

## Søknad om endring av gitt tillatelse eller godkjenning

etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1 og 20-2

Berører endringen av tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser slik at det må innhentes nytt samtykke fra Arbeidstilsynet?  Ja  Nei

Hvis "ja" må slikt vedtak innhentes før igangsettingstillatelse kan gis. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	241	13					Lindås Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Bjørge				5993	OSTEREIDET	

Beskrivelse av endring(er)	
<input type="checkbox"/>	Endringer av ansvarsrett (ny ansvarsrett, skifte av ansvarsrett, avsluttet ansvarsrett)
<input type="checkbox"/>	Endring av ansvarlig søker, endring av tiltakshaver
<input checked="" type="checkbox"/>	Endring av tiltak (dispensasjoner, areal, plassering, formål, bruk, pbl §§ 20-1, 20-2)
Ønsker å få endret kotehøyde ferdig gulv fra + 56,0 til + 56,45	

Vedlegg			
Nye vedlegg og tidligere vedlegg som endres	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjoner, byggblankett 5175	A	-	<input type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap 19)	B	-	<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (gjenpart/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	-	<input type="checkbox"/>
Tegninger	E	-	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input type="checkbox"/>
Søknader om ansvarsrett	G	-	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	-	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	<input type="checkbox"/>
Uttalelser fra annen offentlig myndighet	I	-	<input type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg <i>AV VILSSØKEDMA / INNMALINGSRAPPORT</i>	Q	1 - 2	<input type="checkbox"/>

Underskrifter			
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)		Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker etter pbl § 20-2)	
Foretak Norges Hus Hindenes Hus As		Navn	
Kontaktperson Roald Heimvik	Telefon 56352580	Mobiltelefon 97874241	Kontaktperson
E-post hihus@online.no			Telefon
Dato 12.01.2015	Underskrift <i>Roald Heimvik</i>		Mobiltelefon
Gjentas med blokkbokstaver ROALD HEIMVIK		Gjentas med blokkbokstaver	



## Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	241	13					Lindås Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Bjørge				5993	OSTEREIDET	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
241	3			Laila Bjørge			
Adresse				Adresse			
Bjørge				Bjørge 210			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5993	OSTEREIDET			5993	OSTEREIDET		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	17.12.14	Laila Bjørge		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	17.12.14	Laila Bjørge	

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
241	10			Ingrid Danielsen			
Adresse				Adresse			
Bjørge				Bjørge 199			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5993	OSTEREIDET			5993	OSTEREIDET		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	17.12.14	Ingrid Danielsen	

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
241	10			Johnny Danielsen			
Adresse				Adresse			
Bjørge				Bjørge 199			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5993	OSTEREIDET			5993	OSTEREIDET		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	17.12.14	Johnny Danielsen	

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
241	11			Arne Jakob Thorsen			
Adresse				Adresse			
Bjørge				Bjørge 201A			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5993	OSTEREIDET			5993	OSTEREIDET		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	21-12-14	Arne J Thorsen	

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 4 Sign.





## Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen:							
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed	
241	13			Bjørge	5993	OSTEREIDET	
Eier/fester				Kommune			
Stine R. Hindenes og Anders F. Hopland				Lindås Kommune			

**Det varsles herved om**

<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input checked="" type="checkbox"/> Annet

**Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19**

<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -
---	--	--------------------------------------	-----------------------------------	--------------------

**Arealdispensasjon**

Sett kryss for gjeldende plan

Arealdel av kommuneplan     Reguleringsplan     Bebyggelsesplan

Navn på plan  
Arealdelen av kommuneplanen 2011-2023

**Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder**

Endring av godkjent kotehøyde på ferdig gulv +56,0 til +56,45. Altså en endring på + 45 cm

Vedlegg nr.  
Q -

**Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til**

Foretak/tiltakhaver  
Stine R. Hindenes og Anders F. Hopland

Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Stine R. Hindenes	stine.hindenes@gmail.com		98851703

Søknaden kan ses på hjemmeside:  
(ikke obligatorisk)

**Merknader sendes til**

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.  
Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.


