

**Fra:** Eivind Haugland <eihehau@online.no>  
**Sendt:** 1. april 2014 18:51  
**Til:** Postmottak Lindås  
**Emne:** BRUVOLL CAMPING



**LINDÅS KOMMUNE**

**Kvemhusmyrane20,  
5914 Isdalstø,  
2013**

**Benjamin Hicks  
Saksbehandler  
1376/2013**

**Sandefjord 02. 12.**

**Deres ref: 2013/2388-0-**

Vedr. Retur av søknad – gbnr 55/35 Bruvoll - utleiehytter

**Vedlagt følger kopier av ny anmeldelse med bilag.**

**Jeg viser til Deres brev vedrørende retur av søknad om en hytte inneholdende to stk utleieenheter på nevnte eiendom datert 01.08. 2013.**

**For å gjøre en lang historie kort sier vi oss helt enige i Deres argumenter for retur av søknaden.**

**Vi er engasjert for å få innsendt og godkjent nye papirer til prosjektet.**

**Følgende er våre foreløpige merknader og kommentarer til vår anmeldelse:**

- 01 - Vi har kun tegnet hyttene og har **ikke** vært benyttet for tidligere anmeldelser.
- 02 - Feil bruk av tegninger og mangler på skjemaer må stå for Euro Lafts regning.
- 03 - Korrekte tegninger av plan, snitt og fasader av ny hytteenhet er vedlagt.
- 04 - Vi har sendt korrekte tegninger til Dagl. leder Geir Håland, Arealplan i Bergen.
- 05 - Søknad om dispensasjon fra ny reguleringsplan følger vedlagt i henhold til de opplysninger om den nye planen som vi har fått.
- 06 - Gjennomføringsplan – avhengig av lokal godkjenning fra Lindås Kommune.
- 07 - Kvittring for nabovarsler er vedlagt.  
Til hjelp for berørte naboer har vi i nabovarsler vedlagt følgebrev samt kopi av situasjonskart og nedkopierte tegninger av ny utleieenhet. Kopi følger vedlagt.
- 08 - Nytt situasjonskart i mst 1 : 500 følger vedlagt.
- 09 - Kopi av min CV følger vedlagt.
- 10 - Vi har sentral godkjenning i klasse 3 med ansvarsrett som vedlegges.

**Vi håper med dette å få startet opp raskest mulig.**

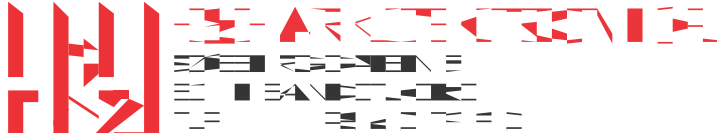
Med vennlig hilsen,

---

Siv. Ark. Hein Haugland, sign.

Kopi: **Bruvoll Camping,**  
Hudvinveien 10  
59 56 HUNDEVIN

**Euro Laft & Prefab.**



**LINDÅS KOMMUNE**

Kvernhusmyrane20,  
5914 Isdalstø.

Sandefjord 01. 12. 2013

**Søknad om dispensasjon fra:**

- 01 - Reguleringsplan for **BRUVOLL CAMPING, Gbnr 55/35** og
- 02 - Kommuneplan for **LINDÅS KOMMUNE**

- for oppføring av to nye enheter for utleie samlet i en ny hytte, samt riving av to eldre mindre enheter hver seg på ca 18 m<sup>2</sup>, alt som vist på våre tegninger.

**Generelt:**

**Vi viser til ny reguleringsplan for BRUVOLL CAMPING som sist revidert den 19. 11. 2013.**

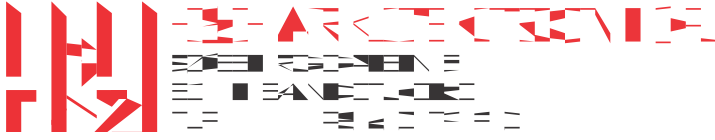
**Reguleringsplanen som fremlagt synes meget godt gjennomarbeidet og nevner projektet som her innsendes uten merknader. Her er spesielt nevnt riving av de to mindre enhetene med fotos.**

**For øvrig kan vi ikke se noe i reguleringsplanen som strider mot dette vårt innsendte forslag som vi håper kan godtas.**

**Med vennlig hilsen,**

---

**Siv.Ark. Hein Haugland, sign.**



**Vedrørende Bruvoll Camping regulering og utbygging.  
Til berørte naboer:**

**Vedlagt oversendes nabovarsel angående ny bebyggelse på Bruvoll Camping slik som anmeldt.**

**For å gjøre den enkelte berørte naboers behandling så enkel som mulig vedlegger vi nedkopierte tegninger av den nye enheten samt kart for utbygging.**

