



For matrikkelenhet:

Kommune: **1263 - LINDÅS**

Gårdsnummer: **108**

Bruksnummer: **179**

Utskriftsdato/klokkeslett: 12.02.2015 kl. 07:14

Produsert av: Einar Rydland

Attestert av: Lindås kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: "LYNGÅS" AV LINDÅS
Etableringsdato: 20.06.1975
Skylid: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 108 / 179

Areal (m2) Kommentar
903,5

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle Status Føds.d./org.nr Navn Bruksenhet Adresse Andel
Hjemmeishaver SPJELL JONNY 080873 LINDÅS LYNGHAUGANE 14 1 / 1
5955 LINDÅS

Forretninger

Forretningstype

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysningsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Annen forretningstype				11.02.2015	11.02.2015	1263tje
Oppmålingsforretning/grensejustering				09.02.2015	11.02.2015	1263tje
	Rolle	Matrikkelenhet				Arealendring
	Avgiver	108/604				-42,1
	Mottaker	108/179				42
Kart- og delingsforretning med grensejustering				09.02.2015	11.02.2015	1263tje
	Rolle	Matrikkelenhet				Arealendring
	Avgiver	108/179				-16,9
	Mottaker	108/236				16,9
Oppmålingsforretning				15.10.2013	09.10.2013	1263tje
	Tinglyst					
	Rolle	Matrikkelenhet				Arealendring
	Avgiver	108/161				-9 250

Mottaker

108/605

9 250

Skylddeling

20.06.1975

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	108/161	-831
Mottaker	108/179	831

Adresser**Adressetype** **Adressenavn** **Adressekode** **Adressenr** **Kretser**

Vegadresse Lynghaugane 1026 14

Grunnkrets 0104 LINDÅS
 Valgkrets: 7 LINDÅS
 Kirkesogn: 07070301 Lindås
 Postnr.område: 5955 LINDÅS
 Tettsted: 5241 Lindås

Bygning og bygningssending**Bygningsnr:** 176 236 531**Løpnr:**

Bygningssendingstype: Enebolig

Bygningstype: Enebolig

Næringsgruppe:

Bygningssstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 1
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
 BRA annet: 0 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 0 Avløp: 20.08.1976
 Alternativt areal: 0 Har heis: Nei
 Alternativt areal 2: 0
 Oppvarming:

Datoer:

Rammetillatelse:

Igangsettingstillatelse:

Tatt i bruk:

Midl. brukstillatelse:

Ferdiggattest:

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	1	0.0	0.0	0.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1026 Lynghaugane 14	H0101	Bolig	0	0	0	0	0	108/179

Bygningsnr: 176 236 558

Løpenr:

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig

Næringsgruppe:

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Bruksenheter

Adresse

Bebygd areal: 0
Bruksareal bolig: 0
BRA annet: 0
Bruksareal totalt: 0
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0
Oppvarming:

Datoer:

Rammeinstallatelse:

Igangsettingsinstallatelse:

Tatt i bruk:

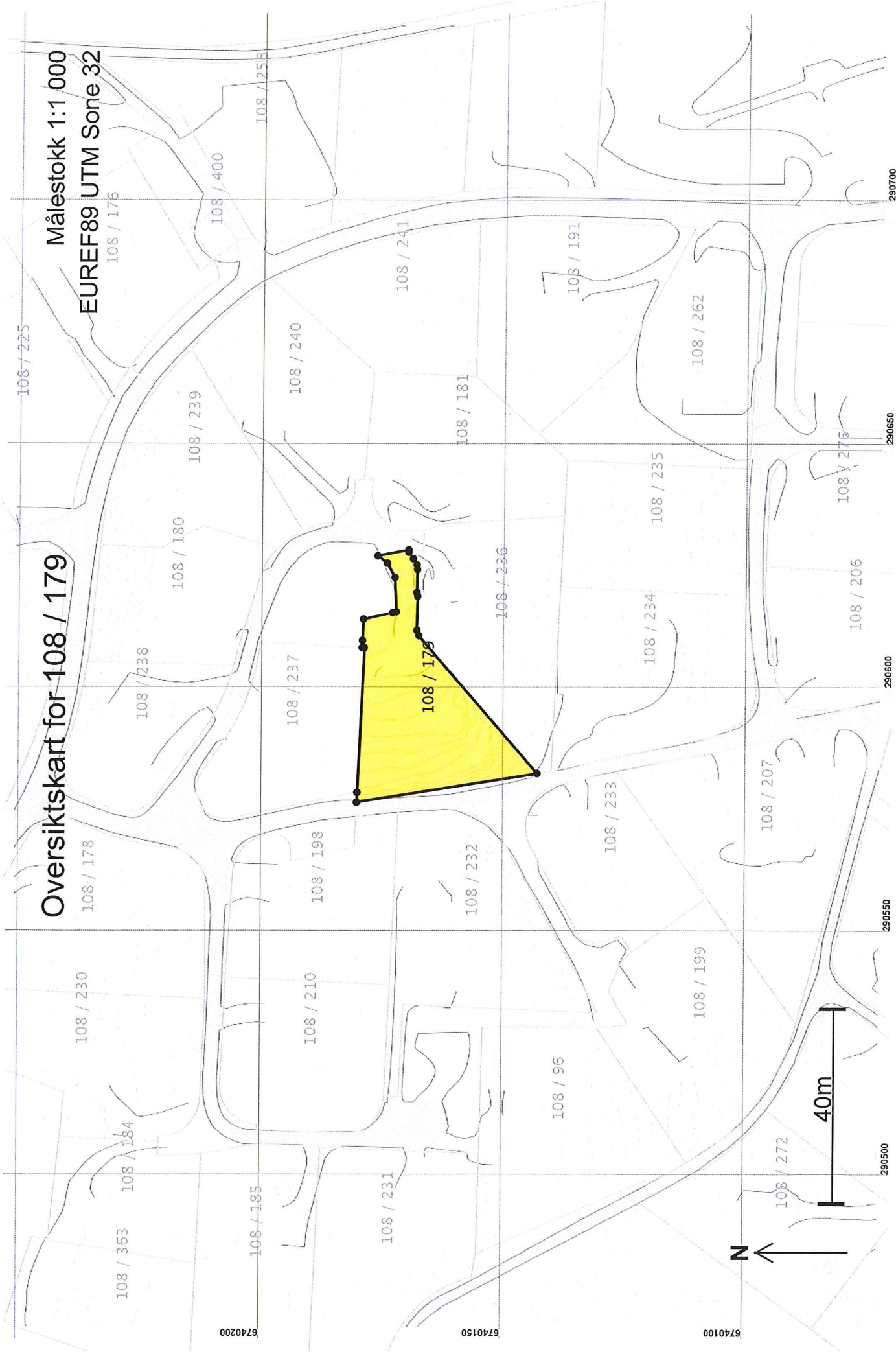
Midl. brukstillatelse:

Ferdiggattest:

Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
	Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	108/179

Oversiktskart for 108 / 179

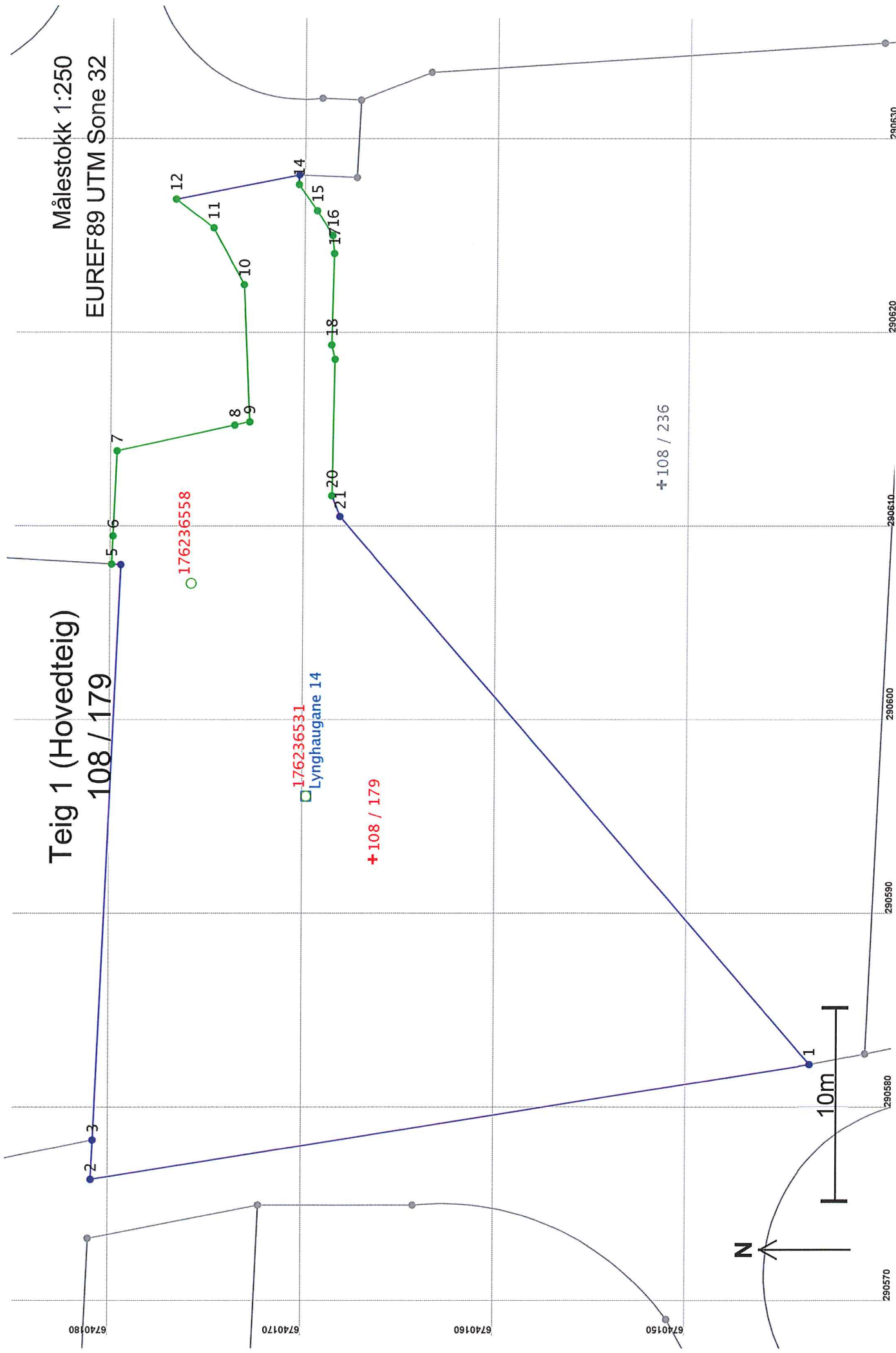
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)

