

NABOSAMTYKKE

(Etter plan- og bygningslovens § 29 nr. 4)

I henhold til plan- og bygningslovens § 29 nr. 4 gir undertegnede eier av eiendommen g.nr. 56 b.nr. 148 sitt samtykke til at det på g.nr. 56 b.nr. 149 kan oppføres en støttemur nærmere vår felles grense enn fastsatt i plan- og bygningsloven.

Støttemuren vil bli oppført med en avstand til grensen på 0m.

Sted/dato 02.02.2014 HUSDVIN

Frank A. Fagun
Underskrift hjemmelshaver

§ 29-4. Byggverkets plassering, høyde og avstand fra nabogrense

Byggverkets plassering, herunder høydeplassering, og byggverkets høyde skal godkjennes av kommunen. Kommunen skal påse at veglovas bestemmelser om byggegrense og frisikt blir fulgt. Bygning med gesimshøyde over 8 meter og mønehøyde over 9 meter kan bare føres opp hvor det har hjemmel i plan etter kapittel 11 eller 12.

Hvis ikke annet er bestemt i plan etter kapittel 11 eller 12, skal byggverk ha en avstand fra nabogrense som minst svarer til byggverkets halve høyde og ikke under 4 meter.

Kommunen kan godkjenne at byggverk plasseres nærmere nabogrense enn nevnt i andre ledd eller i nabogrense:

- a) når eier (fester) av naboeiendommen har gitt skriftlig samtykke eller
- b) ved oppføring av garasje, uthus og lignende mindre tiltak.

Nærmere bestemmelser, herunder regler om avstand mellom byggverk, beregningsmåten for høyde, avstand fra nabogrense og areal på bygning som nevnt i andre ledd¹ bokstav b, gis ved forskrift.

0 Tilføyd ved lov 8 mai 2009 nr. 27, endret ved lov 25 juni 2010 nr. 48.

1 Skal være tredje ledd.