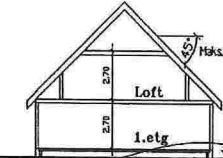
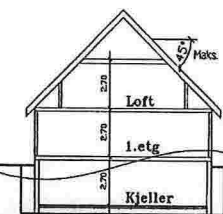


**Snitt hustype1 med u.etg. + 1.etg.**  
Tomt nr. 48, 58, 59, 60, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 75, 76, 77, 79, 92



**Snitt hustype2 med 1 etg + loft**  
Tomt nr. 49, 54, 55, 56, 62, 63, 70, 71, 81, 82, 83, 91



**Snitt hustype3 med kjeller + 1 etg + loft**  
Tomt nr. 72, 73, 74, 88, 89, 90

**TEGNFORKLARING**

- Eiendomsgrenser
- z-z-z- Eks. eiendomsgrense som utgår
- - - - - Byggegrense
- Skjering/fylling
- ⊙ Tomtenummer
- ⊕ Grense for 2. byggetrinn



1.etg + u.etg  
U.etg = 22,5  
1.etg = 25,2

A	25.10.02	THF	Hayder hus tomt 72, 73, 77 og 91.
Rev.	Dato	Sign.	Diverse endringer av grenser, snuhammer Veg H. Veg I.
Oppdragsgiver			Revisjonen gjelder
<b>LINDÅS TOMTESELSKAP A/S</b>			
Prosjekt			Oppg. Kont. Godk.
IKENBERGET BUSTADFELT. 2.BYGGETRINN			THF AH
Illustrasjonsplan			Dato: 07.02.02
Målestokk: 1:1000			Prosjekt: 0201
Ark. Arne Haugen VVA-prosjektering			Revisjon: 1001 A
Fabrikktgt. 7B 6059 BERGEN. Tlf: 55 69 82 00/64			



m/8mv/Bw

REVISJONER	SAKSNR.	DATO	SIGN.
1 NBBL UTBYGGING A/S		25.07.86	FAGNA
2 NBBL UTBYGGING A/S		07.10.86	FAGNA
3 NBBL REV. A		03.06.87	
4 NBBL REV. B		08.10.87	
5 NBBL REV. C		04.11.87	
6 Bloms Oppmåling AS	017/01	30.03.01	G. O. Bøe
7 ARNE HAUGEN VVA	005/02	08.04.02	THF

### TEGNFORKLARING

**PBL §25 REGULERINGSMÅL**  
**BYGGEOMRÅDER (PBL §25, 1 ledd nr. 1)**

- Byggeområder/Nast. eksisterende
- Områder for boliger med tilhørende anlegg
- Områder for industri
- Områder for offentlig bebyggelse/barnehage

**OFFENTLIGE TRAFIKKOMRÅDER (PBL §25, 1 ledd nr. 3)**

- Kjøreveg
- Annen veggrunn
- Gang- / sykkelveg

**FROMRÅDER (PBL §25, 1 ledd nr. 4)**

- Frområder

**SPECIALOMRÅDER (PBL §25, 1 ledd nr. 6)**

- Frikultursone
- Privat småbåtlanlegg
- Frikultursone

**FELLESOMRÅDER (PBL §25, 1 ledd nr. 7)**

- Felles avkjørsel / parkeringsplass
- Felles gangareal
- Felles lekareal for barn

**KOMBINERTE FORMÅL (PBL §25, 2 ledd)**

- Forretning / Industri

**LINJESYMBOLER**

- Planens begrensning
- Regulert lomtengrensning
- Byggegrense
- Omriiss av planlagte bebyggelse
- Omriiss av eksisterende bebyggelse
- Regulert senterlinje
- Frisiktrije

Kartgrunnlag FKB-A (M-1:1000): Planen er digitalisert fra manuskart 1:1000.  
 Digitalisering, redigering og grafisk utforming utført av Bloms Oppmåling AS.  
 Fkvidtastanse 1 m. Kartmålestokk 1:1000.

**REGULERINGSPLAN "IKENBERGET BUSTADFELT" DELER AV ALVER UTMARK GNR. 137.**

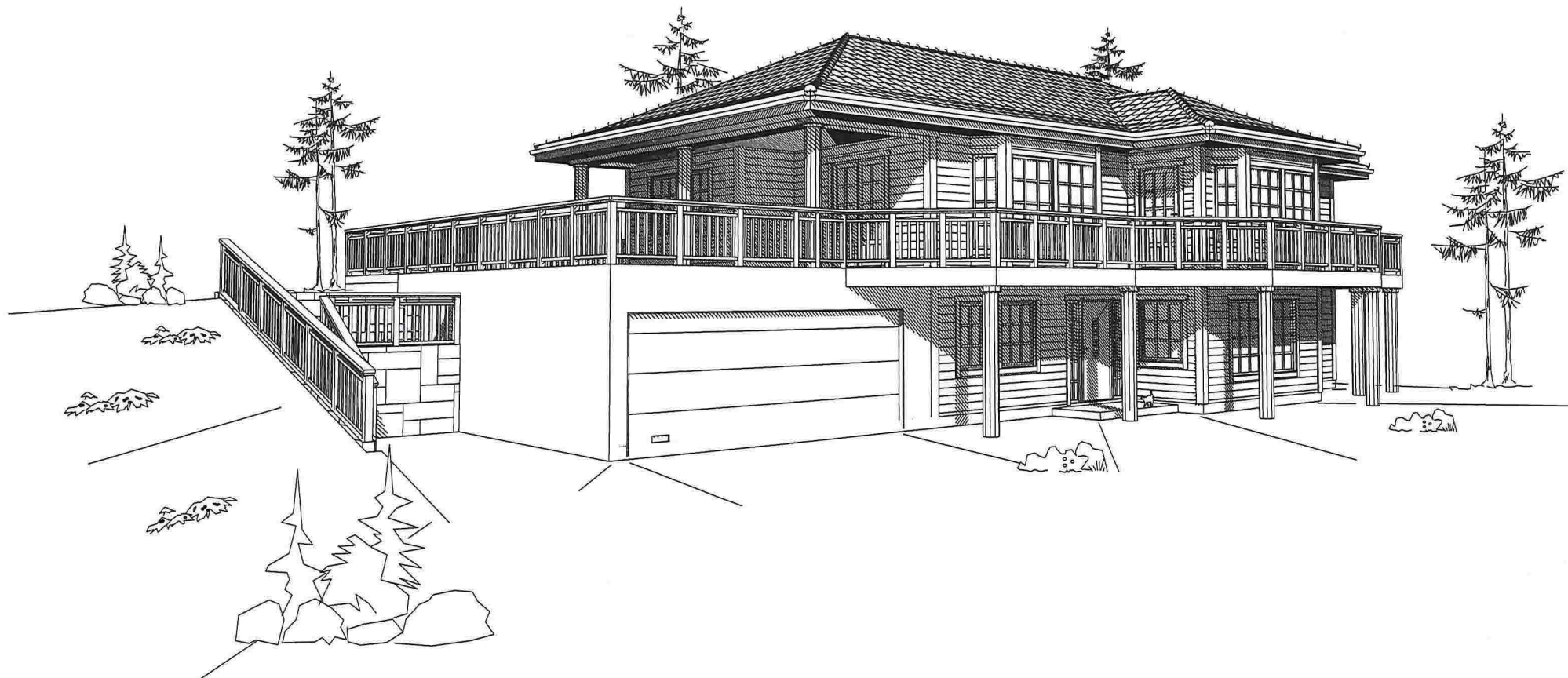
SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKSNR.	DATO	SIGN.
1 gangs behandling		25.02.87	
Offentlig ettersyn			
2 gangs behandling	101/88	22.09.88	

