



Notat

Til: Trine Haukås

Kopi til:

Saksbehandlar: Planavdelinga/Hans Kristian Dolmen

Vår referanse: 19/1432 - 12 / Plannavn-Lindås brygge, Komnr-1263, FA-L13

Dato: 13.12.2019

Emne: Detaljplan Lindås brygge - Oppstartsmøte - Gebyrgrunnlag

Gebyrmottakar: Consensus Holding AS

v/Stein Andersen

Litlevika 23

5914 Isdalstø

Post

postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311
Org.nr. 935 084 733

DER DRAUMAR BLIR RØYNDOM



7.1.1	Førebuingssmøte	kr -
7.2.1	Obligatorisk oppstartsmøte	kr 20 600
7.2.2	Basisgebyr plansak (inkludert inntil 2 undervegs møter)	kr -
7.2.3	Fast tilleggsgebyr plansak	
a)	Areal – Planområde over 25da, pr. påbegynte 25 da	
	– Arealgrunnlag frå framlegg til plan: 30da	kr -
	– Areal som styresmakt har kravd inn i planområdet reknast ikkje med	
	– Kommunen avgjer kva areal som ikkje vert rekna med	
b)	Bygningsareal – For kvar 1000m ² nytt BRA i oppgitt arealplan	
	– Utnytting: Konsentrert og frittliggjande småhus 10,8da BRA	
	– Gebyr: 10 x 1000m ² BRA x 5.600,-	kr -
c)	Sentrumsføremål	kr -
d)	Næringsføremål	kr -
e)	Privat områderegulering	kr -
f)	Plan som løysar ut særskilte krav til utgreiing, men ikkje KU	
	– Vilkår /krav:	kr -
g)	Planforslag i strid med overordna plan	
	– Føremål / rekkjefølgje oa:	kr -
7.2.4	Tilleggs møte / Undervegs møte (pr / møte)	kr -
7.2.5	Tilleggsgebyr for melding til forslagsstiller om manglar ved framlegg til plan	kr -
7.2.6	Tilleggsgebyr for kommunen sitt arbeid med å rette innlevert framlegg til plan etter varsling til forslagsstiller. Etter medgått tid, men minstegebyr:	kr -
7.2.7	Godkjenning av konsekvensutgreiing (KU) jfr. Pbl kap.4	
	– Etter medgått tid, men minstegebyr:	kr -
7.2.8	Godkjenning av planprogram, jfr. Pbl kap.4.	
	– Etter medgått tid, men minstegebyr:	kr -
	Gebyrgrunnlag	kr 20 600
Frist	Komplett framlegg skal handsamast innan 12 veker:	
	– Innlevert planmateriale reknast komplett frå xx.yy.2019.	
	– 1. gongs handsaming vart gjort xx.yy.2019	
	– I denne saka er fristen ikkje overskridd	
Reduksjon	Frist for sakshandsaming, jfr."Forskrift om tidfrister..", §2	
	– Reduseres gebyr med 10% pr uke i inntil 10 uker	
	– Fratrekk (totalbeløp x 0 / 0 gonger)	kr -
	Gebyr til utsending	kr 20 600