

Morten Tveit og Merethe Vindenes  
Reikeråsvegen 69  
5913 EIKANGERVÅG

Fammestad 24.11.2019

Lindås Kommune  
Kvernhusmyrane 20  
5914 ISDALSTØ

### AVTALE OM VATN OG AVLØPSVATN/OVERVATN

Gnr.24 Bnr.3, ved eigarar Morten Tveit og Merethe Vindenes gir rett til vannledning, avløp og overvannsledning som er allerede lagt i grøft, forbindelse med opparbeidelse av brn.153.

Med helsing frå



Morten Tveit



Merethe Vindenes

# SERVICEAVTALE BIOVAC® MINIRENSEANLEGG

Returneres ferdig utfyllt og signert av anleggseier.

INFORMASJON OM ANLEGGSEIER		Ordrenummer	
Navn	Richard Hindenes	Kundenummer	
Fakturaadresse	Tveitastøvn.21		
Postnummer/-sted	5913 Eikangervåg		
Telefon/mobil	99558048	E-post	rhindenes@gmail.com

INFORMASJON OM ANLEGG		Anleggsnummer	
Anleggstype	Biovac 20 N GRP	Anleggskommune	Lindås
Anleggsadresse	Reikeråsvegen 65	Gårdsnummer	24
Postnummer/-sted	5913 Eikangervåg	Bruksnummer	3
Oppstart og opplæring inkl. mva	5188,-(GRATIS v sign31.3.)	Serviceavgift pr. år inkl. mva	1964,-pr.gang
		Kjemikalier pr. år inkl. mva	1737,-pr.gang.