108 / 179

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 903,5

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6740167

Øst: 290593

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde Hjelpelinjetype	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6740143,78	290582,16	Ikke spesifisert	Offentlig godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	36
2	6740181,06	290576,25	37,75 Ikke hjelpelinje	Ikke spesifisert	Offentlig godkjent grensemerke	36	36
3	6740180,97	290578,28	2,03 Ikke hjelpelinje	Ikke spesifisert	Offentlig godkjent grensemerke	36	36
4	6740179,63	290607,95	29,70 Ikke hjelpelinje	Ikke spesifisert	Offentlig godkjent grensemerke	36	36
5	6740180,11	290607,98	0,48 Ikke hjelpelinje	Ikke spesifisert	Offentlig godkjent grensemerke	36	36
6	6740180,05	290609,44	Ikke spesifisert	Umerket	69 Beregnet	13	13
7	6740179,87	290613,83	1,46 Ikke hjelpelinje	Ikke spesifisert	Umerket	13	13
8	6740173,79	290615,15	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	14	14
9	6740173,02	290615,32	4,39 Ikke hjelpelinje	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	13
10	6740173,35	290622,40	6,22 Ikke hjelpelinje	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	14	14
11	6740174,94	290625,32	0,79 Ikke hjelpelinje	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	13
12	6740176,89	290626,81	Ikke spesifisert	Umerket	69 Beregnet	13	13
13	6740170,52	290628,06	7,08 Ikke hjelpelinje	Ikke spesifisert	Umerket	14	14
			Mur Annen detalj	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	13
			3,33 Ikke hjelpelinje	Mur Annen detalj	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	14	14
			2,45 Ikke hjelpelinje	Mur Annen detalj	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	13
			6,49 Ikke hjelpelinje	Mur Annen detalj	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	14	14
			Ikke spesifisert	Offentlig godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	37	37
			0,49 Ikke hjelpelinje	Ikke spesifisert	Umerket	36	36

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
14	6740170,54	290627,57	Mur Annen detalj	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			1,66 Ikke hjelpelinje		14	
15	6740169,58	290626,21	Mur Annen detalj	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			1,51 Ikke hjelpelinje		14	
16	6740168,78	290624,94	Mur Annen detalj	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			0,94 Ikke hjelpelinje		14	
17	6740168,69	290624,00	Mur Annen detalj	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			4,71 Ikke hjelpelinje		14	
18	6740168,79	290619,29	Mur Annen detalj	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			0,77 Ikke hjelpelinje		14	
19	6740168,61	290618,54	Mur Annen detalj	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			7,03 Ikke hjelpelinje		14	
20	6740168,74	290611,51	Mur Annen detalj	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			1,16 Ikke hjelpelinje		37	
21	6740168,31	290610,44	Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
			37,44 Ikke hjelpelinje			