

Vedlegg nr.
C - 1

side: 1 av 4

17.12.2019



Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:					
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr. Poststed
184	1			KLEIVDALSVEN 361	5915 HJELMÅS
Eier/fester				Kommune	
Ole Clausen				Lindås kommune	

Det varsles herved om					
☐ Nybygg	☐ Anlegg	☐ Endring av fasade	☐ Riving		
☒ Påbygg/tilbygg	☐ Skilt/reklame	☐ Innhegning mot veg	☐ Bruksendring		
☐ Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	☐ Antennesystem	☐ Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	☐ Annet		
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19					
☐ Plan- og bygningsloven med forskrifter	☐ Kommunale vedtekter	☐ Arealplaner	☐ Vegloven	Vedlegg nr. B -	

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
☒ Arealplan	☐ Reguleringsplan	☐ Bebyggelsesplan
Navn på plan		

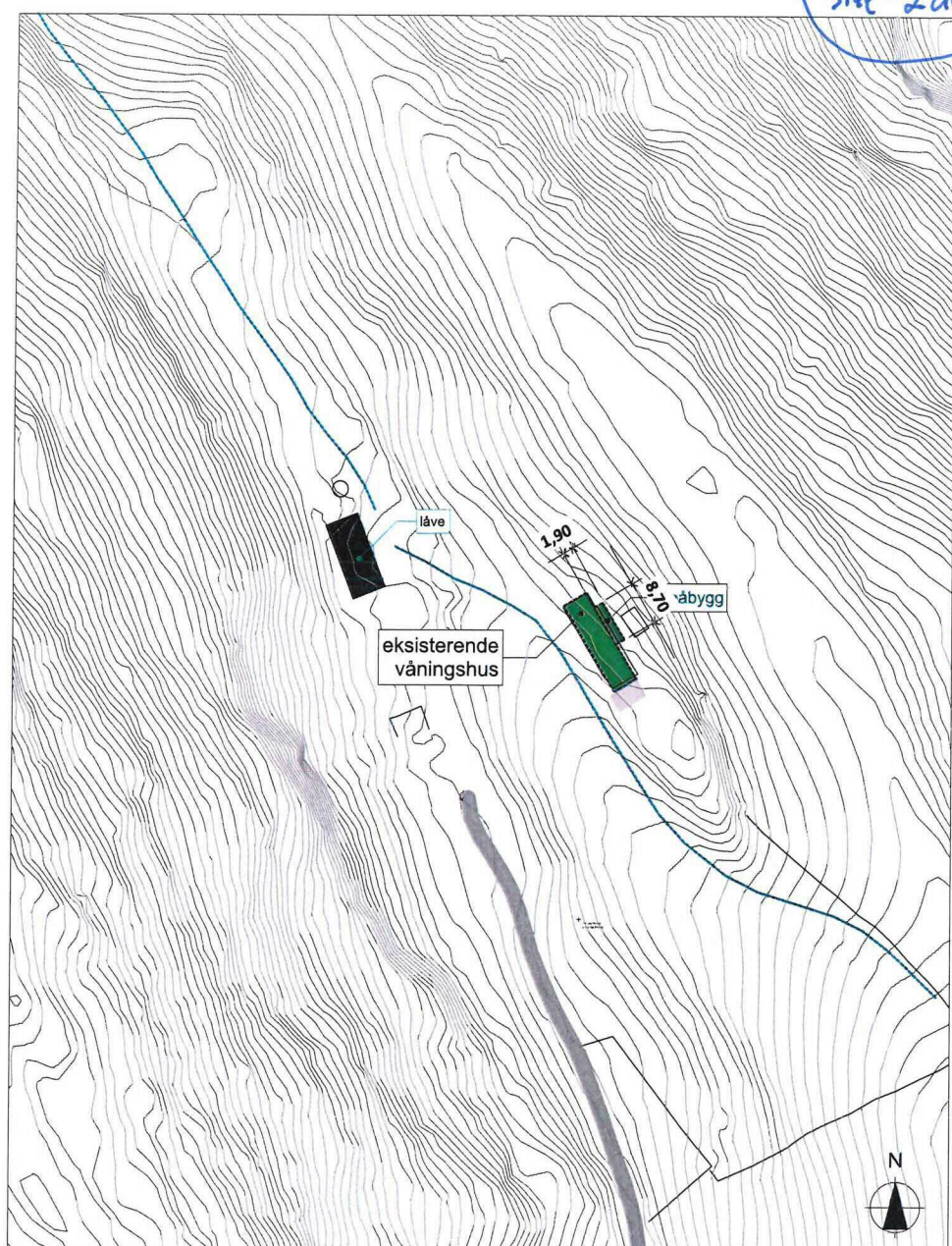
Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
TILBYGG - 16,5 m ² på husets NØ-side + div. innvendige ombygginger	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakhaver			
OMC BYGG AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Ole Clausen	post@omcbygg.no		99 464 364
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

