



Saksframlegg

Sakshandsamar:	Eining for eigedom	Line Merete Valle
	Arkivnr.: 17/2753	Klassering:

Betalingssatsar og leigepriar bygg og anlegg

Alver kommune 2020

Rådmannen sitt framlegg til vedtak

Kommunestyret vedtek Betalingssatsar og leigepriar for bygg og anlegg slik det ligg føre.

Saksopplysningar:

Politisk handsaming

Saka skal til innstilling Formannskapet

Saka skal avgjerast i Kommunestyret

Bakgrunn

Saka gjeld den årlege justeringa av gebyr- og betalingssatsar. Dette vert første felles gebyr- og betalingssatsar for Alver kommune. Gebyr og betalingssatsane for bygg og anlegg skal gje heile kommunen like vilkår og retningslinjer ved lån og leige av kommunale lokale og anlegg.

Vurdering

Ei felles arbeidsgruppe sett ned med representantar frå oppvekst, eigedomsforvaltning, idrett og kultur frå Lindås, Meland og Radøy har delteke i utarbeiding av felles utlånsreglement og tilhøyrande prishefte. Arbeidet skjer i forlenginga av arbeidet med utlånsportalen Aktiv kommune som skal takast i bruk i Alver. Nettportalen skal gjere det enklare for lag, organisasjonar og enkeltpersonar å ta i bruk kommunale bygg og anlegg. For at portalen skal fungere godt er det viktig at prisar og utlånsreglement er likt for heile Alver. Dei tre kommunane har hatt ulik praksis og ulike prisar knytt til utlån. Gjennom arbeidet i gruppa har ein sett at prinsippa bak utlånsreglement hovudsakleg har vore samsvarande medan prisane har vore ulike. Mykje har også bakgrunn i eigedomsmasse og kva

tilbod ein har hatt tidlegare. Lindås har relativt mange eigde bygg samanlikna med Radøy og Meland. Dette har også resultert i ei meir omfattande prisliste for Lindås. Arbeidet i gruppa har søkt å harmonisere prisar og reglement slik at det klart skal framgå for leietakar kva vilkår som gjeld for utlån/utleige og kva prisen er. Som det framgår er prisane delt inn etter ulike formålsbygg med tilhøyrande reglement.

Alver kommune får eit rikt utval lokale og formålsbygg til utlån. Det har vore utfordrande å finne sams reglar for alle typar bygg. Det gjeld særskilt skulane og reine kulturbygg som me har få av. Difor seier utlånsreglementet at dei enkelte bygga kan etablere lokale, tilpassa retningslinjer. Vilkåret er at lokale reglar ikkje bryt med overordna prinsipp i reglementet. Prisane gjeld uavhengig av dette.

Aktivitetar i frivillig regi for born og unge under 19 år der lag/organisasjon er heimehøyrande i Alver betalar ikkje leige for kommunale bygg. For unntak sjå utleigereglement vedlagt.

Vedlagte saksdokument:

Utleigereglement Alver 2020	325848	28.11.2019
Prisar for utleige Bygg og anlegg Alver 2020	325849	28.11.2019

Ikkje vedlagte saksdokument:

Doknr	Type	Dato	Tittel på saksdokumentet
Doknr	Type	Dato	Tittel på journalpost