

## Melding til tinglysing

Det er opprettet en ny: Grunneiendom

Det er ført med brukstilfelle: Opprett ny grunneiendom fra festegrunn

Løpenummer for forretning: 601848581

Vedlegg: Nei

Opprettet etter ML § 9 b, c eller h: Nei

### Rekvirent av tinglysing

Organisasjonsnr  
935084733

Navn

LINDÅS KOMMUNE

Adresse  
Felles postmottak, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ

### Rekvirent(er) av forretning

Fødselsdato/Orgnr  
970955569

Navn

OPPLYSNINGSVESENETS FOND

Bruksenhet

Adresse

Postboks 535 Sentrum, 0105 OSLO

Ulik hjemmelshaver: JA

### Avgivereiendom

Knr Gnr Bnr  
1263 108 1

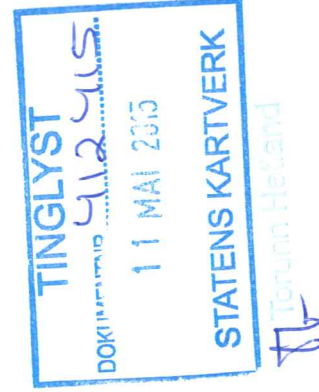
### Ny matrikkelenhet

Knr Gnr Bnr  
1263 108 621

### Festegrunn som skal utgåsettes historisk

Knr Gnr Bnr Fnr  
1263 108 1 64

Melding til tinglysing er hjemlet i Matrikkelloven § 24



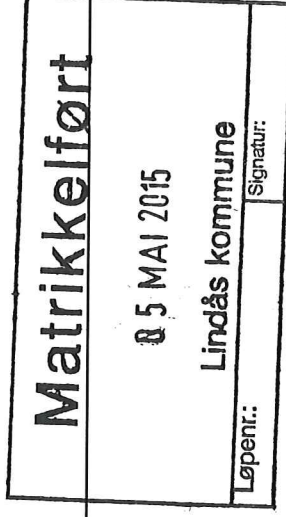


**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1263 - LINDÅS  
Gårdsnummer: 108  
Bruksnummer: 621

Utskriftsdato/klokkeslett: 22.05.2015 kl. 10:42  
Produsert av: Einar Rydland  
Attestert av: Lindås kommune

*Einar Rydland*



**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedsfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 05.05.2015  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunn: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst  
Beregna areal for 108 / 621  
Areal (m2) Kommentar  
1 241,1

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		970955569	OPPLYSNINGSGVESENETS FOND		Postboks 535 Sentrum 105 OSLO	1 / 1
Fester		936838677	LINDÅS TOMTESELSKAP AS		Hagellia 4 5914 ISDALSTØ	1 / 1
Framfester		971173459	Lindås Senterbygg AS		Postboks 39 5951 LINDÅS	1 / 1

## Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
-----------------	-----------------------	-------------------	-----------------------	-----------------	----------------------	----------

Oppmålingsforretning

Tinglyst

14.05.2015

05.05.2015

05.05.2015

1263nye

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1263 - 108/1	-1 241,1
Mottaker	1263 - 108/621	1 241,1
Tidligere festegrunn	1263 - 108/1/64	0

## Adresser

<b>Adresstype</b>	<b>Adressenavn</b>	<b>Adressekode</b>	<b>Adressenr</b>	<b>Kretser</b>
Vegadresse	Adresseilleggsnavn Koliåsvegen	1021	3	Grunnkrets Valgkrets: 0104 LINDÅS Kirkesogn: 7 LINDÅS Postnr.område: 07070301 Lindås Tettsted: 5955 LINDÅS 5241 Lindås

## Bygning og bygningssendring

**Bygningsnr:** 19 239 314

### Løpenr:

Bygningssendingskode:

Bygningstype: Kjøpesenter varehus

Næringsgruppe: Varehandel, reparasjon av motorvogner

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder: Elektrisitet

Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer:
Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	2	Rammetilatelse: 27.02.2002
BRA annet:	1 660	Vannforsyning:		Igangsettningstillatelse: 27.03.2002
Bruksareal totalt:	1 660	Avløp:		Tatt i bruk: 12.01.2004
Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Alternativt areal 2:	0			Ferdiggattest:
Oppvarming:	Elektrisk			

### Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
L01	0	0.0	677.0	677.0
H01	0	0.0	983.0	983.0

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetsstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1021 Koliåsvegen 3		Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	108/621