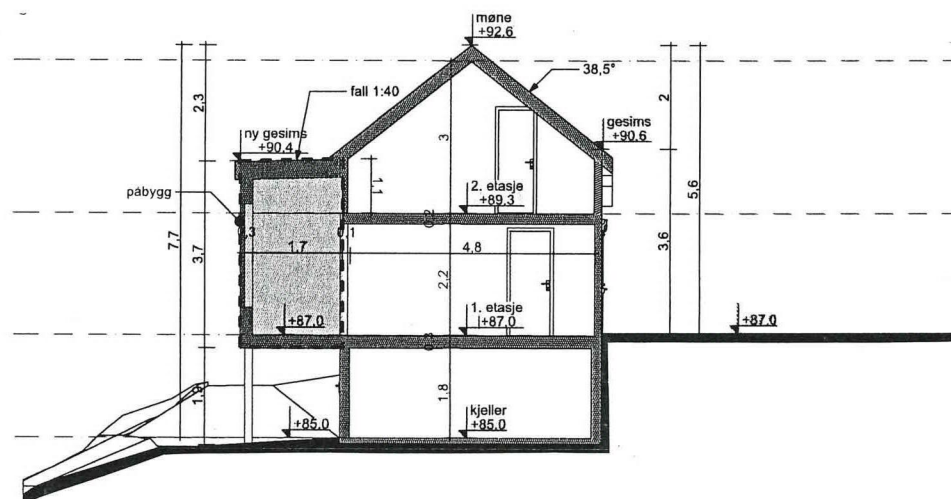
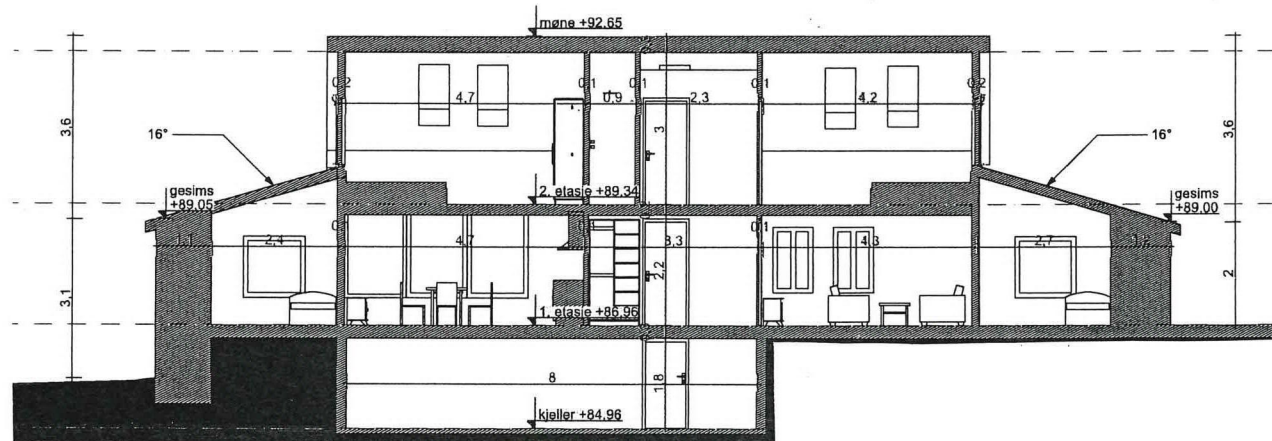
Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
Arkitekt Knutv Willie Jacobsen	Lurevegen 304
Postnr. Poststed	E-post
5912 SEIM	kwil-jac@online.no

