

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1263 - LINDÅS
Gårdsnummer: 55
Bruksnummer: 39

Utskriftsdato/klokkeslett: 05.11.2019 kl. 13:15
Produsert av: Morten Mangerøy Helland - Lindås
Attestert av: Lindås kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 13.08.2015
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Ja

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 55 / 39 med areal av festegrunner og seksjonert uteareal	1 514,7	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
			Matrikkelenhet 1263 - 55 / 39 / 0 / 1			1 / 2
			Matrikkelenhet 1263 - 55 / 39 / 0 / 2			1 / 2

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Seksjonering		Tinglyst	02.10.2019	20.09.2019	24.09.2019	hellmort
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Etablert/Endret		1263 - 55/39	
			Etablert/Endret		1263 - 55/39/0/1	
			Etablert/Endret		1263 - 55/39/0/2	
Oppmålingsforretning				16.07.2018	16.07.2018	1263rye
Oppmålingsforretning/arealoverføring		Tinglyst	04.09.2018	16.07.2018	16.07.2018	1263rye
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1263 - 55/2	-297,1
			Mottaker		1263 - 55/39	297,1
Oppmålingsforretning/arealoverføring		Tinglyst	04.09.2018	16.07.2018	16.07.2018	1263rye
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1263 - 55/39	-296,8

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysningsstatus	Tinglysningsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
			Mottaker		1263 - 55/2	296,8
Annen forretningstype				19.08.2015	19.08.2015	1263rye
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1263 - 55/39	0
Oppmålingsforretning		Tinglyst	19.08.2015	06.08.2015	07.08.2015	1263rye
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1263 - 55/2	-1 514,4
			Mottaker		1263 - 55/39	1 514,4

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Hundvinsvegen	1131	1A	Grunnkrets: 0108 HUNDVIN Valgkrets: 6 SKODVIN Kirkesogn: 07070305 Hundvin Postnr.område: 5956 HUNDVIN Tettsted:
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Hundvinsvegen	1131	1B	Grunnkrets: 0108 HUNDVIN Valgkrets: 6 SKODVIN Kirkesogn: 07070305 Hundvin Postnr.område: 5956 HUNDVIN Tettsted:

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 700 465

Løpenr:

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Tomannsbolig, vertikaldelt

Næringsgruppe: Bolig

Bygningsstatus: Ferdigattest

Energikilder:

Bebygd areal: 363 Ant. boliger: 1

Bruksareal bolig: 117 Ant. etasjer: 1

BRA annet: 0 Vannforsyning: Tilkn. privat vannverk

Bruksareal totalt: 117 Avløp: Privat kloakk

Alternativt areal: 0 Har heis: Nei

Alternativt areal 2: 0

Oppvarming:

Datoer:

Rammetillatelse:

Igangsettingstillatelse: 22.08.2018

Tatt i bruk:

Midl. brukstillatelse:

Ferdigattest: 04.10.2019

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	1	117.0	0.0	117.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1131 Hundvinsvegen 1 A	H0101	Bolig	117	4	Kjøkken	1	1	55/39/0/1

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	984330324	SEIM BYGG AS		Nesbrekka 28 5912 SEIM

Bygningsnr: 300 700 466

Løpenr:

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Tomannsbolig, vertikaldelt

Næringsgruppe: Bolig

Bygningsstatus: Ferdigattest

Energikilder:

Bebygd areal: 363 Ant. boliger: 1

Bruksareal bolig: 117 Ant. etasjer: 1

BRA annet: 0 Vannforsyning: Tilkn. privat vannverk

Bruksareal totalt: 117 Avløp: Privat kloakk

Alternativt areal: 0 Har heis: Nei

Alternativt areal 2: 0

Oppvarming:

Datoer:

Rammetillatelse:

Igangsettingstillatelse: 22.08.2018

Tatt i bruk:

Midl. brukstillatelse:

Ferdigattest: 04.10.2019

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	1	117.0	0.0	117.0

Bruksenheter

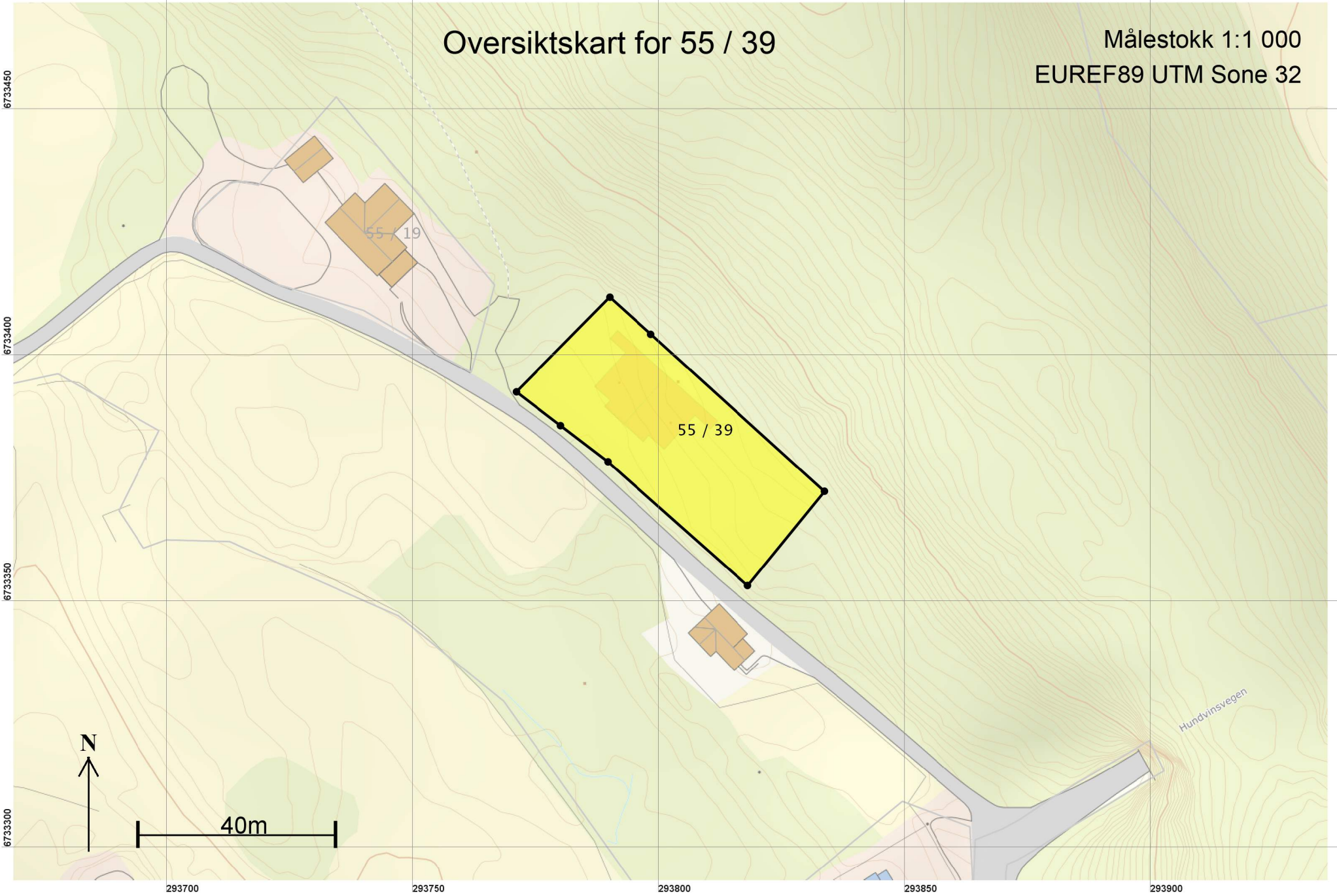
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1131 Hundvinsvegen 1 B	H0101	Bolig	117	4	Kjøkken	1	1	55/39/0/2

