



Stig Atle Eide
Orresteinen 27
5916 ISDALSTØ

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/4696 - 14/28412

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@lindas.kommune.no

Dato:
19.12.2014

Mellombels bruksløyve - bustad på gbnr 185/304.

Administrativt vedtak. Saknr: 418/14

Tiltakshavar:

Ansvarleg søkjar:

Søknadstype: Søknad om mellombels bruksløyve etter plan- og bygningslova (pbl.) § 21-10.

Kommunen gav 10.02.2014 mellombels bruksløyve for tiltaket med frist for ferdigstilling 01.08.2014, jf skriv med jp 13/2787. Det vart søkt om forlenging av fristen for mellombels bruksløyve i skriv mottatt 18.07.2014. Ny eigar har i skriv mottatt 08.12.2014 supplert søknaden og gjort greie for status for attståande arbeid per dato.

Mellombels bruksløyve gjeld heile tiltaket.

Tiltakshavar har opplyst tidspunkt for ferdigstilling til: 01.08.2015.

Det vert elles vist til søknad motteken 18.07.2014 supplert 08.12.2014.

VURDERING

Kommunen legg motteken dokumentasjon til grunn og finn etter ei samla vurdering at det kan skrivast ut mellombels bruksløyve for heile tiltaket, jf. plan- og bygningslova § 21-10, 3. ledd, med frist som omsøkt.

Skildring

Adresse:	Orresteinen 27
Bygningstiltak:	Bustad
Bygningsnummer:	23985128
Bruksareal:	270
Avløp:	Offentleg
Vatn:	Offentleg
Tal på røykløp:	1



VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10, 3. ledd vert det gjeve mellombels bruksløyve for bustad på gbnr 185/304.

1. Mellombels bruksløyve gjeld heile tiltaket.
2. Gjenstående arbeid er skildra i søknad om mellombels bruksløyve av 23.01.2014 og skriv mottatt 08.12.2014.
3. Ferdigattest skal liggja føre innan 01.08.2014.

Bortfall av mellombels bruksløyve

Mellombels bruksløyve fell bort på fristdato for ferdigattest. Om det ikkje ligg føre ferdigattest innan fristen er bruk ikkje lenger lovleg og må opphøyra. Om attstående arbeid ikkje vert ferdigstilt innan fristen skal kommunen gje pålegg om ferdigstilling etter plan- og bygningslova kapittel 32. Bygningen eller delar av han må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegasjonsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunnjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klaga på vedtaket vera nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Kopi av dette vedtaket, samt andre saksdokument, skal alltid vere tilgjengeleg på byggeplassen.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 14/4696

GEBYR

Med heimel i plan- og bygningslova § 33-1 og Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste vert det følgjande gebyr i saka:

Kode	Skildring	Tal	Sum
10.2.8	Mellombels bruksløyve	1	Kr 2 800,-
	Totalt gebyr å betala		Kr 2 800,-

Gebyret skal vere betalt innan 30 dagar rekna frå fakturadato og før arbeidet kan setjast i gang, jf. pbl. § 21-4 (6).

Klage

Gebyr for teknisk forvaltningsteneste er fastsett ved forskrift. Det er ikkje høve til å klaga over ei forskrift, jf. forvaltningslova §§ 3, 28 og 40. Det kan difor ikkje klagast over at det vert kravd gebyr, eller over storleiken på gebyret. Det kan klagast over kva punkt i regulativet gebyret er rekna ut i frå. Klagen skal vera grunngjeven.

Med helsing

Tor Hegle
einingsleiar

Anne Lise Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.