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	☒
Situasjonsplan	D	1 — 1	☐
Tegninger snitt, fasade	E	1 — 2	☐
Andre vedlegg	Q	—	☒

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver
Seim	07.12.2019	
		Gjentas med blokkbokstaver KNUT WILLIE JACOBSEN



Tegning: Situasjonsplan enebolig halsteindalen Kleivdalsvegen 361 5915 HJELMAS	Prosjektnr. #Pln	Dato opprettet 28.09.2019	Gnr./Bnr. 184/1	Mål 1:1000	Tegningsnr. A10-1
	Fase. Skisse	Sign.	Kontroll:	Godkjent	Rev. ID



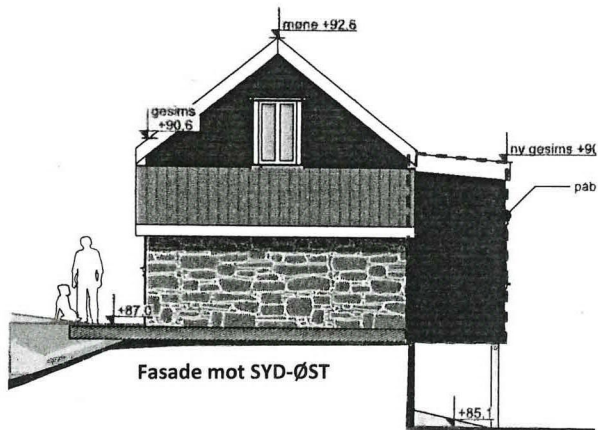
Prosj. Tilbygg - og «ominnredning» av bustad
Kleivdalsvegen 361

