Denne PDF-porteføljen bør åpnes i Acrobat X eller Adobe Reader X eller senere.

Skaff deg Adobe Reader nå!

Lindås kommune
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

ATT: Byggesak Benjamin Hicks

17. november 2014

Vår referanse: 14130-244/41 **Dykkar referanse: 14/6441 – 14 22806**

Tilleggsinformasjon til søknad datert 08.09.2014

Viser til avklaringsmøte 17.10.2014 der det i forkant var presentert trong for tilleggsinformasjon. Tilleggsinformasjon leverast som beskrive under:

1.Det leverast inn oversiktsteikning, teikning 912, som viser omfanget av tiltaket. Heile tiltaket er innfor KBA2 i reguleringsplanen.

2.Det leverast inn dokumentasjon som viser avtrapping av skjæring mot aust, teikning 311og 913. Omsøkt tiltak gjeld areal til hamneområdet. Dette areal må være i ei flate utan inndeling eller avtrapping. Når resten av det regulerte området vert delt i tomter og definerte bruksområder vil skilje mellom tomtar / arealtypar kunna avtrappast med innslag av grønstruktur (parkbelte) og opphavleg terreng.

3.Det leverast inn dokumentasjon der det vert gjort greie for infrastruktur, avkjørslar og terreng, teikning 201 og 981. Når det gjeld parkering og parkbelte vises det til plankart og illustrasjonsplan i denne fase. Den vidare utvikling vil gje endeleg struktur for feltet der parkering og parkbelte vert del av søknadar i seinare fasar.

4.Det leverast inn planteikning og terrengprofil for mellombels lagring av lausmassar, jorddeponi, teikning 912 og 312. Avgravde lausmassar som skal i deponi er i hovudsak frå lyngrabbar og skrin jord med mykje planterøt. Frå denne massen plassert på eit høgdedrag vil det være svært avgrensa arrondering/avrenning. Der deponi er planlagt er eventuell avrenning avgrensa til eit smalt felt der det ved behov vert vurdert slamavskiljar.
Det er i dag samtalar med naboar som er interessert i jordmassar til landbruksføremål. Dette vil resultere i konkret avtale om å plassere jord permanent til landbruksjord. Alt tyder på at ein slik avtale er på plass slik at det vil redusere behovet for mellombels lagring.
<u>VA-plan etter 1.5.2 i føresegner:</u>
VA-plan er levert av Haugen VVA og godkjent som vist under.

Hei!

Godkjenning av VA-rammeplan for Eidsnes næringsområdet gnr. 244 bnr. 27, 36, 41, 46 og del 4.

Teknisk drift visar til søknad om rammeplan for VA anlegg for Eidsnes næringsområde motteke her pr. e-post av 30.10-2014.

KVINGEBAKKEVEGEN 97, 5981 MASFJORDNES - TLF. 56 36 56 20 - MOBIL 456 03 190
post@brkvinge.no

Søknaden er vurdert og godkjent på følgjande vilkår:

1. Teknisk Drift skal være med undervegs angåande detaljprosjekteringa av VA anlegget og det som skal overtakast skal utførast etter Lindås kommune sin VA-Norm.
2. Lindås kommune ved byggesak tar hand om sjølve utsleppstillatelsen for området.

LINDÅS KOMMUNE

Mvh Atle Dingen
Ass. Einingsleiar Teknisk drift, Lindås kommune
56 37 56 85
46 80 80 34
atle.dingen@lindas.kommune.no
P Tenk på miljøet - må du skrive ut denne e-posten?

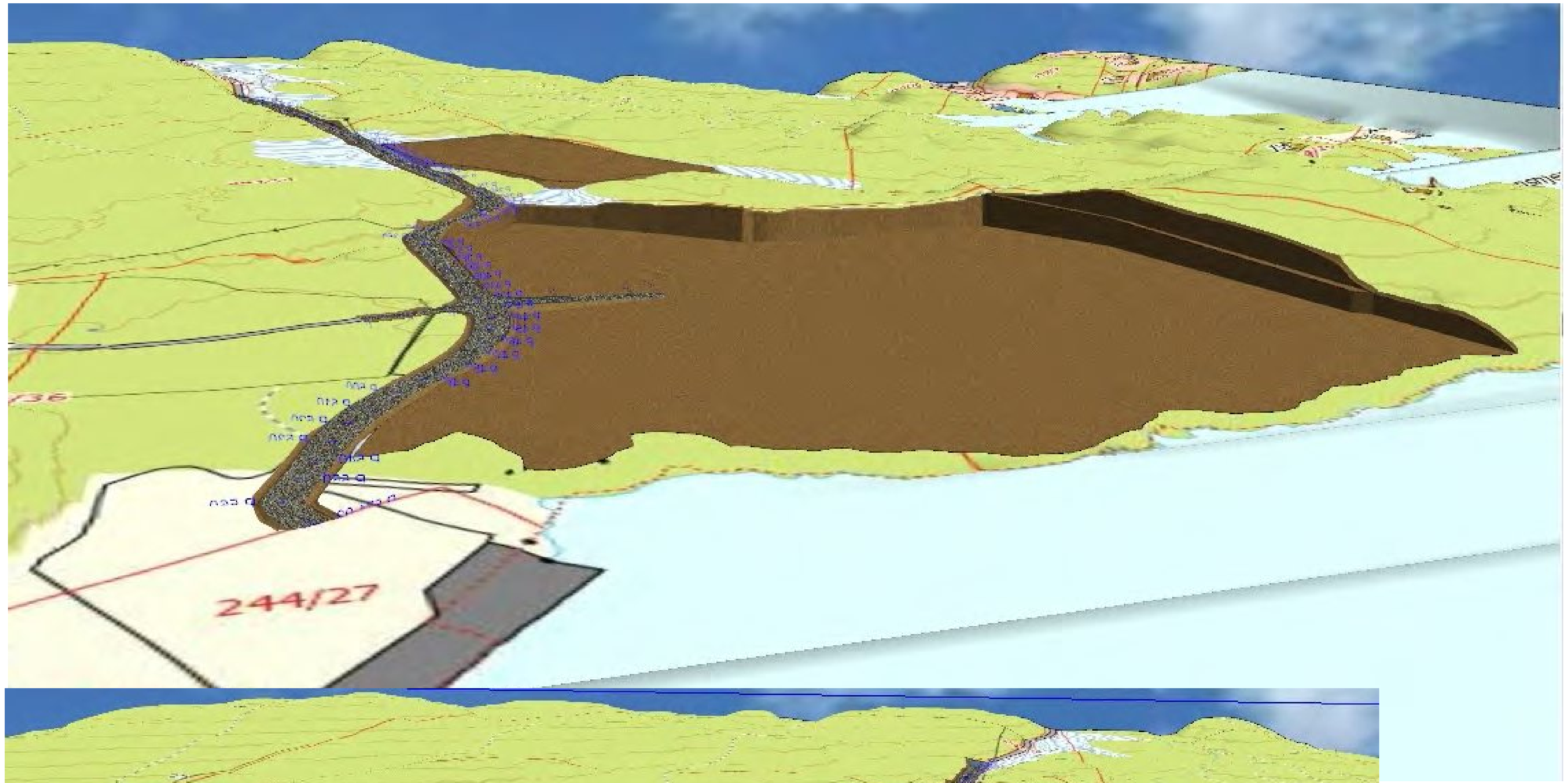
Massehandsamingsplan etter 1.5.2 i føresegner:
Det er med søknaden og i tilleggsdokumentasjon levert dokumentasjon som viser skjeringar og fyllingar. I følgjebrev til søknad er det også skrive korleis massar skal plasserast.
Avfallsplan etter punkt 6 i føresegner:
Det er i følgjebrev til søknad skrive: «Det er ikkje beregnet at tiltaket genererer avfall som krev levering. Om det likevel skulle finnes materialer i grunnen som må leveres vil det skje på forsvarlig måte til godkjent mottak mot kvittering»
Kan ikkje sjå at det kan lagast ein avfallsplan der det er lite truleg at avfall finnes og der det er uvist kva ein eventuelt vil finna.

