



AALVIK TOM ARNT  
HØNSVEIEN 49  
1384 ASKER

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 14/1897 - 14/26094

Saksbehandlar:  
Christian H. Reinshol  
Christian.Reinshol@lindas.kommune.no

Dato:  
20.11.2014

## Kunngjering 1. gangs offentlig ettersyn av reguleringsplan for Kubbaleitet, gbnr 137/38, 66, 69, 77, m.fl.

Plan- og miljøutvalet gjorde i møte 30.10.2014, sak 130/14, vedtak om å leggje reguleringsplan for Kubbaleitet, gbnr 137/38, 66, 69, 77, m.fl., ut til offentlig ettersyn i medhald av plan- og bygningslova § 12-10.

Hovudføremålet med planen er å legge til rette for utbygging av eit større område (Kubbaleitet) som er avsett til bustadføremål innanfor kommunedelplan for Knarvik-Alversund. Det er fleire ulike grunneigarar innanfor planområdet, og området vil truleg bli bygd ut etappevis. Totalt vert det opna for 173 nye bustadeiningar innanfor planområdet på totalt 79 daa. I tillegg er det lagt opp til at det skal etablerast kyststi som vist i kommunedelplanen gjennom området, og ein ynskjer å legge til rette for bruk av dei sjønære naturområda. I tillegg til bustader er det regulert inn naust knytt til dei eksisterande naustmiljøa langs sjølina.

Reguleringsplanen ligg ute til offentlig ettersyn frå 26.11.2014 til 07.01.2015 på rådhuset i Lindås kommune. Planen er også å finne på braPLAN: <http://www.geoweb.no/braplan/>. Søk på plan-id **1263-201215**.

Me ber om at merknader til planframlegget sendast **innan 07. januar 2015** til: *Lindås kommune, plan- og miljøutvalet, Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø* eller til [postmottak@lindas.kommune.no](mailto:postmottak@lindas.kommune.no).

Planskildring, VA-rammeplan, illustrasjonar, m.m. er å finne på braPLAN og vert ikkje sendt ut i papirformat frå kommunen.



Med helsing

Christian H. Reinshol  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

1. gangs handsaming av reguleringsplan for Kubbaleitet, gbnr 137/38, 66, 69, 77, 477, 487, 185, 521, m.fl.  
Planskildring Kubbaleitet 07.11.14  
Føresegner Kubbaleitet 07.11.14  
Reguleringsplankart 07.11.14  
ROS - analyse for Kubbaleitet 13.10.14  
Tiltaksnotat VA Sommerro  
Plan og profildeikning veg 1 og veg 3  
Plan og profildeikning veg 2  
Plan og profildeikning veg 4, 5 og 6  
Kubbaleitet snitt teikning A-A  
Kubbaleitet snitt teikning B-b  
Kubbaleitet snitt-teikning C-c  
Kubbaleitet illustrasjon 3D Utsiktspunkt på kyststien  
Kubbaleitet illustrasjon 3D frå sør-sjø 1  
Kubbaleitet illustrasjon 3D frå vest-sjø  
Kubbaleitet illustrasjon 3D frå sør-sjø2  
GH001  
GH002  
Illustrasjonsplan 13.10.14