Navn	Postadresse
Stine R. Hindenes	Hindenesvegen 109
Postnr.   Poststed	E-post
5993   Ostereidet	stine.hindenes@gmail.com

**Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet**

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	—	<input checked="" type="checkbox"/>

**Underskrift**

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og grannere.  
Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver
Ostereidet	12.12.2014	
		Gjentas med blokkbokstaver ROALD HEIMVIK

**NORGESHUS**  
Postboks 3  
5991 OSTEREIDET  
Tlf.: 56 35 25 80





al

## Medaas Oppmåling

### INNMÅLINGSRAPPORT

#### **Tiltak: Einebustad m/utleige**

Stad: Gnr.241 bnr.13, Bjørge, Lindås kommune.

Måledato: 22.08.2014

Utstyr: Leica Gps system 1200 m/ smartnett

Innmålt: Grunnmur m.m..

Høgde ferdig golv: H= 156.45

Høgde grovplanert areal nede: H= 153.22

Høgde grovplanert areal oppe: H= 155.25

Bygget si plassering i horisontalplan er i samsvar med omsøkt plassering.

**Bygget si plassering i vertikalplan er omlag 0.45m høgare enn vist i situasjonsplan.**

**Isdalstø 21.11.2014**

Kjartan Medaas  
Medaas Oppmåling

Vedlegg: Sosifil med koordinatar, tekstfil med koordinatar og plott.

Sendt: Hindenes hus AS (epost)  
Lindås kommune v/ T. Villanger (epost)

---

**Medaas Oppmåling**  
Litlevika 47  
5914 Isdalstø  
kjameda@online.no

Tlf: 56352227 – 48287186  
Org.nr.: 986 448 551 MVA  
Bank: 3632 10 19190

Prosjekt (nr/navn):	GNR 241 BNR 13, Bjørge	Dato for avvik:	
Registrert av:	Medaas Oppmåling	Dato for registrering:	11-12-2014
Lukket/godkjent av (sign.)		Dato for lukking:	
Type avvik:	<input checked="" type="checkbox"/> Myndighetskrav (PBL/SAK/TEK/...)	<input type="checkbox"/> Feil m /merkostnad	<input type="checkbox"/> HMS
Avviket oppsto:	<input checked="" type="checkbox"/> Internt	<input type="checkbox"/> Ved hovedkontoret	<input type="checkbox"/> Hos konsulent
	<input checked="" type="checkbox"/> Hos byggherren	<input checked="" type="checkbox"/> Hos side-/underentr.	<input type="checkbox"/> Hos leverandør <input type="checkbox"/> Annet

Avvik og retting	
Hvordan avviket ble avdekket	
Beskrivelse av avvik	Innmåling av ferdig gulv viser et avvik på 45 cm - toleransegrense, i forhold til godkjent høyde på + 156,0 Plassering horisontalt er ok
Tiltak for å rette avviket	Endringsmelding

Gjennomgang/analyse	
Konsekvens:	<input type="checkbox"/> Kvalitet <input type="checkbox"/> Økonomi <input type="checkbox"/> Sikkerhet /helse /arbeidsmiljø /ytre miljø <input type="checkbox"/> Framdrift <input type="checkbox"/> Godkjenning/ansvarsrett <input type="checkbox"/> Ingen /ukjent /nestenulykke
I uoverensstemmelse med/ ref. til krav	
Beskrivelse av konsekvens	
Potensielle konsekvenser	
Årsaker til avviket (hvordan kunne avviket skje)	Kombinasjon av for høy planering og høyere etasjeskiller

Handlingsplan			
Korrigerende tiltak (for å hindre gjentakelse), evt. ytterligere skadebegrensende tiltak	Ansvarlig	Frist	Dato gjennomført