

# Ferdigmelding

Kommunens saksnr.

81 / 58

Side

1 av 1

Gjelder						
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	81	58				
	Adresse				Postnr.	Poststed
	Revatangane 29				5955	LINDÅS

Det anmodes om
<input type="checkbox"/> MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE (søknadspliktig arbeid)
<input checked="" type="checkbox"/> FERDIGATTEST (søknadspliktig arbeid)
<input type="checkbox"/> ARBEIDET ER FERDIG I SAMSVAR MED MELDING (meldingspliktig arbeid)

Hva anmodes det om midlertidig brukstillatelse for?
<input checked="" type="checkbox"/> Hele tiltaket <span style="float: right;">Planlagt dato for anmodning om ferdigattest : _____</span>
<input type="checkbox"/> Deler av tiltaket

Beskriv hvilken del av tiltaket det anmodes om midlertidig brukstillatelse for

Gjenstående arbeider		
Angi gjenstående arbeider og planlagt framdrift på disse, dersom tiltaket ønskes oppdelt i flere brukstillatelser	Planlagt dato for anmodning om midlertidig brukstillatelse	Dato for tidligere gitt midlertidig brukstillatelse
Planlagt dato for anmodning om ferdigattest :		

Energiforsyning			
Oppvarming	Energikilde		Ikke relevant
<input checked="" type="checkbox"/> Elektrisk (panelovner, varmekabler o.l.) <input type="checkbox"/> Sentralvarmeanlegg (vannbåren gulvvarme, radiatorer o.l.) <input type="checkbox"/> Annen type oppvarming (vedovn, kamin o.l.)	<input checked="" type="checkbox"/> Elektrisitet <input type="checkbox"/> Olje, parafin eller annen flytende brensel <input type="checkbox"/> Biobrensel (ved, fliser o.l.) <input type="checkbox"/> Solenergi	<input type="checkbox"/> Varmepumpe <input type="checkbox"/> Gass <input type="checkbox"/> Fjernvarme <input type="checkbox"/> Annen	

Vedlegg (gjelder kun søknad)			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Kart og situasjonsplan, hvis endringer i forhold til tillatelsen	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser og tegninger, hvis endringer i forhold til tillatelsen	E	1 - 4	<input type="checkbox"/>
Kontrollerklæringer	G	1 - 4	<input type="checkbox"/>
Bekreftelser fra andre offentlige myndigheter	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg / <i>Følgeskrift</i>	J	1 -	<input type="checkbox"/>

Underskrift	
Ansvarlig søker for tiltaket/Tiltakshaver	
Foretak/tiltakshaver	
Arkitektkontoret Vaardal-Lunde AS	
Dato	Underskrift
17.04.2015	
Gjentas med blokkbokstaver	
Harald Vaardal-Lunde	

RE: Søknad om ferdigattest for Hytte / fritidseiendom 81/58 Risøy **VEDLEGG nr.J1**

17.04.2015

Lindås kommune  
v/ Ingrid Bjørge Pedersen  
Byggesak, areal og miljø  
5100 Isdalstø

På vegne av Nils Paulsen oversender vi her vårs søknad om ferdigmelding vedr fritidseiendom Revatangane 29, (81/58) - Risøy, Lindås..

Ved oppstart av prosjektet ble det først sendt inn 2 søknader:

1. **En rammesøknad (nr. 1.)** datert: 17.07.2007.  
Denne søknad fikk vi beskjed om at taket måtte endres grunnet reguleringsplanen for hytteområdet på Risøy og vi melde fra om at vi sendte inn en ny revidert sak/søknad.
2. **Ny/rev. rammesøknad (nr. 2.)** sent in 25.09.07 med tilleggsinformasjon sendt in 09.10.07, godkjent i november -07.-ok.
3. Igangsettingstillatelse for grunnarbeider og betong gitt 17.10.07.
4. Endring av passering av bygget ihht revidert situasjonsplan ble oversendt 08.10.07, denne ble også godkjent i søknad/igangsettingstillatelsen 17.10. 07 og kontroll foretatt.
5. Der ble også foretatt en fullverdig kontroll/ oppmåling av ferdig grunnmur/ bygg samt utvendige arealer. Kontroll målingen ble foretatt av Lindås kommune Geodata avd. 05.11.10. Se eget vedlegg og kontrollerklæring fra Lindås kommune Geodata.
6. Igangsettingssøknad nr. 1 grunn og betong - ok 17.10.2007
7. Igangsettingssøknad vedr grunnlegninger&tilkobling /utv. av sanitæranlegg -ok 20.01.09.
8. Arbeidene i 2008 stoppet litt opp var i gang igjen i jan. 2009. Det var da også et møte med Lindås komme vedr ønske om noen endringer i 2008, men disse ble aldri gjennomfør, og en foresatte videre med arbeidene med hytte i 2009 - 2012, da ihht opprinnelige godkjente tegninger ingen endring ble foretatt.
9. I 2008/2009 må der dessverre ha oppstått et problem en sammenblanding av to hytter, som var under oppføring samtidig, søknad om vider byggarbeider ble forvekslet med et annet hytteprosjekt, noe som igjen medførte at da en starter opp **fase 2: igangsettings-søknad nr. 1 - ok, men videre arbeider uten å ha igangsettingssøknad nr.2. på plass / godkjent** en beklagelig feil fra vår side, først når vi i 2015 skal søke om ferdigmelding ser vi feilen. Og dette beklager vi så meget. Derfor ønsker vi her å rydde opp i forholdet, med få alle forhold rettmessig på plass.

