



Søknad om tiltak uten ansvarsrett

Søknaden gjelder						LINDÅS KOMMUNE	
Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, OPPFYLLES. Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.						Klassering	
Eiendom/Byggested						- 3. 04. 2014	
Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse			Ark. saksnr.	Løpenr.
Lindås	108	127	Grønfjellet 12, 5955 LINDÅS			Sakstr.	Tilgangskode
Tiltakets art							
Søknadstype	Tiltakstype		Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål		
Melding	Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m ²		X Bolig	111	bolig		
Tiltakshaver							
Partstype	Navn	Adresse		Telefon	e-postadresse		
privatperson	Øystein Leikvoll	Grønfjellet 12, 5955 LINDÅS		95856952	Leikvoll@broadpark.no		
Varsling							
Tiltaket krever nabovarsling							
Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere							
Følgebrev							
Skifte tak på hus. Forlengte takutstikk over terrasse på nord/vestside av hus. Forlengte takutstikk på østside av hus. Totalt areal ca 20 m²							

Arealdisponering	
Planstatus mv.	
Type plan	Navn på plan
Bebyggelsesplan	Grønfjellet 12
Reguleringsformål	
Bolig	
Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnyttning iht. gjeldende plan
Annet	Annet
Tomtearealet	
Bygeområde/grunneiendom	1600,00 m ²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0,00 m ²
+ Ev. areal som legges til iht. beregningsregler	0,00 m ²
= Beregnet tomteareal	1600,00 m ²
Bebyggelsen	
Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	20,00 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	180,00 m ²
- Areal som skal rives	0,00 m ²
+ Areal ny bebyggelse	20,00 m ²
+ Parkeringsareal	0,00 m ²
= Sum areal	200,00 m ²
Grad av utnyttning	
Beregnet grad av utnyttning	100,00 % BYA = 12,5%

Søknad om tiltak uten ansvarsrett



Plassering av tiltaket

Høyspent kraftlinje er ikke i konflikt med tiltaket .
Vann og avløpsledninger er ikke i konflikt med tiltaket.
Minste avstand til nabogrense 8,00 m
Minste avstand til annen bygning 25,00 m
Minste avstand til midten av vei 20,00 m

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret atkomst.

Vannforsyning

Tomta er tilknyttet offentlig vannverk

Avløp

Tomta er tilknyttet offentlig avløpsanlegg
Ikke relevant

Overvann

Takvann/overvann føres til avløpssystem

Erklæring og signering

Tiltakshaver forplikter seg til å la tiltaket bli gjennomført i henhold til plan- og bygningsloven (pbl) og byggt teknisk forskrift

Tiltakshaver

Dato 1/4-14

Signatur D. Lühvold

Gjenta med blokkbokstaver