

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1263 - LINDÅS
Gårdsnummer: 137
Bruksnummer: 817

Utskriftsdato/klokkeslett: 04.12.2019 kl. 10:55
Produsert av: Morten Mangerøy Helland - Lindås
Attestert av: Lindås kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygde strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 29.05.2019
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Ja

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 137 / 817 med areal av festegrunner og seksjonert uteareal	1 453,2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
			Matrikkelenhet 1263 - 137 / 817 / 0 / 1			77 / 616
			Matrikkelenhet 1263 - 137 / 817 / 0 / 2			77 / 616
			Matrikkelenhet 1263 - 137 / 817 / 0 / 3			77 / 616
			Matrikkelenhet 1263 - 137 / 817 / 0 / 4			77 / 616
			Matrikkelenhet 1263 - 137 / 817 / 0 / 5			77 / 616
			Matrikkelenhet 1263 - 137 / 817 / 0 / 6			77 / 616
			Matrikkelenhet 1263 - 137 / 817 / 0 / 7			77 / 616
			Matrikkelenhet 1263 - 137 / 817 / 0 / 8			77 / 616

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Seksjonering		Tinglyst	23.11.2019	31.10.2019	18.11.2019	hellmort
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Etablert/Endret		1263 - 137/817	
			Etablert/Endret		1263 - 137/817/0/1	
			Etablert/Endret		1263 - 137/817/0/2	
			Etablert/Endret		1263 - 137/817/0/3	
			Etablert/Endret		1263 - 137/817/0/4	
			Etablert/Endret		1263 - 137/817/0/5	
			Etablert/Endret		1263 - 137/817/0/6	
			Etablert/Endret		1263 - 137/817/0/7	

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato		Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
			Etablert/Endret		1263 - 137/817/0/8		
Annen forretningstype			29.05.2019	29.05.2019			1263rye
			Rolle	Matrikkelenhet			Arealendring
			Avgiver	1263 - 137/817			0
Oppmålingsforretning		Tinglyst	29.05.2019	29.05.2019	29.05.2019		1263rye
			Rolle	Matrikkelenhet			Arealendring
			Avgiver	1263 - 137/66			-1 453,2
			Mottaker	1263 - 137/817			1 453,2

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 727 320	Bebygd areal:	171	Ant. boliger:	4	Datoer:	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	312	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	13.09.2018
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:	13.09.2018
Bygningstype: Andre småhus m/3 boliger el fl	Bruksareal totalt:	312	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:	
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:	
Bygningsstatus: Ferdigattest	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:	21.11.2019
Energikilder:	Oppvarming:					

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	2	156.0	0.0	156.0
H01	2	156.0	0.0	156.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1244 Kubbaleitet 69 A	H0201	Bolig	78	4	Kjøkken	1	1	137/817/0/4
1244 Kubbaleitet 69 B	H0202	Bolig	78	4	Kjøkken	1	1	137/817/0/3
1244 Kubbaleitet 69 C	H0101	Bolig	78	4	Kjøkken	1	1	137/817/0/2
1244 Kubbaleitet 69 D	H0102	Bolig	78	4	Kjøkken	1	1	137/817/0/1

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Kontaktperson	882235122	REIGSTAD BYGG OG EIGEDOM		Osterfjordvegen 124 5914 ISDALSTØ

Bygningsnr: 300 727 335
Løpenr:
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Garasjeuthus annekst til bolig
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse
Energikilder:

Bebygd areal: 23 Ant. boliger: 0
Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
BRA annet: 23 Vannforsyning:
Bruksareal totalt: 23 Avløp:
Alternativt areal: 0 Har heis: Nei
Alternativt areal 2: 0
Oppvarming:

Datoer:
Rammetillatelse: 13.09.2018
Igangsettingstillatelse: 13.09.2018
Tatt i bruk:
Midl. brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	23.0	23.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	137/817

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Kontaktperson	882235122	REIGSTAD BYGG OG EIGEDOM		Osterfjordvegen 124 5914 ISDALSTØ

Bygningsnr: 300 727 358
Løpenr:
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Andre småhus m/3 boliger el fl
Næringsgruppe: Bolig
Bygningsstatus: Ferdigattest
Energikilder:

Bebygd areal: 171 Ant. boliger: 4
Bruksareal bolig: 312 Ant. etasjer: 2
BRA annet: 0 Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk
Bruksareal totalt: 312 Avløp: Offentlig kloakk
Alternativt areal: 0 Har heis: Nei
Alternativt areal 2: 0
Oppvarming:

Datoer:
Rammetillatelse: 13.09.2018
Igangsettingstillatelse: 13.09.2018
Tatt i bruk:
Midl. brukstillatelse:
Ferdigattest: 21.11.2019

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	2	156.0	0.0	156.0
H01	2	156.0	0.0	156.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1244 Kubbaleitet 67 A	H0201	Bolig	78	4	Kjøkken	1	1	137/817/0/8
1244 Kubbaleitet 67 B	H0202	Bolig	78	4	Kjøkken	1	1	137/817/0/7
1244 Kubbaleitet 67 C	H0101	Bolig	78	4	Kjøkken	1	1	137/817/0/6
1244 Kubbaleitet 67 D	H0102	Bolig	78	4	Kjøkken	1	1	137/817/0/5

