

B-1

Lindås kommune
Byggesaksavdelinga

**Søknad om dispensasjon frå PLB for gbnr 131/20,
som ligg i LNF-område.**

Gjeld frittstående vinterhage etter vedlagt teikning og situasjonsplan.

Grunngjeving:

1. Det har vore bustadhus på tomta sidan 1933. Enkel garasje vart bygd på 1970-talet og uthus/anneks på 1980-talet. Dobbelt garasje er bygd ferdig i 2014, etter at dispensasjon vart innvilga av kommunen 25. september 2013. Det sist var grunngjeve med at bustaden har to leilegheiter.
2. Etter utskyting og planering er tunet no stort nok til at det kan setjast opp ein frittstående vinterhage, som vil heva bruksverdien av eigedommen.

Håpar dette er tilfredstillande grunngjeving for å få eit snarleg og positivt svar.

Alverstraumen, 8. november 2014

Hans E. Storheim

Hans E. Storheim,
Radøyvegen 224
5911 Alversund