



Lindås kommune ved landbruksavdelinga
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
20 NOV 2019	
Ark. saksnr. 19/3189	Løpenr.
Saksh.	Tilgangskode

Referanser:
Dykkar:
Vår: 19/2909 - 19/33737

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@lindas.kommune.no

Dato:
15.11.2019

Oversender søknad om dispensasjon frå pbl § 1-8 for frådeling av eksisterande naust til uttale - gbnr 217/1 Romarheim

Tiltak: Oppretting av grunneigedom
Byggjestad: Gbnr: 217/1
Tiltakshavar: Eirik Halvorsen

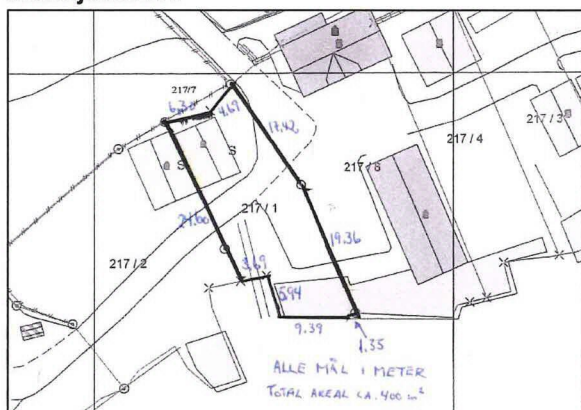
Saka gjeld søknad om frådeling av teig av gbnr 217/1 med påståande naust. Den nye parsellen har eit areal oppgitt til omlag 400 m².

Kommunen har i eige skriv bedt om at søknaden om dispensasjon vert tilstrekkeleg grunngitt og at det vert opplyst om vegrett og parkeringsløyising for den nye parsellen.

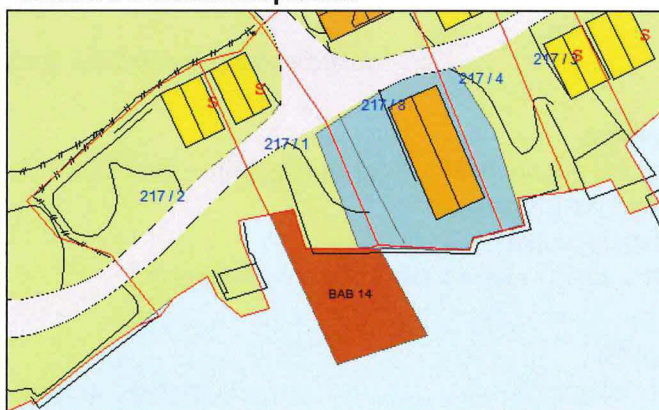
Naustet er SEFRAK-registrert som bygg frå før år 1900.

Tiltaket er nabovarsla. Det ligg ikkje føre merknader.

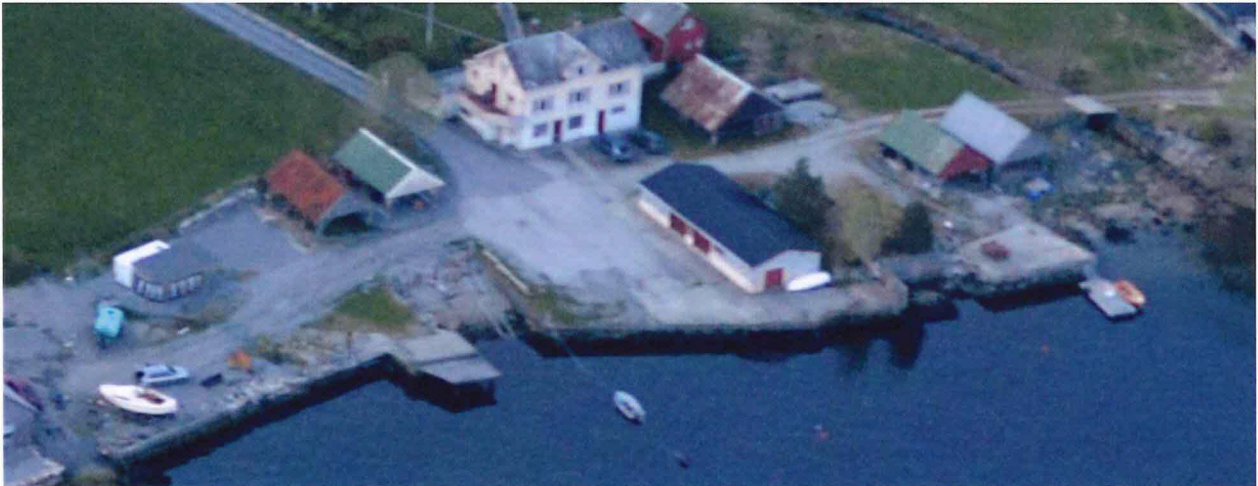
Situasjonskart



Utsnitt frå kommuneplanen



Skråfoto



Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som LNF-føremål.

Frådelinga krev at det vert gitt dispensasjon frå det generelle byggjeforbodet i strandsona, jf. pbl § 1-8. Del av arealet som er avsett til LNF-føremål skal delast frå til uendra bruk.

Jordlova

Landbruksavdelinga må vurdere om det er trong for løyve til omdisponering eller deling etter jordlova.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Anne Lise Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om oppretting av grunneigedom - gbnr 217/1 Romarheim
Dispensasjonssøknad
Situasjonsplan
Gbnr 217-1 Oversiktskart med kommuneplan

Kopi til:

Eirik Halvorsen
Eirik Halvorsen

Romarheimsneset 26 A 5994
Romarheimsneset 26 A 5994

VIKANES
VIKANES

Mottakarar:

Fylkesmannen i Vestland
HORDALAND FYLKESKOMMUNE
Lindås kommune ved
landbruksavdelinga

Njøsavegen 2 6863
Postboks 7900 5020
Kvernhusmyrane 5914
20

LEIKANGER
BERGEN
ISDALSTØ



42.3.

42#847:1895c992-9590-4b9d-9ee8-c44193cb98aa:5

