



Solveig Marie Fosse Gundersen
Postboks 15 Åsane
5876 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 19/2351 - 19/38660

Saksbehandlar:
Tone Margrethe Berland Furustøl
tone.furustol@lindas.kommune.no

Dato:
18.12.2019

Utsleppsløyve for fritidsbustad - gbnr 131/63 Remme

Administrativt vedtak: **Saknr: 799/19**

Byggestad: Gbnr: 131/63
Tiltakshavar: Solveig Marie Fosse Gundersen
Ansvarleg søkjar: Stendal Vvs AS
Type utslepp: Sanitært avløpsvatn med utslepp mindre enn 50pe
Søknadstype: Forureiningslova § 11, jf. forureiningsforskrifta § 12-3

SAKSUTGREIING:

Tiltak

Saka gjeld søknad om utsleppsløyve for fritidsbustad på gbnr 131/63. I søknaden er det opplyst at utsleppet frå eigedommen skal reinsast i slamavskiljar før utsleppet vert ført vidare i tett leidning til sjø. Det skal installerast vassklosett. Storleiken til utsleppet er opplyst til 3 pe. Det er opplyst at påkopling til offentleg vatn forutsett løyve til etablering av avlaupsanlegg/utsleppsløyve.

Det vert elles vist til søknad mottatt 22.08.2019 og supplert 18.10.2019.

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område som i kommunedelplanen for Knarvik- Alversund med Alverstraumen er avsett til LNF-føremål. I LNF-områda er det berre tillat å føre opp bygningar og anlegg som er nødvendig for primærnæring og for natur- og friluftaktivitetar. Tiltaket ligg innan for 100-metersbeltet langs sjø.

Nabovarsel

Tiltaket er nabovarsla i samsvar med forureiningsforskrifta § 12-4 nr. 2.
Det ligg ikkje føre merknader frå nabo.

Plassering

Plassering av anlegget er vist i revidert situasjonskart datert 17.10.2019. Situasjonskart datert 20.08.2019 viser utsleppstad og utsleppsdjupne for sjøleidning.

Reinseløysing



Utsleppet frå eigedomen skal reinsast i slamavskiljar før det reinsa utsleppet vert ført vidare i tett leidning til sjø. Reinseløysinga stettar krava til utslepp i mindre følsamt område, jf. § 12-8 i forskrift om begrensing av forurensing.

Drift og vedlikehald

Eigedomen skal inngå i kommunal slamtømmeordning. Forskrifta gjeld for heile kommunen med unntak av

- Veglause grender og øyar og eigedomar som elles ikkje er tilknytt offentleg vegnett
- Eigedomar der tømmetanken ligg lengre enn 100 meter frå køyrbar bilveg
- Eigedomar der tømmetanken ligg lågare enn 8 meter frå køyrbar bilveg.

Slamavskiljarar knytt til heilårsbustadar eller fritidsbustadar skal tømmast heilt for slam etter behov, og ikkje sjeldnare enn kvart 2. år for heilårsbustadar og kvart 4. år for fritidsbustadar, jf. forureiningsforskrifta § 12-13.

Privatrettslege tilhøve

Avløpsanlegget er plassert på eigen eigedom.

Det er dokumentert vegrett til gbnr 131/63 over gbnr 131/4 i skøyte, tinglyst den 02.04.1986.

VURDERING

Det er ikkje offentleg kloakkanlegg i området. Søknad om utsleppsløyve kan etter kommunen si vurdering godkjennast slik han ligg føre med utslepp via slamavskiljar til sjø. Det vert sett vilkår om at anlegget skal inngå i den kommunale slamtømmeordninga på ordinære vilkår.

Plassering

Plassering av anlegg og leidningsnett kan etter kommunen si vurdering godkjennast i samsvar med revidert kart revidert kart mottatt 17.10.2019 og kart datert 20.08.2019 som viser utsleppstad og utsleppsdjupne.

