



Harald Leknes
Skarsvegen 65
5911 ALVERSUND

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/3177 - 14/27439

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@lindas.kommune.no

Dato:
10.12.2014

Utsleppsløyve for bustad på gbnr 139/47 Tveiten nedre.

Administrativt vedtak. Saknr: 395/14

Tiltakshavar/søkjar: Harald Leknes

Type utslepp : Sanitært avløpsvatn med utslepp mindre enn 50 pe
Søknadstype: Forureiningslova § 11, jf. forureiningsforskrifta § 12-5

SAKSUTGREIING:

Tiltak

Saka gjeld søknad om utsleppsløyve i samband med oppføring av bustad på eigedomen gbnr 139/47. Det vart i vedtak datert 25.04.2014 gjeve løyve til riving av eksisterande hytte og oppføring av ny bustad på eigedomen. Det ligg føre utsleppsløyve for hytte på eigedomen, jf vedtak datert 17.01.1978, med krav om reinsing av utsleppet i slamavskiljar før det vart ført vidare til eksisterande felles avlaupsanlegg som går til sjø.

Det vert no søkt om endring/oppgradering av utsleppsløyve frå utslepp frå hytte til utslepp frå bustad. Storleiken til utsleppet er opplyst til 5 pe.

Kommunen mottok søknaden 07.03.2014. men denne har ikkje vore handsama på grunn av manglande opplysningar. Søknaden er supplert i samband med innsending av søknad om ferdigattest for tiltaket mottatt 20.11.2014.

Planstatus

Eigedomen ligg i område som i kommunedelplanen for Knarvik-Alversund er avsett til LNF-føremål. Det er gitt dispensasjon frå arealføremålet for riving av eksisterande bygg og oppføring av ny bustad på eigedomen i vedtak i Plan- og miljøutvalet 06.03.2013



Nabovarsel

Utsleppet er nabovarsla som del av søknaden om løyve til tiltak etter pbl § 20-1.

Plassering

Plassering av anlegget er vist på situasjonsplan datert og signert 13.02.2014.

Reinseløysing

Utsleppet skal reinsast i slamavskiljar før det vert ført vidare til eksisterande felles avlaupsleidning som går til sjø.

Privatrettslege tilhøve

Avlaupet frå eigedomen skal nytta det same anlegget som tidlegare hytte var tilknytt. Kommunen føreset at det ligg føre avtale som sikrar eigedomen rett å knyta seg til fellesanlegget.

Drift og vedlikehald

Eigedomen skal inngå i den kommunale slamtømmeordninga. Det skal betalast slamgebyr i samsvar med gjeldande gebyrregulativ.

VURDERING

Søknad om utsleppsløyve kan etter kommunen sin vurdering godkjennast slik den ligg føre.

Kommunen føreset at den etablerte avlaupsleidningen har tilstrekkeleg kapasitet og er ført ut på tilfredsstillande djupne. Eigaren av anlegget er ansvarleg for forureining frå anlegget. Dersom det oppstår forureining som følgje av utsleppet, eller at reinsekrava i resipienten vert endra, kan eigarane av anlegget få pålegg om oppgradering av anlegget.

Reinseløysinga krev slamtømming og eigedomen skal knytast til kommunal slamtømmeordning. Slamavskiljarar knytt til bustadar skal tømmast ikkje sjeldnare enn kvart 2. år, jf forureiningsforskrifta § 12-13.

Godkjenning etter andre lovverk

Ansvarsrettar m.m. er godkjend i byggjeløyve for bustaden datert 25.04.2013.

VEDTAK:

Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta §§ 12-3 og 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for 1 bustad, inntil 5 pe, på gbnr 139/47 i samsvar med søknad mottatt 07.03.2014 og supplerande dokumentasjon mottatt 20.11.2014, på følgjande vilkår:

1. Avlaupet skal reinsast i slamavskiljar av godkjend type før avlaupet vert ført i tett, nedgraven leidning til eksisterande avlaupsleidning som går til sjø.
2. Slamavskiljaren skal plasserast slik at han kan tømmast innanfor vilkåra i den kommunale slamtømmeordninga.
3. Det skal betalast årleg gebyr for slamtømming i samsvar med gjeldande gebyrregulativ
4. Eigedomen skal knytast til offentleg godkjend avlaupsleidning eller anna fellesleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegasjonsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klaga på vedtaket vera nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ansvar

Anleggseigar er ansvarleg for at alt arbeid følg føresegner gjeve i eller i medhald av forureiningslova og plan- og bygningslova. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene før løyvet. Vedtak etter forureiningslova inneberer ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve.

Bortfall av løyve

Er arbeidet med etablering av avløpsanlegget ikkje sett i verk innan tre år etter at løyve er gitt, eller innstillast arbeidet i lengre tid enn to år, fell retten til å etablere utsleppet bort. Om utslepp framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn, jf. forureiningsforskrifta § 12-5, fjerde ledd.

Ferdigstilling

Når arbeidet med etablering av avløpsanlegget er ferdigstilt skal den ansvarlege for arbeidet skriftleg melda i frå til kommunen at anlegget er etablert og arbeidet utført i samsvar med dette løyvet. Samstundes skal det senast inn stadfesting for montering frå det føretaket som har levert anlegget, og serviceavtale for drift og vedlikehald.

Plassering av anlegg, samt leidningsanlegg med kummar, knekkpunkt og utsleppspunkt skal innmålast og koordinatar skal sendast kommunen, seinast ved førespurnad om mellombels bruksløyve/ferdigattest.

Anlegget eller nokon del av det kan ikkje takast i bruk før det ligg føre mellombels bruksløyve eller ferdigattest etter plan- og bygningslova.

Tilsyn, endring og opphøyr av løyvet

Kommunen er forureiningsstyresmak og fører tilsyn med at føresegner, lovverk og vedtak fatta i tråd med forureiningsforskrifta kapittel 12 vert følgd. Forureiningsstyresmakta har rett og plikt til å utføra tilsyn med avlaupsanlegga. Tilsynet vil kunna omfatta kontroll av anlegg si yting/funksjon og kontroll av kvalitet på utført sørvis og vedlikehald. Eigar av anlegget må dekke kostnad knytt til tilsyn og kontroll, jf. forureiningslova kap.7.

Om utsleppet fører til uventa forureiningsproblem, kan forureiningsstyresmakta oppheva eller endra vilkåra i utsleppsløyvet, sette nye vilkår og om naudsynt kalle tilbake løyvet i samsvar med forureiningslova § 18, jf. forureiningsforskrifta § 12-14.

GEBYR

Med heimel i plan- og bygningslova § 33-1 og Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste vert det følgjande gebyr i saka:

Kode	Skildring	Tal	Sum
17.2.2	Søknadspliktige tiltak der det i dag er eldre godkjende avlaupsanlegg. 70 % reduksjon av gebyr	1	Kr 1 590,-
	Totalt gebyr å betala		

Klage over gebyr

Gebyr for teknisk forvaltningsteneste er fastsett ved forskrift. Det er ikkje høve til å klaga over ei forskrift, jf. forvaltningslova §§ 3, 28 og 40. Det kan difor ikkje klagast over at det vert kravd gebyr, eller over storleiken på gebyret. Det kan klagast over kva punkt i regulativet gebyret er rekna ut i frå. Klagen skal vera grunngjeven.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 14/3177.

Med helsing

Tor Hegle
einingsleiar

Anne Lise Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Reknes byggjeverar L.L. Selvåg 5986 HOSTELAND

Mottakarar:

Harald Leknes Skarsvegen 65 5911 ALVERSUND