

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen

| Kommune | Gnr. | Bnr. | Andre Gnr./Bnr. | Adresse |
|---------|------|------|-----------------|--|
| Lindås | 194 | 51 | 39 | Hopsdalsvegen (Matrikkeladresse 1263-194/51), 5915 HJELMÅS |

Eier/fester
Jan P Løkkebø Samuelsen og Merethe C Hagewick-Samuelsen

Det varsles herved om

| Søknadstype | Tiltakstype | Næringsgruppekode | Bygningstypekode | Formål |
|--------------------|-------------------------|-------------------|------------------|--------|
| søknad i ett trinn | Nytt bygg - Boligformål | X Bolig | 111 Enebolig | bolig |

Dispensasjonsøknad etter Plan-og bygningsloven Kapittel 19

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: Plan- og bygningsloven med forskrifter, Arealplaner

Arealdisponering

Planstatus mv.

| Gjeldende plan | Navn på plan |
|--------------------------|--|
| Kommuneplanenes arealdel | Arealdelen til kommuneplanen 2011 - 2023 |

Nabovarselet gjelder

Det varsles herved om oppføring av bolig, tilkomstvei og murer . Se vedlagte tegninger.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Ansvarlig søker

navn
IEC-HUS AS

Kontaktperson

| navn | e-postadresse | Telefon | Mobiltelefon |
|------------------|----------------|----------|--------------|
| Karl Petter Aass | kpa@iec-hus.no | 97179670 | 97179670 |

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

| Navn | Postadresse | e-postadresse |
|------------|---------------------------|----------------|
| IEC-HUS AS | Smålonane 2, 5353 STRAUME | kpa@iec-hus.no |

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Ansvarlig søker

Dato 14.07.2015

Signatur 

Gjentas med blokkbokstaver

SORINE R. U. AASS

Kvittering for nabovarsel

sendes kommunen sammen med søknaden



Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltak på eiendommen

| Kommune | Gnr. | Bnr. | Adresse | Andre Gnr./Bnr. |
|---|------|------|---|-----------------|
| Lindås | 194 | 51 | Hopsdalsvegen (Matrikeladresse 1263-194/51), 5915 HJELMÅS | 39 |
| Eier/fester | | | | |
| Jan P Løkkebø Samuelson og Merethe C Hagewick-Samuelsen | | | | |

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 194, Bnr. 13, Andre Gnr./Bnr. 194/34
HAGEWICK MONA CHATLIN, Adresse HOPSDALSVEGEN 14, 5915 HJELMÅS

- Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: Denne del klistres på kvittering
RA 0028 8648 6 NO
- Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges
- Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket
- Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 194, Bnr. 51, Andre Gnr./Bnr. 194/39
HAGEWICK-SAMUELSEN MERETHE CATHLIN, Adresse STORNESET 8, 5915 HJELMÅS

- Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: Denne del klistres på kvittering
RA 0028 8647 2 NO
- Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges
- Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket
- Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 194, Bnr. 33
KRÅKENES AUD HAGESÆTHER, Adresse NILS LANGHELLES VEI 76, 5148 FYLLINGSDALEN

- Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: Denne del klistres på kvittering
RA 0028 8646 9 NO
- Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges
- Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket
- Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Kvittering for nabovarsel

sendes kommunen sammen med søknaden



Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 193, Bnr. 17
RAA ATLE, Adresse STEMMEVEIEN 22, 5009 BERGEN

Varsel er sendt rekommandert

Poststedets reg.nr.:

Denne del klistres på kvittering
RA 0028 8645 5 NO

Varslet er sendt på e-post

Dato: _____

Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: _____

Signatur: _____

Dato: _____

Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 194, Bnr. 39
SAMUELSEN JAN PATRICK LØKKEBØ, Adresse STORNESET 8, 5915 HJELMÅS

Varsel er sendt rekommandert

Poststedets reg.nr.:

