
Fra: Elisabeth.Sleire@norskehus.no
Sendt: fredag 15. november 2019 10:30
Til: Postmottak Lindås; Tone Margrethe Bærland Furustøl
Emne: 19/31665 Førebels svar med trong for tilleggsdokumentasjon - gbnr 56/163 Hundvin
Vedlegg: Godkjent ferdigmelding om sanitærabonnement - gbnr 56163 (L)(643842).pdf; Erklæring om siktsone.pdf; 01B-25.10.19_Sitplan18052 Træland M500_A3.pdf

Hei,

Se tilleggsdokumentasjon under:

Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgjande ligge føre:

1. Godkjent ferdigmelding på tilkopling til offentleg VA-anlegg.

(See attached file: Godkjent ferdigmelding om sanitærabonnement - gbnr 56163 (L)(643842).pdf)

2. Situasjonsplanen vert oppdatert med svingradius ($r=4$) i begge retningar i avkøyrsla og vist med støttemur i avkøyrsla flytta lengre inn på tomte slik at avkøyrsla kan stett krav til svingradius, jf. Vedtak fra vegavdelinga datert 04.12.2018.

3. Avtale om rett til å opparbeide og vedlikehalde siktsone på gbnr. 156/162, jf. Vedtak frå vegavdelinga, datert 04.12.2018. Avtalen bør tinglysast.

(See attached file: Erklæring om siktsone.pdf)

4. Krav til oppført gjerde for eigedommen gbnr. 58/163 mot 56/7.

Gbnr. 56/7 er et skogsområde. Oppføring av gjerde langs tomtegrense ser vi ikke behovet for før hele området er utbygd. Da kan et felles gjerde settes opp. Skal vi sette opp et gjerde i eiendomsgrensen vil dette kun dekke en liten del av den totale grensen mot gbnr. 56/7. Dette gjerdet vil heller ikke ha noen funksjon før det er satt opp gjerde i hele grensen til gbnr. 56/7.

5. Faktisk plassering av tiltaket må vera målt inn, og koordinatar sendt kommunen.

Innmålingsdata ble sendt inn i søknaden om midlertidig brukstillatelse.

Elisabeth Hosøy Sleire

NHB Vest AS

www.nhb.no

postvest@nhb.no