Gnr. 184, bnr. 1 i Lindås kommune

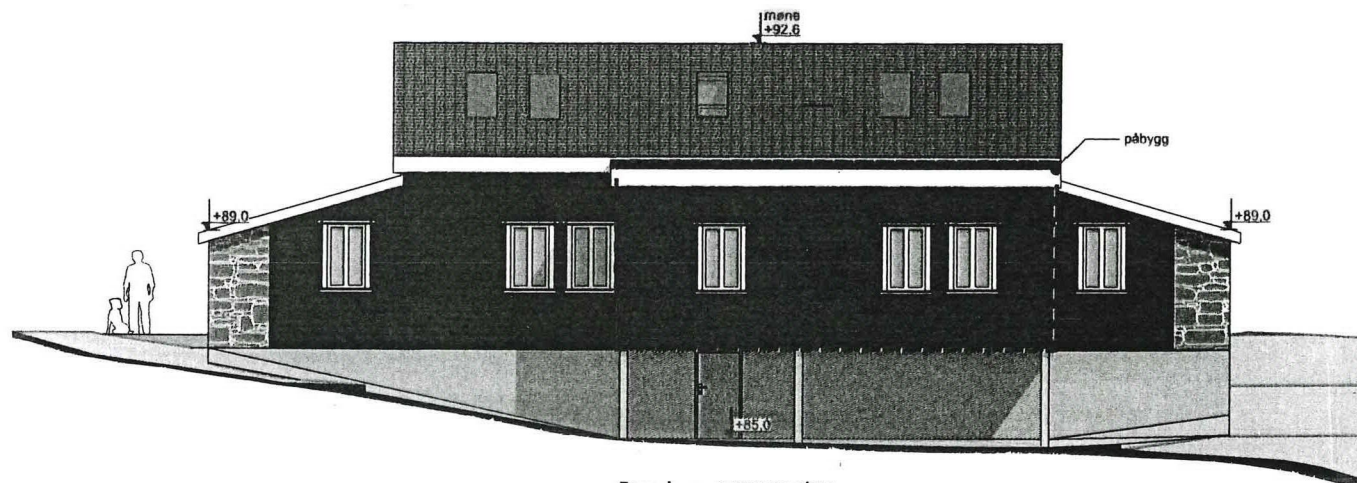
Snitt i Mål = 1 : 100

Seim, 07. 12. 2019 , Arkitekt Knut Willie Jacobsen

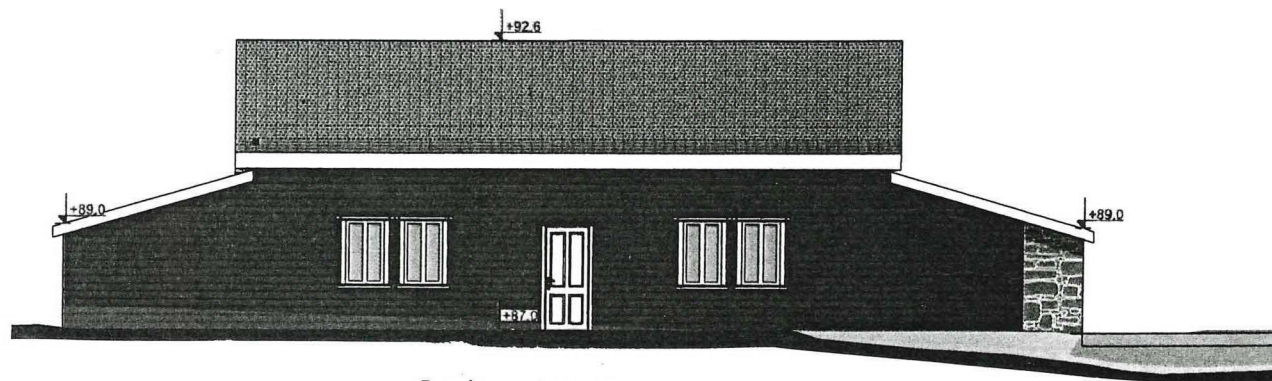
Handwritten notes in blue ink: "C-1", "sid 3 av 4", and "02".



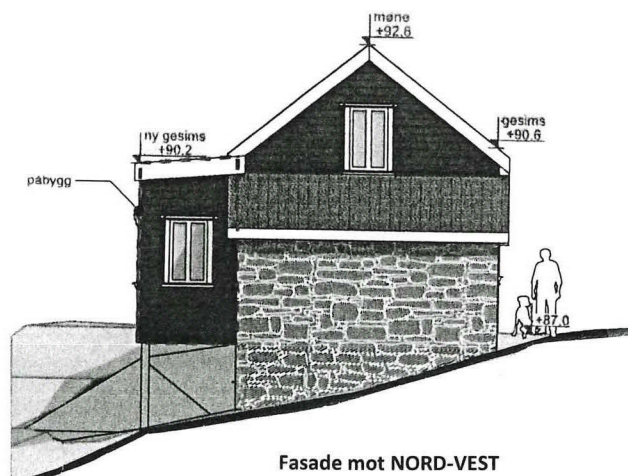
Fasade mot SYD-ØST



Fasade mot NORD-ØST



Fasade mot SYD-VEST



Fasade mot NORD-VEST

Prosj. Tilbygg - og «ominnredning» av bustad
Kleivdalsvegen 361

Gnr. 184, bnr. 1 i Lindås kommune

Fasdader i Mål = 1 : 100

Seim, 07. 12. 2019 , Arkitekt Knut Willie Jacobsen

side: 4 av 4

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	184	1					Lindås kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	KLEIVDALSVEN 361				5915	HJELMÅS	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
184	2			Karina Hagesæter			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Kleivdalsvegen 353				Salhusvegen 178			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststedets reg.nr.		
5915	HJELMÅS			5107	SALHUS		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket		15.12.19	Karina Hagesæter

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststedets reg.nr.		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

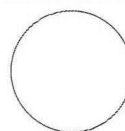
Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststedets reg.nr.		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststedets reg.nr.		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststedets reg.nr.		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 1 Sign.



Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3



Til (nabo/gjenboer)			
Karina Hagesæter			
Salhusvegen 178			
5107 SALHUS			

Som eier/fester av:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
184	2		
Eiendommens adresse			
Kleivdalsvegen 353			

Tiltak på eiendommen:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
184	1		
Eiendommens adresse			
KLEIVDALSVEN 361			
Postnr.	Poststed		
5915	HJELMÅS		
Kommune			
Lindås kommune			
Eier/fester			
Ole Clausen			

Det varsles herved om			
☐ Nybygg	☐ Anlegg	☐ Endring av fasade	☐ Riving
☒ Påbygg/tilbygg	☐ Skilt/reklame	☐ Innhegning mot veg	☐ Bruksendring
☐ Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	☐ Antennesystem	☐ Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	☐ Annet
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19			
☐ Plan- og bygningsloven med forskrifter	☐ Kommunale vedtekter	☐ Arealplaner	☐ Vegloven
			Vedlegg nr. B -

Arealdisponering			
Sett kryss for gjeldende plan			
☒ Arealdel av kommuneplan	☐ Reguleringsplan	☐ Bebyggelsesplan	
Navn på plan			

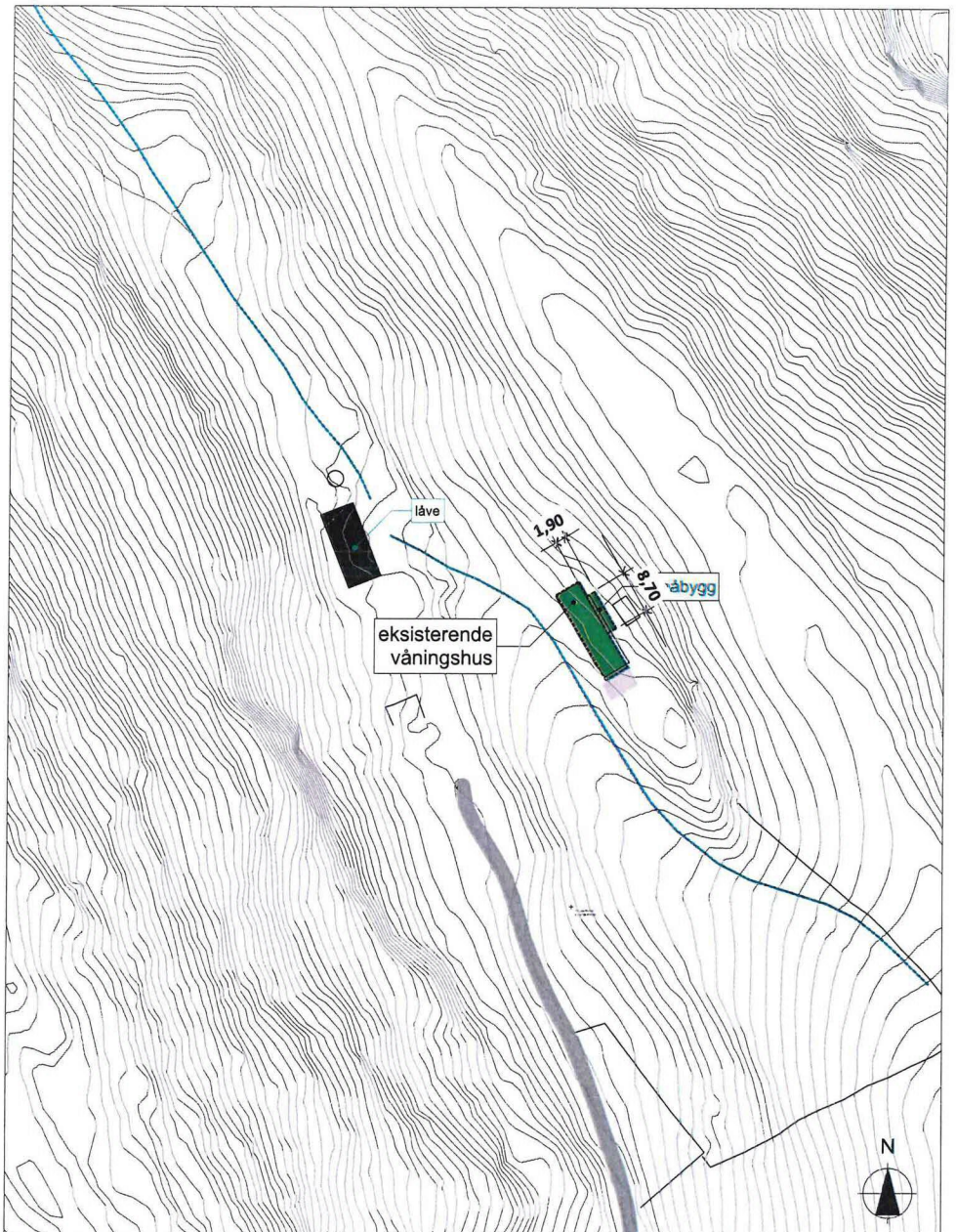
Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
TILBYGG - 16,5 m ² på husets NØ-side + div. innvendige ombygginger	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
OMC BYGG AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Ole Clausen	post@omcbygg.no		99 464 364
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

