

Lindås kommune - Byggesak
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20,
5914 Isdalstø

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
25. 11. 2014	
Ark. saksnr	Løpenr
Saksh.	Tilgangskode

Deres referanse : 14/4977 – 14/21708

Saksbehandler: Anne Lise Molvik

Bergen, 24.november 2014

Søknad om utsleppsløyve for gbnr. 195/75

Tilleggsdokumentasjon til søknad

Vedlagt følger tilleggsdokumentasjon som angitt i ditt brev av 24.09.2014.

Kan også bekrefte at det er firma Stusdal VVS a/s som vil utføre arbeidet.

Har ikke mottatt noen merknader fra de som har fått nabovarsel tilsendt og håper at vi nå har fått med alt det er bedt om.

Med hilsen


Ottar Reed Bugge

Lindås kommune - Byggesak

Dokumentsenteret

Kvernhusmyrane 20,

5914 Isdalstø

Deres referanse : 14/4977 – 14/21708

Saksbehandler: Anne Lise Molvik

Bergen, 9.november 2014

Søknad om utsleppsløyve for gbnr. 195/75

Søknad om dispensasjon.

Søker med dette om dispensasjon fra plankravet i punkt 1.1 i bestemmelsene til kommuneplanen.

Hytte/fritidsbolig ble opprinnelig bygget ca. 1950 med svært enkle installasjoner, blant annet med direkte utslipp av gråvann til grunnen rundt hytten og med nedgraving av avfall fra bio-do.

Rundt 1980 ble det oppført eneboliger i området rundt hytten, men daværende eier benyttet ikke mulighet til å opprette mer ordnete forhold.

Vi overtok eiendommen gradvis fra 2000 og frem mot 2005 og fant tidlig ut at vi måtte forbedre og utvikle hytten dersom vi skulle benytte den; - ikke minst med hensyn til de omkringliggende eiendommer. I årene etter har vi så jobbet med dette i det tempo økonomi og fritid har tillatt oss.

Underveis har vi hatt dialog med eierne av eneboligene om tilkopling til deres avløpsledning og har også forhørt oss med dem om rensemetode som er brukt i deres anlegg.

Har benyttet lokal rørlegger som har bidratt til at alt er klargjort for tilkopling i henhold til fagets krav og han vil også fremlegge dokumentasjon omkring kapasitet i eksisterende anlegg.

Det foreligger ingen planer angående bruksendring og ombygging til bolig i overskuelig fremtid, men vi ønsker å rette oss etter de krav Lindås kommune setter som om eiendommen var bebygget med helårsbolig.

Med hilsen



Tone Jacobsen Bugge