

Tomt: 638 m²
 Maksimal utnyttning: 40%BRA
 BRA:
 Oppvarmet areal: 192,9 m²
 Overdekt areal: 41,1 m²
 Parkering: 18 m²
 Totalt: 252,0 m²

	Tomtegrense
	Byggegrense
	1 metersgrense
	Takflate
	Uteområde
	Innkjørsel

%BRA: 39,5%

Minste MUA: 2*200 m²=400 m²
 MUA: 74,7+330,2=404,9 m²

I rom med høy takhøyde anbefales det lydtiltak i form av absorberter.

Prosjektering iht TEK 17.

Index	Dato	Beskrivelse	Sign	Kontr.

Oppvarmet BRA: 2*96,4 m ²	BYA: 165,3 m ²	VOLUM: 2*266,7 m ³	ENERGIMERKE
BRA H01 + H02 + OA: 2*49,9 + 2*46,5 + 41,1 m ²		BRA TOTALT: 234,0 m ²	

BYGGEKommUNE: Lindås	GNR/BNR: 123/150	POSTNR: 5955	POSTSTED: Lindås
ADRESSE: Storhaugen 45			MOH: 28 moh

TEGNET AV: MLM	KONTROLLERT AV: ESR	DATO: 11.11.19	FORMAT: A3
-------------------	------------------------	-------------------	---------------

PROSJEKT: Storhaugen 45	PROSJEKTNR.: 19-0711
TEGNINGEN VISER: Situasjonsplan	TEGNING NR.: ARK-2-0-01
STATUS: Byggemelding	MÅLESTOKK: 1:200

TILTAKSHAVER:
Vest Norsk Bygg AS



INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00

TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.

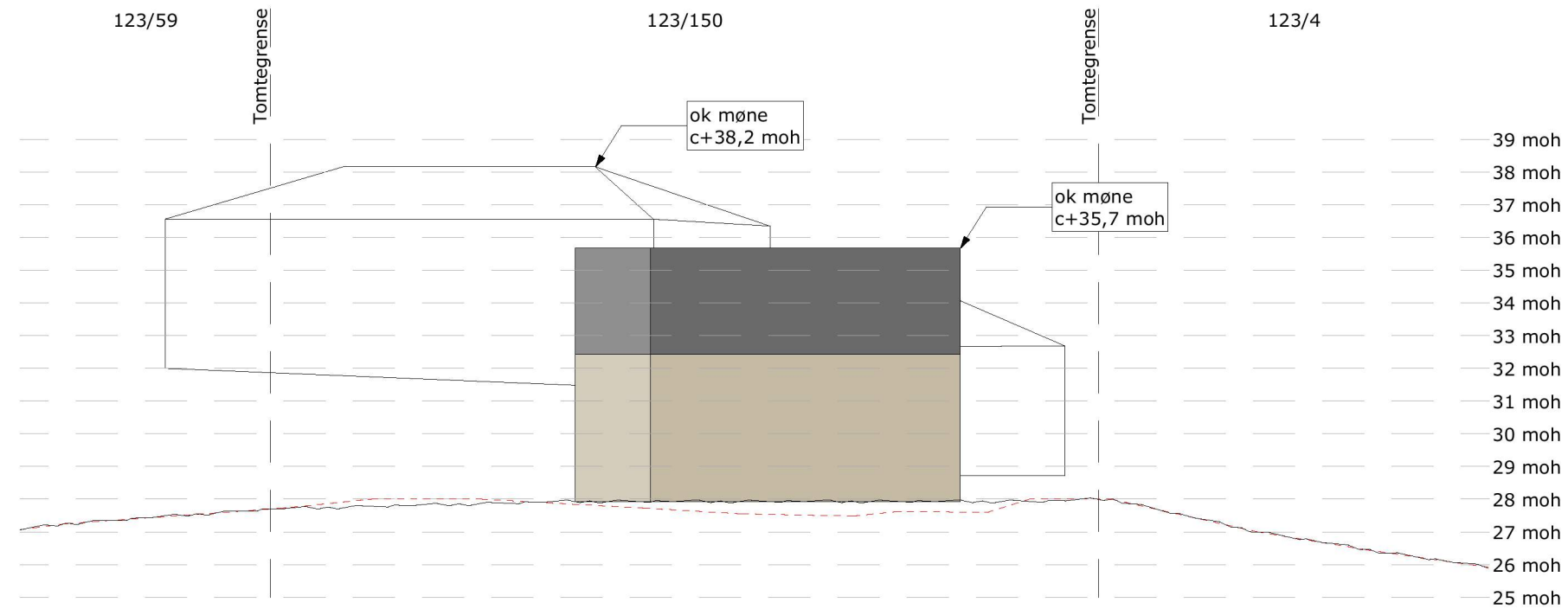
REV.:



123/149
47

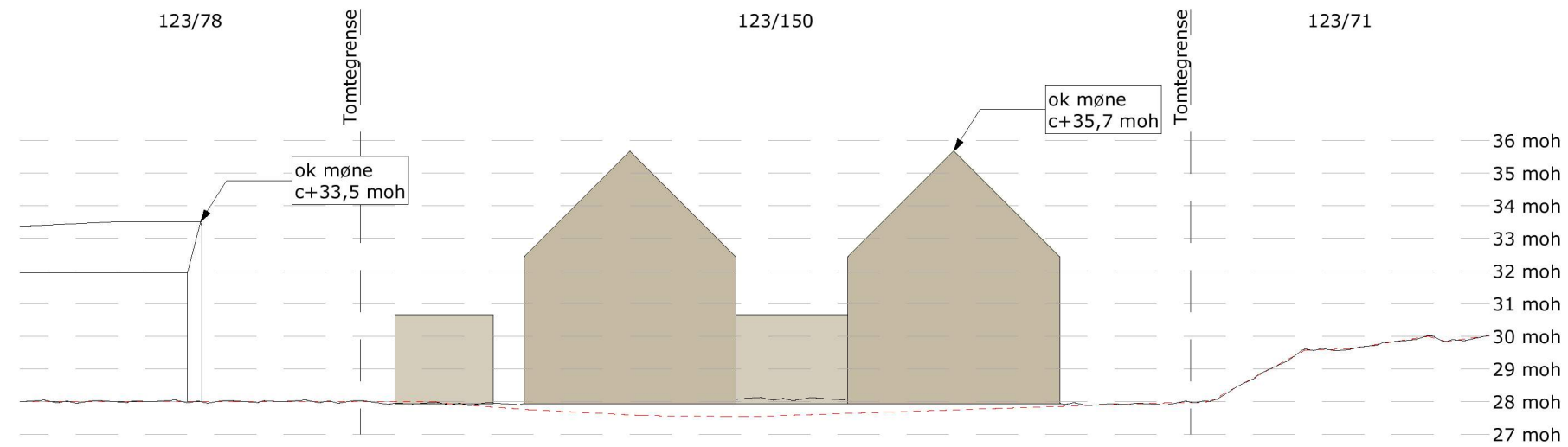
12

----- Eksisterende terreng
 ~~~~~ Nytt terreng



Terrensnitt T1

1:200



Terrensnitt T2

1:200

det kommer fram av dør- og vindusskjema hvilke vinduer/balkongdører dette gjelder-

I rom med høy takhøyde anbefales det lydtiltak i form av absorberter.

Prosjektering iht TEK 17.

| Index | Dato | Beskrivelse | Sign | Kontr. |
|-------|------|-------------|------|--------|
|       |      |             |      |        |
|       |      |             |      |        |

|                                                              |                              |                                     |                         |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|
| Oppvarmet BRA:<br>2*96,4 m <sup>2</sup>                      | BYA:<br>165,3 m <sup>2</sup> | VOLUM:<br>2*266,7 m <sup>3</sup>    | ENERGIMERKE<br><b>B</b> |
| BRA H01 + H02 + OA:<br>2*49,9 + 2*46,5 + 41,1 m <sup>2</sup> |                              | BRA TOTALT:<br>234,0 m <sup>2</sup> |                         |

|                           |                     |                 |                     |
|---------------------------|---------------------|-----------------|---------------------|
| BYGGEKommUNE:<br>Lindås   | GNR/BNR:<br>123/150 | POSTNR:<br>5955 | POSTSTED:<br>Lindås |
| ADRESSE:<br>Storhaugen 45 |                     |                 | MOH:<br>28 moh      |

|                   |                        |                   |               |
|-------------------|------------------------|-------------------|---------------|
| TEGNET AV:<br>MLM | KONTROLLERT AV:<br>ESR | DATO:<br>11.11.19 | FORMAT:<br>A3 |
|-------------------|------------------------|-------------------|---------------|

|                                        |                                   |
|----------------------------------------|-----------------------------------|
| PROSJEKT:<br><b>Storhaugen 45</b>      | PROSJEKTNR.:<br><b>19-0711</b>    |
| TEGNINGEN VISER:<br><b>Terrensnitt</b> | TEGNING NR.:<br><b>ARK-2-0-02</b> |
| STATUS:<br><b>Byggemelding</b>         | MÅLESTOKK:<br><b>1:200</b>        |

TILTAKSHAVER:  
**Vest Norsk Bygg AS**



INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00

TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.

REV.



H01

1:100

**MERKNADER:**

**Forbehold:** Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga. tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt iht. NS3940. Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.

Boenhet i småhus skal oppføres med skorstein. Kravet gjelder ikke dersom boenheten oppføres med vannbåren varme. Unntak for skorstein forutsetter at vannbåren varme dekker minimum behov for romoppvarming i stue eller tilsvarende rom. Det kan benyttes annen oppvarming på badet, soverom eller rom som skal holde lavere innetemperatur. Det er ikke krav til vannbårent varmebatteri for ventilasjonen, og det omfatter heller ikke oppvarming av varmt tappevann.

Ildsted monteres iht anvisninger til valgt produkt, dette inkluderer brannmur og beskyttelse av brennbart gulv.