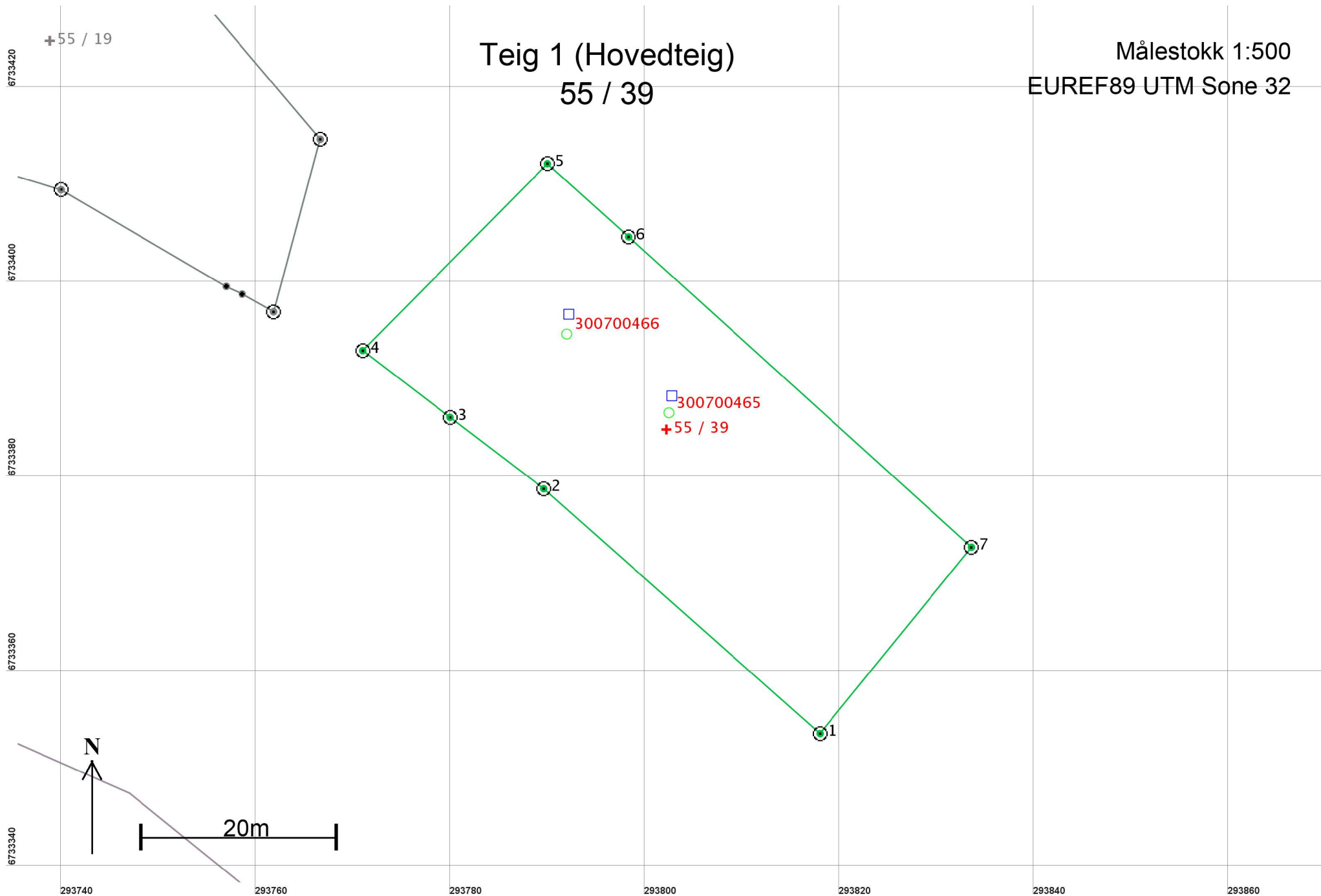
Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	984330324	SEIM BYGG AS		Nesbrekka 28 5912 SEIM

Oversiktskart for 55 / 39

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 1 514,7

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6733385

Øst: 293802

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6733353,97	293818,01	Ikke spesifisert 37,90	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
2	6733379,11	293789,65	Jord 12,10	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
3	6733386,45	293780,03	Jord 11,29	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
4	6733393,30	293771,05	Ikke spesifisert 26,99	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
5	6733412,50	293790,03	Ikke spesifisert 11,21	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
6	6733404,98	293798,34	Fjell 47,51	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
7	6733373,11	293833,58	Ikke spesifisert 24,67	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	