Kommunestyrets vedtak:  
 PLANEN UTARBEIDET AV:  
**LINDÅS KOMMUNE**

Kartblad:  
 Kartbladproduzent:  
 04.05.82







<i>Tiltakshaver: Eivind Sjursen</i>			
Type: Spesial	PERSPEKTIV 1		
Byggeplassens adresse: Brørakstet 42, 5911 Alversund, Lindås	G.nr. 137	B.nr. 645	ARK NR. 506 PRO. NR. 118v
VestlandsHusgruppens arkitektkontor-6018 Ålesund-Tlf. 70 17 89 00			

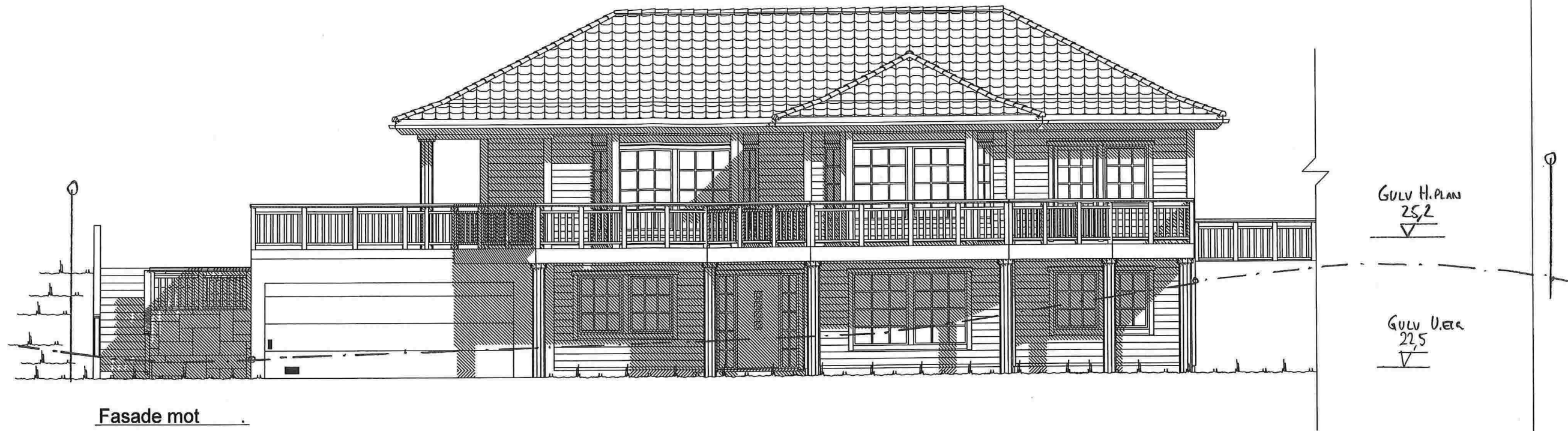
**VESTLANDS HUS**



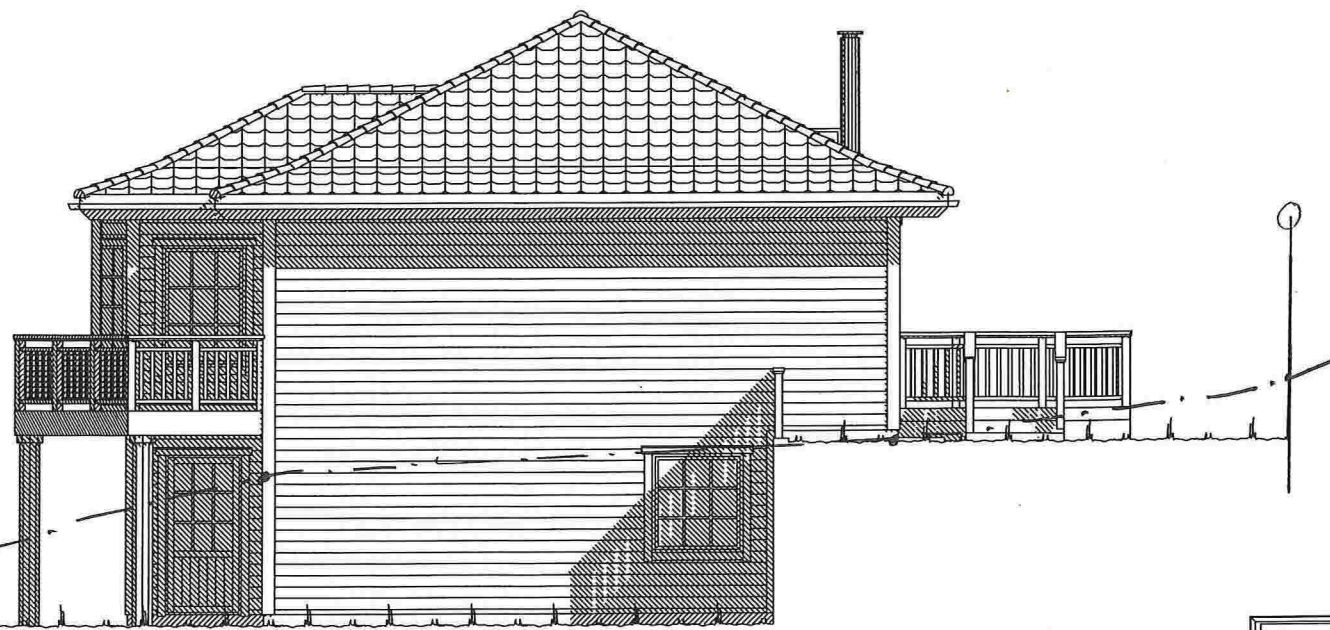
  
**VESTLANDS HUS**

<i>Tiltakshaver:</i> Eivind Sjursen			
Type: Spesial		PERSPEKTIV 2	
Byggeplassens adresse:	G.nr.	B.nr.	ARK NR.
Brørakstet 42, 5911 Alversund, Lindås	137	645	507
			PRO. NR.
			118v
VestlandsHusgruppens arkitektkontor-6018 Ålesund-Tlf. 70 17 89 00			