Denne del klistres på kvittering
RA 0028 8644 1 NO

Varslet er sendt på e-post

Dato: _____

Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: _____

Signatur: _____

Dato: _____

Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 194, Bnr. 40
HAGESÆTHER BENTE MARGRETE, Adresse KURVEIEN 28, 0495 OSLO

Varsel er sendt rekommandert

Poststedets reg.nr.:

Denne del klistres på kvittering
RA 0028 8643 8 NO

Varslet er sendt på e-post

Dato: _____

Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: _____

Signatur: _____

Dato: _____

Signatur: _____

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 195, Bnr. 48
ANDERSEN TRULS, Adresse HOPSDALSVEGEN 12, 5915 HJELMÅS

Varsel er sendt rekommandert

Poststedets reg.nr.:

Denne del klistres på kvittering
RA 0028 8642 4 NO

Varslet er sendt på e-post

Dato: _____

Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: _____

Signatur: _____

Dato: _____

Signatur: _____

Kvittering for nabovarsel

sendes kommunen sammen med søknaden



Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 195, Bnr. 6
HOPSDAL ARNE LEIKNES, Adresse HODNESDALSVEGEN 4, 5915 HJELMÅS

- Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: Denne del klistres på kvittering
RA 0028 8641 5 NO
- Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges
- Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket
- Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

