

Lindås kommune  
Areal- og miljøavdelinga  
Kvernhusmyrane 20  
5914 Isdalstø

05.02.2015

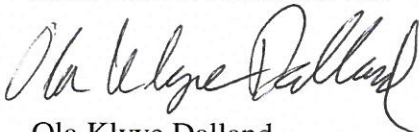
**Telefon**  
+47 56 57 00 70  
**Fax**  
+47 56 57 00 71  
**E-postadresse**  
post@abo-ark.no  
**Webadresse**  
www.abo-ark.no  
**Postadresse**  
Postboks 291, 5203 Os  
**Besøksadresse**  
Hamnevegen 53, 5200 Os

## TILBOD PÅ UTARBEIDING AV OMRÅDEPLAN FOR OSTEREIDET SENTRUM

Vi viser til e-post 05.02.2015 vedrørende presisering av honorarramma for områderegulering av Ostereidet sentrum. Vedlagt ligg revidert pristilbud inkludert trafikkanalyse, støyrapport og planprogram som etterspurt.

Arbeidet som beskrive i tilbud datert 22.01.2015 kan utførast etter medgått tid fram til 1. gangs handsaming i Lindås kommune innanfor ei ramme på kr 365 000,- ekskl. mva.

Med beste helsing  
ABO Plan & Arkitektur AS



Ola Klyve Dalland  
Prosjektansvarleg

Vedlegg:  
- Honorarramme

## Honorar

### Honorar med planprogram

Fase	Timepris	Ant. Timer	Honorar/kostnad
Førebuaende arbeid		10 t	
Varsel om oppstart/utarbeiding og stadfesting av planprogram		45 t	
Kartlegging av eksisterande situasjon		15 t	
Trafikkanalyse, skisse- og medverknadsfase		100 t	
Planframstilling Planteikningar Planomtale Føresegner ROS- analyse		110 t	
Møte 3 stk. (2 pers.)		35 t	
Folkemøte		15 t	
<b>SUM</b> (Gjennomsnittleg timepris)	<b>1 000,-</b>	<b>330 t</b>	<b>330 000,-</b>
Støyrapport			35 000,-
<b>Totalsum</b>			<b>365 000,-</b>

Arbeidet som beskrive fram til levering for 1. gangs handsaming, kan utførast etter medgått tid innanfor ei øvre ramme på = **kr. 365 000,- eks. mva**. Eventuell endring av planprogram kan medføre at planprosessen kan verte endra når det gjeld framdrift og innhald.

Kostnader til digitalt kartverk, kommunalt handsamingsgebyr, annonsekostnader, evt arkeologisk registrering av fornminne og spesialiserte utgreiingar i forhold til ros- analysen (skred/VA-rammeplan m.m.) etc. blir fakturert oppdragsgivar utanfor honorarramma ifølge spesifisert faktura frå aktuell leverandør.

Det vert føresett at planarbeidet ikkje medfører krav om konsekvensutgreiing.

Dersom omfang av arbeidet i løpet av planprosessen skulle endre seg, tek vi atterhald om at dette gjev begge partar anledning til gjensidige avklaringar av honoraret. Dette skal varslast skriftleg.

Pris på oppfølgjande arbeid etter innsending vil være etter medgått tid etter følgjande timesatsar (vert justert årleg 01.08, fyrste gang 01.08.2015):

Prosjektansvarleg/planlegger: 1 060,- kr/time eks. mva  
 Prosjektmedarbeidar: 1 000,- kr/time eks. mva  
 DAK-operatør/kontormedarbeidar: 825,- kr/time eks. mva

Ei ramme for disse arbeida kan evet. avtalast seinare når omfanget av arbeida er nærmare definert.