

Vedlegg nr.  
 C - 1

**Opplysninger gitt i nabovarsel** sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

**Tiltak på eiendommen:**

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
225	1			VIKØY (Haukøy)	5991	OSTEREIDET
Eier/fester				Kommune		
				LINDÅS KOMMUNE		

**Det varsles herved om**

<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input checked="" type="checkbox"/> Annet

**Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19**

<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -
---	---	--------------------------------------	-----------------------------------	--------------------

**Arealdisponering**

Sett kryss for gjeldende plan

<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
---	--	--

Navn på plan

**Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder**

GODKJENNING AV UTLAGT FLYTEBRYGGE PÅ 2,5 x 6,0 m.

Vedlegg nr.  
Q -**Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til**

Foretak/tiltakhaver			
ROALD VATNØY			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
ROALD VATNØY	karvik.handel@knarvik.com		90 89 48 11
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk)			

**Merknader sendes til**
 Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.  
 Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.

Navn	Postadresse
ROALD VATNØY	LITLEVIKA 33
Postnr.   Poststed	E-post
5914   ISDALSTØ	karvik.handel@knarvik.com

**Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet**

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

**Underskrift**
 Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere.  
 Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver
ISDALSTØ	18.11.2014	
		Gjentas med blokkbokstaver ROALD VATNØY

## DISPENSASJONSSØKNAD

### Gnr. 225 , Bnr. 1 og 3 i Lindås kommune

I medhold til Kommuneplanens bestemmelser

om tiltak i sjø ,

søkes det herved om dispensasjon

for å kunne få godkjent utlegging av

av en FLYTEBRYGGE på 2,5 x 6,0 m.

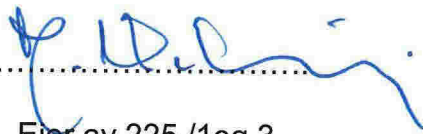
Alle varer – og materiell som skal benyttes på Haukøy,  
må bli fraktet ut med båt, likeledes dyr til slakt – skal tilbake.!

Eier har i dag ca. 80 villsauer ute på øyen,  
som han jevnlig må frakte sekker med mel ut til ,  
og det er absolutt nødvendig å bruke båt, for  
drift av garden – og holde kulturlandskapet vedlike.

En liten flytebrygge gir mulighet for en sikker  
og god lasting – og ombordstigning !

Dersom driften skal opprettholdes  
må det gies dispensasjon fra  
kommuneplanens bestemmelser om tiltak i sjø.