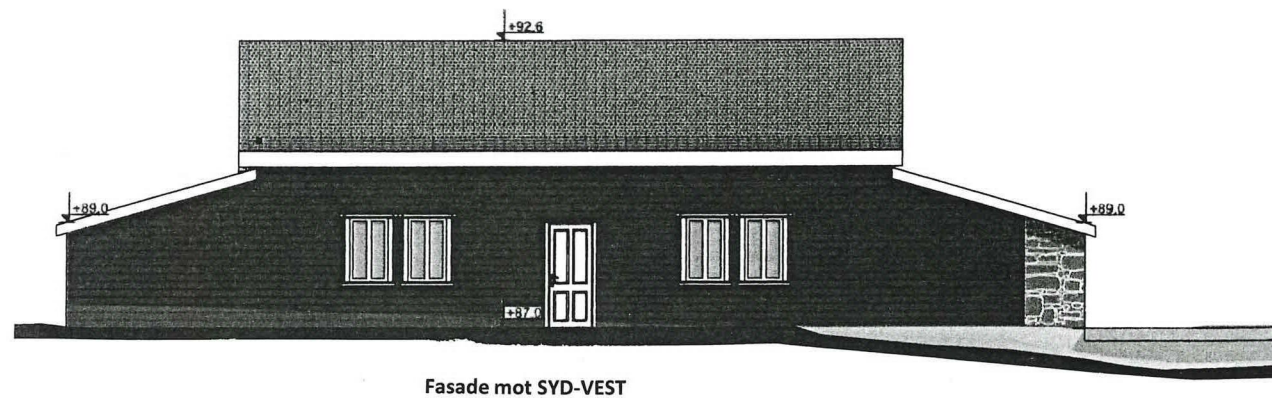
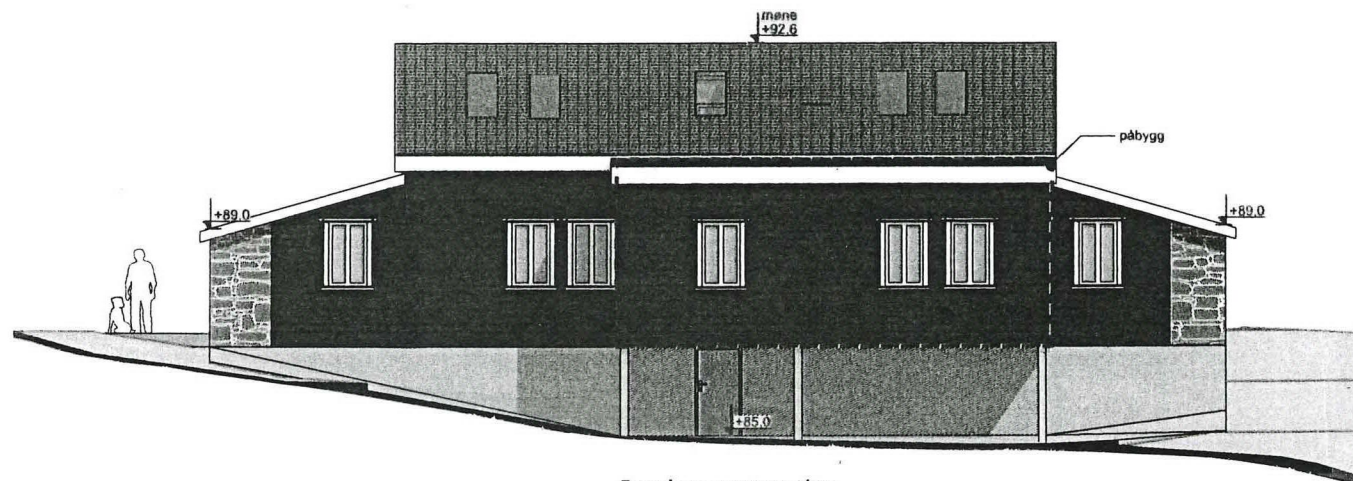
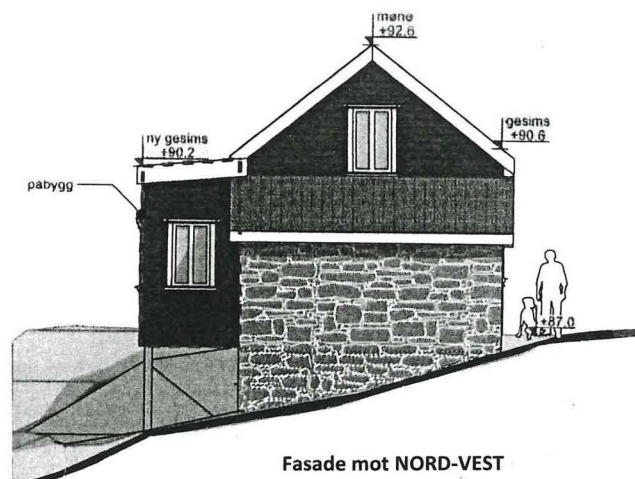
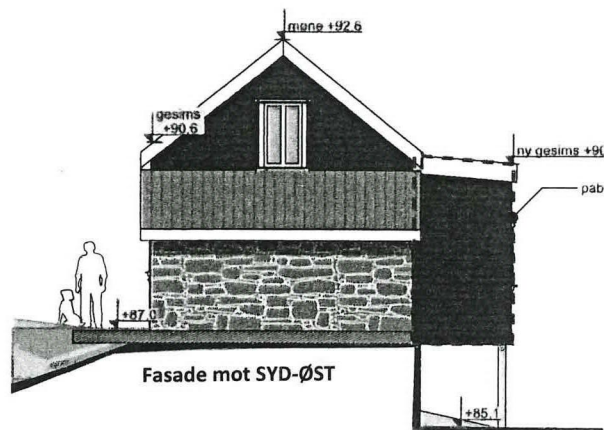
Merknader sendes til			
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.			
Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.			
Navn		Postadresse	
Arkitekt Knutv Willie Jacobsen		Lurevegen 304	
Postnr.	Poststed	E-post	
5912	SEIM	kwil-jac@online.no	