Fasade mot



Fasade mot

Ferdig planert terreng  
 Bak / under terreng  
 Eksisterende terreng

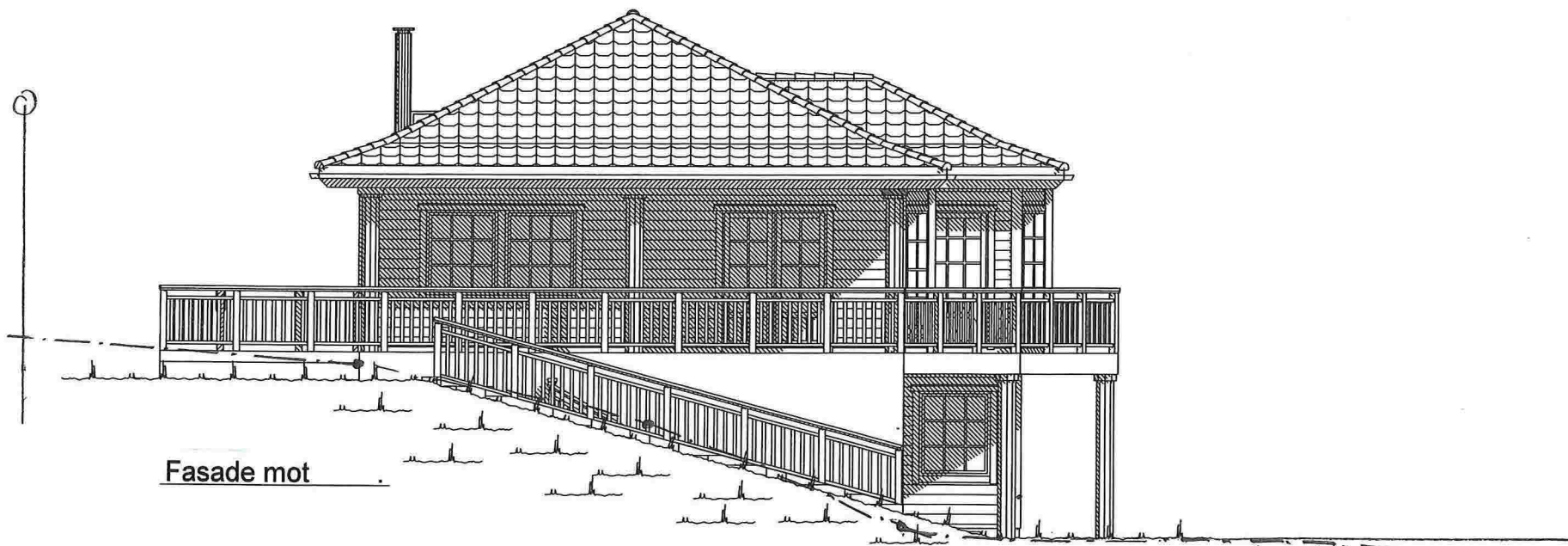
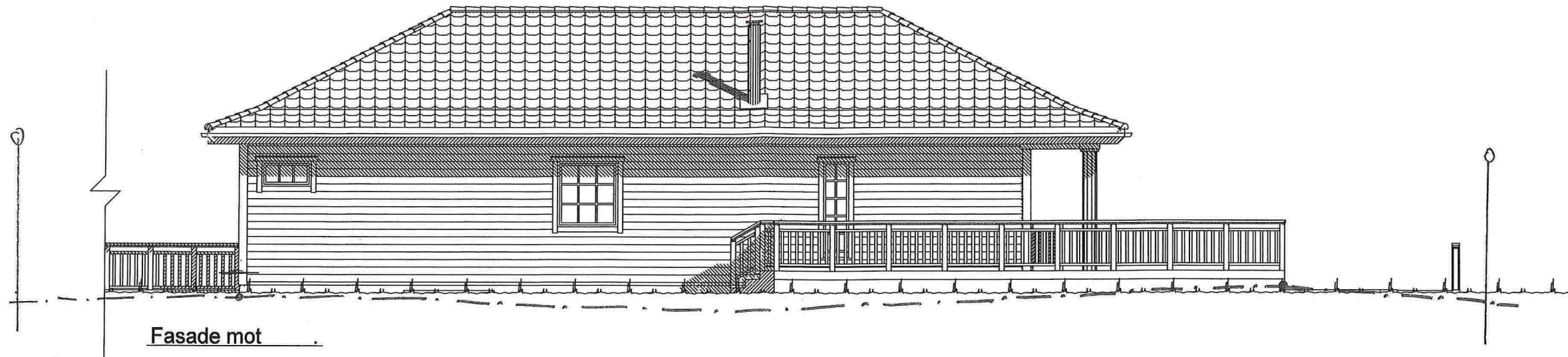
UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

REV.5 06.02.14 vhh

		Tiltakshaver: Eivind Sjursen	
<b>VESTLANDS HUS</b>		Forhandler: VestlandsHus Mjelde AS	
Hustype: Spesial		Fasade 1 og 2	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	
Brørakastet 42, 5911 Alversund, Lindås			
G.nr. 137	Br.nr. 645	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Ja
<b>VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00</b>		DATO 24.08.11 vhh REV.1 06.10.11 vhh REV.2 26.10.11 vhh REV.3 24.04.13 vhh REV.4 07.11.13 vhh DATA DESIGN SYSTEM	
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.		TRYGGE HJEM SKALA 1 : 100 Tegningsnr. 501 Prosj.nr. 118v	





REV.5 06.02.14 vhh

<b>VESTLANDS HUS</b>		Tiltakshaver: Eivind Sjursen		Forhandler: VestlandsHus Mjelde AS	
Hustype: Spesial		Fasade 3 og 4		DATO 24.08.11 vhh	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:		TRYGGE HJEM	
Brørakastet 42, 5911 Alversund, Lindås				REV.1 06.10.11 vhh	
G.nr. 137   Br.nr. 645		Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?		SKALA 1 : 100	
		Ja		Tegningsnr. 502	
				PROSJEKTNR. 118v	
<b>VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00</b> TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.					

UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

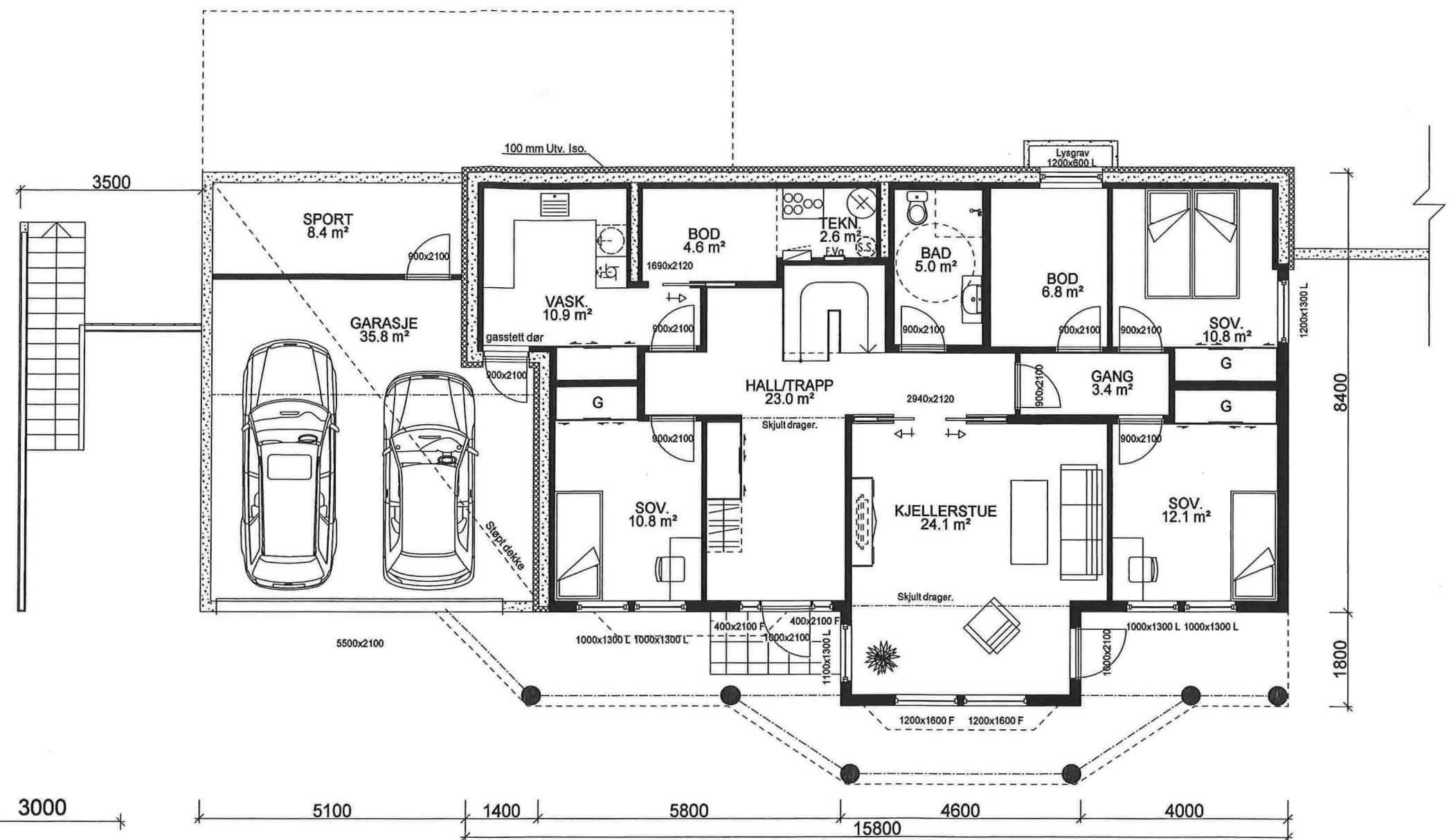
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

