

Isdalstø, 08.04.2015

Lindås Kommune
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø
Att. Anne Lise Molvik

Vår referanse: Lindås Rør & Sanitær AS v/Heine Milde-Nævdal
Litleskaret Interimsstyre v/ Thor Litleskare

Deres referanse: Anne Lise Molvik v/ Lindås Kommune
Tor Hegle v/ Lindås Kommune

Søknad om Dispensasjon etter pbl. § 1-8. Søknad om dispensasjon frå føremål vedr. LNF-område.

Viser til vår søknad om Utslippstillatelse, av 05.09.2014, og deres førebels svar til søknad om utsleppsløyve, av 19.12.2014.

Vil med dette søke om dispensasjon etter Plan og Bygningslova § 1 – 8, samt gjeldende arealplan for Lindås Kommune.

Samtlige eiendommer som inngår i innsendt søknad om utslippstillatelser, har i dag tett slamavskiller, som kontrolleres og tømmes, etter Lindås Kommune sine retningslinjer, av Johnny Birkeland Transport AS. Utslipp, overvann, ifra slamavskiller går i dag til egne resipient på egen tomt.

Etter Forurensingsloven § 12-8 og §12 – 9, ønsker nå grunneierne i Litleskaret Interimsstyre å utbedre sine private avløpsanlegg ved oppretting av en felles overvannsledning fra sine slamavskillere, til sjø.

Denne ledningen vil føres tilfredsstillende langt fra landegrensa, for å tilfredsstillende en dybde som overstiger Forurensingslova § 12 – 11 a) «*utslipp til sjø og ferskvann lokaliseres minst 2 m under laveste vannstand*».

Dybden på planlagt utslippssted er >25 m.

Iht. til pbl § 1-8, sies det at «*I 100 metersbeltet langs sjøen og langs vassdrag skal det tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser*». Da ny ledning vil graves ned, samt gå i borehull deler av traseèn, vil inngrep i terreng og natur ikke bli påvirket av nok grad til avslag på søknad om dispensasjon.

Iht. Arealplan, er det vedtatt at området er avsett til LNF-formål, og vår begrunnelse til dispensasjon være at ettersom ledningen graves ned, samt går i borehull deler av traseèn, vil inngrep i terreng og natur ikke bli påvirket av nok grad til avslag på søknad om dispensasjon.

*Det bemerkes at dette ikkje vil være et tiltak som utføres etter krav fra kommune eller fylke, men eit ønske ifra grunneigarane om forbedre sitt eiga nærmiljø v/ **sanering** av allerede eks. grøfter ifra tette slamavskillere, som nå saneres til sjø etter dybde gitt av gjeldande VA-norm.*

Dermed meiner vi at dette tiltaket kun vil gje nytteverdi for lokal-samfunnet.

Mvh

Lindås Rør & Sanitær A/S

Heine Milde Nævdal

heine@lindas-ror.no

Tlf 46 42 76 70 / 56 35 74 50