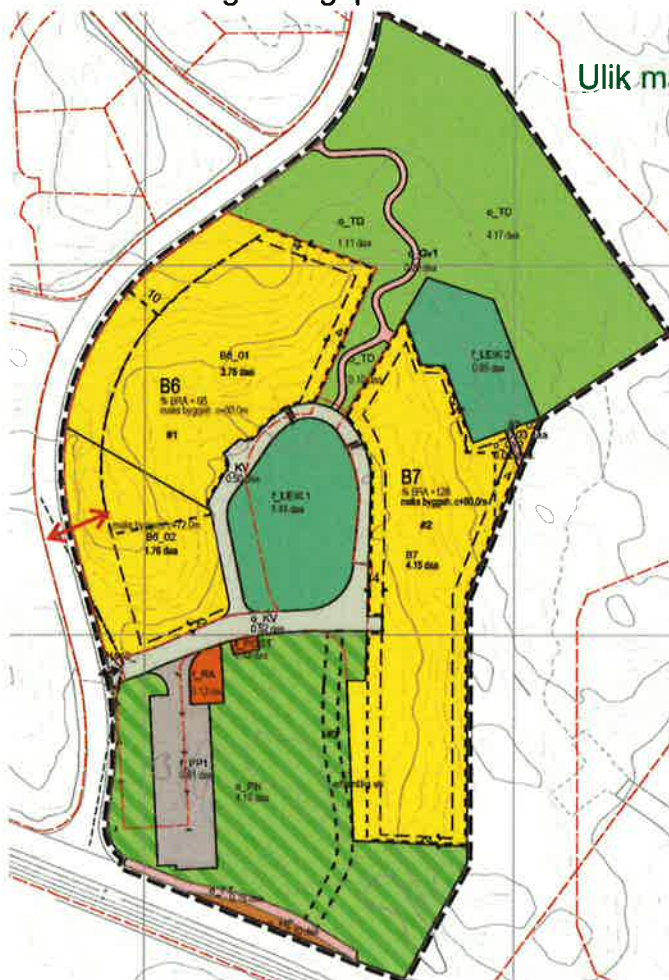


Søknad om dispensasjon for avkjørsel for gangveg og brannkjøretøy Rammetillatelse - Detaljregulering Langheiane B6 og B7

Bakgrunn

Det er utarbeidet arealkart for detaljreguleringsplanen for felt B6 og B7 (plan-ID 1263-201003). Dette kartet ligger tilgjengelig på nett. Utover dette viser vi til illustrasjon/situasjonsplan som har fulgt saken. For å gjøre saken lettere å forstå har vi laget utsnitt med sammenstilling av disse to planene. Det er reguleringsplanen som er bindende. På illustrasjonen er vist en gangveg som også skal kunne benyttes som tilkomst for brannbiler. Den vil normalt være avstengt, men må være kjørbart i tilfelle brann. Vi har nå søkt om rammetillatelse for prosjektet og i den forbindelse har vi fått en merknad fra Lindås kommune. De mener at avkjørsel til gangvegen skulle vært vist på selve plankartet, det er ikke nok å vise det på illustrasjonen. Derfor pålegges vi å søke om dispensasjon for denne avkjørselen.

Utsnitt av reguleringsplan



Rød pil: Viser hvor avkjørsel skal være

Utsnitt av illustrasjonsplan



Blå pil: Viser kjørbart gangveg

Ulik målestokk

Dispensasjonssøknad, avkjørsel:

Gjelder for søknad om rammetillatelse for prosjektet. Det søkes med dette om aksept for avkjørsel slik vist på illustrasjonsplan. Avkjørselen skal brukes som adkomst til gangveg, men må dimensjoneres til bruk for utrykningskjøretøy i tilfelle brann.

Evt. merknader til dispensasjonssøknaden sendes til oss innen den 18.2.2015.

Bergen den 3.2.2015

Erstad & Lekven Utbygging AS

Dag Dalland