



Stendal Vvs AS
Blombakken 1
5911 ALVERSUND

Referanser:
Dykkar:
Vår: 19/3144 - 19/36304

Saksbehandlar:
Eilin Houlison Molvik
Eilin.Houlison.Molvik@lindas.kommune.no

Dato:
05.12.2019

Utsleppsløyve for fritidsbustad - gbnr 129/25 Titland søndre

Administrativt vedtak: **Saknr: 729/19**

Byggestad:	Gbnr: 129/25
Tiltakshavar:	Helge Fosse
Ansvarleg søkjar:	Stendal Vvs AS
Type utslepp:	Sanitært avløpsvatn med utslepp mindre enn 50pe
Søknadstype:	Forureiningslova § 11, jf. forureiningsforskrifta § 12-3

SAKSUTGREIING:

Tiltak

Saka gjeld søknad om utsleppsløyve for fritidsbustad på eigedom gbnr. 129/25. I søknaden er det opplyst at utsleppet frå eigedommen skal reinsast i 2 m³ slamavskiljar før utsleppet vert ført vidare i tett leidning til eksisterande utsleppsleidning som går til sjø. Storleiken til utsleppet er opplyst til 3 pe. Utsleppet skal koblast til eksisterande utsleppsleidning.

Det vert elles vist til søknad mottatt 19.11.19.

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel for 2019-2031 er definert som fritidsbustad. Det er på plankartet for området teikna inn byggegrense mot sjø.

Eigedomen er bebygd med fritidsbustad og uthus. Omsøkt tiltak medfører ikkje auka belastning på eksisterande infrastruktur.

Administrasjonen si vurdering er at tiltaket kjem inn under pkt. 2.2.1 i føresegna til KPA 2019-2031 og at tiltaket ikkje krev dispensasjon.

Nabovarsel



Tiltaket er nabovarsla i samsvar med forureiningsforskrifta § 12-4 nr. 2. Det ligg ikkje føre merknader frå nabo. Partar som ikkje er nabovarsla er kjent med tiltaket gjennom at det er inngått private, tinglyste avtaler, knytt til påkobling til eksisterande avløpsleidning og etablering av avløpsleidning fram til eksisterande anlegg.

Uttale frå anna styresmakt

Det er ikkje henta inn uttale frå anna mynde.

Passering

Plassering og utsleppsstad er vist i kart mottatt 19.11.19.

Reinseløysing

Utsleppet frå eigedomen skal reinsast i slamavskiljar før det reinsa utsleppet vert ført vidare i tett leidning til sjø. Reinseløysinga stettar krava til utslepp i mindre følsamt område.

Drift og vedlikehald

Eigedomen skal inngå i kommunal slamtømmeordning.

Forskrifta gjeld for heile kommunen med unntak av

- Veglause grender og øyar og eigedomar som elles ikkje er tilknytt offentleg vegnett
- Eigedomar der tømmetanken ligg lengre enn 100 meter frå køyrbar bilveg
- Eigedomar der tømmetanken ligg lågare enn 8 meter frå køyrbar bilveg.

Slamavskiljarar knytt til heilårsbustadar eller fritidsbustadar skal tømmast heilt for slam etter behov, og ikkje sjeldnare enn kvart 2. år for heilårsbustadar og kvart 4. år for fritidsbustadar, jf forureiningsforskrifta § 12-13.

Privatrettslege tilhøve

Slamavskiljaren er plassert på eigen eigedom på gbnr. 129/25. Avløpsleidningen går over gbnr. 129/4 og 3 gbnr. 129/81, gbnr 129/12. Det ligg føre tinglyste avtaler om legging av avløpsleidning over dei nemnde eigedommane.

Tilkopling til eksisterande anlegg/leidning

Eksisterande leidningstrase er godkjent i sak 10/1303 i vedtak datert 06.07.2011 i forbindelse med eigedom gbnr. 129/12. Ut i frå tilgjengeleg dokumentasjon i vårt arkiv er også eigedom gbnr. 129/17 og gbnr. 129/76 tilkobla den eksisterande avløpsleidningen.

På den eksisterande avløpsleidningen det frå før altså tilkobla 2 fritidsbustadar og 2 einebustadar. Vi legg til grunn at total maksbelastning på anlegget slik det ligg i dag vil vere tilsvarande 20 Pe. Maksbelastning etter omsøkt tiltak vurderer vi til å vere 25 Pe.

Ansvarleg søkjar har i søknad opplyst at det eksisterande anlegget er dimensjonert for inntil 30 Pe.