**Dette til Deres informasjon.**

**Vi håper De ikke har innvendinger.**

**Med vennlig hilsen,**

**Siv.Ark. Hein Haugland, sign.**



**LINDÅS KOMMUNE**

Kvemhusmyrane20,

5914 Isdalstø.

**Benjamin Hicks**

Saksbehandler

Sandefjord 22. 12. 2013

Deres ref: 2013/2388-0-1376/2013

Vedr. : **Rammetillatelse – oppføring av ”utleiehytte” med 2 bruksenheter – gbnr 55/35, Bruvoll.**

**Jeg takker for Deres ekspeditte og korrekte behandling av vår søknad. Deres korrigeringer har lettet saksbehandlingen noe vi setter stor pris på.**

**Videre er jeg personlig glad for at Rolf Solberg er med på laget. Jeg har i flere år tegnet et utall hytter for Solberg – alltid med godt resultat.**

**Som foreløpig tilsvar har jeg følgende merknader til de punkter De har bedt om blir innsendt og godkjent tillatelse til før igangsetting:**

01 - Jeg må medgi at jeg aldri har blitt bedt om å sende inn søknad om ansvarsrett for kontroll av ”fuktsikring” og ”lufttetthet”.  
Normalt ligger dette innenfor vårt og utførendes ansvar at forskriftsmessig diffusjonssperre blir oppsatt innvendig og forhudningstetting utvendig.

Dette vil også her bli gjort og jeg håper dette er tilfredsstillende.

**02 - Forslag til plassering av bygget er vist på vårt innsendte situasjonskart som følger vedlagt – tidligere innsendt. Kart med påsatte høyder er bestilt men dette er ikke mottatt. Vi vil gjerne ha topp golv ca 20 cm over ferdig utvendig terreng og håper dette kan godtas. Tomten ligger på flatt terreng.**

03 - Søknad om tillatelse for tilkobling av offentlig vann innsendes av Lindås Rør og Sanitær AS.

04 - Søknad om godkjenning fra Arbeidstilsynet innsendes av oss.

05 - Søknad om utvidet bruk av eksisterende avkjøring innsendes av oss.

06 - Søknad om utslippstillatelse innsendes av Lindås Rør og Sanitær AS.

07 - Kopi fra posten for rekomandert sending av nabovarsler er tilsendt Dem.

08 - Kopi av blankett 5175 følger vedlagt.

**De nødvendige tillatelser blir sendt Dem så snart vi har disse.**

Med vennlig hilsen,

---

**Siv. Ark. Hein Haugland, sign.**



**LINDÅS KOMMUNE**

Kvemhusmyrane20,

5914 Isdalstø.

E – post: [postmottak@lindas.kommune.no](mailto:postmottak@lindas.kommune.no)

Sandefjord 15. 01. 2014

**Benjamin Hicks**

Saksbehandler

Deres ref: 2013/2388-0-1376/2013

Vedr. : **Rammetillatelse – oppføring av ”utleiehytte” med 2 bruksenheter – gbnr 55/35, Bruvoll – søknad om tillatelse for oppstart.**

**Jeg viser til tidligere samtaler samt til Deres ønsker og krav.**

**Følgende er mine merknader til saken:**

- 01 - Kontroll av fuktsikring og lufttetthet vil bli ved lokalt firma med ansvarsrett engasjert av Konglevoll / Bruvoll Camping.
- 02 - Plassering av den nye enheten blir som vist på vårt situasjonskart og som tidligere forklart.
- 03 - Søknad om tilkobling for offentlig vann innsendes av Lindås Rør og Sanitær AS.
- 04 - Søknad om godkjenning fra Arbeidstilsynet er innsendt av oss. Vi har ikke mottatt svar. Vedlagt er vårt brev til Arbeidstilsynet Vestlandet.
- 05 - Med dette søker vi om tillatelse til å benytte eksisterende adkomst og parkering i og med at situasjonen ikke blir vesentlig endret ved en ny enhet og når to gamle rives.
- 06 - Søknad om utslippstillatelse innsendes av Lindås Rør og Sanitær AS.

**Vi forventer de nødvendige tillatelser omgående.**

**Håper vi kan få nødvendige tillatelser før Konglevoll kommer tilbake fra ferien.**

Med vennlig hilsen,

---

**Siv. Ark. Hein Haugland, sign.**



**LINDÅS KOMMUNE**

Kvemhusmyrane20,

5914 Isdalstø.

E – post: [postmottak@lindas.kommune.no](mailto:postmottak@lindas.kommune.no)

Sandefjord 23. 01. 2014

**Klementsén**

**Saksbehandler**

**1376/2013**

**Deres ref: 2013/2388-0-**

**Vedlagt oversendes reviderte tegninger for ny hytteenhet til Bruvoll Camping.  
Endringer som foretatt er etter ønske fra Dir. Konglevoll som ønsker gulv i form av 50 x  
150 mm trebjelkelag med 15 cm isolasjon, diffusjons tett plast og forhudningsplate for  
tetthet og lufting – dette som tegnet.**