**Mottakarar:**

AALVIK TOM ARNT	HØNSVEIEN 49	1384	ASKER
AASEN ROLF HENRY	KUBBALEITET 22	5916	ISDALSTØ
ALVER ARNE BIRGER	ISDALSTØBAKKEN 35	5911	ALVERSUND
ALVERFLATEN 126 AS	Rossnesvegen 71	5937	BØVÅGEN
ASKELAND STEINAR	ROSSLANDSVEGEN 293	5918	FREKHAUG
ASLESEN LINDA MARIA	KUBBALEITET 2 A	5916	ISDALSTØ
BAUGE JAN TORE	STØLEN 25 A	5911	ALVERSUND
BERGE TORBJØRN	TUFTAMYRA 10 A	5911	ALVERSUND
Bergen og Omland Hamnevesen	Postboks 6040	5892	Bergen
BERGETUN STIG ARE	KUBBALEITET 34	5916	ISDALSTØ
BJØRGE KENNET MELAND	EIDSNESVEGEN 157	5913	EIKANGERVÅG
BJØRLAND LIV E ALVER	REVESPORET 3 B	1362	HOSLE
BJØRNDAL MARTHA	V/ LEIF NORMANN BJØRNDAL,SEKAVE GEN 8	5360	KOLLTVEIT
BKK Nett AS	Postboks 7050	5020	BERGEN
BRAKSTAD JARLE	TUFTAMYRA 16 A	5911	ALVERSUND
BRENDEHAUG ANJA RAMBJØR	KUBBALEITET 4	5916	ISDALSTØ
BRENDEHAUG STIG	KUBBALEITET 4	5916	ISDALSTØ
DALE ASBJØRN OLAV	ISDALSTØBAKKEN 67	5916	ISDALSTØ
EKNES ARTHUR RAGNAR	KUBBALEITET 30	5916	ISDALSTØ
ERIKSEN ELIN SØLVI	LØNNEVEIEN 35	3179	ÅSGÅRDSTRAND
FESTE HELGE	MANGERBUA 18	5911	ALVERSUND
FISKESETH HARRIET	EINELIEN 32	5104	EIDSVÅG I ÅSANE
FISKESETH TROND	ISDALSTØBAKKEN 15	5911	ALVERSUND
Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	BERGEN
FØRELAND LAILA	KUBBALEITET 10	5916	ISDALSTØ
GEITLE KAROLINE HENRIKSEN	KUBBALEITET 6	5916	ISDALSTØ
HAALAND ANNE REIDUN	MÅSESKJÆRET 18	5035	BERGEN
HAAVARDSTUN KATINCA BEATE	SCHRIVERHAUGEN 7 A	5918	FREKHAUG
HAUGEN RUNAR NESTEGJERDE	ELVEGATA 1 A	6993	HØYANGER
HAUGSDAL HOGNE	ISDALSTØBAKKEN 61	5916	ISDALSTØ
HJELLUM OLAV	ISDALSTØBAKKEN 39	5911	ALVERSUND
HOFF TRYM	TONSTADGREND 89	7091	TILLER
Hordaland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
Hordaland Politidistrikt	Postboks 285 Sentrum	5804	Bergen
HORDASMIA HOLDING AS	ISDALSTØBAKKEN	5914	ISDALSTØ

**Mottakarar:**

HUSA ESPEN	KUBBALEITET 14	5916	ISDALSTØ
INDSETH CHRISTEL	KUBBALEITET 26	5916	ISDALSTØ
ISDAL KARINA	HILLANDSVEGEN	5911	ALVERSUND
	52		
ISDAL MAJA	ISDALSTØBAKKEN	5916	ISDALSTØ
	59		
JOHANNESSEN MAI JORUNN	TUFTAMYRA 16 B	5911	ALVERSUND
JOHNSEN RONNY	KUBBALEITET 2 A	5916	ISDALSTØ
KALLEKLEIV TERJE	ISDALSTØBAKKEN	5916	ISDALSTØ
	65		
KALLHOVDE ELDBJØRG	ISDALSTØBAKKEN	5911	ALVERSUND
	43		
KALLHOVDE SIGMUND OVE	ISDALSTØBAKKEN	5911	ALVERSUND
	43		
KLEIVELAND HELGE ARTHUR	KUBBALEITET 28	5916	ISDALSTØ
KNUTSEN ELISABET	STØLEN 37	5911	ALVERSUND
KNUTSEN HENNING	STØLEN 37	5911	ALVERSUND
KRISTIANSEN STEINAR N	STØLEN 6 D	5911	ALVERSUND
KVINGE RANDI	ISDALSTØBAKKEN	5916	ISDALSTØ
	61		
Kystverket	Postboks 1502	6025	ÅLESUND
LANGEDAL AASLAUG	STØLEN 24	5911	ALVERSUND
LINDÅS KOMMUNE	Felles	5914	ISDALSTØ
	postmottak,Kvern		
	husmyrane 20		
LINGA EINAR OLAV	KUBBALEITET 24 A	5916	ISDALSTØ
MANGER KIRSTI HELENE	TUFTAMYRA 16 A	5911	ALVERSUND
MESTAD INGUNN	STØLEN 22	5911	ALVERSUND
MESTAD KÅRE JENS	STØLEN 22	5911	ALVERSUND
MOBERG TROND	ALVERNESET 24	5916	ISDALSTØ
MOEN VIVIAN	HYLKJEVEGEN 60 C	5109	HYLKJE
MYKSVOLL WENCHE	STØLEN 6 C	5911	ALVERSUND
NORDANGER KRISTINE E T	ISDALSTØBAKKEN	5916	ISDALSTØ
	57 A		
NORDANGER LEON MAGNAR	ISDALSTØBAKKEN	5916	ISDALSTØ
	57 A		
Nordhordland og Gulen	Kjevikdalen	5956	HUNDEVIN
Interkommunale			
Renovasjonsselskap			
NYBØ ELSE BERGESEN	ALVERFLATEN 78	5911	ALVERSUND
NYHAMMER AAGE VIGLEIK	KUBBALEITET 18	5916	ISDALSTØ
NYHAMMER MAGDALON	V/JENNY	5916	ISDALSTØ
	NYHAMMER,ISDAL		
	BAKKEN		
ORVEDAL KAREN	V/ ADVOKAT	5816	BERGEN
	ROALD		
	ANGELFOSS,POSTB		