For postverket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

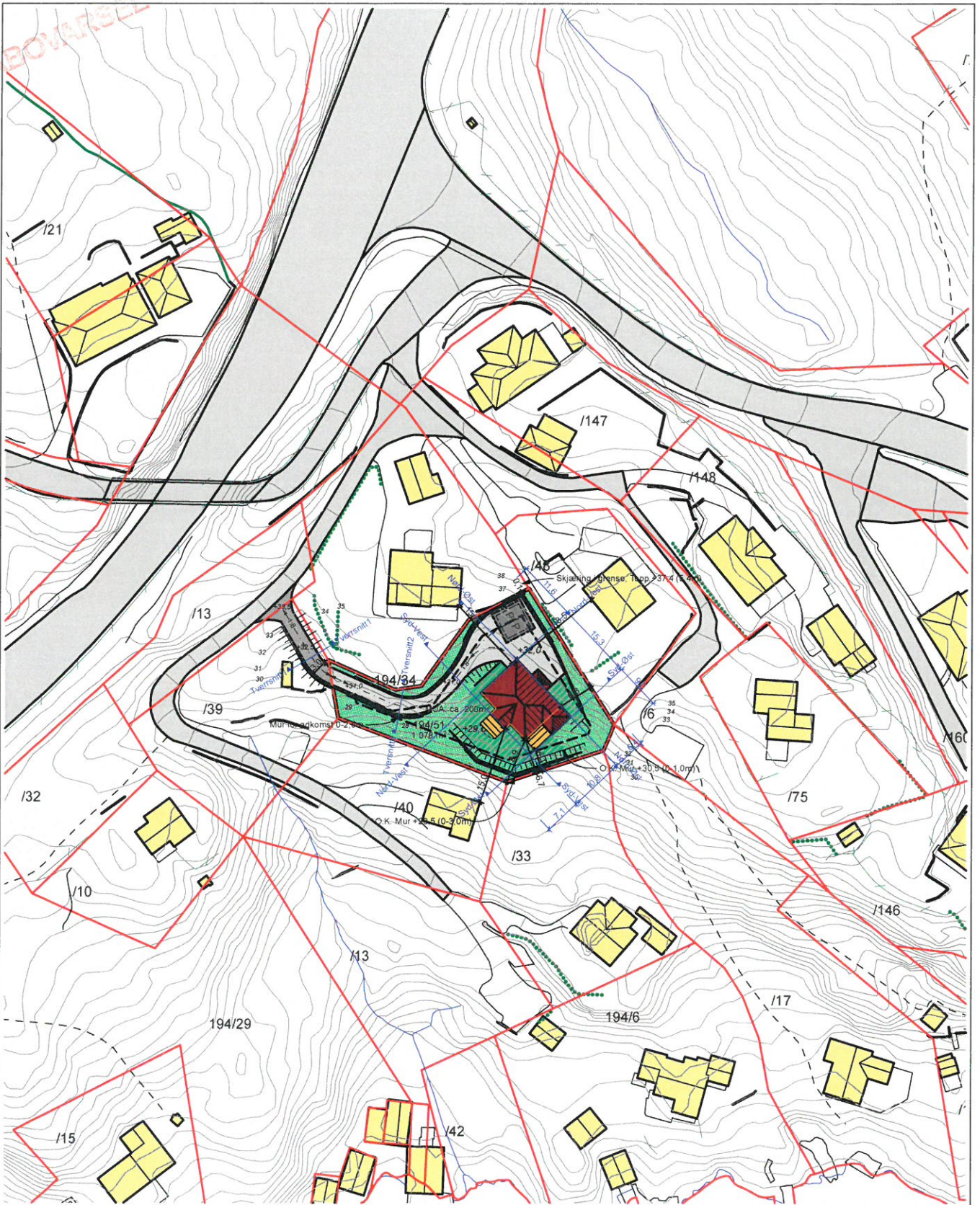
Samlet antall sendinger: 8

Sign. BS

124707 Dato 14.07.15

124707 Dato

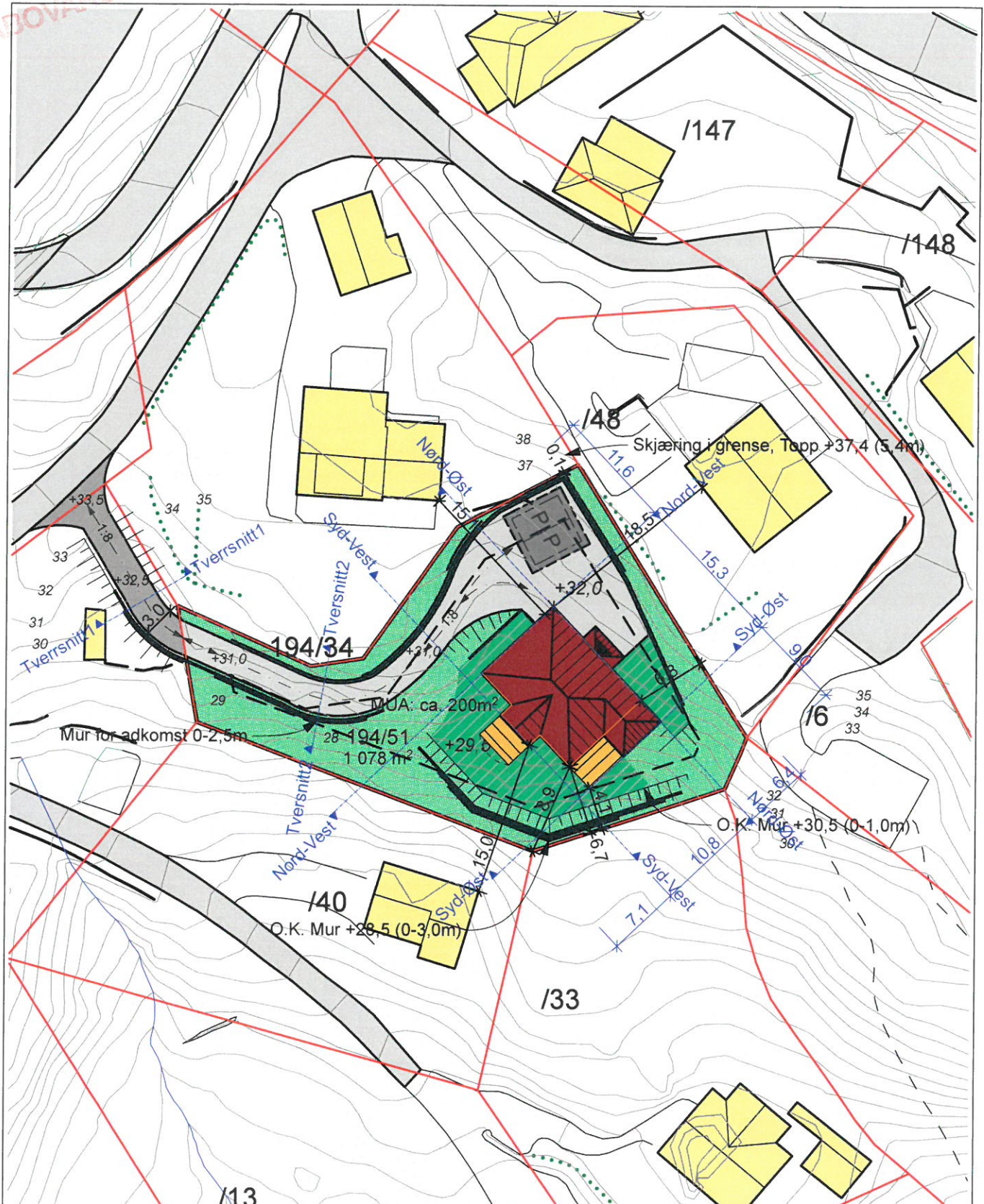
NEDKOPIERT
 NABOVARELL



 Uteoppholdsareal
 Eksisterende kotelinjer

| | | | |
|---|-----------------------------|------------|-----------------------|
| BYGGEMELDINGSTEGNINGER | | HCA | 04.07.15 |
| REV: | BESKRIVELSE | SIGN: | REV. DATO |
| 8008-226 Leknes | | MAL: | 1:1000 |
| | | TEGN: | 18.02.15 |
| TILTAKSHAVER: | Jan Patrik Samuelsen | Gr./Bnr: | 194/51 |
| BYGGEPLASS: | Leknes, 5215 Hjelmås | ARKITEKT: | LINDAS |
| TEGN TYPE: | Situasjonsplan | HUSTYPE: | Situasjonsplan |
| iec-hus  | | PROSJEKT: | 8008-226 |
| www.tn-arkitekter.no | | FORMAT: | A4 |
| | | TEGN NR: | 1 |

