



Byggesak

Besøksadresse: Kvernhusmyrane 41
Telefon: 5637 5000 Telefaks 5637 5001
Postadr.: Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø
E-post: postmottak@lindas.kommune.no
Heimeside: www.lindas.kommune.no
Kartside: www.nordhordlandskart.no
Org.nr: 935 084 733 Bank: 6501.06.91790

Majo Eigedom AS

Fosse
5911 ALVERSUND

Dykkar ref.

Vår ref.
2009/1494 - 0 -
15291/2010

Arkivkode:
145/81

Sakshandsamar:

Trygve Solberg

Telefon

56375000

Dato:

04.06.2010

Delegert sak

**Igangsettingsløyve – 13 bueiningar, Majo Eigedom AS –
gbnr 145/98 - 105, Indre Fosse.**

Søknad om igangsettingsløyve motteken 29.04.2010. og vedlagt:

- Søknader om ansvarsrett
- Kontrollerklæring

Saksutgreiing:

Søknaden gjeld igangsettingsløyve for heile tiltaket, som omfattar 13 bueiningar i ein- og tomannsbustadar. Ein del av terreng- og betongarbeidet på tomt 3,4,5 og 6 er utført i samband med opparbeiding av tekniske anlegg og godkjent som del av den saka.

Gebyr.

Gebyr for sakshandsaming vert fastsett i samsvar med kommunen sitt gebyrregulativ. Det vert sendt faktura til tiltakshavar.

C3.3. Søknadspliktige tiltak (Pbl§93)			
Tilleggsgebyr, lite	2.400	1	2.400
SUM			2.400

Vedtak:

Søknaden om igangsettingsløyve etter plan- og bygningslova § 93, vert godkjent på følgjande vilkår :

1. Tidlegare vilkår sett i rammeløyve av 15.10.2009 og endring datert 02.03.2010, vert ført vidare.
2. Bustadane må ikkje takast i bruk før mellombels bruksløyve/ferdigattest er gjeve (pbl § 99).

Arbeida må vera sett i gang seinast 3 år etter at løyvet er gjeve, elles fell løyvet bort. Det same gjeld dersom arbeida er innstilt i meir enn 2 år (jf. Pbl. § 96).



Godkjenningar i samsvar med Pbl §§ 93 b, 98 og 98a.

Følgjande føretak har fått godkjent ansvarsrett:

SØK		Majo Eigedom AS
PRO/KPR	Bygningar	Nordbohus AS
PRO/KPR	Sanitæranlegg	Stendal VVS AS
UTF/KUT	Terrengarbeid	Alversund Maskinstasjon AS
UTF/KUT	Sanitæranlegg	Stendal VVS AS
UTF/KUT	Tømrararbeid	Majo Eigedom AS
UTF/KUT	Betongarbeid	Brødrene Myking Maskinstasjon
UTF/KUT	Byggplassering og kontroll	Geodataavdeling, Lindås kommune

Vedtaket kan påklagast til kommunen, jf. Lov om offentlig forvaltning.

Klagefristen er 3 veker rekna frå den dagen De mottok vedtaket. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til etaten som har gjort vedtaket. I klagen skal det gå fram kva som vert påklaga (vedtak) og kva endringar De som part ynskjer. Klagen skal grunngjevast.

Med helsing

Einar Urheim
avdelingsleiar

Trygve Solberg
saksbehandler

Kopi til:
VVA, teknisk drift, her.