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Kontaktperson	882235122	REIGSTAD BYGG OG EIGEDOM		Osterfjordvegen 124 5914 ISDALSTØ

Bygningsnr: 300 727 359	Bebygd areal:	23	Ant. boliger:	0	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse: 13.09.2018
Bygningsendringskode:	BRA annet:	23	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 13.09.2018
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruksareal totalt:	23	Avløp:		Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal 2:	0	Oppvarming:		Ferdigattest:
Energikilder:					

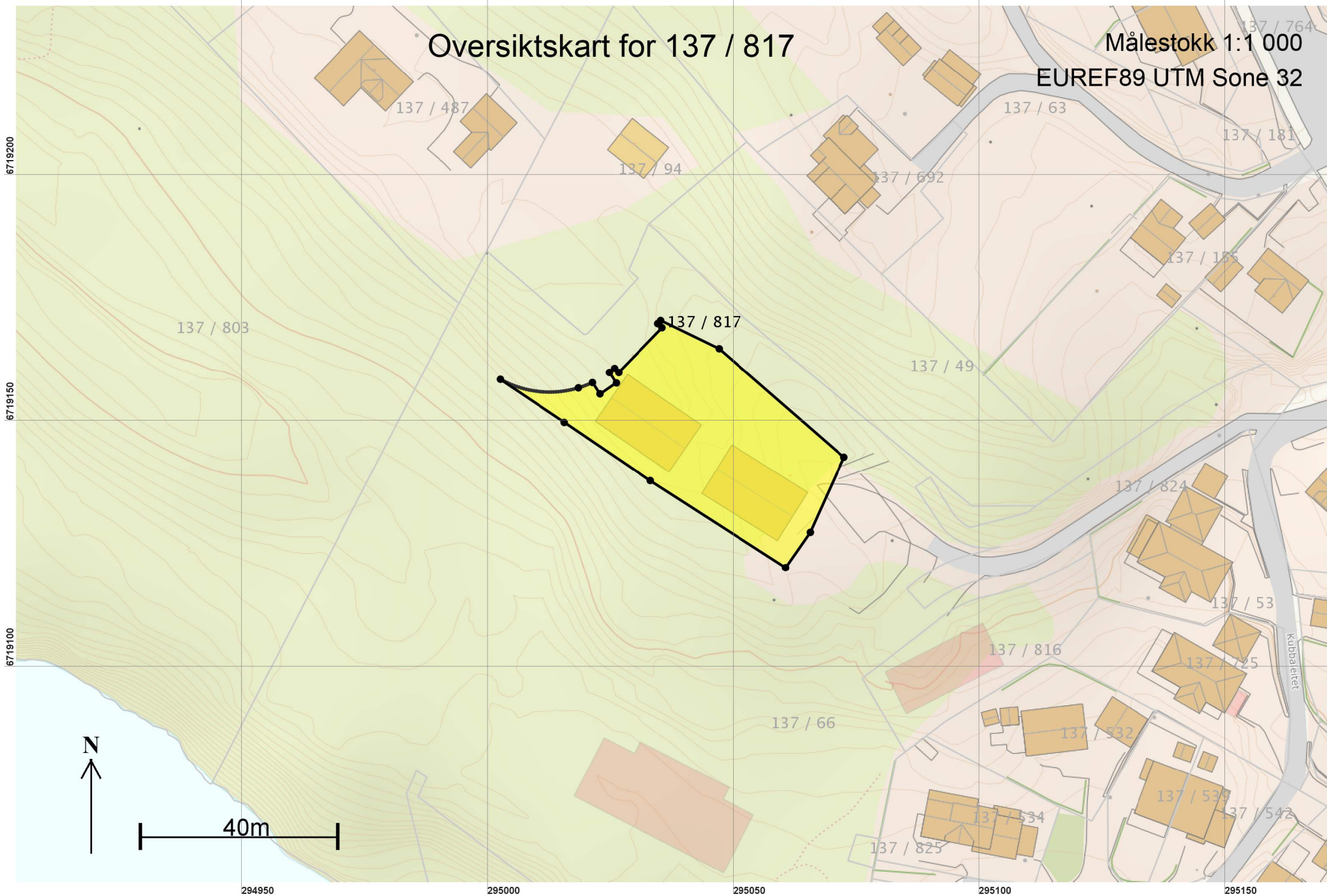
Etasje				
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	23.0	23.0

Bruksenheter									
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet	
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	137/817	

Kontaktpersoner				
Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	882235122	REIGSTAD BYGG OG EIGEDOM		Osterfjordvegen 124 5914 ISDALSTØ