**Mottakarar:**

	OKS 1826		
	NORDNES		
REMME ASTRID	TUFTAMYRA 13	5911	ALVERSUND
REMME EGIL	TUFTAMYRA 13	5911	ALVERSUND
RIKSTAD ERLEND	KUBBALEITET 6	5916	ISDALSTØ
RIKSTAD INVEST AS	BØVÅGEN	5937	BØVÅGEN
RISNES FRODE	KIPEBAKKEN 7	5114	TERTNES
SANDVIK DANIEL KJENES	HAGELLIA 24	5914	ISDALSTØ
SKARPENES SIV	EIDSNESVEGEN	5913	EIKANGERVÅG
	157		
Skyss AS	Serviceboks 7900	5020	BERGEN
SOLEND MARIANNE ISDAL	STØLEN 12	5911	ALVERSUND
SOLEND NILS JARLE	STØLEN 12	5911	ALVERSUND
SOLHEIM EIRIK JOHAN	BRENNHAUGEN 28	5231	PARADIS
SOLHEIM KRISTIAN INGE	BERNHARD	5018	BERGEN
	MEYERS VEI 7		
SOMMERRO PANORAMA AS	Kvernhusmyrane	5914	ISDALSTØ
	29		
STATENS VEGVESEN REGION VEST	Postboks 3635	5845	BERGEN
	Fyllingsdalen		
STENHAUG HEIDI SILLE	TUFTAMYRA 12	5911	ALVERSUND
STRAKSIENE JULIJA	KUBBALEITET 12 A	5916	ISDALSTØ
STRAKSYS MARIUS	KUBBALEITET 12 A	5916	ISDALSTØ
Telenor Servicesenter for nettutbygging	Postboks 7150	5020	Bergen
TOLLEFSEN ERNA HALDIS	STADIONVEIEN 27	5162	LAKSEVÅG
TOLLEFSEN TERJE	BUSKERUDVEIEN	3027	DRAMMEN
	219 A		
TØNSAKER SIGNE K ALVER	ISDALSTØBAKKEN	5911	ALVERSUND
	19		
URDAL SVEIN OVE	TUFTAMYRA 16 B	5911	ALVERSUND
VALDERSNES ENDRE	ISDALSTØBAKKEN	5916	ISDALSTØ
	26		
VATNØY ANNE KIRSTI	STØLEN 20 A	5911	ALVERSUND
VATNØY GUNNAR	STØLEN 20 A	5911	ALVERSUND
VILLANGER ODDVAR RUNE	STØLEN 48 A	5911	ALVERSUND
VIRKESDAL SIRI	KUBBALEITET 34	5916	ISDALSTØ
VÅGENES BJØRN JOHNNY	GAMLASTØA 12	5911	ALVERSUND