
Fra: Rune Kristoffersen <rune.kristoffersen@villanger.no>
Sendt: torsdag 19. desember 2019 14:08
Til: Irene Nærbø Wilhelmsen
Kopi: Hilde Hisdal
Emne: svar på brev om tilleggsdokumentasjon

Oppfølgingsflagg: Følg opp
Status for flagg: Flagget

Hei

Viser til brev datert 19.12.19 ref 19/3287-19/38797

- Vi har prøvd og komme i kontakt med dere pr telefon i dag men slipper ikke igjennom
- Søknad om avkjørsel var sendt inn sammen med byggesøknad datert 30.10.19
- Vedlagt følger målestokk riktige tegninger. Dette ved utskrift i A3. vi har også tegnet på nye siktlinje som strekker seg 20 meter fra senter avkjørsel
- Årsaken til planlagt plassering av avkjørsel er gjort for å lage en fornuftig stigning opp til planlagt planert byggegrøp. Om vi flytter avkjørsel til senter av eiendommen vil tilkomstvei bli bratt og ikke ihht krav.
- I forhold til avkjørsel i sør øst er dette ikke en avkjørsel til en boligtomt, men en vei ned til kloakk anlegg.
- Vi har ikke søkt om dispensasjon i forhold til tilkomstvei. Dette da reguleringsplan beskriver bare at boliger skal plasseres innenfor regulerte byggegrenser.
Det er kanskje en mulighet å justere tilkomstvei noe ,ot sør vest for å ligge innenfor byggegrenser, men dette vil gå utover uteoppholdsareal og planlagt tilkomst til inngangsparti.

Håper at dette er tilstrekkelig informasjon og at saksbehandlingen kan prioriteres.

Med vennlig hilsen

Rune Kristoffersen
Boligselger/faglig leder



Villanger & Sønner AS
Adresse : Kvassnesvegen 45 / 5914 Isdalstø
Telefon 56 35 79 70

Mobil: 92 68 50 32
Rune: rune.kristoffersen@villanger.no
<https://www.nordbohus.no/forhandler/villanger>