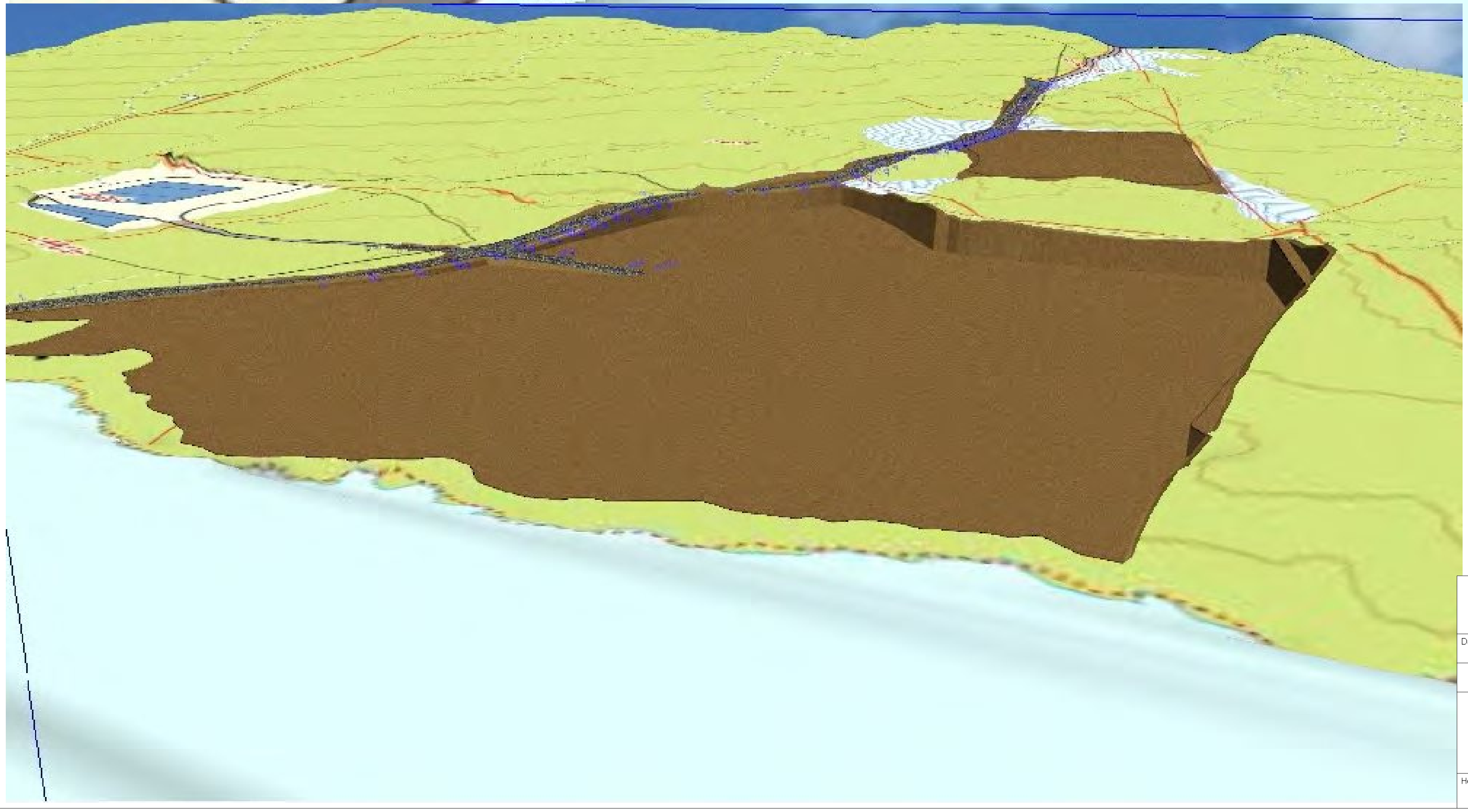
5. Overvatnhandtering etter 1.5:
Handtering av overvatn er vurdert og dokumentert i godkjent VA-rammeplan.

Beste helsing

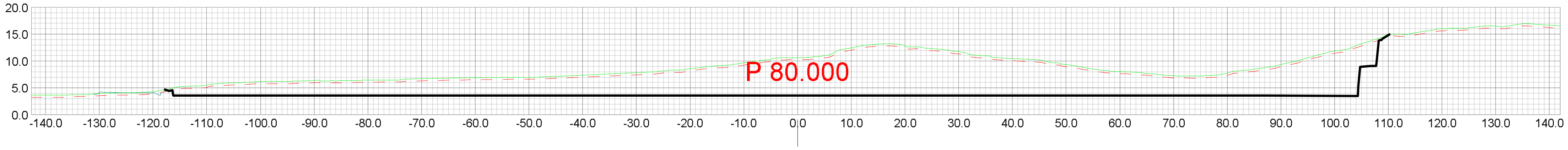
Bjørn Rune Kvinge
søkjar

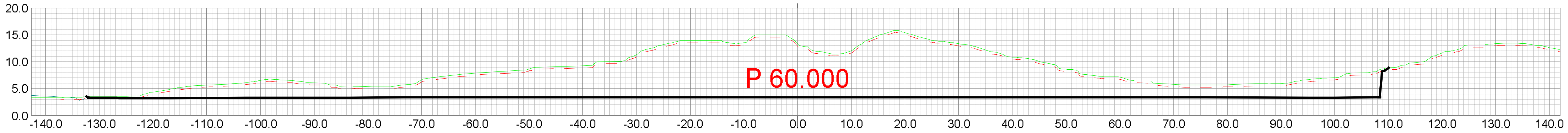
KVINGEBAKKEVEGEN 97, 5981 MASFJORDNES - TLF. 56 36 56 20 - MOBIL 456 03 190
post@brkvinge.no

