

Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, oppfylles ikke. Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Lindås	84	5	Kvalvågneset, 5956 HUNDEVIN

Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
Melding	Nytt bygg under 70 m2 - ikke boligformål	A Jordbruk, skogbruk og fiske	245	annet

Beskrivelse av bruk

Naust

Tiltakshaver

Partstype	Navn	Adresse	Telefon	e-postadresse
privatperson	Petter Kaurel	Strangehagen 26, 5011 BERGEN	95274818	petter@kaurel.com

Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

Følgerebrev

Tiltaket gjelder oppføring oppføring/gjenoppbygging av naust over eksisterende natursteinsmurer fra tidligere naust. Naustet bygges med grindkonstruksjoner og takteking av bølgeformet metallplater. Takvinkel ca. 34 grader som er i samsvar med tradisjonell byggestil. Vegger mellom natursteins murer og takflate med enkel stående trepanel kledning. Naustet skal benyttes til oppbevaring av båter og utstyr for sport og fiske i tilknytning til hovedbruket.

Dispensasjonsøknad

Plan- og bygningsloven Kapittel 19

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i Plan- og bygningsloven med forskrifter, Arealplaner

Begrunnelse for dispensasjon:

Det søkes om dispensasjon for oppføring av bygg nærmere nabogrense enn 4m.

Det søkes om dispensasjon for oppføring av bygg i LNF-område.

Se eget vedlegg for nærmere redegjørelse og begrunnelse.

Arealdisponering

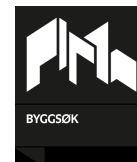
Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Kommuneplanenes arealdel	Arealdel til Kommuneplan, 2003-2014

Reguleringsformål
LNF - Landbruk-, Natur- og Friluftformål

Beregningsregel angitt i gjeldende plan
Annet

Søknad om tiltak uten ansvarsrett



Tomtearealet

Byggeområde/grunneiendom	96,00 m ²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0,00 m ²
+ Ev. areal som legges til iht. beregningsregler	0,00 m ²
= Beregnet tomteareal	96,00 m ²

Bebyggelsen

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	0,00 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	0,00 m ²
- Areal som skal rives	0,00 m ²
+ Areal ny bebyggelse	44,00 m ²
+ Parkeringsareal	0,00 m ²
= Sum areal	44,00 m ²

Grad av utnyttning

Beregnet grad av utnyttning	0,00
-----------------------------	------

Plassering av tiltaket

Minste avstand til nabogrense 1,00 m
Minste avstand til annen bygning 87,00 m
Minste avstand til midten av vei 30,00 m

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret atkomst.

Tomta har adkomst til kommunal veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Avkjørselstillatelse er IKKE gitt.

Vannforsyning

Tomta er tilknyttet annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann

Beskrivelse av annen privat vannforsyning: Tiltaket skal ikke ha vannforsyning

Avløp

Tomta er tilknyttet privat avløpsanlegg

Det skal IKKE installeres vannklosett.

Det foreligger IKKE utslippstillatelse.

Ikke relevant

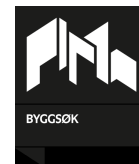
Overvann

Takvann/overvann føres til terreng

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Kvittering for nabovarsel	C	Gjenpart / kvittering for nabovarsel	Vedlagt søknaden
Tegning ny fasade	E	tegn.031 - Fasadeoppriss	Vedlagt søknaden
Tegning ny fasade	E	tegn.041 - Perspektiver	Vedlagt søknaden
Tegning ny plan	E	tegn.011 - Plan	Vedlagt søknaden
Tegning ny plan	E	tegn.021 - Snitt	Vedlagt søknaden

Søknad om tiltak uten ansvarsrett



Tegning ny plan	E	tegn.042 - Perspektiv konstruksjon	Vedlagt søknaden
Situasjonskart	F	Basiskart	Vedlagt søknaden
Annet	Q	Redegjørelse for søknad om dispensasjoner	Vedlagt søknaden
Annet	Q	Beskrivelse av tiltaket	Vedlagt søknaden


Erklæring og signering

Tiltakshaver forplikter seg til å la tiltaket bli gjennomført i henhold til plan- og bygningsloven (pbl) og byggt teknisk forskrift

Tiltakshaver

Dato 13.12.13

for tiltakshaver:

Signatur 
arkitekt Amund Nordland

Gjenta med blokkbokstaver