## AVTALEVILKÅR:

<p><b>BIOVAC SITT ANSVAR:</b></p> <p>Biovac FD5N - FD15N (nedgravde anlegg)</p> <p><input type="radio"/> Biovac skal gjennom sin representant foreta service på renseanlegget 2 ganger pr. år.</p> <p>FD5pe (inneanlegg)</p> <p><input checked="" type="radio"/> Biovac skal gjennom sin representant foreta service på renseanlegget 2-3 ganger pr. år. avhengig av belastning (helårsbolig/fritidsbolig).</p> <p>FD20N-FD50N (nedgravde anlegg) og FD10pe - FD35pe (inneanlegg)</p> <p><input checked="" type="radio"/> Biovac skal gjennom sin representant foreta service på renseanlegget 3 ganger pr. år.</p> <p>Biovac skal sende inn årsrapport til kommunen</p> <p>Biovac har plikt til å levere reservedeler.</p> <p>Følgende utføres på ordinær service:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Kontrollere ventiler, pumper og gjennomføringer, og foreta nødvendig opprensning, herunder testkjøring av anleggets komponenter og funksjoner.</li> <li>Kontrollere lufttilførselen til anlegget.</li> <li>Kontrollere anleggets tekniske funksjoner.</li> <li>Dersom det er feil på anlegget som fører til at anlegget ikke klarer å tilfredsstille rensekrav iht. gjeldende regelverk, utbedres dette (for anleggseiers regning).</li> <li>Kontrollere slamtørker (FD5pe og FD10pe), ta ut og klargjøre slamsekk(er) for levering på deponi. (Avtale om deponering inngås separat).</li> <li>Kontrollere nivå i våtslamlager (FD15pe - FD35pe og FD5N - FD50N), og ved behov anmode anleggseier om å rekvirere tømming (for anleggseiers regning).</li> <li>Visuell kontroll av kvalitet på utløpsvannet.</li> <li>Kontrollere alarmer.</li> <li>For anlegg med kjemisk felling kontrolleres doseringsutstyret og kjemikaliekanne byttes/etterfylles.</li> <li>Dokumentere ovenfor kunde at service er tatt.</li> </ol>	<p>Ekstraordinær service</p> <p>Ved varsel fra eier om driftsstans eller alvorlige driftsforstyrrelser, skal Biovac treffe feilrettende tiltak/ekstraordinær service i løpet av 24 timer.</p> <p>Ekstraordinær service inngår ikke i serviceavgiften og anleggseier belastes for arbeidstid, deler, km og kjøretid fra serviceteknikers tilholdssted etter den til enhver tid gjeldende sats.</p> <p><b>ANLEGGSEIERS ANSVAR:</b></p> <p>Overholde brukerinstruks</p> <p>Eier av anlegget plikter å overholde brukerinstruksen for gjeldende anlegg.</p> <p>Bestille slamtømming</p> <p>På anmodning fra Biovac sin representant skal anleggseier bestille slamtømming.</p> <p>Ved driftsproblemer som følge av manglende tømming kan ekstrakostnader tilkomme.</p> <p>Serviceavgiften dekker ikke slamtømminger eller eventuelle avgifter som kommunen måtte pålegge (f. eks. tømme- og deponeringsavgift for slam).</p> <p>Adgang til anlegg</p> <p>Anleggsrom skal som hovedregel ha direkte tilgang utenfra.</p> <p>Anleggseier plikter å gi Biovac sin representant adgang til anlegget for utførelse av ordinær service innenfor vanlig arbeidstid (08.00 - 16.00).</p> <p>Service må kunne gjennomføres av én person iht. krav i arbeidsmiljøloven.</p> <p>Eier må opprettholde og rydde helårsvei for vare-/lastebil innenfor en avstand av maksimalt 30 meter fra anlegget.</p> <p>Biovac forbeholder seg retten til å regulere serviceavgift eller tilleggsfakturere dersom veiforbindelse og adgang til anlegg ikke er iht. ovenstående krav.</p> <p>Serviceavgift</p> <p>Serviceavgiften betales uavhengig av tidspunkt for service.</p>	<p>Det påløper administrasjonsgebyr på faktura sendt pr. post, eller som vedlegg i e-post. Gebyret bortfaller på e-faktura eller avtalegiro.</p> <p>For anlegg med kjemisk felling, faktureres kjemikalier i tillegg til serviceavgiften. Kjemikalier faktureres etter den enhver tid gjeldende pris for kjemikalier.</p> <p>Biovac har rett til å regulere serviceavgift iht. SSBs konsumprisindeks. Indeks oktober- oktober foregående år.</p> <p>Biovac forbeholder seg retten til å regulere serviceavgiften ytterligere dersom det kommer endrede krav som påvirker innholdet i Biovac's tjenester, og/eller om det for Biovac oppstår andre kostnadsdrivende forhold.</p> <p>NB!</p> <p>Inn- og utløpsarrangement er anleggseiers ansvar, og forutsettes utført iht. gjeldende retningslinjer og forskrifter. Avløpsnett skal være luftet over tak iht. gjeldende sanitærforskrift.</p> <p>Salg av eiendommen:</p> <p>Dersom anleggseier selger eiendommen som anlegget betjener, plikter anleggseier å overføre ansvar og rettigheter som følger denne avtale til ny eier iht. forskrift om begrenning av forurensing § 12-13. Forurensingsloven §24</p> <p>Gammel eier hefter for serviceavgiften fra salgstidspunktet og frem til påfølgende 1. januar eller 1. juli.</p> <p><b>AVTALENS VARIGHET:</b></p> <p>Denne avtale løper så lenge forurensningsmyndighetene opprettholder sitt krav om serviceavtale iht. utslipstillatelse, og Biovac kan oppfylle kravet om deleleveranser.</p> <p>Biovac har rett til å si opp serviceavtalen om anleggseier ikke følger retningslinjene Biovac gir om drift og vedlikehold av anlegget, det foreligger uoppgjorte krav, eller mislighold av avtalen. Dette meldes til forurensningsmyndighet</p>
--	---	---

Dato.....	Dato <u>19/3-19</u>
Sign. selger..... For Biovac Environmental Technology AS	Sign. anleggseier <u>Richard Hindenes</u>