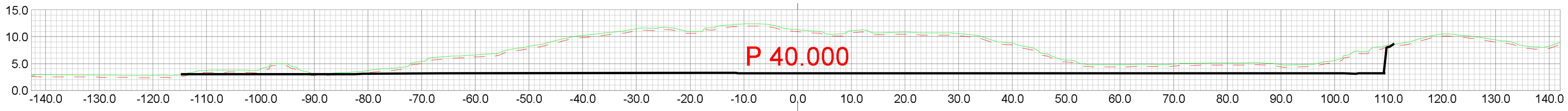


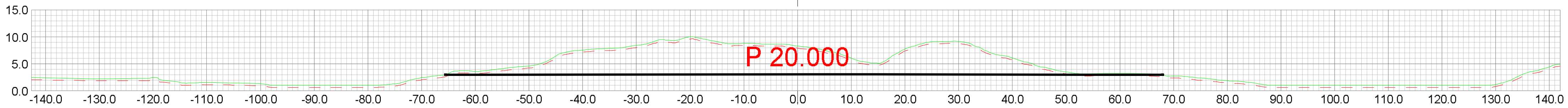


Dato: 15.11.2014	Konstr./tegnet: sh	Godkjent:	Målestokk:		
A3_3Dmodeller_Eidsnes_trinn01_rev02				Erstatning for:	Erstattet av:
				913	
Henvisning:		Beregning:		Norhordland Næringspark	









LAGTYPER

Teo.Gmi 0: Overflate
Fys.Gmi 1: Terreng
Fys.Gmi 6: Antatt_fjell
Av.snitt 0: Snitt fra 3D modell
Av.snitt 40440: Vegkropp og kryss

MASSETYPER

Masserapport for: Snitt01_rev02.sfi
Standard: NS3420

Dato: 15.11.2014	Konstr./tegnet: sh	Godkjent	Målestokk: 1:1000

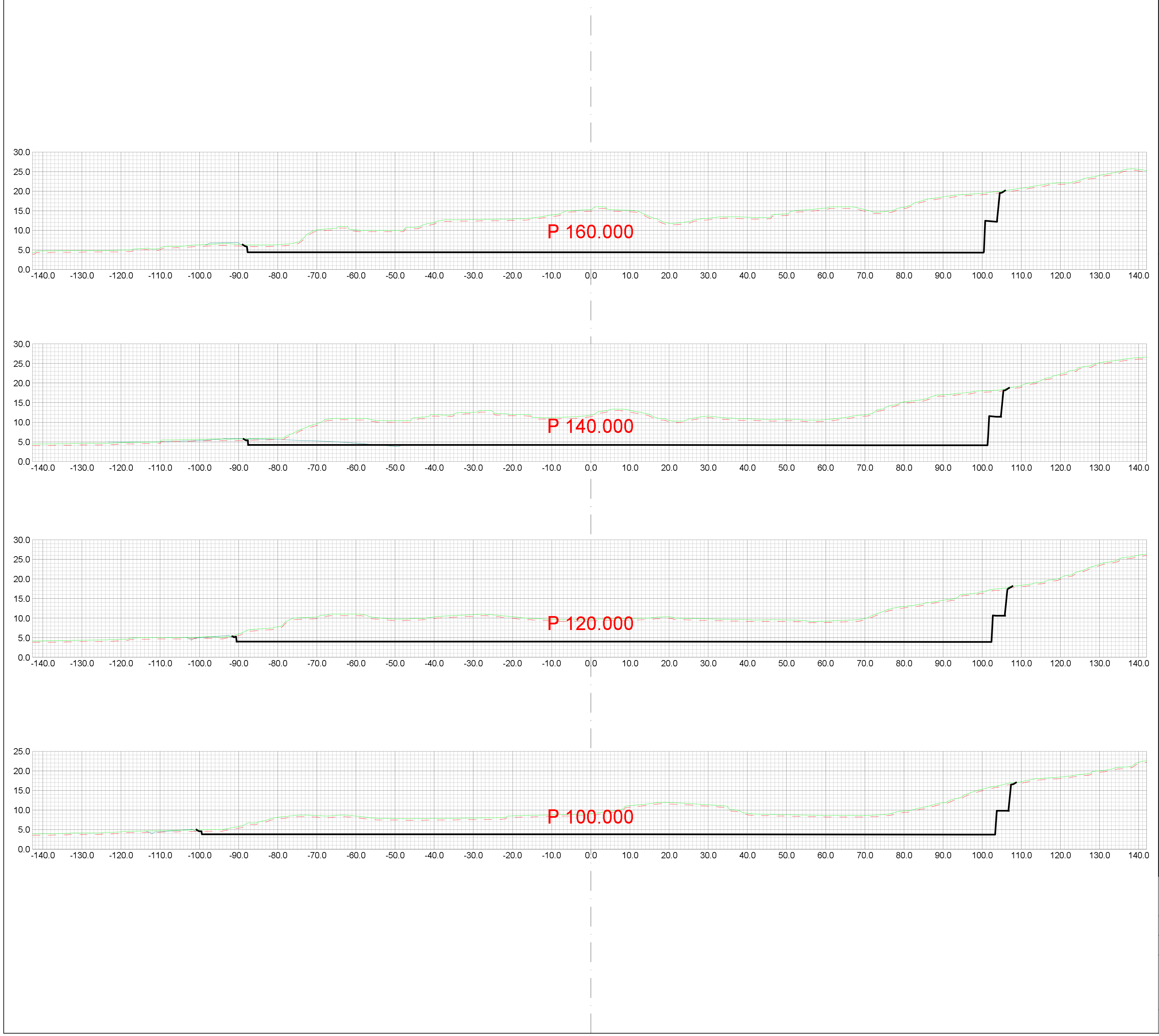
A3_Tverrprofiltegning_Eidsnes_trinn01_rev02

Erstatning for: | Erstattet av:

311

Henvisning: | Beregning:

Norhordland Næringspark



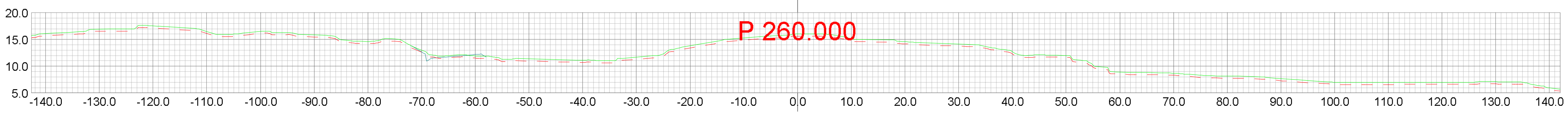
LAGTYPER

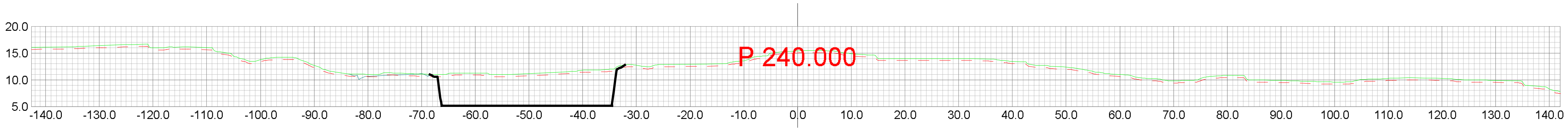
Teo.Gmi 0: Overflate
Fys.Gmi 1: Terreng
Fys.Gmi 6: Antatt_fjell
Av.snitt 0: Snitt fra 3D modell
Av.snitt 40440: Vegkropp og kryss

