PLANKART 2

KBA1
62 236m2
%-BRA=150%
maks.byggehøyde 21.0m

KBA2
62 361m2
%-BRA=150%
maks.byggehøyde 21.0m

FR1
28 440m2

FR2
7 535m2

H_570

H_730

f_H3
4 086m2

f_H2
2 286m2

H1
6 289m2

f_HS
26 731m2

o_VFR
11 153m2

f_V2 f_V3 f_V4 f_V5 f_V6

SA1 SA2

#1

TEIKNFORKLARING

SOSI ver. 4.5

AREALFORMÅL (PBL §12-5)

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

- KBA — Kombinert byggje-og anleggsformål (1800)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- V — Køyreveg (2011)
- Annan veggrunn (2018)
- H — Hamn (2040)

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)

- VS — Vegetasjonsskjerm (3060)

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL OG REINDRIFT (PBL §12-5 nr. 5)

- FR — Friluftsformål (5130)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL §12-5 nr. 6)

- HS — Hamneområde i sjø (6220)
- VFR — Friluftsområde (6700)

HENSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)

SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)

- H140 — Frisikt (140)

SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL § 11-8b)

- H570 — AngittHensynssone (570)

SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL § 11-8d)

- Båndleggingsone (730)

o = offentlig formål
f = fellesareal

JURIDISKE TEKSTER LINJER- OG PUNKTSYMBOLER (JR. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Illustrasjon av planens begrensning
- Formålsgrense (RpFormålGrense)
- Byggegrense (1211)
- Regulert senterlinje (1221)
- Bru (1251)
- c+mm,d — Regulert kotehøyde (RpPåskrift)
- BestemmelsesGrense (RpBestemmelsesGrense)

BASISKART

- Eiendomsgrense
- Eksisterende bebyggelse

Geodetisk grunnlag: UTM32_Eurøf 89
Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
Uttaksdato basiskart: XX.XX.XX
Dato tilleggskartlegging:

Kartmålestokk: 1:1000 Ekvidistanse: 1m

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende bestemmelser for:

LINDÅS KOMMUNE. Eidsnes, gnr 244 bnr 27, 36, 41, 46 og del av 4

N3 - Eidsnes

PlanID 1263-201115

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Kunngjøring oppstart	14.12.2011	----------	----------
Offentlig ettersyn, vedtak	13.06.2012	09.05.2012	10.05.2012
Offentlig ettersyn, fra - til	23.06.2012-04.08.2012 07.11.2012-19.12.2012	09.05.2012 09.10.2012	20.06.2012 02.11.2012
2.gangs behandling, vedtak	31.10.2012	09.10.2012	15.10.2012
3. gangs handsaming, vedtak	30.01.2013	09.10.2012	02.11.2012
Lindås kommunestyre, vedtak	14.02.2013	09.10.2012	02.11.2012
Kunngjøring vedtatt reguleringsplan	20.03.2013	09.10.2012	13.03.2013

LINDÅS KOMMUNE

Forslagsstiller:	Utarbeidet av:	Lindås kommunes saksnummer	2011/2430
ATR Eiendom AS	OPUS	Siste revisjonsdato plankart	09.10.12

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: Seksjonsleder