VURDERING

Det er ikkje offentleg kloakkanlegg i området.

Søknad om utsleppsløyve kan etter kommunen si vurdering godkjennast slik han ligg føre med utslepp via slamavskiljar og privat felles avløpsleidning til sjø. Reinseløysinga stettar krava til utslepp i mindre følsamt område.

Kommunen legg til grunn at eksisterande utsleppsleidning er i forskriftsmessig stand og at anlegget kan inngå i den kommunale slamtømmeordninga på ordinære vilkår.

Plassering

Plassering av anlegg og leidningsnett kan etter kommunen si vurdering godkjennast i samsvar med kart mottatt 19.11.19, datert 17.10.2019.

Godkjenning etter andre lovverk

Etablering av avlaupsanlegget krev løyve etter plan- og bygningslova kap 20.

Søknad om løyve til etablering av avløpsanlegg etter plan- og bygningslova vert handsama i eige vedtak, administrativt vedtak saksnr. 733/19, datert 05.12.19

Vedtak:

Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta § 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for fritidsbustad på eigedom gbnr. 129/25, utsleppet sin storleik er opplyst til 3 Pe. Utleppsløyve vert gjeve på følgjande vilkår:

1. Utsleppet frå eigedomen skal reinsast i slamavskiljar av godkjend type før utsleppet vert ført i tett nedgraven leidning til sjø til eksisterande utsleppsleidning som går til sjø.
2. Utsleppet frå eigedomen vert gitt for 3 Pe.
3. Slamavskiljaren skal plasserast slik at han kan tømmast innanfor vilkåra i den kommunale slamtømmeordninga.
4. Utsleppet skal til ei kvar tid tilfredsstilla krav i Forskrift om begrensing av forurensing, §§ 12-7 til 12-13.
5. Det skal betalast slamgebyr i samsvar med gjeldande gebyrregulativ.
6. Eigedomen skal knytast til offentleg godkjend avlaupsleidning eller anna fellesleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.
7. Anlegget kan ikkje etablerast før det ligg føre løyve etter plan- og bygningslova.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Enkeltvedtak fatta i medhald av forureiningsforskrifta kapittel 12 kan klagast på til kommunestyret eller særskilt klagenemnd, jf. [forurensningsloven § 85](#) 2.ledd og forureiningsforskrifta § 12-15. For enkeltvedtak fatta av kommunestyret er fylkesmannen klageinstans.

Enkeltvedtak fatta i medhald av forureiningsforskrifta kapittel 13 kan klagast på til Fylkesmannen, jf. forureiningslova § 85 2.ledd og forureiningsforskrifta § 41-5

Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høvet til å klagt på vedtaket vera nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ansvar

Anleggseigar er ansvarleg for at alt arbeid følgjer føresegner gjeve i eller i medhald av forureiningslova og plan- og bygningslova. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene før løyvet. Vedtak etter forureiningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve.

Bortfall av løyve

Er arbeidet med etablering av avløpsanlegget ikkje sett i verk innan tre år etter at løyve er gitt, eller vert arbeidet innstilt i lengre tid enn to år, fell retten til å etablere utsleppet vekk, jf. forureiningsforskrifta § 12-5 4.ledd og § 13-5 4.ledd. Om utslepp framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn.

Tilsyn, endring og opphøyr av løyvet

Kommunen er forureiningsstyresmakt og fører tilsyn med at føresegner, lovverk og vedtak fatta i tråd med forureiningsforskrifta kapittel 12 og 13 vert følgd. Forureiningsstyresmakta har rett og plikt til å utføra tilsyn med avlaupsanlegga. Tilsynet vil kunna omfatta kontroll av anlegg si yting/funksjon og kontroll av kvalitet på utført sørvis og vedlikehald. Eigar av anlegget må dekkja kostnader knytt til tilsyn og kontroll, jf. forureiningslova kap.7.

Om utsleppet fører til uventa forureiningsproblem, kan forureiningsstyresmakta oppheve eller endre vilkåra i utsleppsløyvet, setja nye vilkår og om naudsynt kalla tilbake løyvet i samsvar med forureiningslova § 18 og forureiningsforskrifta § 12-14 og § 13-17.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 19/3144

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Eilin Houlison Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Helge Fosse	Kråkenestoppen 48	5153	BØNES
Helge Fosse	Kråkenestoppen 48	5153	BØNES
Stendal Vvs AS	Blombakken 1	5911	ALVERSUND

Mottakarar:

Stendal Vvs AS	Blombakken 1	5911	ALVERSUND
----------------	--------------	------	-----------