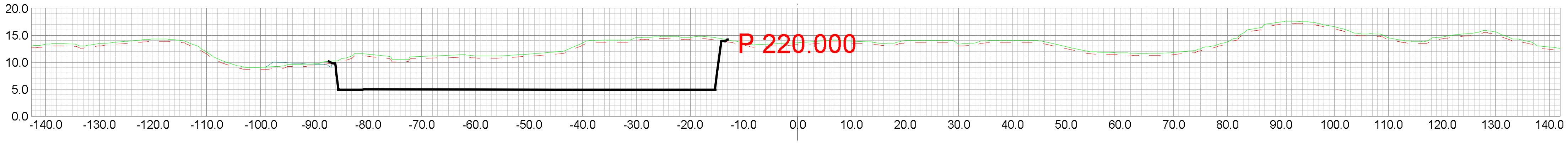
MASSETYPER

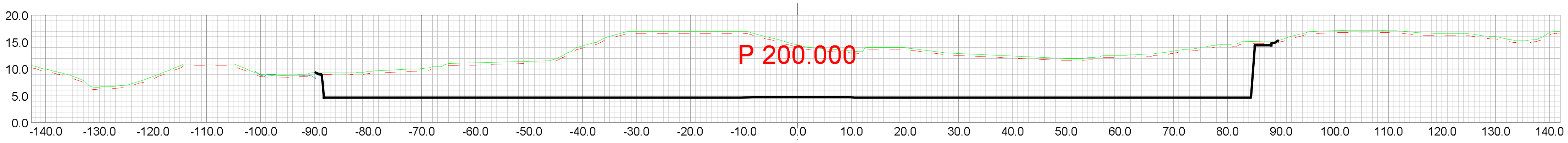
Masserapport for: Snitt01_rev02.sfi
Standard: NS3420

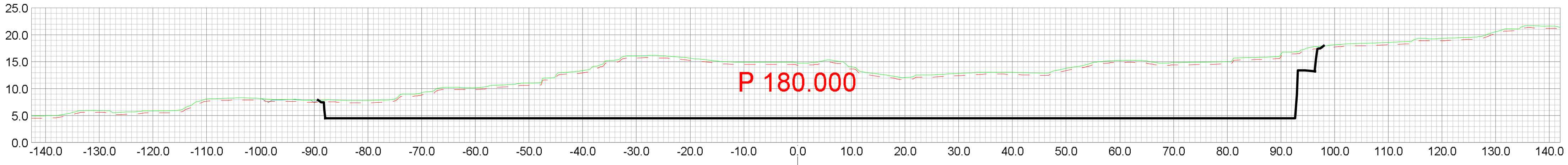
Dato 15.11.2014	Konstr./tegnet sh	Godkjent	Målestokk 1:1000	
A3_Tverrprofiltegning_Eidsnes_trinn01_rev02			Erstatning for:	Erstattet av:
			311	
Henvisning:		Beregning:	Norhordland Næringspark	











LAGTYPER

Teo.Gmi 0: Overflate
Fys.Gmi 1: Terreng
Fys.Gmi 6: Antatt_fjell
Av.snitt 0: Snitt fra 3D modell
Av.snitt 40440: Vegkropp og kryss

MASSETYPER

Masserapport for: Snitt01_rev02.sfi
Standard: NS3420

Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
15.11.2014	sh		1:1000

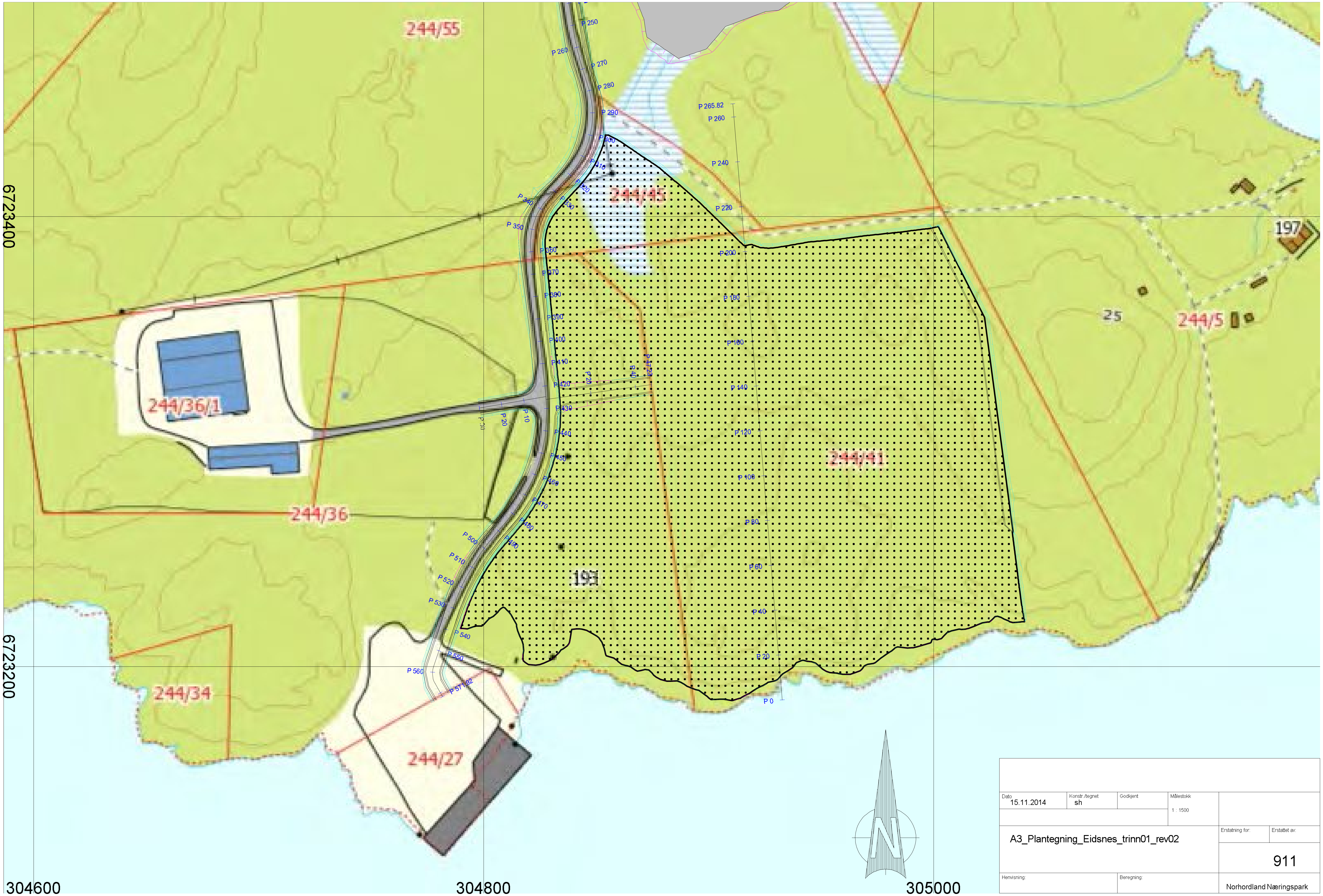
A3_Tverrprofiltegning_Eidsnes_trinn01_rev02

