § 12-5, nr 6)

§ 8.1 Strandsone

1. med mer
2. ...

§ 9 Omsynssoner (pbl § 12-6)

1. med mer
2. mm
- 3.

§ 10 Bestemmelsesområde (pbl § 12...)

1. mm
2. mm