Det er beregnet sikkerhetsglass på vinduer/balkongdører med brystningshøyde mindre enn 0,8 m i områder der det er angitt terrasser/uteplasser. Dette kan avvike fra perspektiver i huskatalogen og det kommer fram av dør- og vindusskjema hvilke vinduer/balkongdører dette gjelder-

I rom med høy takhøyde anbefales det lydtiltak i form av absorberter.

**Prosjektering iht TEK 17.**

Sikkerhetsglass leveres ihht. Plan og bygningsloven og glassbransjens anbefalinger.

| Index | Dato | Beskrivelse | Sign | Kontr. |
|-------|------|-------------|------|--------|
|       |      |             |      |        |

|                                                              |                              |                                     |                         |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|
| Oppvarmet BRA:<br>2*96,4 m <sup>2</sup>                      | BYA:<br>165,3 m <sup>2</sup> | VOLUM:<br>2*266,7 m <sup>3</sup>    | ENERGIMERKE<br><b>B</b> |
| BRA H01 + H02 + OA:<br>2*49,9 + 2*46,5 + 41,1 m <sup>2</sup> |                              | BRA TOTALT:<br>234,0 m <sup>2</sup> |                         |
| BYGGEKOMMUNE:<br>Lindås                                      | GNR/BNR:<br>123/150          | POSTNR:<br>5955                     | POSTSTED:<br>Lindås     |
| ADRESSE:<br>Storhaugen 45                                    |                              |                                     | MOH:<br>28 moh          |
| TEGNET AV:<br>MLM                                            | KONTROLLERT AV:<br>ESR       | DATO:<br>11.11.19                   | FORMAT:<br>A3           |

|                                     |                                   |
|-------------------------------------|-----------------------------------|
| PROSJEKT:<br><b>Storhaugen 45</b>   | PROSJEKTNR.:<br><b>19-0711</b>    |
| TEGNINGEN VISER:<br><b>Plan H01</b> | TEGNING NR.:<br><b>ARK-2-1-01</b> |
| STATUS:<br><b>Byggemelding</b>      | MÅLESTOKK:<br><b>1:100</b>        |

TILTAKSHAVER:  
**Vest Norsk Bygg AS**

BYGGEFIRMA:

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00

TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.

REV.:



H02

1:100

**MERKNADER:**

**Forbehold:** Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga. tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt iht. NS3940. Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.

Boenhet i småhus skal oppføres med skorstein. Kravet gjelder ikke dersom boenheten oppføres med vannbåren varme. Unntak for skorstein forutsetter at vannbåren varme dekker minimum behov for romoppvarming i stue eller tilsvarende rom. Det kan benyttes annen oppvarming på badet, soverom eller rom som skal holde lavere innetemperatur. Det er ikke krav til vannbårent varmebatteri for ventilasjonen, og det omfatter heller ikke oppvarming av varmt tappevann.

Ildsted monteres iht anvisninger til valgt produkt, dette inkluderer brannmur og beskyttelse av brennbart gulv.

Det er beregnet sikkerhetsglass på vinduer/balkongdører med brystningshøyde mindre enn 0,8 m i områder der det er angitt terrasser/uteplasser. Dette kan avvike fra perspektiver i huskatalogen og det kommer fram av dør- og vindusskjema hvilke vinduer/balkongdører dette gjelder-

I rom med høy takhøyde anbefales det lydtiltak i form av absorberter.