NEDKOPIERT
 NADOPARSEL



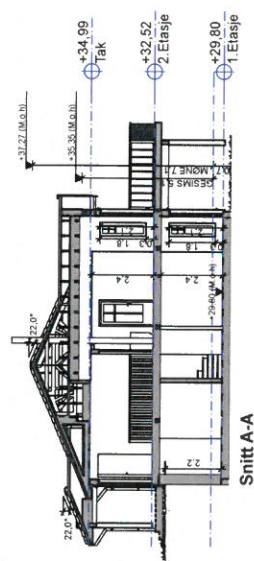
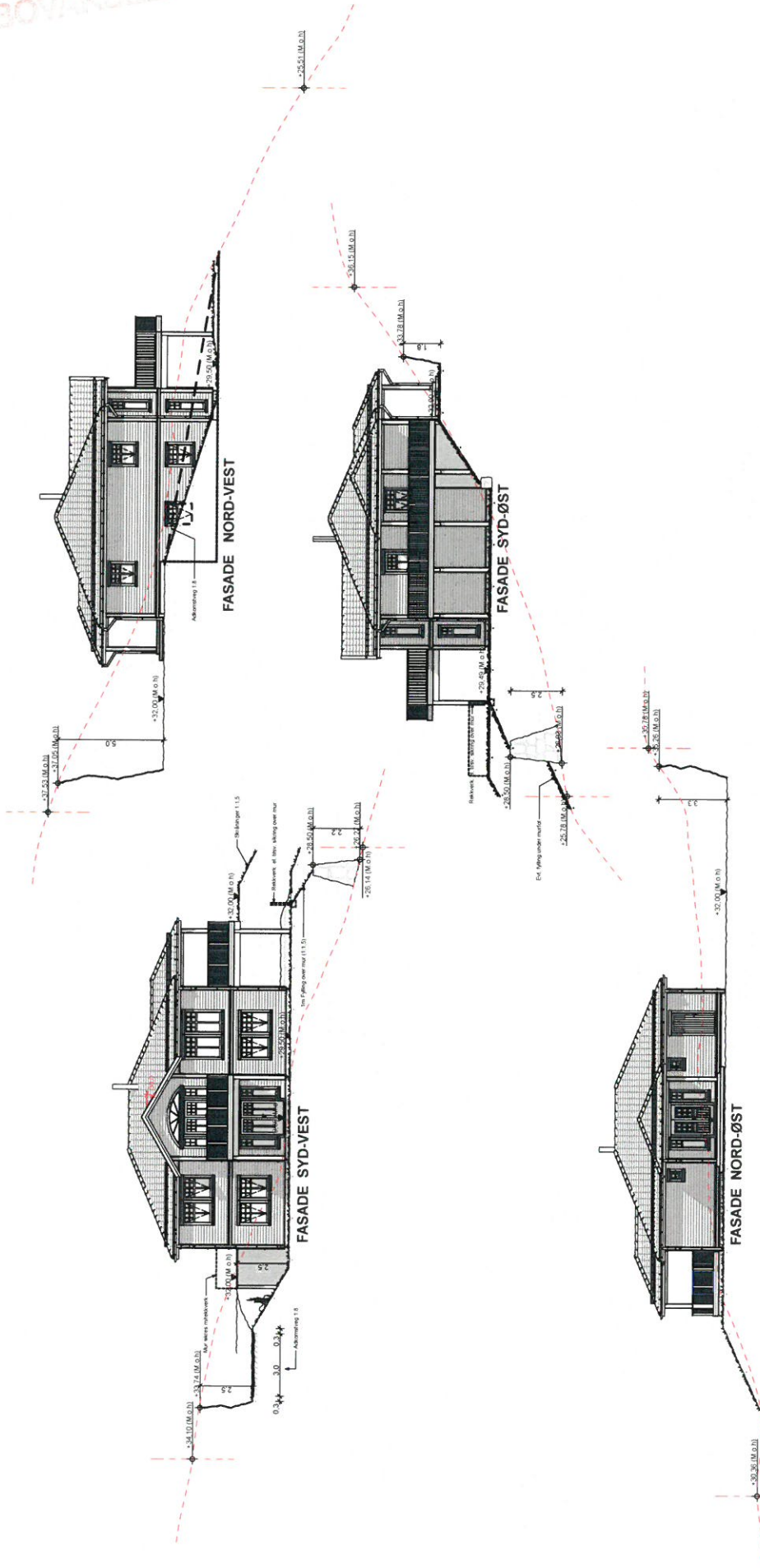
9

 Uteopholdsareal
 Eksisterende kotelinjer

| | | | |
|--|-------------|------------|-------------------|
| BYGGEMELDINGSTEGNINGER | | HCA | 04.07.15 |
| REV. | BESKRIVELSE | SIGN. | REV. DATO |
| PROSJEKT: 8008-226 Leknes | | MÅL: | 1:500 |
| TILTAKSHAVER: Jan Patrik Samuelsen | | DATE: | 18.02.15 |
| BYGGELASS: Leknes, 5215 Hjelmås | | TEGN.: | AH |
| TEGN. TYPE: Situasjonsplan (1:1000) | | Gr./Bor: | 194/51 |
| | | ARKITEXT: | Kommune LINDAS |
| | | MUSTRYPER: | Situasjonsplan |
|   | | PROSJEKT: | 8008-226 |
| | | FORMAT: | A4 |
| | | TEGN. NR: | 2 |