Erstatning for:
Erstattet av:

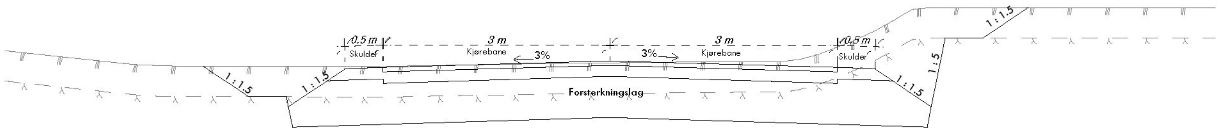
311

Henvisning:
Beregning:

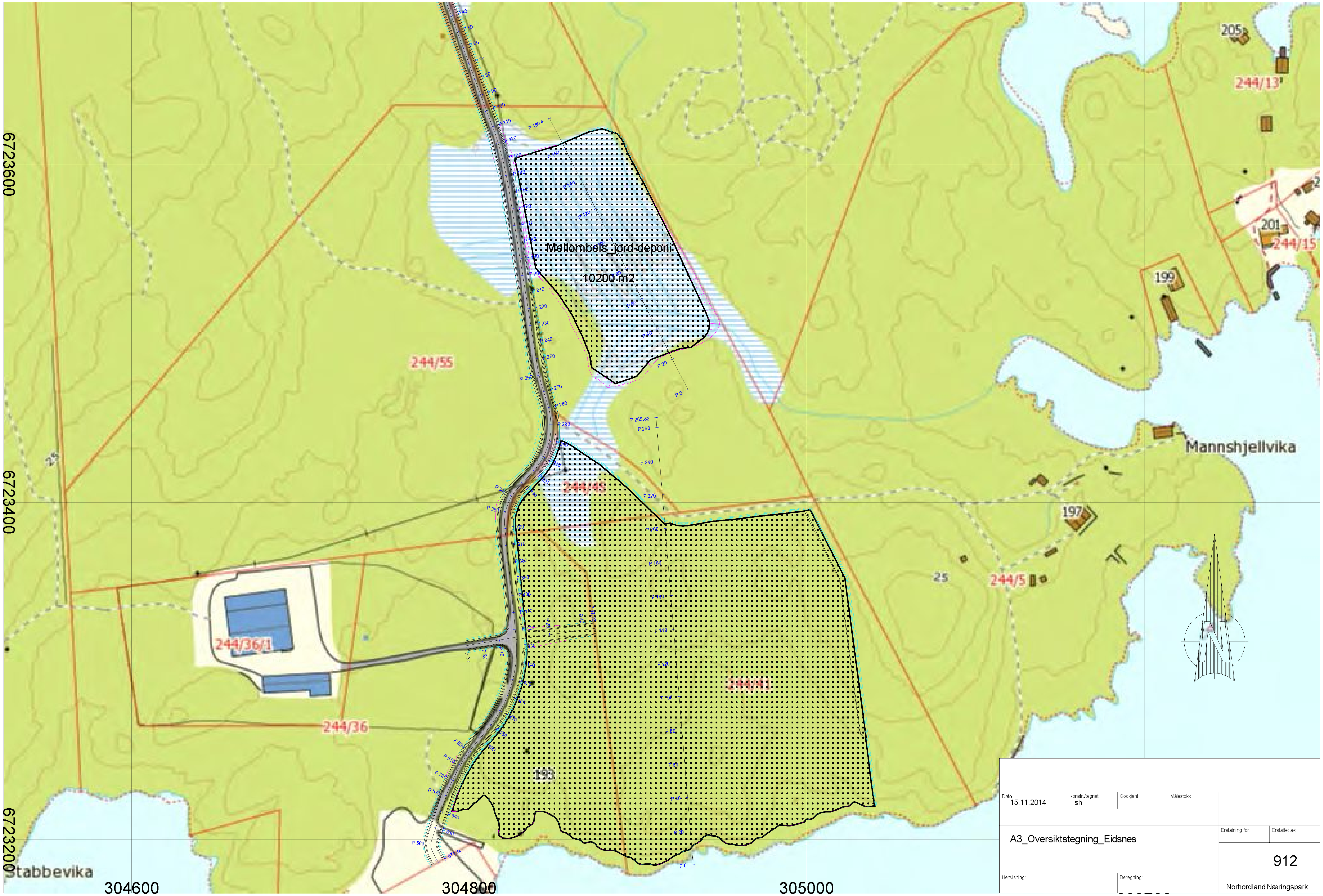
Norhordland Næringspark


244/55
244/45
244/41
244/36/1
244/36
244/34
244/27
244/5
197
25
193
6723400
6723200
304600
304800
305000
Dato
15.11.2014
Konstr./tegnet
sh
Godkjent
Målestokk
1 : 1500
A3_Plantegning_Eidsnes_trinn01_rev02
Erstatning for:
Erstattet av:
911
Henvisning:
Beregning:
Norhordland Næringspark

Dato 15.11.2014	Konstr./tegnet sh	Godkjent	Målestokk 1:1000, 1:200
Lengdeprofiltegning		Erstatning for:	Erstattet av:
		201	
Henvisning:	Beregning:	Norhordland Næringspark	



DATA/KARTGRUNNLAG: Norhordland Næringspark			OPPDRAGSGIVER:		TVERRPROFILER - VEG PROSJEKT: Normalprofil_veg_Eidsnes-trin01
DATO: 15.11.2014	MÅLES.:	KONSTR.: sh		TEGN.NR.: 981	VEG NR. SIDE 1



Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
15.11.2014	sh		

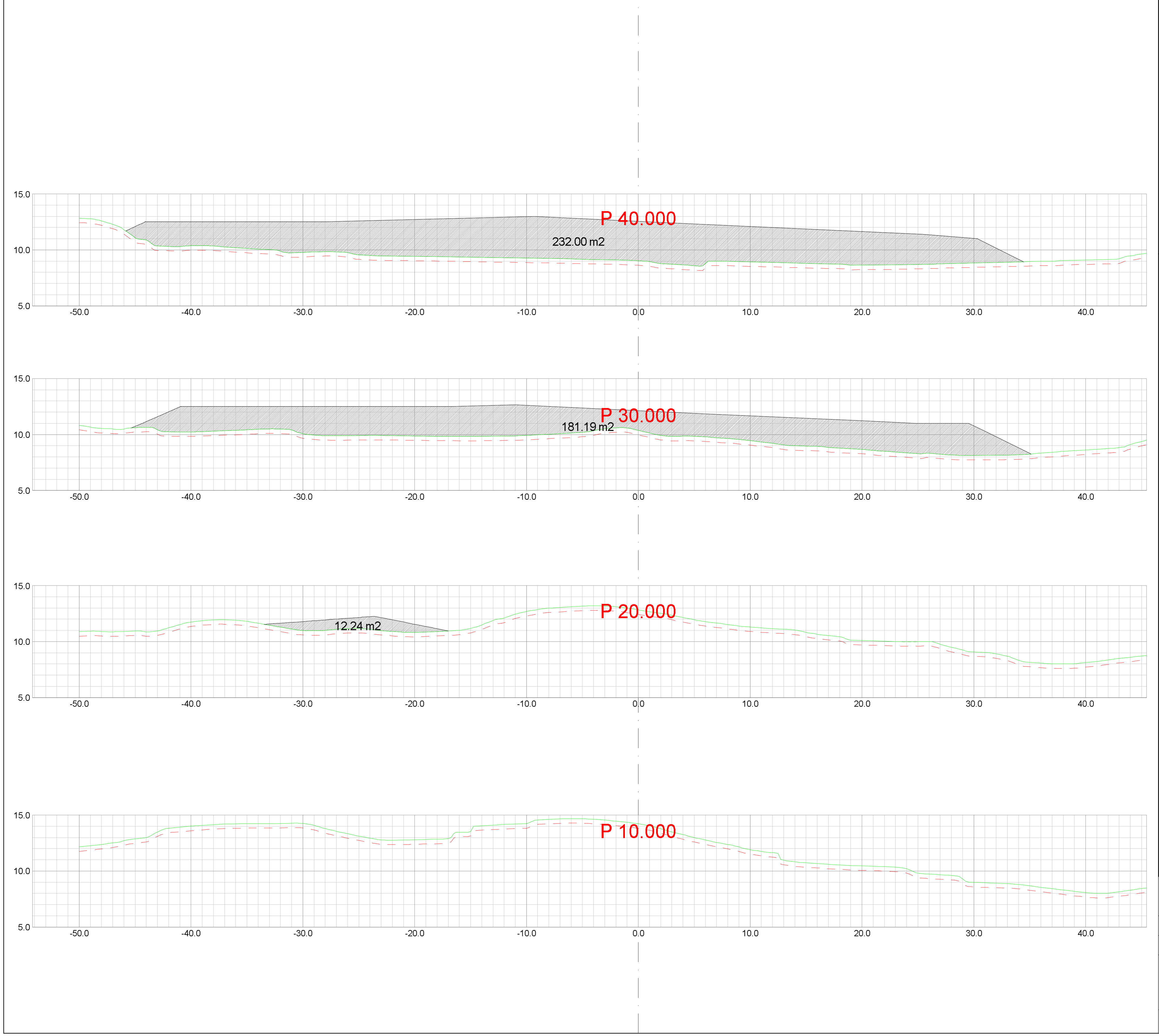
A3_Oversiktstegning_Eidsnes

Erstatning for: | Erstattet av:

912

Henvisning: | Beregning:

Norhordland Næringspark



LAGTYPER

Teo.Gmi 0: Overflate
Fys.Gmi 1: Terreng
Fys.Gmi 6: Antatt_fjell
Av.snitt 0: Snitt fra 3D modell
Av.snitt 40440: Vegkropp og kryss

MASSETYPER

Masserapport for: Snitt_jord-deponi01.sfi
Standard: NS3420

F41 Masseflytting

Profil	Rå mengde
20.000	12.243 m2
30.000	181.186 m2
40.000	232.002 m2

Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
15.11.2014	sh		1:350

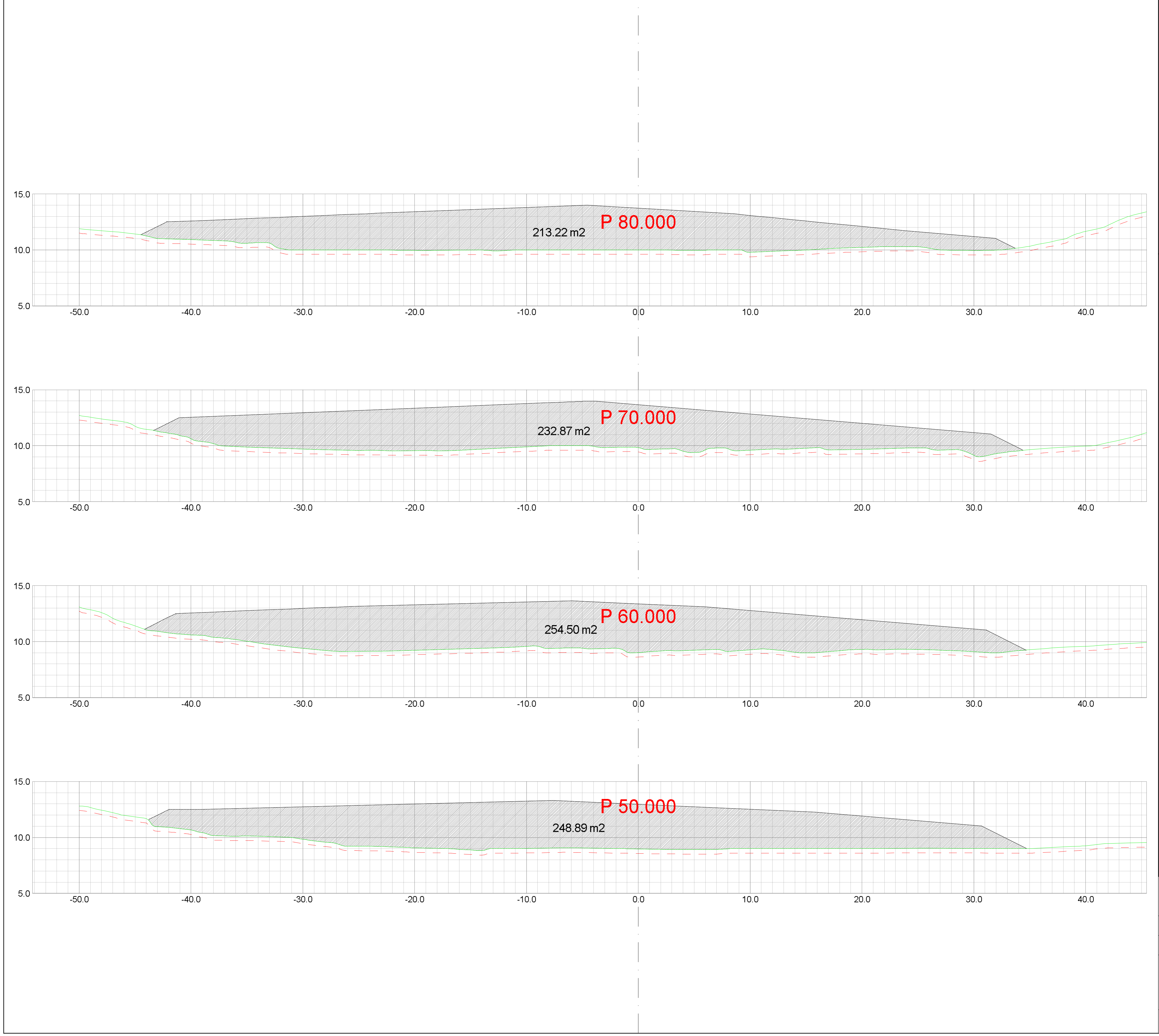
A3_Jord-deponi_Eidsnes_trinn01

Erstatning for:
Erstattet av:

312

Henvisning:
Beregning:

Norhordland Næringspark



LAGTYPER

Teo.Gmi 0: Overflate
Fys.Gmi 1: Terreng
Fys.Gmi 6: Antatt_fjell
Av.snitt 0: Snitt fra 3D modell
Av.snitt 40440: Vegkropp og kryss

MASSETYPER

Masserapport for: Snitt_jord-deponi01.sfi
Standard: NS3420

F41 Masseflytting

Profil	Rå mengde
50.000	248.885 m2
60.000	254.495 m2
70.000	232.872 m2
80.000	213.219 m2

Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
15.11.2014	sh		1:350

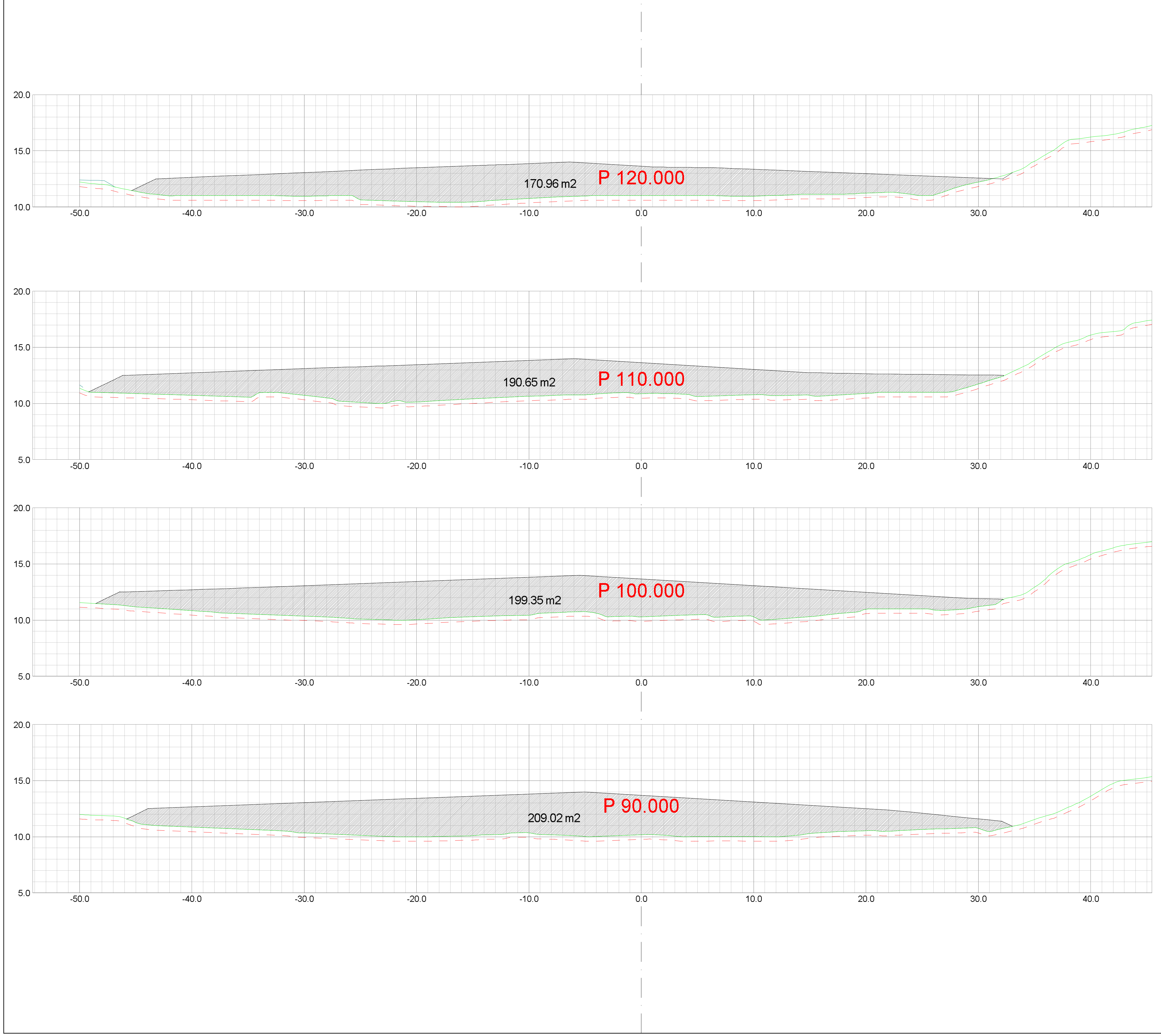
A3_Jord-deponi_Eidsnes_trinn01

Erstatning for: Erstattet av:

312

Henvisning: Beregning:

Norhordland Næringspark



LAGTYPER

Teo.Gmi	0: Overflate
Fys.Gmi	1: Terreng
Fys.Gmi	6: Antatt_fjell
Av.snitt	0: Snitt fra 3D modell
Av.snitt	40440: Vegkropp og kryss

MASSETYPER

Masserapport for: Snitt_jord-deponi01.sfi
Standard: NS3420

F41 Masseflytting

Profil	Rå mengde
90.000	209.023 m2
100.000	199.353 m2
110.000	190.653 m2
120.000	170.957 m2

Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
15.11.2014	sh		1:350

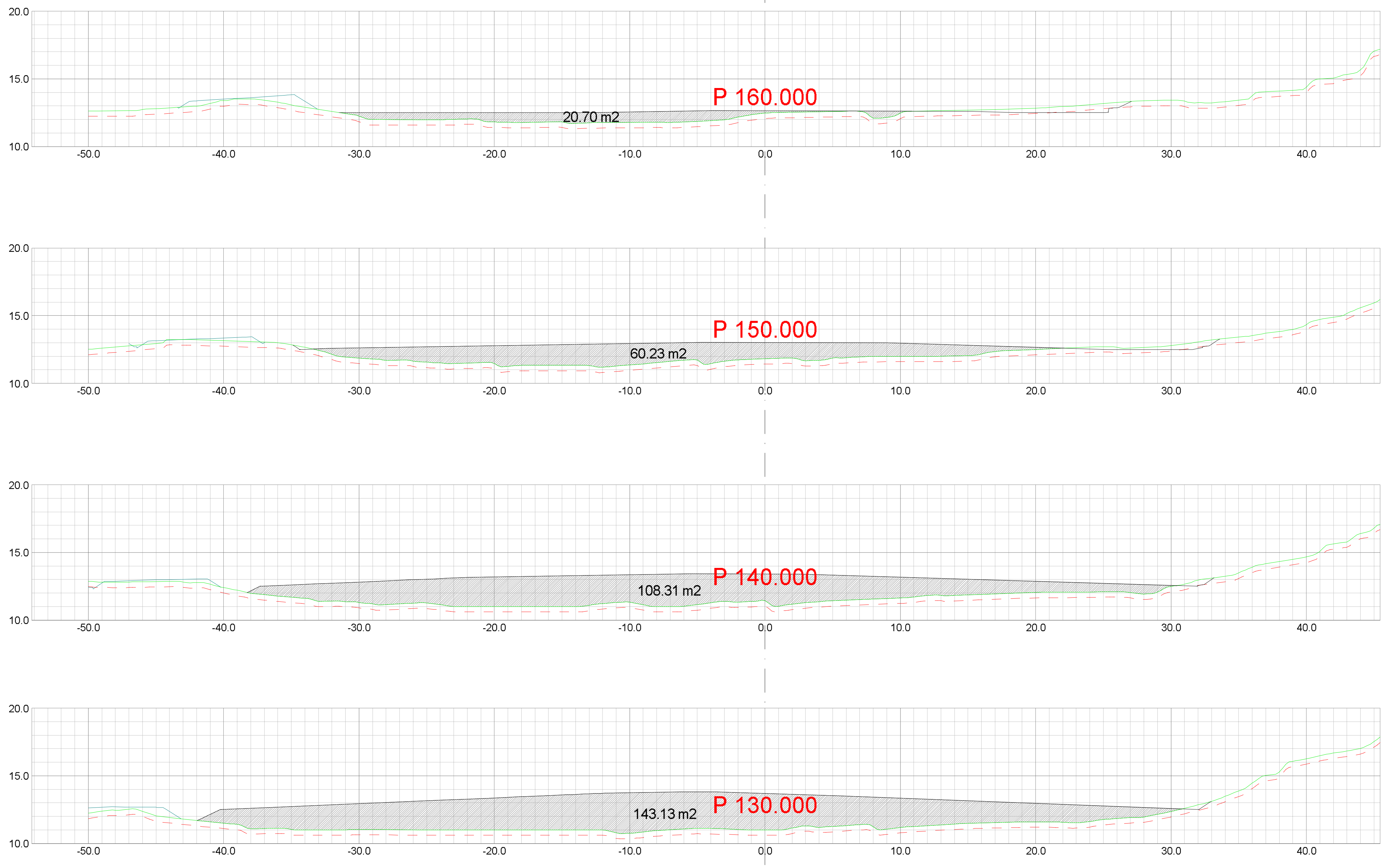
A3_Jord-deponi_Eidsnes_trinn01

Erstatning for: | Erstattet av:

312

Henvisning: | Beregning:

Norhordland Næringspark



LAGTYPER

Teo.Gmi 0: Overflate
Fys.Gmi 1: Terreng
Fys.Gmi 6: Antatt_fjell
Av.snitt 0: Snitt fra 3D modell
Av.snitt 40440: Vegkropp og kryss

MASSETYPER

Masserapport for: Snitt_jord-deponi01.sfi
Standard: NS3420

F41 Masseflytting

Profil	Rå mengde
130.000	143.133 m2
140.000	108.308 m2
150.000	60.233 m2
160.000	20.697 m2

Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
15.11.2014	sh		1:350

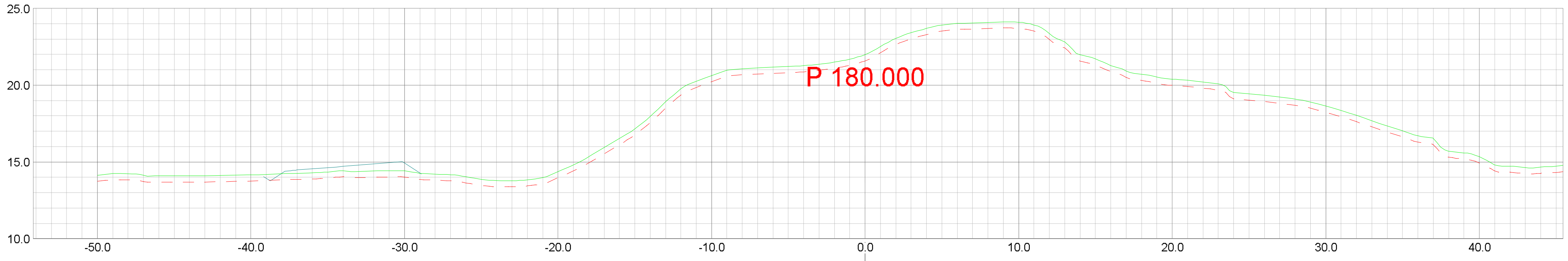
A3_Jord-deponi_Eidsnes_trinn01

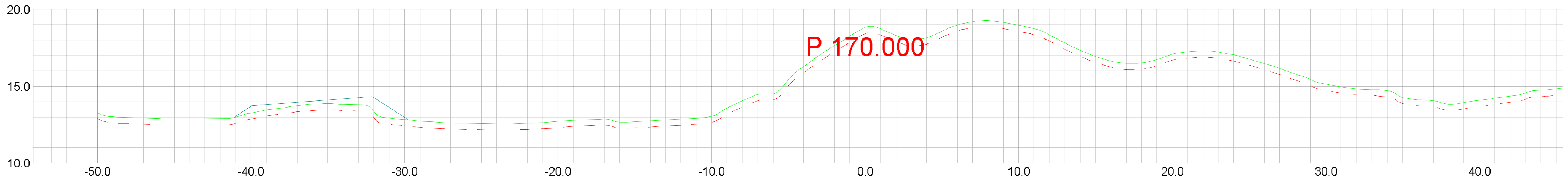
Erstatning for:
Erstattet av:

312

Henvisning:
Beregning:

Norhordland Næringspark





LAGTYPER

Teo.Gmi 0: Overflate
Fys.Gmi 1: Terreng
Fys.Gmi 6: Antatt_fjell
Av.snitt 0: Snitt fra 3D modell
Av.snitt 40440: Vegkropp og kryss

MASSETYPER

Masserapport for: Snitt_jord-deponi01.sfi
Standard: NS3420

Dato	Konstr./tegnet	Godkjent	Målestokk
15.11.2014	sh		1:350

A3_Jord-deponi_Eidsnes_trinn01

Erstatning for: | Erstattet av:

312

Henvisning: | Beregning:

Norhordland Næringspark