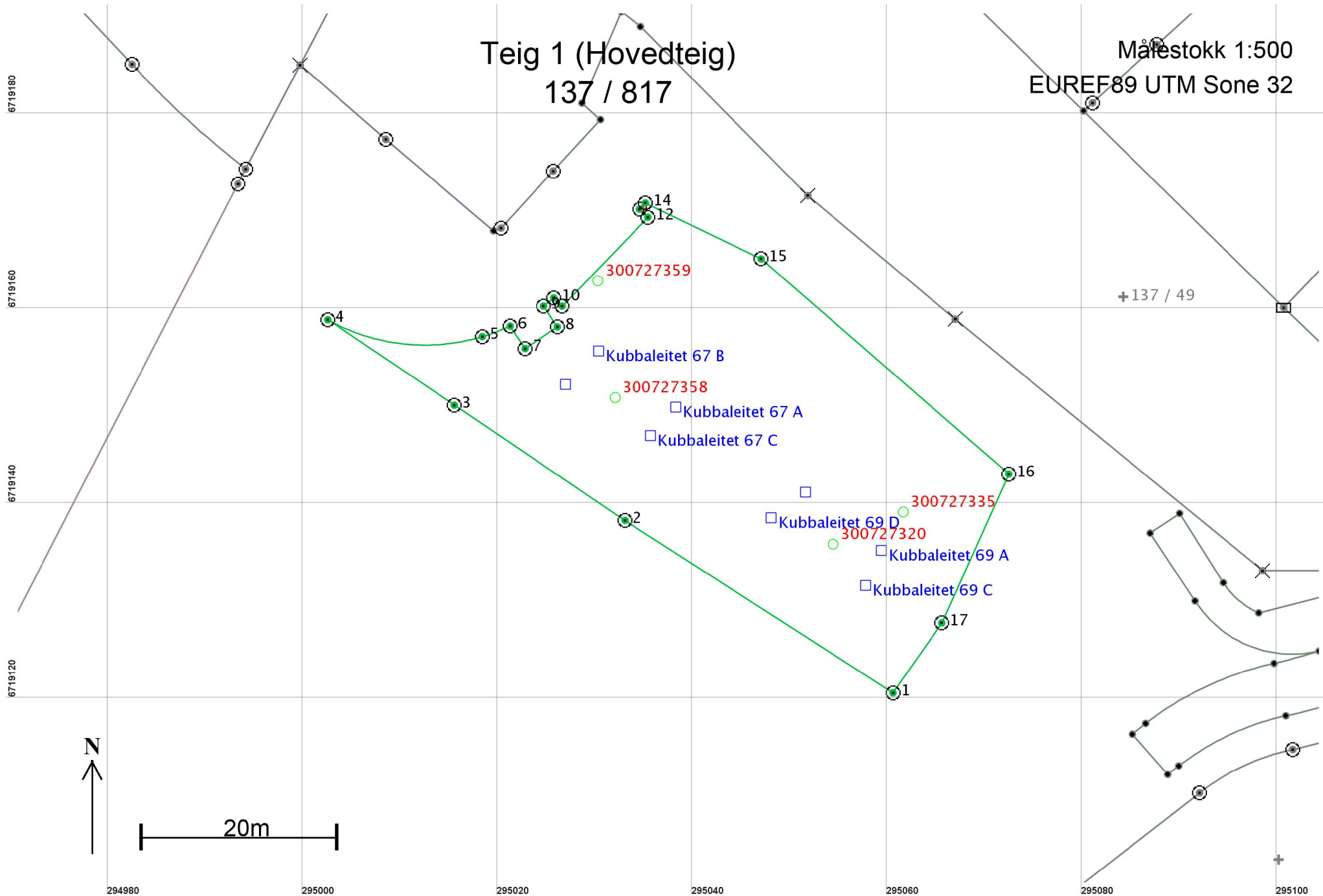
Oversiktskart for 137 / 817

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 137 / 817

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 453,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6719170

Øst: 295035

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6719120,90	295060,59	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			32,69	Ikke hjelpelinje		14	
2	6719138,59	295033,10	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			21,11	Ikke hjelpelinje		14	
3	6719150,41	295015,61	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			15,68	Ikke hjelpelinje		14	
4	6719159,17	295002,61	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	-20,50
			16,39	Ikke hjelpelinje		14	
5	6719157,44	295018,47	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	-20,50
			3,05	Ikke hjelpelinje		14	
6	6719158,52	295021,32	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			2,76	Ikke hjelpelinje		14	
7	6719156,22	295022,85	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			4,00	Ikke hjelpelinje		14	
8	6719158,43	295026,18	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			2,57	Ikke hjelpelinje		14	
9	6719160,57	295024,76	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			1,34	Ikke hjelpelinje		14	
10	6719161,40	295025,81	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			1,20	Ikke hjelpelinje		14	
11	6719160,56	295026,67	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			12,67	Ikke hjelpelinje		14	
12	6719169,68	295035,47	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			1,20	Ikke hjelpelinje		14	
13	6719170,51	295034,61	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			0,87	Ikke hjelpelinje		14	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
14	6719171,14	295035,21	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 13,18 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	14
15	6719165,41	295047,08	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 33,63 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	14
16	6719143,35	295072,46	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 16,74 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	14
17	6719128,08	295065,61	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 8,76 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	14