**Prosjektering iht TEK 17.**

Sikkerhetsglass leveres ihht. Plan og bygningsloven og glassbransjens anbefalinger.

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

| Index | Dato | Beskrivelse | Sign | Kontr. |
|-------|------|-------------|------|--------|
|-------|------|-------------|------|--------|

|                                                              |                              |                                     |                         |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|
| Oppvarmet BRA:<br>2*96,4 m <sup>2</sup>                      | BYA:<br>165,3 m <sup>2</sup> | VOLUM:<br>2*266,7 m <sup>3</sup>    | ENERGIMERKE<br><b>B</b> |
| BRA H01 + H02 + OA:<br>2*49,9 + 2*46,5 + 41,1 m <sup>2</sup> |                              | BRA TOTALT:<br>234,0 m <sup>2</sup> |                         |

|                           |                     |                 |                     |
|---------------------------|---------------------|-----------------|---------------------|
| BYGGEKommune:<br>Lindås   | GNR/BNR:<br>123/150 | POSTNR:<br>5955 | POSTSTED:<br>Lindås |
| ADRESSE:<br>Storhaugen 45 |                     |                 | MOH:<br>28 moh      |

|                   |                        |                   |               |
|-------------------|------------------------|-------------------|---------------|
| TEGNET AV:<br>MLM | KONTROLLERT AV:<br>ESR | DATO:<br>11.11.19 | FORMAT:<br>A3 |
|-------------------|------------------------|-------------------|---------------|

|                              |                            |
|------------------------------|----------------------------|
| PROSJEKT:<br>Storhaugen 45   | PROSJEKTNR.:<br>19-0711    |
| TEGNINGEN VISER:<br>Plan H02 | TEGNING NR.:<br>ARK-2-1-02 |
| STATUS:<br>Byggemelding      | MÅLESTOKK:<br>1:100        |

TILTAKSHAVER:  
Vest Norsk Bygg AS



INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00

|                                                                                                                                                                       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING. | REV.<br>. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|

**MERKNADER:**

**Forbehold:** Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga. tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt iht. NS3940. Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.

Boenhet i småhus skal oppføres med skorstein. Kravet gjelder ikke dersom boenheten oppføres med vannbåren varme. Unntak for skorstein forutsetter at vannbåren varme dekker minimum behov for romoppvarming i stue eller tilsvarende rom. Det kan benyttes annen oppvarming på badetrom, soverom eller rom som skal holde lavere innnetemperatur. Det er ikke krav til vannbårent varmebatteri for ventilasjonen, og det omfatter heller ikke oppvarming av varmt tappevann.

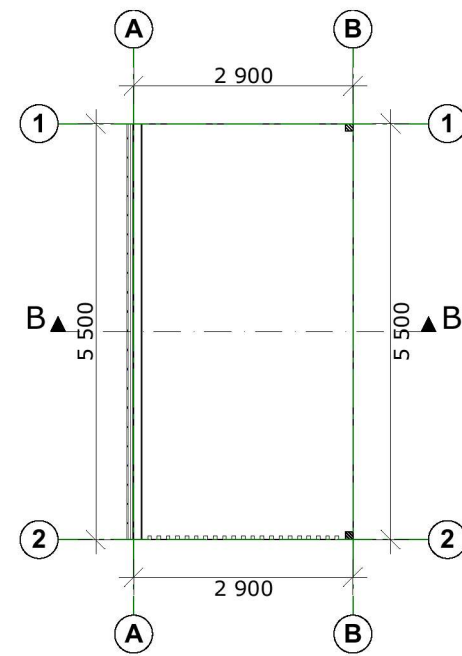
Ildsted monteres iht anvisninger til valgt produkt, dette inkluderer brannmur og beskyttelse av brennbart gulv.

Det er beregnet sikkerhetsglass på vinduer/balkongdører med brystningshøyde mindre enn 0,8 m i områder der det er angitt terrasser/uteplasser. Dette kan avvike fra perspektiver i huskatalogen og det kommer fram av dør- og vindusskjema hvilke vinduer/balkongdører dette gjelder-

