



DARA AS
Fjellveien 74
5019 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 15/393 - 15/7383

Saksbehandlar:
Knut Bjørnevoll
KBJ@lindas.kommune.no

Dato:
27.03.2015

Løyve til tiltak - gbnr 108/33 Lindås - bølgebrytar

Administrativt vedtak.

Kommunen gjev løyve til etablering av bølgebrytar, jf plan- og bygningslova (pbl) § 20-1.

Løyvet omfattar også godkjenning av søknader om ansvarsrett som vist under avsnittet «Ansvar og kontroll».

Løyvet vert gjeve på følgjande vilkår:

1. Løyvet omfattar bølgebrytar i betong 2,4 x 24 meter, i samsvar med søknad motteken 30.01.2015
2. Dei ansvarlege for tiltaket skal sjå til at arbeida blir gjennomført i samsvar med gjeldande lov og regelverk. Ikkje noko arbeid må utførast utover det som er omfatta av løyvet.
3. Dette løyvet, med dei kart og teikningar det vert vist til, skal alltid vera tilgjengeleg på byggeplassen. Eventuelle endringar må søkast om og godkjennast av kommunen før dei kan gjennomførast.
4. Det må ikkje settast i gang arbeid med tiltak i sjø før samtykke frå hamnestyresmakter ligg føre.
5. Plassering av tiltaket skal dokumenterast med ny målsett situasjonsplan før ferdigattest, eventuelt mellombels bruksløyve, vert gjeve, jf pbl § 21-10

Løyve til tiltak er gjeve i medhald av plan- og bygningslova og gjev ikkje utan vidare rett til å bygga i høve til anna lovverk eller privatrettslege forhold, jf pbl § 21-6. I tillegg til løyve etter pbl, må det ligga føre løyve til tiltak i sjø etter lov om havner og farvann (Bergen og Omland havnevesen).

Arbeida må vera sett i gang seinast 3 år etter løyvet er gjeve, elles fell løyvet bort. Det same gjeld dersom arbeida er innstilt i meir enn 2 år, jf pbl § 21-9. Fristen kan ikkje forlengast.

Godkjenning av føretak for ansvarsrett i samsvar med Pbl §§ 22-3, jf 21-4 (3).

Følgjande føretak har fått godkjent ansvarsrett:

Rolle	TK	Ansvarsområde	Godkjent føretak	Org. nummer	S/L
SØK	T1	Ansvarleg søkar	DARA AS	999185258	L
PRO	T1	Prosjektering	DARA AS	999185258	L
UTF	T1	Montering, ankring betongflytebrygge	DARA AS	999185258	L

Klagerett

Vedtaket kan påklagast til kommunen, jfr. fvl. § 28. Klagefristen er 3 veker frå den dagen De mottok vedtaket. Det er nok at klagen er postlagd innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til etaten som har gjort vedtaket. I klagen skal det gå fram kva som vert påklaga (vedtak) og kva endringar De som part ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Vilkår for å reise sak for domstolane om vedtaket:

Partane vert med dette gjort merksam på at søksmål om gildskapen av vedtaket eller krav om erstatning som fylgje av vedtaket, ikkje kan reisast utan at vedkomande part har nytta høve til å klage på vedtaket, og at klagen er avgjort av høgaste klageinstans som står open (fylkesmannen). Søksmål skal likevel i alle tilhøve kunne reisast når det er gått 6 månadar frå klage fyrste gong blei levert, og det ikkje er grunna forsømming frå klagar si side at klageinstansens avgjerd ikkje føreligg jf. forvaltningsloven § 27 b.

Saksutgreiing:

Søknaden

mottoken 30.01.2015, komplettert 27.03.2015, gjeld utlegging av betongflytebrygge som bølgedempar mot enden av eksisterande flytebrygge. Tiltaket er 2,4 x 24 m.

Plangrunnlag

Tiltaket ligg på sjøområde sett av til småbåthamn i reguleringsplan *Lindås nedre. Gnr. 108*. Det er ca 4 m å gå på når det gjeld plassering av bølgebrytaren innafor grensa for regulert område.

Gebyr

Gebyr for sakshandsaming vert fastsett i samsvar med kommunen sitt gebyrregulativ for **2014**. Det vert sendt faktura til tiltakshavar.

Søknadspliktige tiltak (Pbl§ 20-1)		Gebyr	
Kode	Skildring	Tal	Sum
10.2.5	Basisgebyr konstruksjonar og anlegg, pbl § 20-1	1	Kr 10.000,-
10.3.3 b)	Godkjenning av ansvarsrett, utan sentral godkjenning	1	Kr 2.500,-
	Totalt gebyr å betala		Kr 12.500,-

Gebynet skal vera betalt innan 30 dagar rekna frå fakturadato og før arbeidet

kan settast i gang, jf. pbl. § 21-4 (6).

Klage over gebyr

Gebyr for teknisk forvaltningsteneste er fastsett ved forskrift. Det er ikkje høve til å klage over ei forskrift, jf. forvaltningslova §§ 3, 28 og 40. Det kan difor ikkje klagast over at det vert kravd gebyr, eller over storleiken på gebyret. Det kan klagast over kva punkt i regulativet gebyret er rekna ut i frå. Klage skal vere grunngjeven.

Med helsing

Tor Hegle
avdelingsleiar byggesak

Knut Bjørnevoll
sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Sameiet ved Lindås brygge v/ Odd St .Olavsvei 131 5063 BERGEN
Sørås
Bergen og omland havnevesen

Mottakarar:

DARA AS Fjellveien 74 5019 BERGEN