

Mette Kyed Thorson

Fra: Einar Urheim <Einar.Urheim@lindas.kommune.no>
Sendt: 24. september 2013 08:58
Til: Arnold Matre
Kopi: Mette Kyed Thorson
Emne: VS: Vedr. innsendt Dispensasjonssøknad for næringsformål til boligformål for gnr 56 bnr 18+19+37+999
Vedlegg: Søknad om dispensasjon fra formål, Hundvin kai.pdf; Vedlegg 1 - kopi av Innspill til kommunedelplan 18.3.2013.pdf; Svar fra Lindås kommune på søk om disp fra formål i KDP.pdf; Microsoft Outlook - Notatstil.pdf

Arnold Matre

Oversendes deg som rette vedkommende.

Mvh

Einar Urheim

Fra: Mette Kyed Thorson [<mailto:mkthorson@online.no>]
Sendt: 23. september 2013 17:01
Til: Einar Urheim
Kopi: 'Nils-Arne Træland'
Emne: SV: Vedr. innsendt Dispensasjonssøknad for næringsformål til boligformål for gnr 56 bnr 18+19+37+999

Hei Einar

Du sendte den tilbake til meg, men videresender du den til Arnold Matre?
Jeg har lagt vedleggene ved her igjen!

Vennlig hilsen
Mette Kyed Thorson
Sivilarkitekt MNAL

Adr.: Arkitekt Mette Kyed Thorson, Kvalen 16, N-5955 Lindås, mob +47 901 48 834

Fra: Einar Urheim [<mailto:Einar.Urheim@lindas.kommune.no>]
Sendt: 23. september 2013 15:45
Til: Mette Kyed Thorson; Postmottak Lindås
Kopi: 'Nils-Arne Træland'
Emne: SV: Vedr. innsendt Dispensasjonssøknad for næringsformål til boligformål for gnr 56 bnr 18+19+37+999

Arnold Matre
Konstituert fagleiar plan

Mottatte mai loversendes deg som rette vedkommende.

Som det fremgår er direkte knyttet til plan og planprosess.

Med hilsen

Einar Urheim

Fra: Mette Kyed Thorson [<mailto:mkthorson@online.no>]

Sendt: 23. september 2013 14:17

Til: Einar Urheim; Postmottak Lindås

Kopi: 'Nils-Arne Træland'

Emne: Vedr. innsendt Dispensasjonssøknad for næringsformål til boligformål for gnr 56 bnr 18+19+37+999

Til Einar Urheim

Takk for svar mottatt 13.9.2013 og vedlagt i kopi her.

Jeg har diskutert litt med tiltakshaver og som vi ser svaret fra dere så gir det bare svar på spørsmål 1 i mailen under. Det er av stor viktighet også at få svar på spørsmål 2 og 3 for å kunne vurdere om det er «bryet verd» å sette i gang en så omfattende prosess som en privat reguleringsplan er.

På forhånd takk.

Vennlig hilsen

Mette Kyed Thorson

Sivilarkitekt MNAL

Adr.: Arkitekt Mette Kyed Thorson, Kvalen 16, N-5955 Lindås, mob +47 901 48 834

Fra: Mette Kyed Thorson [<mailto:mkthorson@online.no>]

Sendt: 30. august 2013 16:57

Til: Einar.urheim@lindas.kommune.no; postmottak@lindas.kommune.no

Kopi: 'Nils-Arne Træland'

Emne: Vedr. innsendt Dispensasjonssøknad for næringsformål til boligformål for gnr 56 bnr 18+19+37+999

Til Einar Urheim

Viser til telefonsamtale 29.8.2013 vedrørende Dispensasjonssøknad for næringsformål til boligformål for gnr 56 bnr 18+19+37+999 (datert 21.6.2013 – kopi vedlagt her) Jeg har nå diskutert dette med tiltakshaver Nils Arne Træland:

Hvis det ikke er mulig å søke om dispensasjon fra formålet, ønsker tiltakshaver å jobbe for en reguleringsendring.

Spørsmål 1

I dette tilfelle er arealet ikke regulert fra før, betyr det at tiltakshaver må lage en egentlig reguleringsplan for området der i dag er avsatt til næring?

Spørsmål 2

Tiltakshaver sendte inn innspill til rullering av kommunedelplanen 18.3.2011. Hvorfor kom innspillet ikke med i planen?

Spørsmål 3

Vil kommunen fremme en reguleringsplan hvor næringsvirksom endres til bustad for det pågjeldende område?

Vennlig hilsen

Mette Kyed Thorson

Sivilarkitekt MNAL

Adr.: Arkitekt Mette Kyed Thorson, Kvalen 16, N-5955 Lindås, mob +47 901 48 834