

LINDÅS KOMMUNE  
 FELLES POSTMOTTAK KVERNHUSMYRANE 20  
 5914 ISDALSTØ

LINDÅS KOMMUNE	
Klæssering	
09. 03. 2015	
Art. saknr:	Løynr.
14/6339	
Ekstn.	Tingskreds
obaing	

Kartverket

Dykkar ref.:

Vår ref.:  
 Sak/dok.: 8763482/

Dato:  
 27.02.2015

## Dokumentet har manglar og kan ikkje tinglysast

### Saka gjeld gnr. 172 bnr. 37 i 1263 Lindås kommune

Vi har vurdert melding til tinglysing (seksjonering) de har sendt inn for tinglysing. Dokumentet har manglar som gjer at vi ikkje kan tinglyse det.

### Kva må til for at dokumentet kan tinglysast?

Heimelshavaren må samtykkje til tinglysinga i pkt. 7 på begjæring om seksjonering. Dette følger av tinglysingslova § 13 første ledd og tinglysingsforskrifta § 4a.

Pkt. 4 er uklart for oss. Vi er derfor usikre på korleis dokumentet skal registrerast i grunnboka. De må formulere dokumentet på ein slik måte at det er klart kva rettsstiftinga gjeld, kva eigedom dokumentet skal tinglysast på, og *kven eller kva for eigedom som er rettshavaren etter dokumentet*. Vi viser til tinglysingslova § 8 og tinglysingsforskrifta § 4.

### De kan fasthalde kravet om tinglysing

Sender de dokumentet inn på nytt og fastheld kravet om tinglysing utan at de har retta manglane vi har vist til, vil vi registrere dokumentet mellombels i grunnboka den dagen vi mottok kravet. Vi kan deretter nekte å tinglyse dokumentet. Dette følger av reglane i tinglysingslova § 7 og § 9.

### Praktisk informasjon

Vi sender med dette tilbake alle dokumenta. Dersom de legg ved ein kopi av dette brevet når de sender saka inn på nytt, er det lettare for oss å sikre ein effektiv saksflyt.

Det er mykje nyttig informasjon på nettsidene våre [www.tinglysing.no](http://www.tinglysing.no). Ta også gjerne kontakt med kundesenteret vårt på telefon 08700. Saksbehandlar har telefon 32 11 88 88.

Med helsing

Statens kartverk Tinglysing

Ingunn Stenhaug Obaro  
 saksbehandlar



# LINDÅS KOMMUNE

Geodata

INNKOMMET

JOURNALNR: 8 763 482

26 FEB 2015  
STATENS KARTVERK

Kartverket  
Tinglysingen  
3507 HØNEFOSS

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 14/6339 - 15/4424

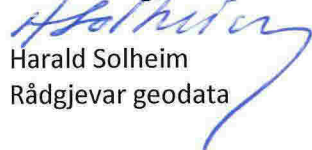
Saksbehandlar:  
Harald Solheim  
Harald.Solheim@lindas.kommune.no

Dato:  
25.02.2015

## Tinglysing av seksjonering GBNR 172/37 Lurevegen 158 A/B og Lurevegen 160 Hopland

Vedlagt følger ovannemde seksjonering til tinglysing.

Med helsing



Harald Solheim  
Rådgevar geodata