Ferdig planert terreng  
 Bak / under terreng  
 Eksisterende terreng

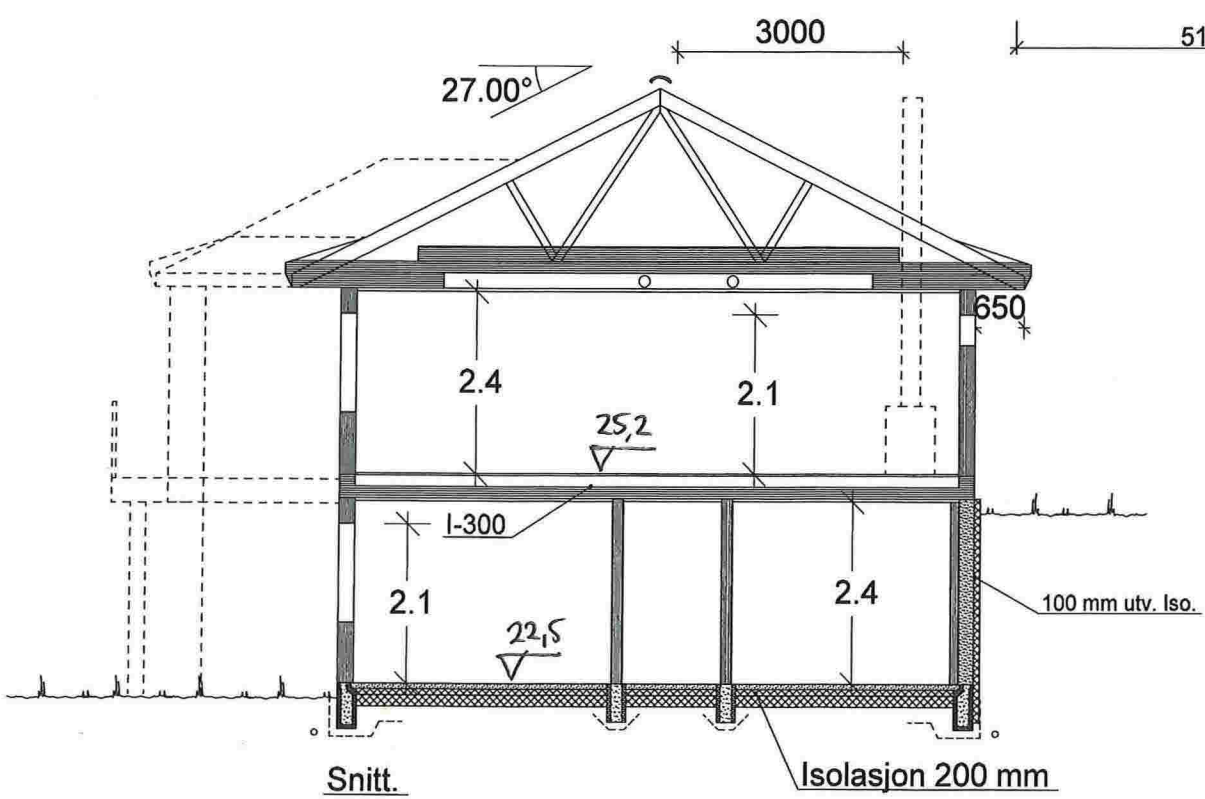








UNDERETASJE: 121,0 m<sup>2</sup> + GARASJE: 35,8 m<sup>2</sup> + SPORT: 8,4 m<sup>2</sup> BRA



Ta forbehold om skjulte drager.  
Må sjekkes opp mot ventilasjonsprosjekterende.

REV.5 06.02.14 vhh

		<b>Tiltakshaver: Eivind Sjørven</b> <b>Forhandler: VestlandsHus Mjelde AS</b>	
<b>Hustype: Spesial</b>		<b>Plan</b>	
Byggeplassens adresse: Brørakastet 42, 5911 Alversund, Lindås		DATO 24.08.11 vhh REV.1 06.10.11 vhh REV.2 26.10.11 vhh REV.3 24.04.13 vhh REV.4 07.11.13 vhh	
G.nr. 137   Br.nr. 645		ARKIV NR.: Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning? <b>Ja</b>	
<b>VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00</b>		<b>TRYGGE HJEM</b> SKALA 1 : 100 Tegningsnr. 504 Prosj.nr. 118v	
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			



# Tomteplan 1:500 på reguleringskart

Tiltakshaver: Eivind Sjursen og Linda Hugvik

Byggeplass: Brørakastet 42, 5911 ALVERSUND

Kommune: LINDÅS

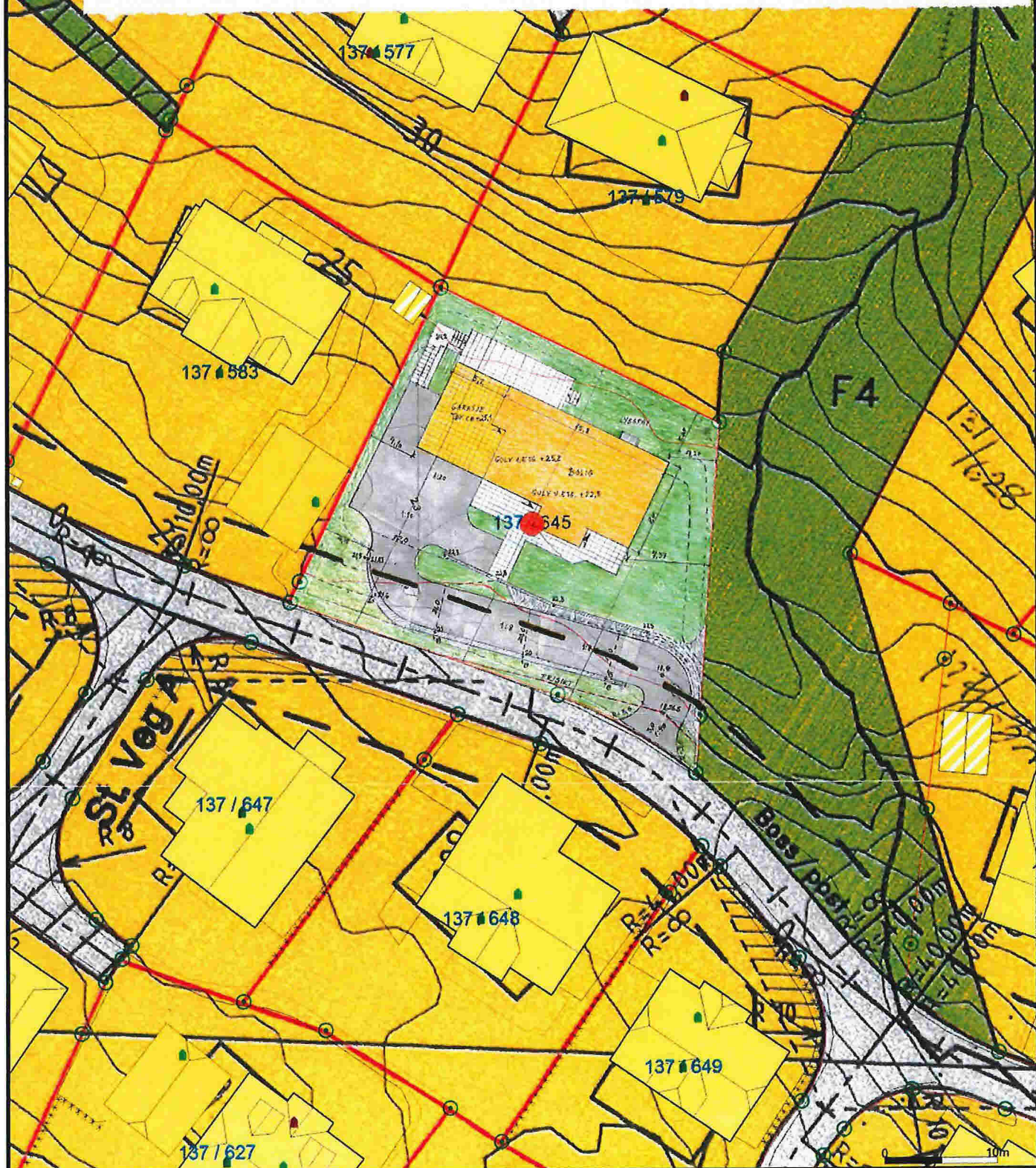
Gnr/Bnr: 137 / 645

VESTLANDSHUS MJELDE AS

5286 HAUS - TLF. 56 39 78 78

ORG.NR. 977 071 003 MVA

17.02.14 DA



- Målte Grenser
- Registrerte Grenser
- Udefinert grenser
- Terrengmålte grense
- Konstruert grensepunkt
- Bollg
- Bustad m-feilighet
- Våningshus