I rom med høy takhøyde anbefales det lydtiltak i form av absorberer.

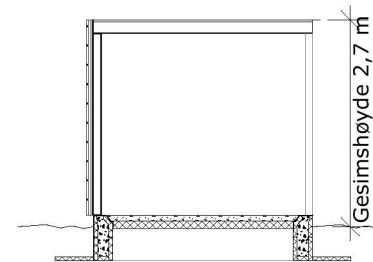
**Prosjektering iht TEK 17.**

Sikkerhetsglass leveres ihht. Plan og bygningsloven og glassbransjens anbefalinger.



H01

1:100



Snitt B

1:100

| Index | Dato | Beskrivelse | Sign | Kontr. |
|-------|------|-------------|------|--------|
|       |      |             |      |        |

|                                                           |                           |                                  |                         |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------|-------------------------|
| Oppvarmet BRA: 2*96,4 m <sup>2</sup>                      | BYA: 165,3 m <sup>2</sup> | VOLUM: 2*266,7 m <sup>3</sup>    | ENERGIMERKE<br><b>B</b> |
| BRA H01 + H02 + OA: 2*49,9 + 2*46,5 + 41,1 m <sup>2</sup> |                           | BRA TOTALT: 234,0 m <sup>2</sup> |                         |

|                        |                  |              |                  |
|------------------------|------------------|--------------|------------------|
| BYGGEKommune: Lindås   | GNR/BNR: 123/150 | POSTNR: 5955 | POSTSTED: Lindås |
| ADRESSE: Storhaugen 45 |                  |              | MOH: 28 moh      |

|                |                     |                |            |
|----------------|---------------------|----------------|------------|
| TEGNET AV: MLM | KONTROLLERT AV: ESR | DATO: 11.11.19 | FORMAT: A3 |
|----------------|---------------------|----------------|------------|

|                          |                         |
|--------------------------|-------------------------|
| PROSJEKT: Storhaugen 45  | PROSJEKTNR.: 19-0711    |
| TEGNINGEN VISER: Carport | TEGNING NR.: ARK-2-1-03 |
| STATUS: Byggemelding     | MÅLESTOKK: 1:100        |

TILTAKSHAVER:  
**Vest Norsk Bygg AS**

BYGGEFIRMA:

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00

|                                                                                                                                                                       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING. | REV.<br>• |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|

**MERKNADER:**

**Forbehold:** Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga. tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt iht. NS3940. Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.

Boenhet i småhus skal oppføres med skorstein. Kravet gjelder ikke dersom boenheten oppføres med vannbåren varme. Unntak for skorstein forutsetter at vannbåren varme dekker minimum behov for romoppvarming i stue eller tilsvarende rom. Det kan benyttes annen oppvarming på badetrom, soverom eller rom som skal holde lavere innetemperatur. Det er ikke krav til vannbårent varmebatteri for ventilasjonen, og det omfatter heller ikke oppvarming av varmt tappevann.

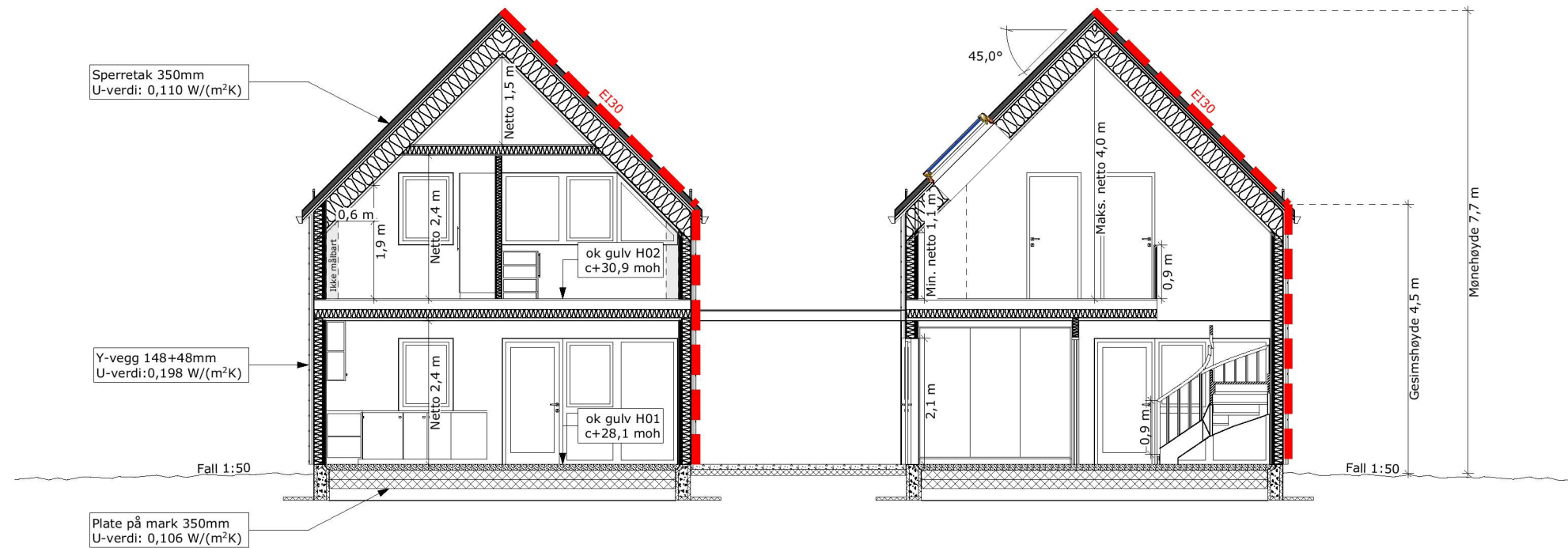
Ildsted monteres iht anvisninger til valgt produkt, dette inkluderer brannmur og beskyttelse av brennbart gulv.

