



Søknad om endring av tillatelse

GJELDER BOLIG 1,2 og 3.

etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1 og 20-2

Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommunens saksnummer	Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
2011/1148-0-635/2012	Lindås	134	263	Hilland, 5911 ALVERSUND

Arbeidstilsynet

Endringen av tiltaket berører ikke eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser.

Følgebrev

I forhold til avsetting av grunn til framtidig rundkjøring, er det nå avtalt med Statens Vegvesen at de kjøper aktuelt område av eier av gnr 134 Brn 263. Dette jobbes med i disse dager, og vil være klart før det søkes om ferdigattest på tiltaket. Derfor er det nå ingen hindringer for å utstede igangsettningstillatelse, jmført gitt rammeløyve datert 19.01.2012.

Beskrivelse av endring(er)

Endring av tiltak som krever dispensasjon
Endring av tiltak som medfører endring av plassering

Varsling

Tiltaket er fritatt

Dispensasjonsøknad

Plan-og bygningsloven Kapittel 19

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: Plan- og bygningsloven med forskrifter, Arealplaner
Begrunnelse for dispensasjon:

Tilkomstvei er plassert samråd med Lindås Kommune og Statens Vegvesen. Søker om dispensasjon i henhold til PLB § 19-1 i forhold til plassering av tilkomstvei. Det er ikke nødvendig med nabovarsling da grunnlaget for dispensasjonssøknaden kommer tydelig fram av Plan- og miljøutvalget sin saksbehandling og Statens Vegvesen sine uttalelser i saken.

Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Kommuneplanenes arealdel	Kommunedelplan Knarvik-Alversund 2007-2019

Reguleringsformål
Boligområde

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnyttning iht. gjeldende plan1
%BYA	50%

Plassering av tiltaket

Høyspent kraftlinje er ikke i konflikt med tiltaket.
Vann og avløpsledninger er ikke i konflikt med tiltaket.

Søknad om endring av tillatelse



Krav til byggegrunn

Flom

Byggverket skal IKKE plasseres i flomutsatt område

Skred

Byggverket skal IKKE plasseres i skredutsatt område

Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)

Det foreligger IKKE fare eller vesentlig ulempe som følge av andre natur- og miljøforhold.

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ny/endret adkomst.

Tomta har adkomst til privat veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Tinglyst erklæring foreligger IKKE.

Merknader fra ByggSøk

Kontroll av søknaden viser at følgende sider mangler obligatorisk informasjon:

Parter - Foretak

Gjennomføringsplan - Ansvarsfordeling - Prosjektering / SE PAPIR.

Signering

(tiltakshaver signere for tiltak uten ansvarlig søker)

Ansvarlig søker

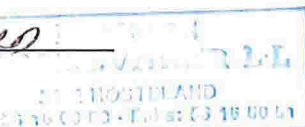
Dato 05.12.14

Signatur

Beathe Nilson

Gjentas med blokkbokstaver

BEATHE NILSON



Gjennomføringsplan



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse Dato Sign. Ansv.søker Kommunens saksnr.
 Lindås 134 263 Hilland, 5911 ALVERSUND 05.12.14 Beate Nilsen 2011/1148-0-635/2012

Beskrivelse fagområde

Prosjektering

Fagområde	Ansvarsområde	Tillaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
PLASSERING BYGG, UTSTIKKING	PLASSERING BYGG, UTSTIKKING	1	980538613 ANKO AS		X 21.10.13			
GRUNN-OG TERRENG ARBEID	GRUNN- OG TERRENGARBEID	1	915354424 REKNES BYGGJEVARER LL		X 13.12.13			X
BETONGARBEID	BETONGARBEID	1	915354424 REKNES BYGGJEVARER LL		X 13.12.13			X
TØMRERARBEID	TØMRERARBEID	1	915354424 REKNES BYGGJEVARER LL		X 13.12.13			X
OPPFØRING AV PIPE	OPPFØRING AV PIPE	1	915354424 REKNES BYGGJEVARER LL		X 13.02.13			X
VÅTROMSARBEIDER	VÅTROM, MEMBRAN OG FLISEARBEID	1	997857747 MURERFIRMA PER ARNE BEKKEN AS		X 23.09.13			X
RØRLEGGERARBEIDER	SANITÆRINNSTALL MED TILHØRENDE LEDNINGSNETT, AVLØPSPUMPESTASJON OG UTV. RØRLEDNINGER	1	988410586 HJELMÅS VVS AS		X 01.10.13			X

Gjennomføringsplan



Utførelse

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /felt-frinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
PLASSERING BYGG, UTSTIKKING	UTSTIKKING I MARKEN	1	980538613 ANKO AS				X	
GRUNN-OG TERRENGARBEID	GRUNN- OG TERRENGARBEID	1	979454139 ANLEGGSPARTNER AS				X	
BETONGARBEID	BETONGARBEID	1	979454139 ANLEGGSPARTNER AS				X	
TØMRERARBEID	TØMRERARBEID	1	915354424 REKNES BYGGJEVARER LL				X	
OPPFØRING AV PIPE	OPPFØRING AV PIPE	1	997857747 MURERFIRMA PER ARNE BEKKEN AS				X	
VÅTROMSARBEIDER							X	
RØRLEGGERARBEIDER	VÅTROM, MEMBRAN OG FLISEARBEID	1	997857747 MURERFIRMA PER ARNE BEKKEN AS				X	
RØRLEGGERARBEIDER	SANITÆRINNSTALL MED TILHØRENDE LEDNINGSNETT, AVLØSPUMPESTASJON OG UTV. RØRLEDNINGER	1	988410586 HJELMÅS VVS AS				X	