Godkjenning etter andre lovverk

Etablering av avlaupsanlegget krev løyve etter plan- og bygningslova kap. 20 og hamne- og farvasslova. Saka vert oversend Bergen og Omland havnevesen, som forvaltar hamnelova på vegne av kommunen, for handsaming etter særlov. Søknad om løyve til etablering av avløpsanlegg etter plan- og bygningslova ligg føre og vil verta handsama i eige vedtak når avgjerd etter hamnelova er fatta.

Vedtak:

Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta § 12-5, vert det gjeve utsleppsløyve for fritidsbustad på gbnr 131/63 på følgjande vilkår:

1. Utsleppet frå eigedomen skal reinsast i slamavskiljar av godkjend type før utsleppet vert ført i tett nedgraven leidning til sjø på 15m djupne.
2. Utsleppet frå eigedomen vert gitt for 3 pe.
3. Slamavskiljaren skal plasserast slik at han kan tømmast innanfor vilkåra i den kommunale slamtømmeordninga.
4. Utsleppet skal til ei kvar tid tilfredsstilla krav i Forskrift om begrensing av forurensing, §§ 12-7 til 12-13.
5. Det skal betalast slamgebyr i samsvar med gjeldande gebyrregulativ.
6. Eigedomen skal knytast til offentleg godkjend avlaupsleidning eller anna fellesleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.

7. Anlegget kan ikkje etablerast før det ligg føre løyve etter plan- og bygningslova.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Enkeltvedtak fatta i medhald av forureiningsforskrifta kapittel 12 kan klagast på til kommunestyret eller særskilt klagenemnd, jf. [forureiningsloven § 85](#) 2.ledd og forureiningsforskrifta § 12-15. For enkeltvedtak fatta av kommunestyret er fylkesmannen klageinstans.

Enkeltvedtak fatta i medhald av forureiningsforskrifta kapittel 13 kan klagast på til Fylkesmannen, jf. forureiningslova § 85 2.ledd og forureiningsforskrifta § 41-5

Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høvet til å klaga på vedtaket vera nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ansvar

Anleggseigar er ansvarleg for at alt arbeid følgjer føresegner gjeve i eller i medhald av forureiningslova og plan- og bygningslova. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene før løyvet. Vedtak etter forureiningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve.

Bortfall av løyve

Er arbeidet med etablering av avløpsanlegget ikkje sett i verk innan tre år etter at løyve er gitt, eller vert arbeidet innstilt i lengre tid enn to år, fell retten til å etablere utsleppet vekk, jf. forureiningsforskrifta § 12-5 4.ledd og § 13-5 4.ledd. Om utslepp framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn.

Tilsyn, endring og opphøyr av løyvet

Kommunen er forureiningsstyresmakt og fører tilsyn med at føresegner, lovverk og vedtak fatta i tråd med forureiningsforskrifta kapittel 12 og 13 vert følgd. Forureiningsstyresmakta har rett og plikt til å utføra tilsyn med avlaupsanlegga. Tilsynet vil kunna omfatta kontroll av anlegg si yting/funksjon og kontroll av kvalitet på utført sørvis og vedlikehald. Eigar av anlegget må dekkja kostnader knytt til tilsyn og kontroll, jf. forureiningslova kap.7.

Om utsleppet fører til uventa forureiningsproblem, kan forureiningsstyresmakta oppheve eller endre vilkåra i utsleppsløyvet, setja nye vilkår og om naudsynt kalla tilbake løyvet i samsvar med forureiningslova § 18 og forureiningsforskrifta § 12-14 og § 13-17.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.:19/2351

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Tone Margrethe Berland Furustøl
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Solveig Marie Fosse Gundersen
Stendal Vvs AS

Postboks 15 Åsane 5876
Blombakken 1 5911

BERGEN
ALVERSUND

Mottakarar:

Solveig Marie Fosse Gundersen
Stendal Vvs AS

Postboks 15 Åsane 5876
Blombakken 1 5911

BERGEN
ALVERSUND