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	-	☒
Situasjonsplan	D	1 - 1	☐
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 2	☐
Andre vedlegg	Q	-	☒

Underskrift			
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver	
Seim	07.12.2019		
		Gjentas med blokkbokstaver KNUT WILLIE JACOBSEN	



Tegning: Situasjonsplan enebolig halsteindalen Kleivdalsvegen 361 5915 HJELMÅS	Prosjektnr. #PIn	Dato opprettet 28.09.2019	Gnr./Bnr. 184/1	Mål 1:1000	Tegningsnr. A10-1
	Fase. Skisse	Sign.	Kontroll:	Godkjent	Rev. ID

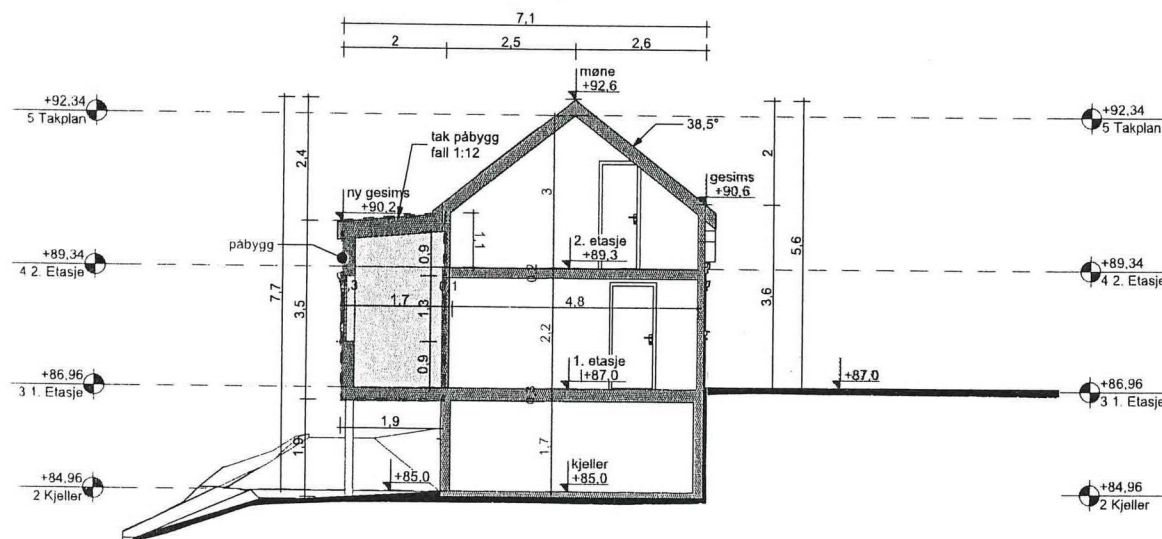
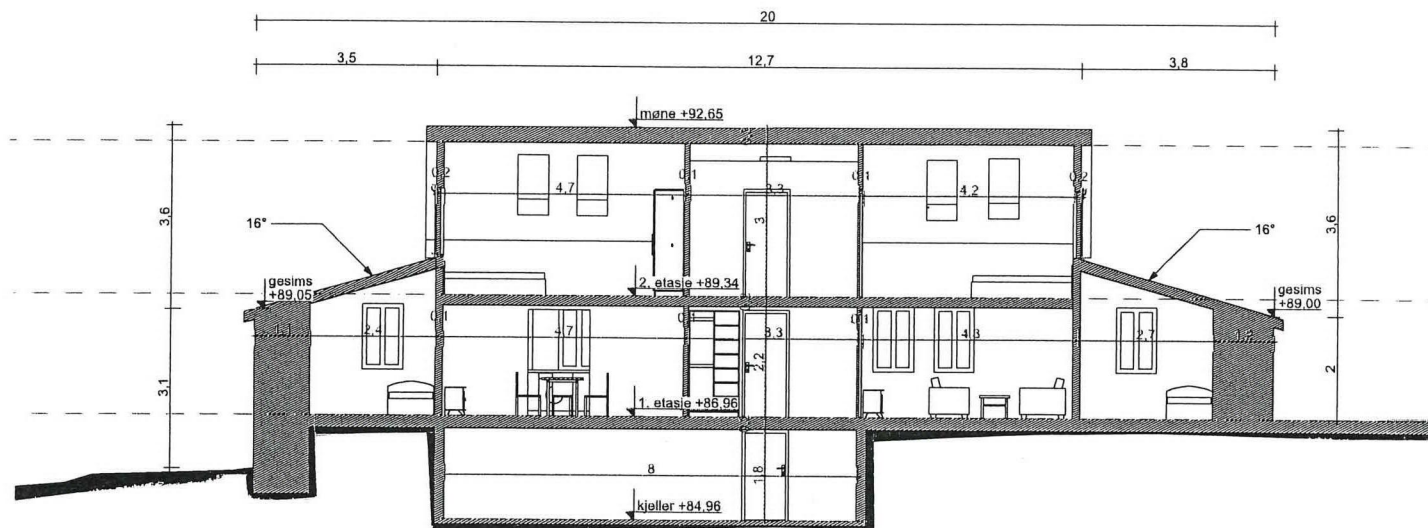


Prosj. Tilbygg - og «ominnredning» av bustad
Kleivdalsvegen 361

Gnr. 184, bnr. 1 i Lindås kommune

Fasdader i Mål = 1 : 100

Seim, 07. 12. 2019 , Arkitekt Knut Willie Jacobsen



Prosj. Tilbygg - og «ominnredning» av bustad
Kleivdalsvegen 361

Gnr. 184, bnr. 1 i Lindås kommune

Snitt i Mål = 1 : 100

Seim, 07. 12. 2019 , Arkitekt Knut Willie Jacobsen