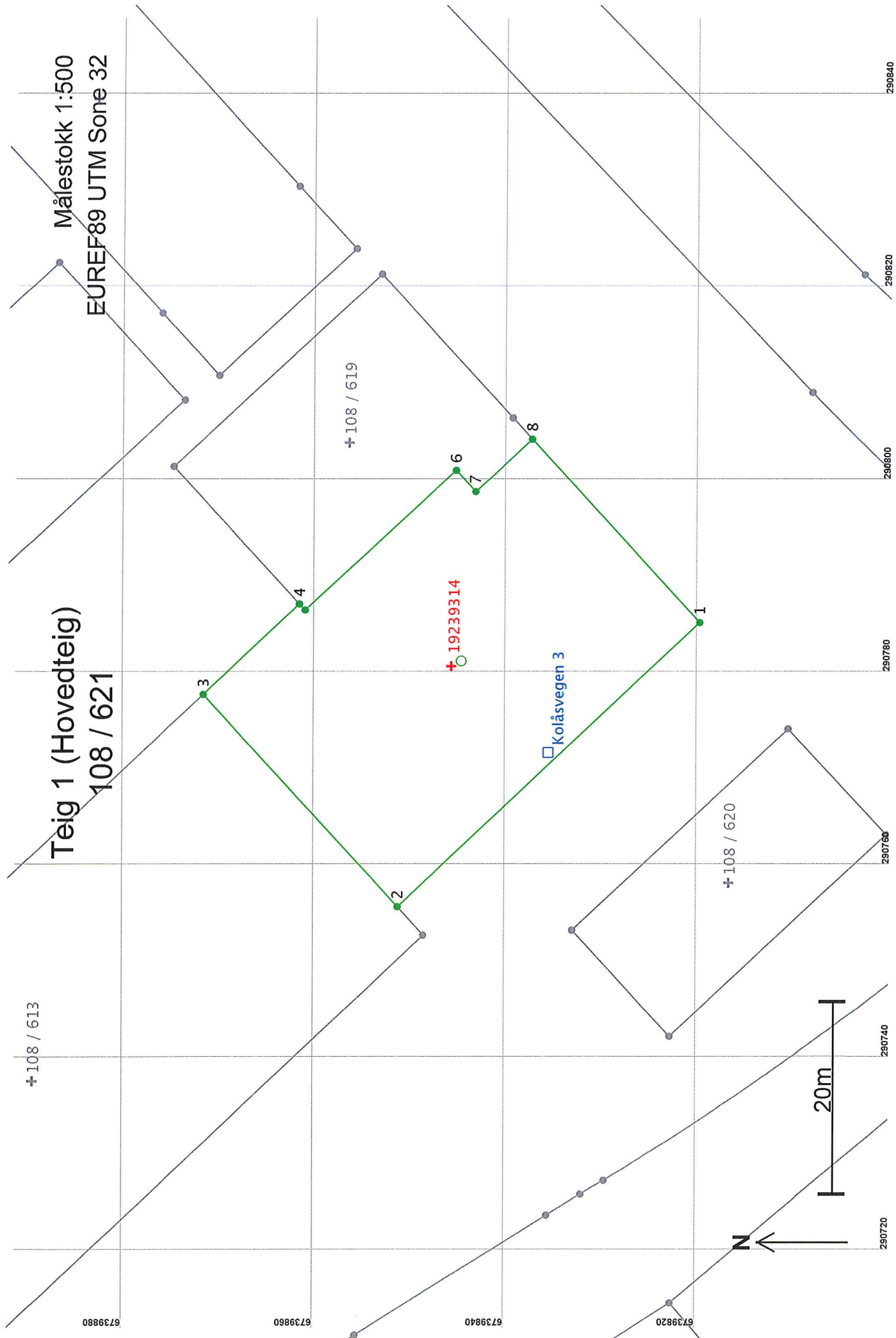
### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		LINDÅS BUTIKKSENTER AS		

# Oversiktskart for 108 / 621

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32





## Areal og koordinater

Areal: 1 241,1

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6739846

Øst: 290780

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6739820,12	290784,98	Ikke spesifisert	Umerket	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	14	
2	6739851,60	290755,51	43,12	Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	14	
3	6739871,96	290777,54	30,00	Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	14	
4	6739861,91	290786,94	13,76	Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	14	
5	6739861,32	290786,30	0,87	Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	14	
6	6739845,58	290800,81	21,41	Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	14	
7	6739843,55	290798,60	3,00	Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	14	
8	6739837,67	290804,03	8,00	Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	14	
			25,90	Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	14	