www.tn-arkitekter.no

NEDKOPIERT
NABOVARSEL

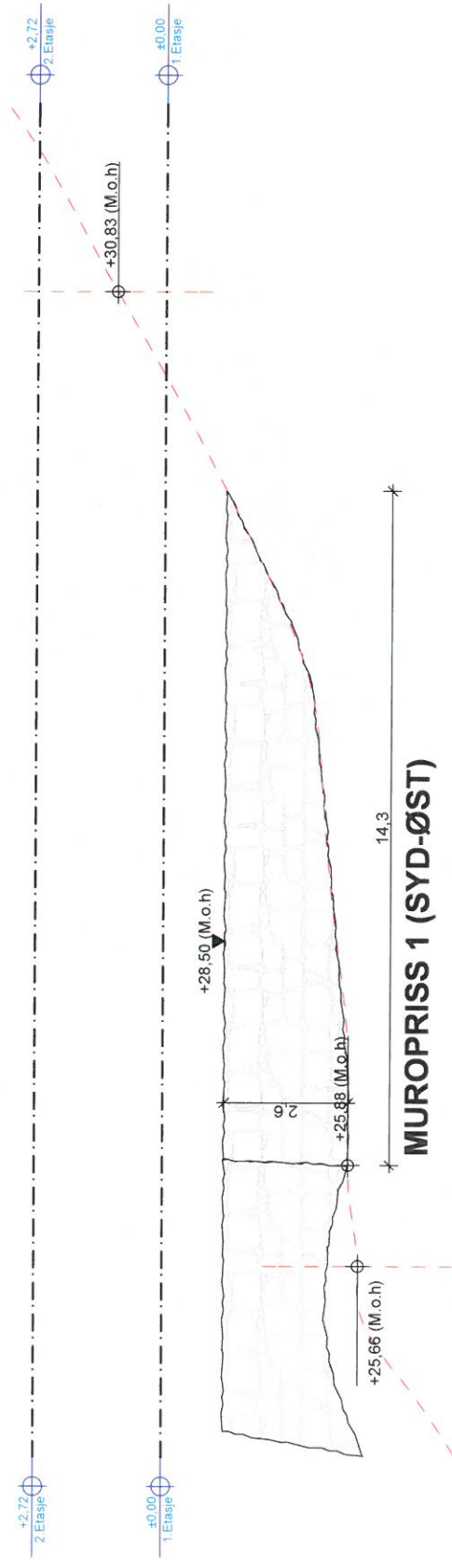


| Grunnflate | |
|---------------------|----------------------|
| ID | Area |
| Grunnflate | 122,1 |
| BYA (Bebyggd Areal) | |
| ID | Area |
| BYA | 168,8 |
| BRA (Bruksareal) | |
| ID | Area |
| BRA-1 ETG | 108,9 |
| BRA-2 ETG | 112,5 |
| BRA Overbygget | 55,0 |
| | 276,4 m ² |

