

Vedlegg nr.  
C - 1
**Opplysninger gitt i nabovarsel** sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen:							
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed	
11	64 og 85			Hølleland	5993	OSTEREIDET	
Eier/fester				Kommune			
Trine og Jan Tore Strømme				Lindås			

Det varsles herved om							
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input checked="" type="checkbox"/> Riving				
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring				
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet				
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19							
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -			

Arealdisponering			
Sett kryss for gjeldende plan			
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	
Navn på plan			
Kommuneplan 2011-23			

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Riving av eksisterende hytte som vist i vedlegg D1 og E1-E5 Oppføring av ny hytte som vist i vedlegg D2 og E6-E12	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
Kålås & Sønn Byggevarerhandel AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Oddbjørn Hindenes	oddbjorn@kalasbygg.no	56353370	90261336
Søknaden kan ses på hjemmeside; (ikke obligatorisk)			

Merknader sendes til			
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.			
Navn		Postadresse	
Kålås & Sønn Byggevarerhandel AS		Sauvågen 83	
Postnr.	Poststed	E-post	
5915	Hjelmås	oddbjorn@kalasbygg.no	

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 12	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	—	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
	24.02.2015	<i>Oddbjørn Hindenes</i>
		Gjentas med blokkbokstaver ODDBJØRN HINDENES

Vedlegg C - 2	Side 1	- av 1
------------------	-----------	-----------



## Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	11	64 og 85					Lindås
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Hølleland				5993	OSTEREIDET	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboiereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboiereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
11	6			Hildur Hølleland			
Adresse				Adresse			
Hølleland				Odins veg 106			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5993	OSTEREIDET			5221	NESTTUN		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering RR 0907 8109 5 NO

Nabo-/gjenboiereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboiereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
11	38			Berit og Odd Arne Storsæt			
Adresse				Adresse			
Hølleland				Lonsvegen 9			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5993	OSTEREIDET			5914	ISDALSTØ		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering RR 0907 8110 4 NO

Nabo-/gjenboiereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboiereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
11	60			Hjalmar Bjerkeng			
Adresse				Adresse			
Hølleland				Lund			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5993	OSTEREIDET			9334	ØVERBYGD		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering RR 0907 8111 8 NO

Nabo-/gjenboiereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboiereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
11	62			Per Malvin Hølleland			
Adresse				Adresse			
Hølleland				Stranda 808 B			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5993	OSTEREIDET			5993	OSTEREIDET		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering RR 0907 8112 1 NO

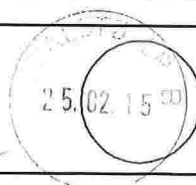
Nabo-/gjenboiereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboiereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
11	133			Anne Marie og Eilif Johan Hosøy			
Adresse				Adresse			
Hølleland				Helleveien 267			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5993	OSTEREIDET			5039	BERGEN		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering RR 0907 8113 5 NO

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 5

Sign.



Hjalmar Bjerkeng

Bergen 8 Mars 2015

Totlandsveien 18a

5024 NESTTUN

Kålås & Sønn Byggevarehandel AS

5915 Hjelmås

Jeg har mottatt nabovarsel fra eiendom gnr. 11 bnr. 54,85

For vår del er det helt i orden og rive og bygge ny hytte, men har en merknad til at terrasse/altan kommer nærmere grensen en tidligere og pga. slik landskapet er der vil dette nedføre sjenerende innsyn til vår eiendom.

Vi ønsker at terrassen mot vår eiendom gnr 11 Bnr. 60 holdes på samme avstand og høyde fra grensen som den eksisterende altanen . Eller ikke nærmere 4 meter grensen.

Det er jo og plass og trekke bygget tilbake på eiendommen hvis ønskelig.

Hjalmar Bjerkeng / Nils Bjerkeng

90069458





**MESTERHUS**  
– det blir som avtalt

Lindås Kommune  
Byggesak

C4,

Hjelmås, 11.03.2015

**Vedr. merknad til nabovarsel vedr gnr 11 bnr 64 og 85**

I forbindelse med nabovarsling av tiltak, så har vi mottatt merknad frå gbnr 11/60, sjå vedlegg C3.

Vi meiner at omsøkte terrasse ikkje er til noko særlig sjenanse for nabo.

Horisontal avstand mellom nabo-hytte og terrasse er nærmare 30m og høgdeforskjellen mellom hytte og terrasse er ca 12m.

Hytta til 11/60 ligg ikkje rett framfor 11/64 og 85, slik at ein vil ikkje sjå rett ned på hytte 11/60.

Vi meiner at 11/60 må kunna akseptere at andre hytter vil ha delvis innsyn til deira eigedom/ hytte.

Avstand mellom terrasse hos gbnr 11/64 og 85 og til grense mot 11/60 vil være 3m.

Vi ber om at Lindås kommune vurderer nabomerknad og byggesøknad, og vi deltar gjerne på ei befarung dersom det skulle være aktuelt.

Med helsing

*Oddbjørn Hindenes*

Oddbjørn Hindenes

For **Kålås & Sønn Byggevarehandel AS** (Ansvarleg søker)

**Kålås & Sønn**  
BYGGEVAREHANDEL