Isdalstø , 19.11.2014

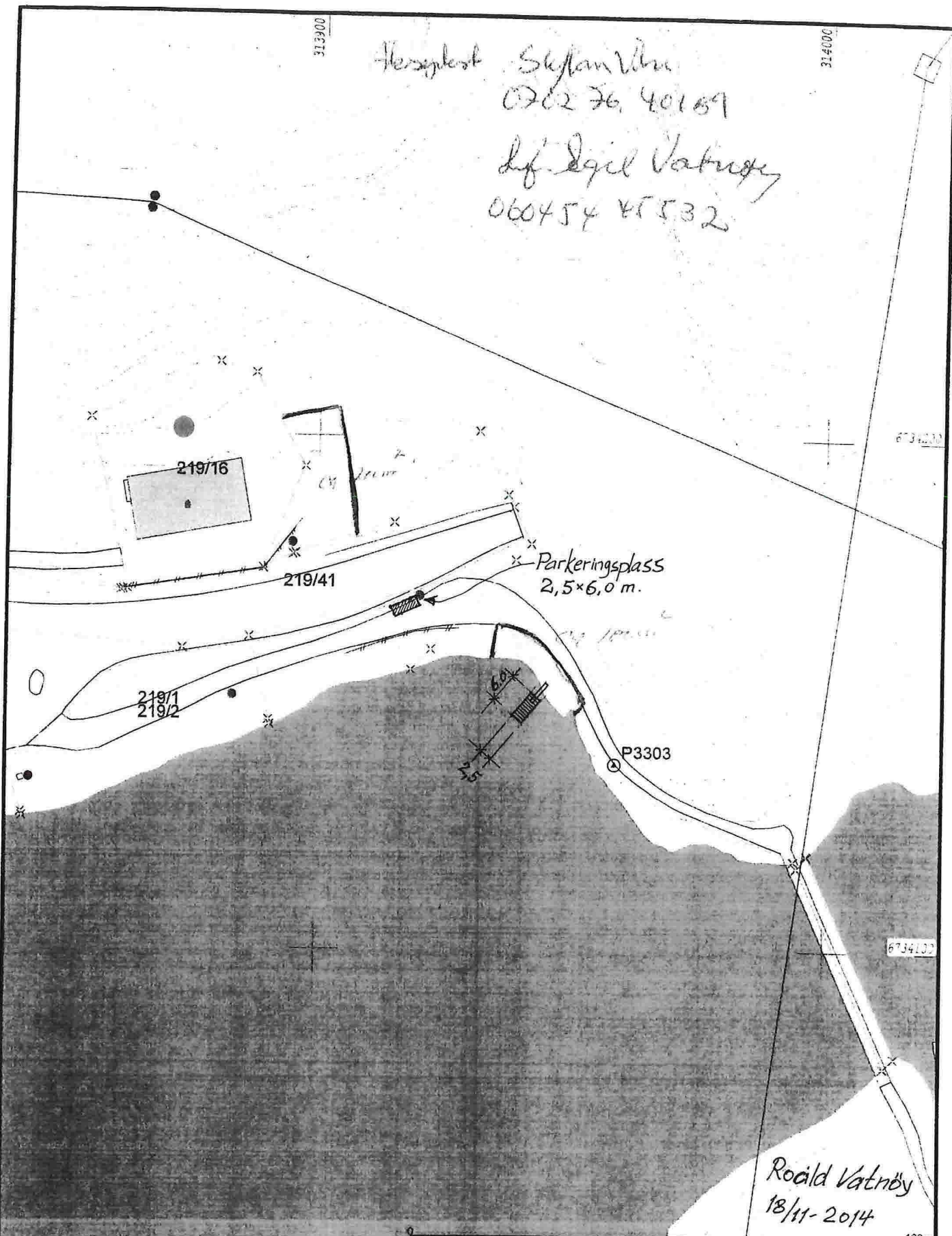


Eier av 225 /1og 3

Roald Vatnøy

Hersylerst Stefan Viken  
0702 76 40189

Lf. Egil Vatnøy  
060454 45532



Ronald Vatnøy  
18/11-2014

100m

- Målte Grenser
- Registrerte Grenser
- Udefinert grenser
- Terrengmålte grense
- Konstruert grensepunkt
- Bolig
- Bustad m/leilighet
- Våningshus
- Storre bustader
- Hytte/feriehus
- Garasje/uthus
- Industri/lager
- Andre bygg



Lindås kommune  
Areal- og miljøavdeling



Dato: 2006.08.21  
Oppm: kwi

219/1

Malesstak  
1:1000

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



**Kvittering for nabovarsel** sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

<b>Tiltaket gjelder</b>							
<b>Eiendom/ byggested</b>	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	225	1					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	VIKØY				5991	OSTEREIDET	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
291	1			STEFFEN VIKE			
Adresse				Adresse			
VIKE				VIKE			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5914	ISDALSTØ			5994	VIKANES		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		22/11-14	Steffen Vike

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
291	2			JOSTEIN VIKE			
Adresse				Adresse			
VIKE				VIKE			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5994	VIKANES			5994	VIKANES		124680
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		2/12-14	Jeanette Bjørndal

Denne del klistres på kvittering RR 1657 6211 0 NO

124680

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
219	7			MALVIN TOFT			
Adresse				Adresse			
VIKE				VIKE			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5994	VIKANES			5994	VIKANES		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		24-11-14	Malvin Toft

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 3 Sign. 

Jostein Vike  
Vikanesvegen 66  
5994 Vikanes

Til Roald Vatnøy  
Litlevika 33  
5914 Isdalstø

**Nabovarsel eg mottok som rekommandert brev den 05.12.2014.**

1) Tysdag den 02.12. 2014 vart eg kontakta av Roald Vatnøy her på Vike med ønskje om at eg mottok eit **nabovarsel**. Eg såg ingen grunn til å motta nabovarsel om **eit ikkje avtala tiltak** med underteikna, på gnr. 219 bnr. 1 og 2 sitt felles areal på tettstaden Vikanes,

2) Nabovarselet viser til gnr. 291 bnr. 2 Vike ??  
Det vert også vist til gnr. 225 bnr. 1 Vikøy ??

3) Gnr. 219 hadde jordskifte i 1970 til 1974.

På tettstaden Vikanes vart strandsona (på sørsida av riksvegen /R39) mellom ferjekaien og brua over til Vikaholmen, tillagt bnr. 1 og 2 som felles areal (m.a. synleggjort i jordskiftekartet frå 1972) til lagerplass m.a. for skog på land og sjø. Vikaholmen, gnr. 219 bnr. 7, fekk tildelt vegrett på arealet.

4) Den 06.03.2008 fekk Vikanes Grendahus melding om delingssaka til kai i strandsona. Underteikna vart då, for første gong, gjort kjent med delingssaka mellom gnr.219/1 og gnr.225/1 (avtale underskriven 01.06 og 08.06.1999). Gnr. 219/7 melde frå til kommunen om fakta frå jordskifte (1970-1974)

5) Den 15.05.2008 fekk underteikna med fleire, kopi av eit brev til gnr. 219/1 om at kommunevedtaket av 27.02.2008 vart trekt attende.

6) Den 24.04.2012 sende underteikna brev til Lindås kommune med "spørsmål om vedtaket som er referert i brevet dykkar av 15.05.2008 er oppheva". Muntleg svar var nei!

7) Den 02.12.2014 var første kontakt frå gnr.225/1 om kai-saka.

Det er ikkje aktuelt å skilja ut kai og flytebyggje til einskildpersonar.

Det har alltid vore eit tett samarbeid mellom **alle gardane og busetnaden elles** på indre Osterøy(Heimvik), Padøy, Storholmen Haukøy, Vikaholmem og tettstaden Vikanes. Dette samarbeidet må utviklast vidare, noko som tener heilskapen for Vikanes i indre Osterfjorden.

Helsing

  
Jostein Vike  
Vikanes 09.12.2014.

Kopi til Lindås kommune, inklusiv kopi av rekommandert nabovarsel.