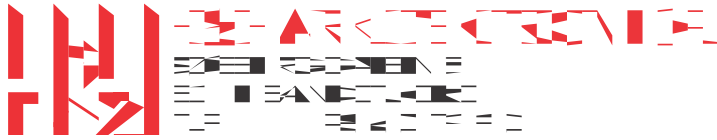
**Vedlagt er liste over endringer som ønsket av Konglevoll.**

**Dette til Deres informasjon.**

Med vennlig hilsen,

---

**Siv. Ark. Hein Haugland, sign.**



Sandefjord Kommune  
NAV Sandefjord  
Postboks 144  
3201 Sandefjord

**Vedr.: Trekk for husleie**

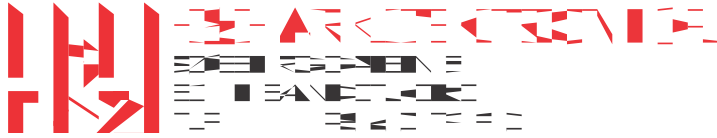
**Nåværende trekk for husleie fra min konto nr 1203.04.06921 skal etter ny regulering være på kr 6.646,- pr mnd. husleien skal betales til Sæberggaten 3 AS - kto nr 2480.09.28016.**

**Husleien skal trekkes / betales den 20 i hver mnd. Første gang den 01. 02. 2014.**

Med vennlig hilsen,

---

**Siv. Ark Hein Haugland, sign.**



**LINDÅS KOMMUNE**

Kvemhusmyrane20,

5914 Isdalstø.

E – post: [postmottak@lindas.kommune.no](mailto:postmottak@lindas.kommune.no)

Sandefjord 29. 01. 2014

**Klementsens**

**Saksbehandler**

**1376/2013**

**Deres ref: 2013/2388-0-**

**Vedlagt oversendes søknad om igangsettingstillatelse for riving av to gamle hytter og oppsetting av en ny. Så vidt vi vet har De fått all annet relevant i saken og alt er godkjent fortsett fra tilkobling av vann og avløp samt utsleppstillatelse som nå innsendes av Lindal Rør og Sanitær AS.**

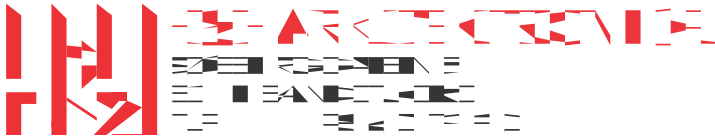
**Vi håper nå at alt er i orden.**

Beste hilsener,

---

**Siv. Ark. Hein Haugland, Sign.**





**Hei Leif.**

**Nå har jeg forsøkt å sende deg noen av papirene vedrørende Bruvoll – håper det gikk bra.**

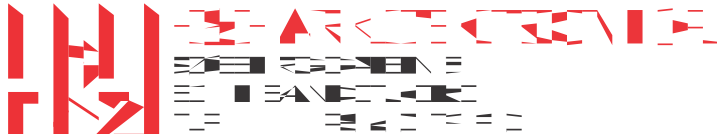
**Jeg må innrømme at jeg føler meg litt dum so ikke enda behersker dataen så bra – men jeg lærer litt her og der. Min sønn har styrt dataen hos meg – haner grafisk designer utdannet i California og kan selvsagt at det der..... Men han jobber og bor i Panama slik at fatteren må klare seg selv.**

**Håper som sagt at dette gikk bra – alt du ellers trenger skal jeg fremskaffe – vi ringes.**

Beste hilsener,

---

**Siv. Ark. Hein Haugland, sign.**



**LINDÅS KOMMUNE**

Kvemhusmyrane20,

5914 Isdalstø.

E – post: [postmottak@lindas.kommune.no](mailto:postmottak@lindas.kommune.no)

Sandefjord 20. 01. 2014

**Benjamin Hicks**

**Saksbehandler**

**1376/2013**

**Deres ref: 2013/2388-0-**

**Vedlagt oversendes kopier av våre siste forsøk på å tilfredsstille Deres krav for å gi tillatelse til oppstart for arbeidene vedrørende Bruvoll Camping.**

**Dette har vært en lang reise for å løse en relativt enkel sak.**

**Nå er saken sett fra vår side som følger:**

01 - Vi har funnet kopi av ”Kvittering for nabovarsel” fra postvesenet samt kopi av betalt avsendelse for rekomandert sendelse.

Kopi følger vedlagt og vi håper med dette at denne merknaden Deres således er i orden.

02 - Lindal Rør og Sanitær AS ordner det formelle vedrørende de poster som angår dem.