- Større bustader
- Hytte feriebus
- Garasje ulhus
- Industri lager
- Andre bygg



Lindås kommune  
Geodata avdeling



Dato: 2013.09.04

Sign: SJP

G.nr.137 B.nr.645

Målestokk  
1:500

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



# Tomteplan 1:500 på situasjonskart

Tiltakshaver: Eivind Sjursen og Linda Hugvik

Byggeplass: Brørakastet 42, 5911 ALVERSUND

Kommune: LINDÅS

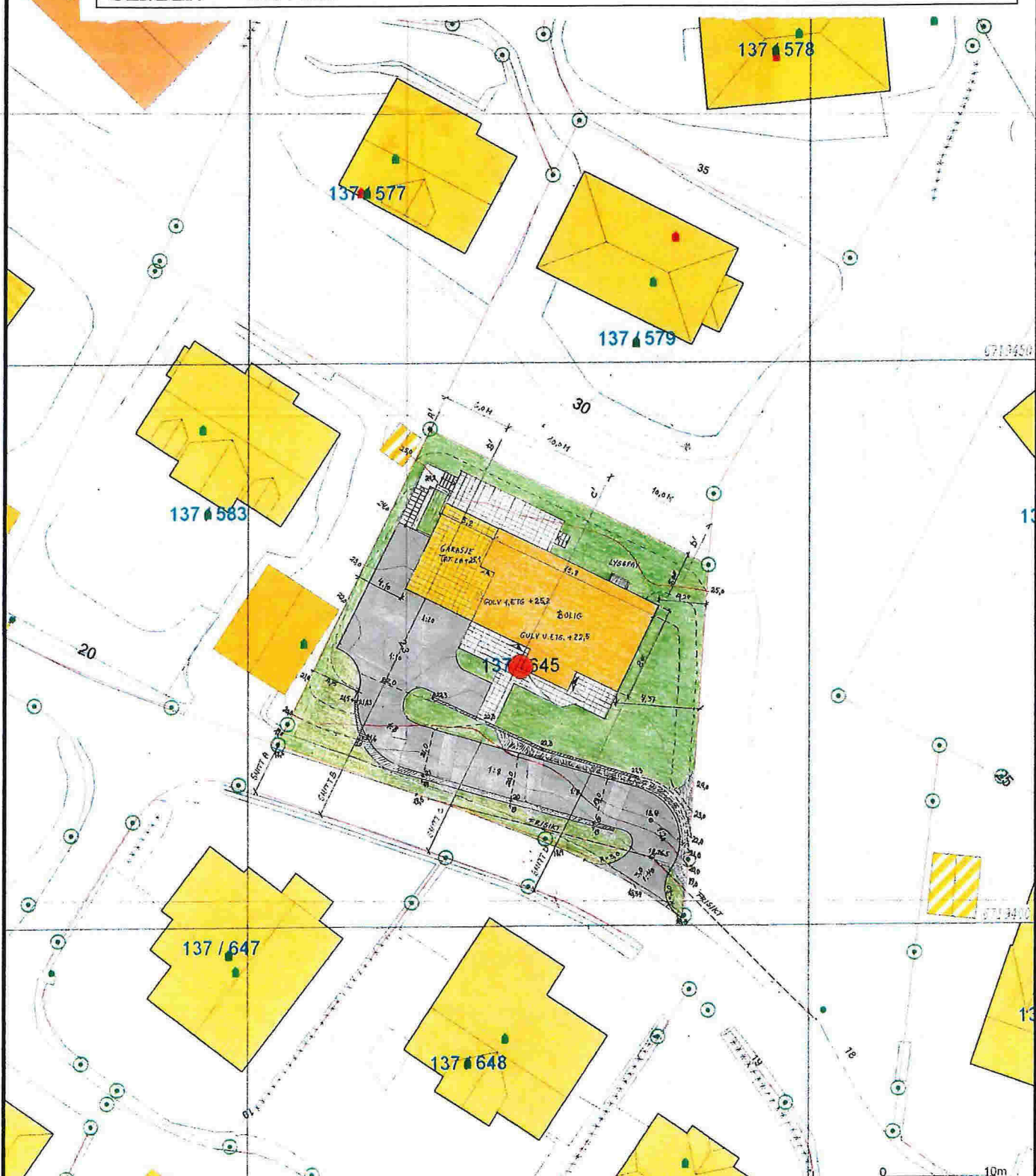
Gnr/Bnr: 137 / 645

VESTLANDSHUS MJELDE AS

5286 HAUS - TLF. 56 39 78 78

ORG.NR. 977 071 003 MVA

17.02.14 DA



	Malle grenser		Stotte bustader
	Registrerte grenser		Exakte terrenglinjer
	Ukjent grenser		Graasjefotlinjer
	Terrennmalte grenser		Innkjøpt lasser
	Konstruert grenseplanid		Andre bygge
	Bolig		
	Bustad til leilighet		
	Vanningslinje		

Beliggenhet og høyder ma oppfattes som orienterende.



Lindås kommune  
Geodata avdeling

PRØFING: 2013.07.20  
Gnr. 137 Bnr. 645  
Plassering bolig, ferdigstillede vannledningsnett, smittesikning  
1:500