Det er beregnet sikkerhetsglass på vinduer/balkongdører med brystningshøyde mindre enn 0,8 m i områder der det er angitt terrasser/uteplasser. Dette kan avvike fra perspektiver i huskatalogen og det kommer fram av dør- og vindusskjema hvilke vinduer/balkongdører dette gjelder.

I rom med høy takhøyde anbefales det lydtiltak i form av absorberter.

**Prosjektering iht TEK 17.**

Sikkerhetsglass leveres ihht. Plan og bygningsloven og glassbransjens anbefalinger.



Snitt A

1:100

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

| Index | Dato | Beskrivelse | Sign | Kontr. |
|-------|------|-------------|------|--------|
|-------|------|-------------|------|--------|

|                                                              |                                     |                                  |                         |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|
| Oppvarmet BRA:<br>2*96,4 m <sup>2</sup>                      | BYA:<br>165,3 m <sup>2</sup>        | VOLUM:<br>2*266,7 m <sup>3</sup> | ENERGIMERKE<br><b>B</b> |
| BRA H01 + H02 + OA:<br>2*49,9 + 2*46,5 + 41,1 m <sup>2</sup> | BRA TOTALT:<br>234,0 m <sup>2</sup> |                                  |                         |

|                         |                     |                 |                     |
|-------------------------|---------------------|-----------------|---------------------|
| BYGGEKommUNE:<br>Lindås | GNR/BNR:<br>123/150 | POSTNR:<br>5955 | POSTSTED:<br>Lindås |
|-------------------------|---------------------|-----------------|---------------------|

|                           |                |
|---------------------------|----------------|
| ADRESSE:<br>Storhaugen 45 | MOH:<br>28 moh |
|---------------------------|----------------|

|                   |                        |                   |               |
|-------------------|------------------------|-------------------|---------------|
| TEGNET AV:<br>MLM | KONTROLLERT AV:<br>ESR | DATO:<br>11.11.19 | FORMAT:<br>A3 |
|-------------------|------------------------|-------------------|---------------|

|                            |                         |
|----------------------------|-------------------------|
| PROSJEKT:<br>Storhaugen 45 | PROSJEKTNR.:<br>19-0711 |
|----------------------------|-------------------------|

|                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| TEGNINGEN VISER:<br>Snitt | TEGNING NR.:<br>ARK-2-2-01 |
|---------------------------|----------------------------|

|                         |                     |
|-------------------------|---------------------|
| STATUS:<br>Byggemelding | MÅLESTOKK:<br>1:100 |
|-------------------------|---------------------|

TILTAKSHAVER:  
Vest Norsk Bygg AS



INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00

|                                                                                                                                                                       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING. | REV.<br>• |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|