Håper således at disse merknadene vedrørende vann og avløp samt utslippstillatelse er i orden.

03 - Vedlagt er kopi av vår søknad om Arbeidstilsynets tillatelse / uttalelse samt brev i den forbindelse.

Vi håper dermed at også denne posten er i orden fra vår side.

**NB –**

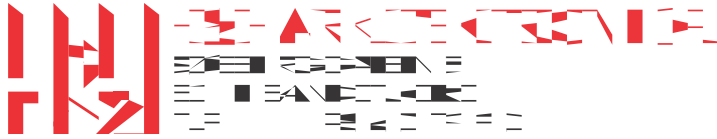
**Når det gjelder tillatelse/uttalelse fra Arbeidstilsynet ber vi om at Bruvoll Camping gis tillatelse til oppstart ved riving av to eksisterende hytter for å kunne oppnå ferdigstilling av prosjektet før sesongstart uten å måtte vente på Arbeidstilsynets tillatelse/uttalelse.**

**Vi håper med dette at alle forhold er i orden slik at Bruvoll Camping kan gis den nødvendige tillatelse til igangsettelse av arbeidene,**

Med vennlig hilsen,

---

**Siv Ark. Hein Haugland, sign.**



**LINDÅS KOMMUNE**

Kvemhusmyrane20,

5914 Isdalstø.

E – post: [postmottak@lindas.kommune.no](mailto:postmottak@lindas.kommune.no)

Sandefjord 17. 03. 2014

**Klementsén**

**Saksbehandler**

**1376/2013**

**Deres ref: 2013/2388-0-**

Jeg viser til samtale i dag med dem hvor de etterlyser to saker som De sier ikke er innsendt.

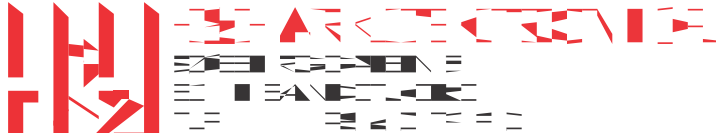
- 01 - Kvittering for rekomandert sending av nabovarsel – Dette er sendt Dem i brev datert den 20. 01. 2014 – kopi av vårt følgebrev følger vedlagt.
- 02 - De etterlyser kopi av ”Gjennomføringsplan” – denne er sendt Dem slik vedlagte kopi viser er datert 28. 11. 2013. !!!!!
- 03 - Vedrørende vertikal plassering av ny hytte viser jeg til mitt brev datert 17. 03. 2014 **pkt 02**, hvor jeg etterlyser ”kart med påsatte høyder” fra kommunen som bestilt, men ikke mottatt. I brevet ber vi om godkjenning av vår løsning men har ikke mottatt svar. Og i og med at dette for oss synes uvesentlig har vi ikke forfulgt det. Kopi av vårt bev følger vedlagt.

Jeg vet ikke hvilke kommentarer jeg skal gi til den kommunale servicen vi her opplever. Dere burde muligens på godt norsk ”få fingeren ut” – og i alle fall ha en viss oversikt slik at behandlingstiden kan nærme seg det akseptable.

Med vennlig hilsen,

---

Siv. Ark. Hein Haugland, sugn.



**LINDÅS KOMMUNE**

Kvemhusmyrane20,  
5914 Isdalstø.

Sandefjord 05.03. 2014

**Benjamin Hicks**

Saksbehandler

Deres ref: 2013/2388-0-1376/2013

Vedlagt oversendes kopier av diverse som De etterlyser for kanskje endelig å kunne gi oss igangsettingstillatelsen for Bruvoll Campings nye hytte.

Jeg vil påpeke at alt har vi sendt Dem tidligere og eller bedt om.

- 01 - Kvittring for korrekt avsendt nabovarsel med kopi av betaling fra Posten – som tidligere sendt Dem.
- 02 - Korrekt kotehøyde for ny bebyggelse er av Konglevoll innhentet fra kommunen som har satt topp grunnmur til kote + 48,5 moh. – Vi har tidligere bedt Dem om kotesatt kart uten å ha mottatt dette. I dette brevet foreslo vi en høyde på ca 20 cm over topp terreng men har ikke fått svar fra Dem.
- 03 - Lindås Rør & Sanitær AS har ordnet opp i de punktene De har etterlyst.
- 04 - Konglevoll og Euro Laftebygg ordner ansvarssikret kontroll av sikring mot varme tap, vind og fuktighet.
- 05 - Gjennomføringsplanen er oppdatert men før vi vet noe mer om mulig tid for oppstart kan vi ikke fastsette datoer.

Vi håper at vi endelig nå kanskje kan få oppstartstillatelsen som innsendt – gjerne før hyttesesongen er over.

Med vennlig hilsen,

---

Siv. Ark. Hein Haugland, sign.