Dato: 2013.07.20  
Skala: 1:500

situasjonskart

Målestokk  
1:500



# Tomteplan 1:500 med avstander fra oppkjørsel til veg og ledninger

Tiltakshaver: Eivind Sjursen og Linda Hugvik

Byggeplass: Brørakastet 42, 5911 ALVERSUND

Kommune: LINDÅS

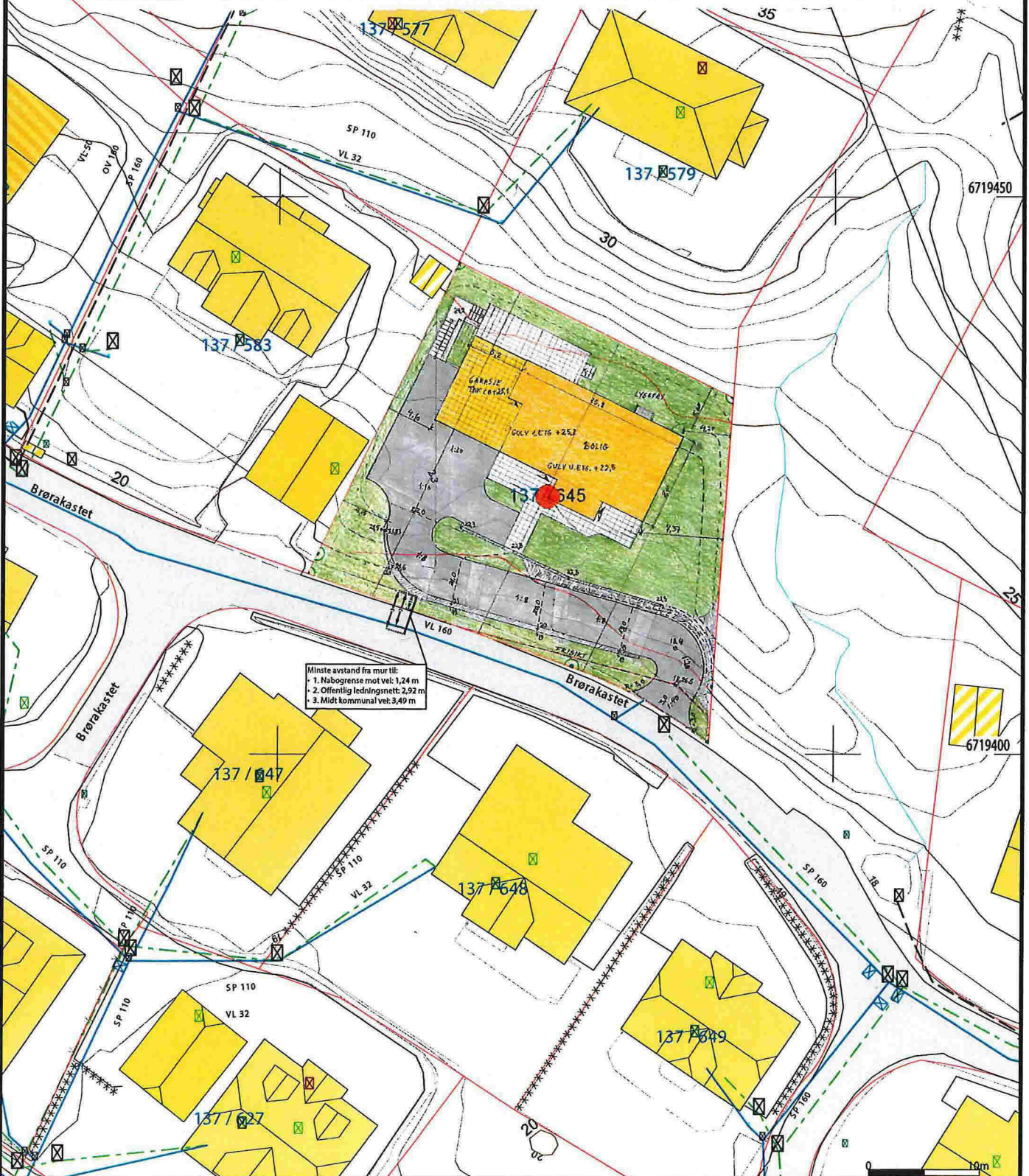
Gnr/Bnr: 137 / 645

VESTLANDSHUS MJELDE AS

5286 HAUS - TLF. 56 39 78 78

ORG.NR. 977 071 003 MVA

17.02.14 DA



Minste avstand fra mur til:

1. Nabogrense mot vei: 1,24 m
2. Offentlig ledningsnett: 2,92 m
3. Midt kommunal vei: 3,49 m

	Avløp felles		Terrengmåle grense		Industri/lager
	Drensledning		Konstruert grensepunkt		Andre bygg
	Overvann		Bolig		Bustad m/leilighet
	Pumpeledning spillvann		Våningshus		Større bustader
	Pumpeledning vann		Hytte/feriehus		Garasje/uthus
	Spillvann		Udefinert grenser		
	Vannledning				
	Udefinert grenser				



Lindås kommune  
Geodata avdeling



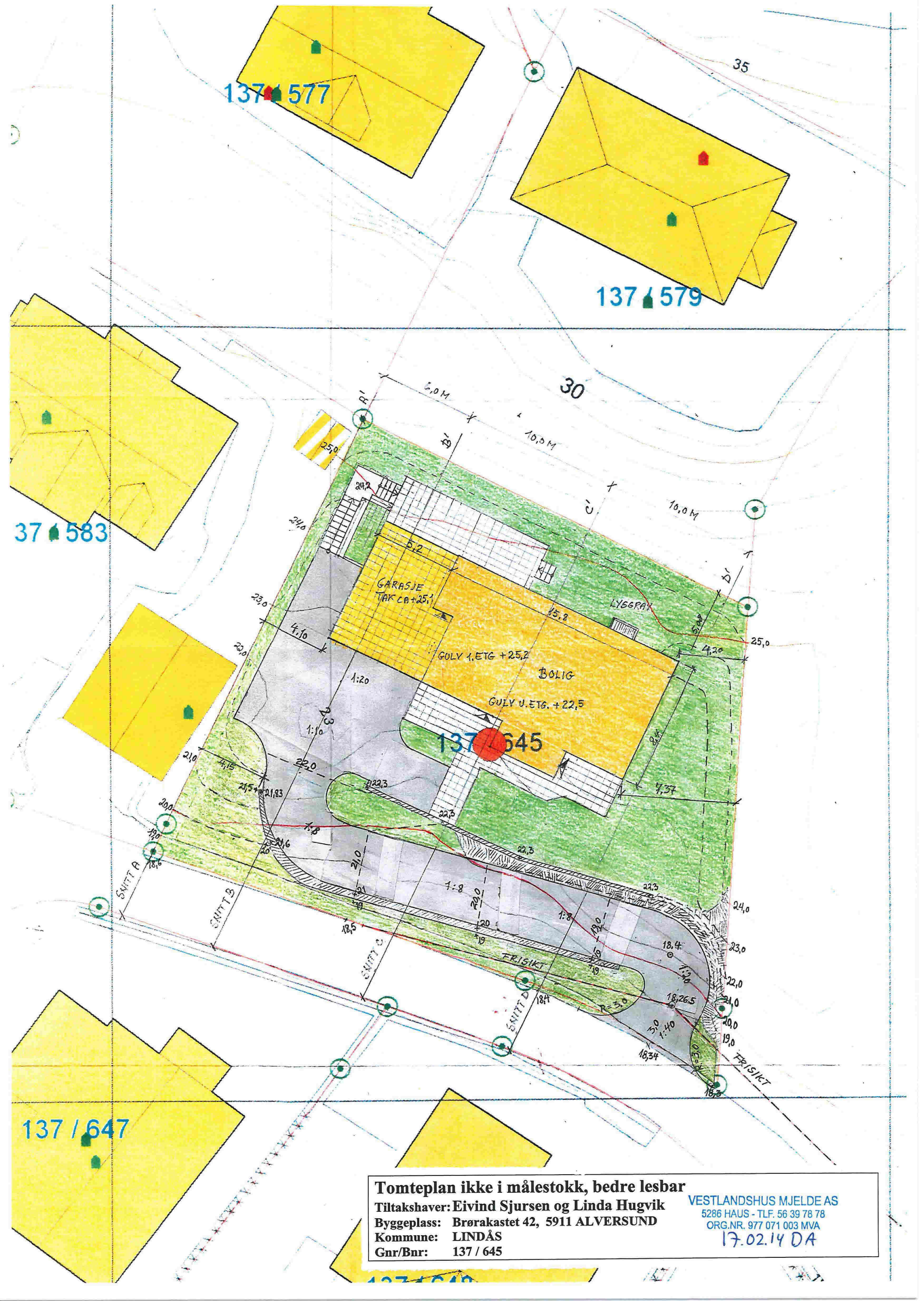
Dato: 2013.09.12  
Sign: tve

G.nr.137 B.nr.645

Målestokk  
1:500

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.