Del søknad nr. 2 etter godkjennes slik at søknad om ferdigattest kan behandles ferdig.  
Alle nødvendige dokumenter, ansvarsretter, kontrollerklæringer er vedlagt søknaden.

**NB!**

Da vår søknad (rammesøknad) er godkjent etter **eldre forskrifter, «TEK 7»**, er også alle våre skjemaer som har vært brukt i vår søknad og ferdigmelding også ihht TEK 7 (ikke TEK 10). Vi har fått beskjed av byggesak, at for våre elder prosjekter/søknader etter TEK 7, skal vi også fortsette med å bruke våre skjemaer, da ihht til TEK 7. (Frem til og med innlevet ferdigmelding).

**VEDLEGG: Ferdigmelding for fritidseiendommen 81/58, Revatangane 29 -Risøy**

1. Følgeskriv/orientering
  2. Ferdigmelding.
  3. Situasjonsskart (D1)
  4. Som bygget tegninger av hytten Plan og fasader E1-E1-E2-E3 og E 4.
  5. Tidligere lgangsettingssøknader - I.1 og I.2
  6. Manglende søknad - I.3
  7. Søknad om ansvarsretter F3, F4 og F5.
  8. Kontrollerklæringer - Kontrollmåling av grunnmur og utv. arbeider. G2.
  9. Kontrollerklæringer G2, G3, G4, G5 og G6.
10. Samle-skjema under har med alle utførende her med alle ansvarsretter/kontrollerklæringer :

<b>Utførende firmaer med godkjent ansvarsrett - Firma oversikter:</b>				
Hytte til Geir Paulsen - 81/58 Risøy -Lindås				
Ansvarlig søker: Ark. kont. Vaardal-Lunde as /søknad om ferdigmelding dato: 17.04.2015				
Vedlegg nr	Rolle	Arbeidsområde	Godkjent foretak	Ferdigmelding
<b>Søknad PRO</b>		<b>Prosjekterende:</b>		
1.	PRO/KPR	Prosjetering av byggetiltak	Ark. Kont. Vaardal-Lunder AS	ok
2.	PRO/KPR	Sanitæranlegg	Lindås Rør & Sanitæranleg AS	ok
<b>Utførende :</b>		<b>UTFØRENDE:</b>		
<b>Søknad nr. 1</b>				
G1	/KUT	Kontroll, innmåling av bygg	Lindås kommune Geodata avd.	ok
G2	UTF/KUT	Anleggstiltak: Grunn og betong	Odd Haugen Maskinstasjon AS	ok
<b>Søknad nr. 2</b>		<b>UTFØRENDE:</b>		ok
G.3 ●	UTF/KUT	VVS - arbeide	Lindås Rør & Sanitær AS	ok
G.5 ●	UTF/KUT	Tømmer/snekkerarbeider	Alf Harald Hesjedal	ok
G.6 ●	UTF/KUT	Membran, belegg og kl. i våtrom	Murmester Strand AS	ok

Vår kontaktperson siv. ark. Harald Vaardal-Lunde. tel. 55 30 06 00 / mobil 934 19623  
e-mailadresse: [harald@vaardal-lunde.no](mailto:harald@vaardal-lunde.no) / [harald@ogarkitekter.no](mailto:harald@ogarkitekter.no)

Har fått ny adresse:

**Arkitektkontoret Vaardal-Lunde as / Og arkitekter as.**

Postboks 24, 5819 Bergen.

Med vennlig hilsen,  
Harald Vaardal-Lunde

Dato 07.10.2015.