**MERKNADER:**

**Forbehold:** Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga. tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt iht. NS3940. Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.

Boenhet i småhus skal oppføres med skorstein. Kravet gjelder ikke dersom boenheten oppføres med vannbåren varme. Unntak for skorstein forutsetter at vannbåren varme dekker minimum behov for romoppvarming i stue eller tilsvarende rom. Det kan benyttes annen oppvarming på badetrom, soverom eller rom som skal holde lavere innetemperatur. Det er ikke krav til vannbårent varmebatteri for ventilasjonen, og det omfatter heller ikke oppvarming av varmt tappevann.

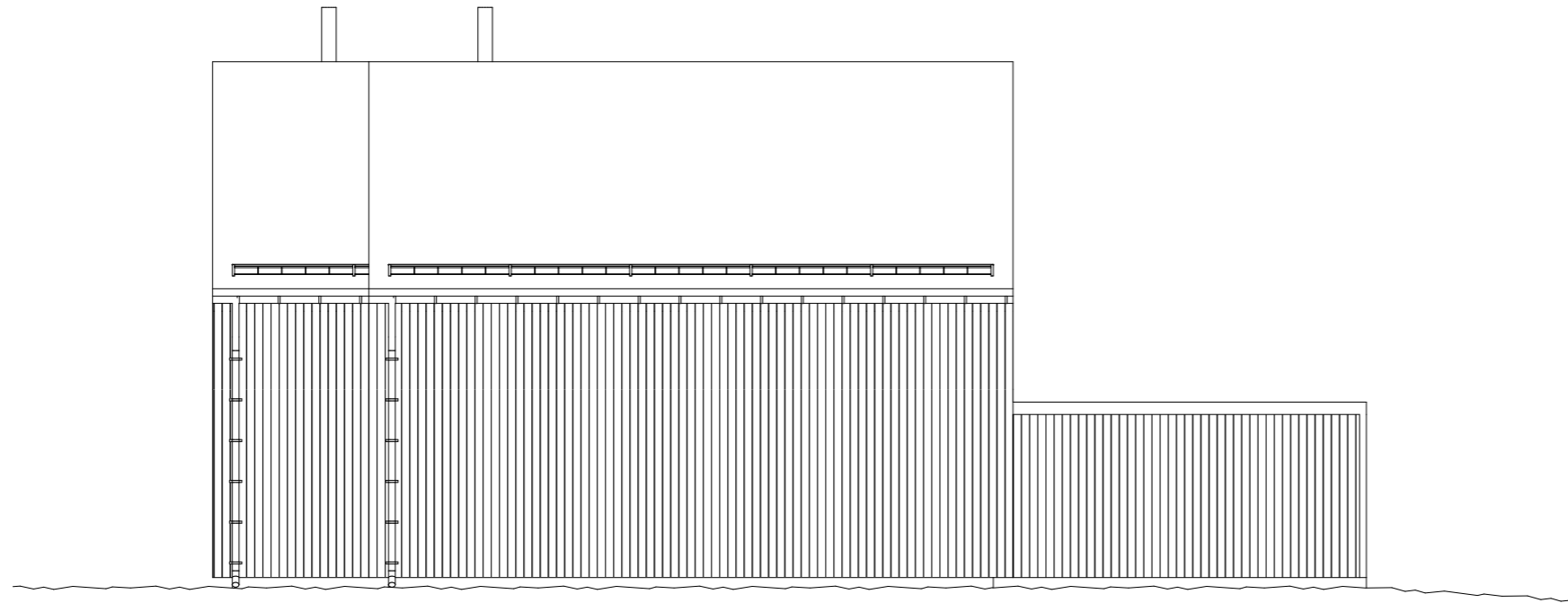
Ildsted monteres iht anvisninger til valgt produkt, dette inkluderer brannmur og beskyttelse av brennbart gulv.

Det er beregnet sikkerhetsglass på vinduer/balkongdører med brystningshøyde mindre enn 0,8 m i områder der det er angitt terrasser/uteplasser. Dette kan avvike fra perspektiver i huskatalogen og det kommer fram av dør- og vindusskjema hvilke vinduer/balkongdører dette gjelder-

I rom med høy takhøyde anbefales det lydtiltak i form av absorberer.

**Prosjektering iht TEK 17.**

Sikkerhetsglass leveres ihht. Plan og bygningsloven og glassbransjens anbefalinger.



Fasade mot nord

1:100



Fasade mot øst

1:100

| Index | Dato | Beskrivelse | Sign | Kontr. |
|-------|------|-------------|------|--------|
|       |      |             |      |        |

|                                                              |                                     |                                  |                 |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Oppvarmet BRA:<br>2*96,4 m <sup>2</sup>                      | BYA:<br>165,3 m <sup>2</sup>        | VOLUM:<br>2*266,7 m <sup>3</sup> | ENERGIMERKE<br> |
| BRA H01 + H02 + OA:<br>2*49,9 + 2*46,5 + 41,1 m <sup>2</sup> | BRA TOTALT:<br>234,0 m <sup>2</sup> |                                  |                 |

|                           |                     |                 |                     |
|---------------------------|---------------------|-----------------|---------------------|
| BYGGEKommUNE:<br>Lindås   | GNR/BNR:<br>123/150 | POSTNR:<br>5955 | POSTSTED:<br>Lindås |
| ADRESSE:<br>Storhaugen 45 |                     |                 | MOH:<br>28 moh      |

|                   |                        |                   |               |
|-------------------|------------------------|-------------------|---------------|
| TEGNET AV:<br>MLM | KONTROLLERT AV:<br>ESR | DATO:<br>11.11.19 | FORMAT:<br>A3 |
|-------------------|------------------------|-------------------|---------------|

|                             |                            |
|-----------------------------|----------------------------|
| PROSJEKT:<br>Storhaugen 45  | PROSJEKTNR.:<br>19-0711    |
| TEGNINGEN VISER:<br>Fasader | TEGNING NR.:<br>ARK-2-3-01 |
| STATUS:<br>Byggemelding     | MÅLESTOKK:<br>1:100        |

TILTAKSHAVER:  
Vest Norsk Bygg AS

BYGGEFIRMA:

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00

TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.

REV.:

MERKNADER:

**Forbehold:** Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga. tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt iht. NS3940. Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.

Boenhet i småhus skal oppføres med skorstein. Kravet gjelder ikke dersom boenheten oppføres med vannbåren varme. Unntak for skorstein forutsetter at vannbåren varme dekker minimum behov for romoppvarming i stue eller tilsvarende rom. Det kan benyttes annen oppvarming på badet, soverom eller rom som skal holde lavere innetemperatur. Det er ikke krav til vannbårent varmebatteri for ventilasjonen, og det omfatter heller ikke oppvarming av varmt tappevann.

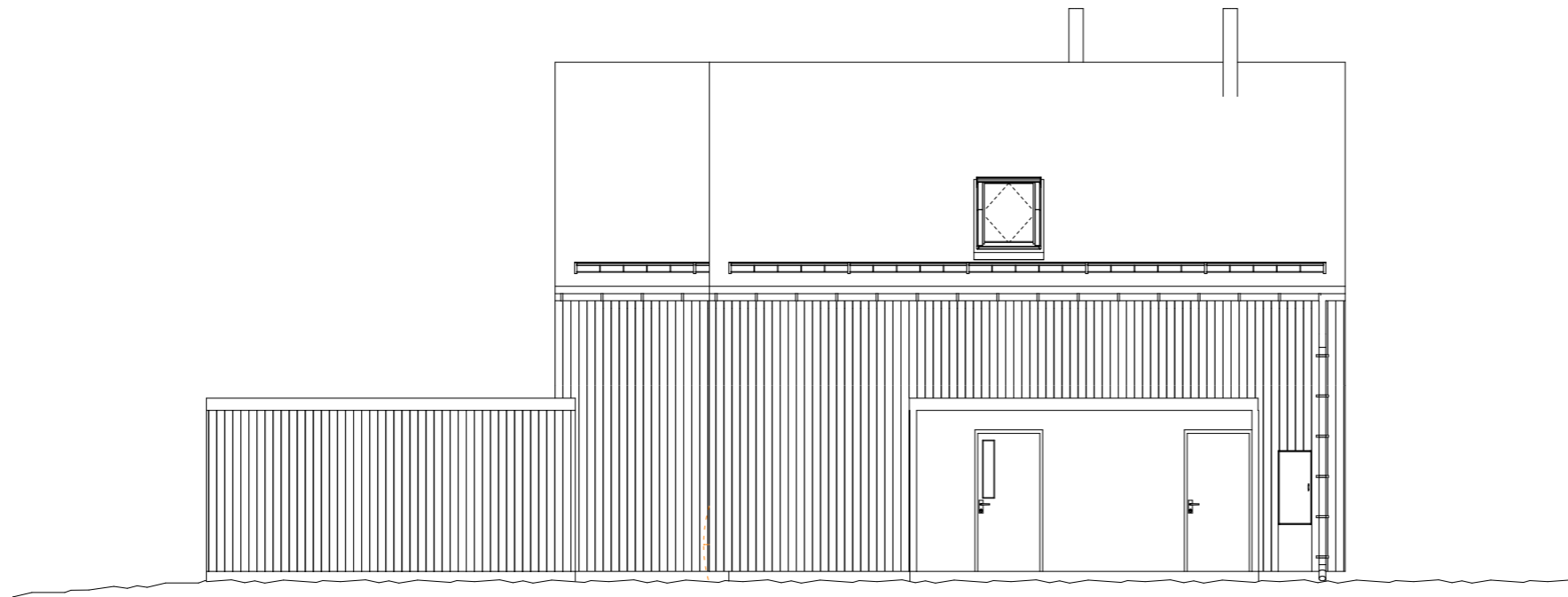
Ildsted monteres iht anvisninger til valgt produkt, dette inkluderer brannmur og beskyttelse av brennbart gulv.

Det er beregnet sikkerhetsglass på vinduer/balkongdører med brystningshøyde mindre enn 0,8 m i områder der det er angitt terrasser/uteplasser. Dette kan avvike fra perspektiver i huskatalogen og det kommer fram av dør- og vindusskjema hvilke vinduer/balkongdører dette gjelder-

I rom med høy takhøyde anbefales det lydtiltak i form av absorberter.

**Prosjektering iht TEK 17.**

Sikkerhetsglass leveres ihht. Plan og bygningsloven og glassbransjens anbefalinger.



Fasade mot sør


1:100



Fasade mot vest

1:100

| Index | Dato | Beskrivelse | Sign | Kontr. |
|-------|------|-------------|------|--------|
|       |      |             |      |        |
|       |      |             |      |        |

|                                                              |                                     |                                  |                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Oppvarmet BRA:<br>2*96,4 m <sup>2</sup>                      | BYA:<br>165,3 m <sup>2</sup>        | VOLUM:<br>2*266,7 m <sup>3</sup> | ENERGIMERKE<br> |
| BRA H01 + H02 + OA:<br>2*49,9 + 2*46,5 + 41,1 m <sup>2</sup> | BRA TOTALT:<br>234,0 m <sup>2</sup> |                                  |                                                                                                      |

|                           |                     |                 |                     |
|---------------------------|---------------------|-----------------|---------------------|
| BYGGEKommUNE:<br>Lindås   | GNR/BNR:<br>123/150 | POSTNR:<br>5955 | POSTSTED:<br>Lindås |
| ADRESSE:<br>Storhaugen 45 |                     |                 | MOH:<br>28 moh      |

|                   |                        |                   |               |
|-------------------|------------------------|-------------------|---------------|
| TEGNET AV:<br>MLM | KONTROLLERT AV:<br>ESR | DATO:<br>11.11.19 | FORMAT:<br>A3 |
|-------------------|------------------------|-------------------|---------------|

|                             |                            |
|-----------------------------|----------------------------|
| PROSJEKT:<br>Storhaugen 45  | PROSJEKTNR.:<br>19-0711    |
| TEGNINGEN VISER:<br>Fasader | TEGNING NR.:<br>ARK-2-3-02 |
| STATUS:<br>Byggemelding     | MÅLESTOKK:<br>1:100        |

TILTAKSHAVER:  
Vest Norsk Bygg AS



INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00

|                                                                                                                                                                       |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING. | REV.<br>• |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|