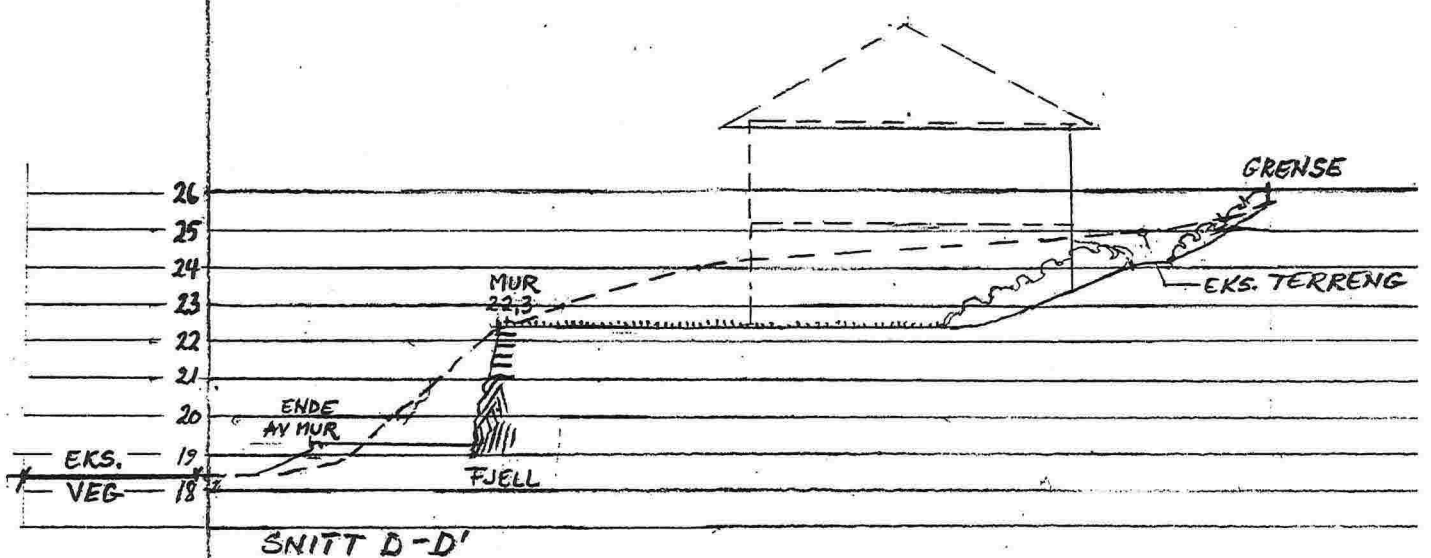
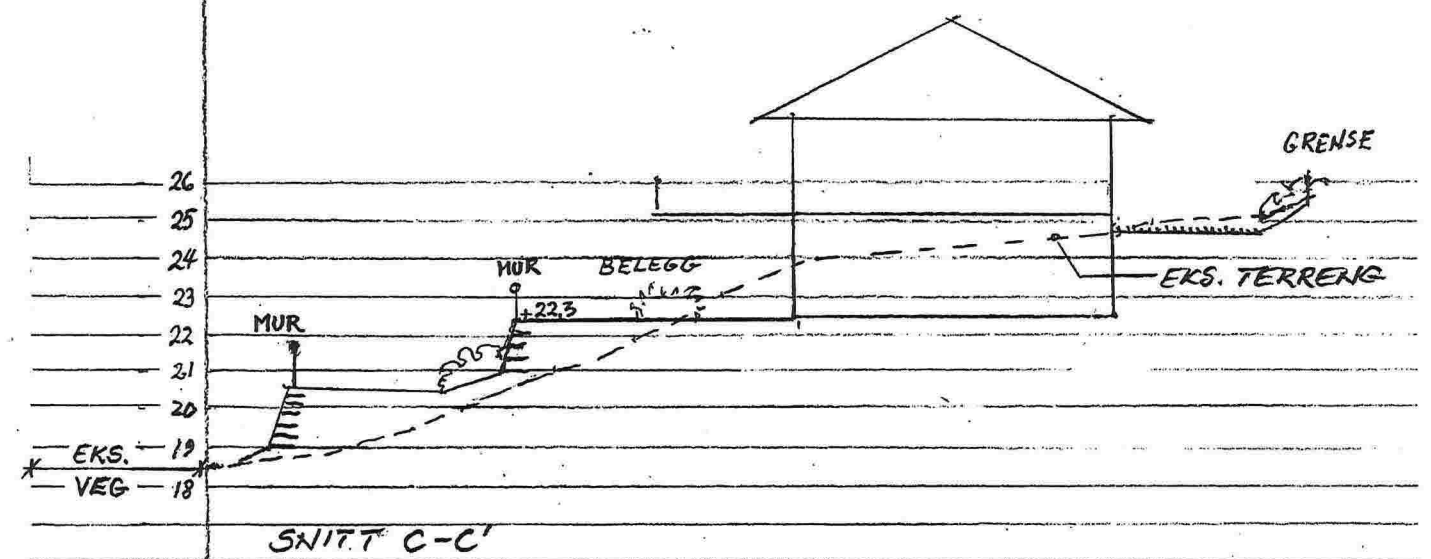
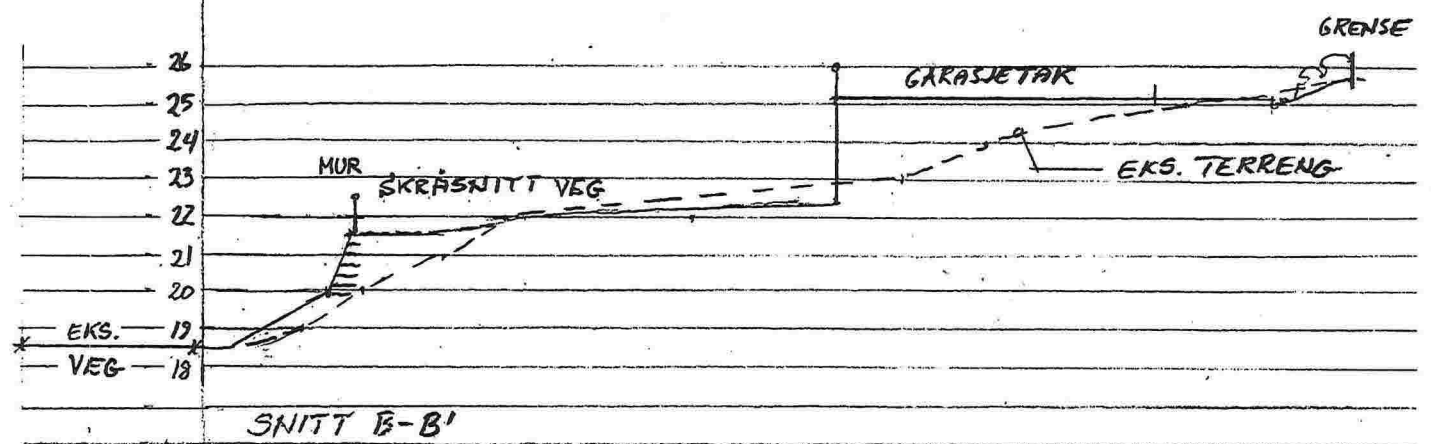
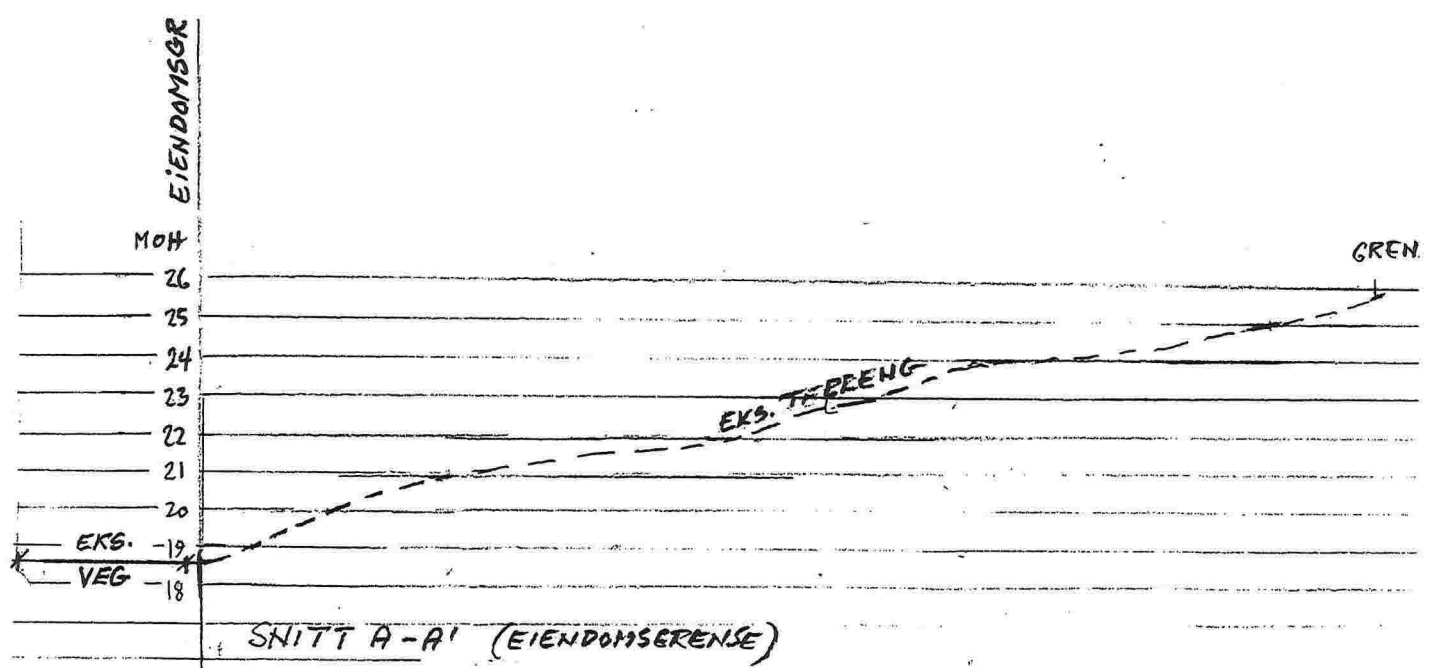




**Tomteplan ikke i målestokk, bedre lesbar**  
 Tiltakshaver: Eivind Sjørnsen og Linda Hugvik  
 Byggeplass: Brørakastet 42, 5911 ALVERSUND  
 Kommune: LINDÅS  
 Gnr/Bnr: 137 / 645

VESTLANDSHUS MJELDE AS  
 5286 HAUS - TLF. 56 39 78 78  
 ORG.NR. 977 071 003 MVA  
 17.02.14 DA





**Snitt gjennom tomt med høydeangivelse 1:200**

Tiltakshaver: Eivind Sjursen og Linda Hugvik

Byggeplass: Brørakastet 42, 5911 ALVERSUND

Kommune: LINDÅS

Gnr/Bnr: 137 / 645

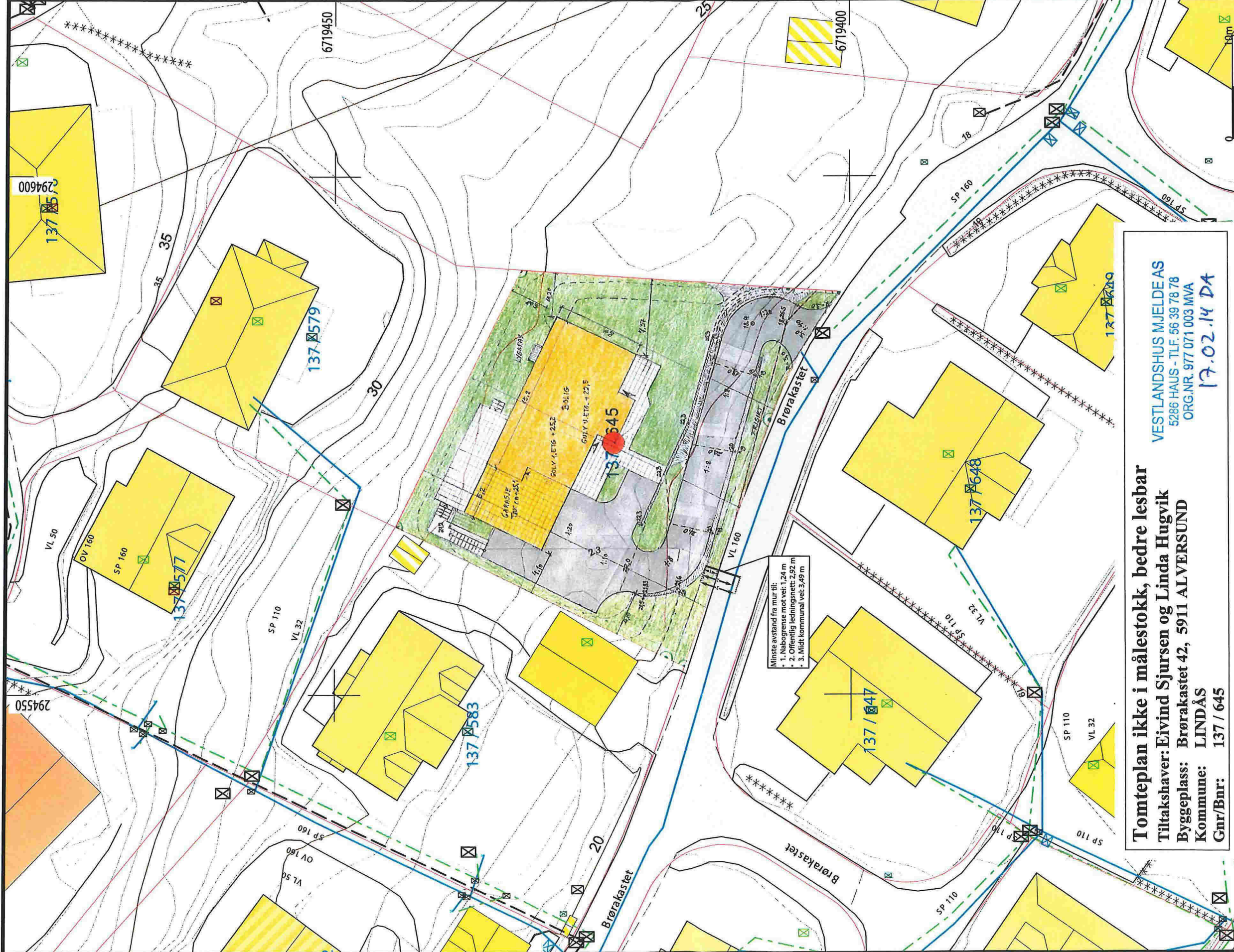
VESTLANDSHUS MJELDE AS

5286 HAUS - TLF. 56 39 78 78

ORG.NR. 977 071 003 MVA

17.02.14 DA

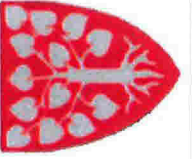





Minste avstand fra mur til:  
 • 1. Nabogrense mot vei: 1,24 m  
 • 2. Offentlig ledningsnett: 2,92 m  
 • 3. Midt kommunal vei: 3,49 m

**Tomteplan ikke i målestokk, bedre lesbar**  
**Tiltakshaver: Eivind Sjursen og Linda Hugvik**  
**Byggeplass: Brørakstet 42, 5911 ALVERSUND**  
**Kommune: LINDÅS**  
**Gnr/Bnr: 137 / 645**

VESTLANDSHUS MJELDE AS  
 5286 HAUS - TLF. 56 39 78 78  
 ORG.NR. 977 071 003 MVA  
 17.02.14 DA

	<b>Lindås kommune</b> Geodata avdeling	
	Dato: 2013.09.12 Sign: tve	
<b>Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.</b>		<b>G.nr.137 B.nr.645</b>

- Avløp felles
- Drensledning
- Overvann
- Pumpeledning spillvann
- Pumpeledning vann
- Spillvann
- Vannledning
- Udefinert grenser
- Terrengmålte grense
- Konstruert grensepunkt
- Bolig
- Bustad m/leilighet
- Våningshus
- Større bustader
- Hytte/feriehuis
- Garasje/uthus
- Industri/lager
- Andre bygg