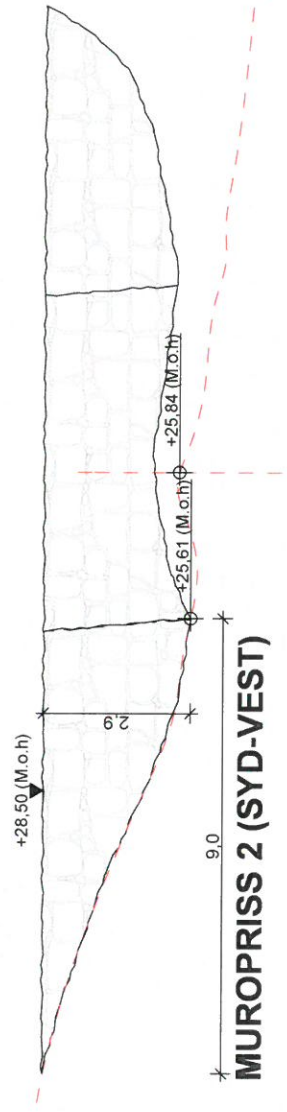
--- Eks. terreng
--- Nytt terreng

| | | | |
|------------------|---------------------------------------|---------------------|---------------|
| G | BYGGMELDINGSTEGNINGER | HCA | 04.07.15 |
| E | Revidert | DKJ | 17.06.15 |
| A | Skissetegning 8008-226 Kundetilpasset | DKJ | 04.06.15 |
| PROJEKT | BYGGMELDINGSTEGNING | BYGGMELDINGSTEGNING | 04/151 |
| PROSJEKTANT | 8008-226 Leknes | BYGGMELDINGSTEGNING | 23.11.13 |
| TILMÅLTA | Jan Patrik Samuelsen | BYGGMELDINGSTEGNING | A.B.K |
| PROSJEKTANT | Leknes, 5215 Hjeltnås | BYGGMELDINGSTEGNING | LINDÅS |
| FOR TYPE | Alle planer og fasader 1:200 | BYGGMELDINGSTEGNING | Adele-tip |
| i ec -hus | | | arkitekter as |
| | | | 1:200 |
| | | | 10.5 |

KOPIERET
NABOVARSEL



MUROPRISS 1 (SYD-ØST)

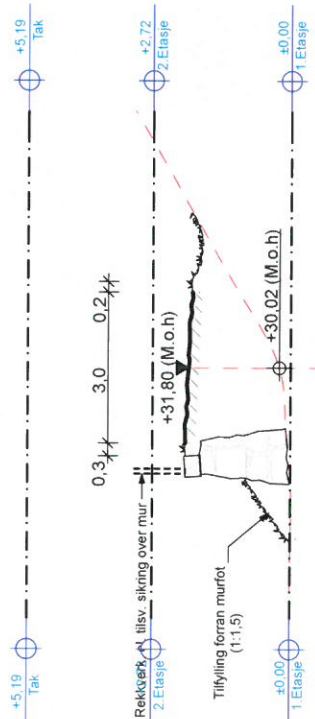


MUROPRISS 2 (SYD-VEST)

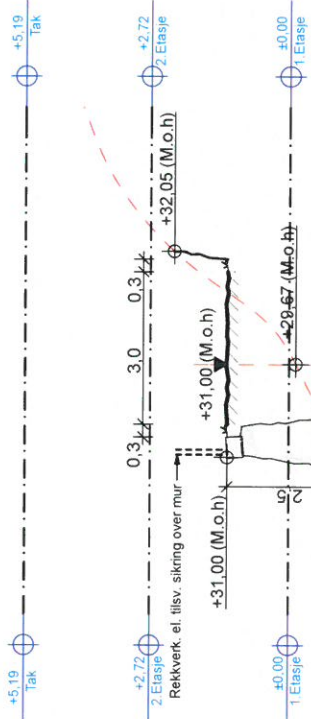
— Eks. terreng
 - - - - - Nytt terreng

| | | | |
|-----------------------|---------------------------------------|-----------|------------|
| G | BYGGMELDINGSTEGNINGER | HCA | 04.07.15 |
| F | Revidert | DKJ | 17.06.15 |
| E | Skissetegning 8008-226 Kundetilpasset | DKJ | 04.06.15 |
| A | 8008-226 Leknes | PROJEKT | 02.11.13 |
| | Jan Patrik Samuelsen | DRYK | 09/51 |
| | Leknes, 5215 Hjeltnes | BYG. DATO | |
| | MUROPRISS 1:100 | BYG. NR. | LINDAS |
| | | BYG. NAVN | Adele-tipp |
| iec-hus arkitekter as | | BYG. STAD | 1:100 |
| | | BYG. NR. | A3 |
| | | BYG. STAD | 10,8 |

UNNSPIERT
NABOVERSI



Tverrsnitt 1



Tverrsnitt 2

--- Eks. terreng
--- Nytt terreng

| | | | |
|-----------------------|--|------|----------|
| G | BYGGEMELDINGSTEGNINGER | HCA | 04.07.15 |
| E | Revidert | DKJ | 17.06.15 |
| A | Skisse tegning 8008-226 Kundetilpasset | DKJ | 04.06.15 |
| PROSJEKT | 8008-226 Leknes | BYGG | 28.11.13 |
| UTVÆRNER | Jan Patrik Samuelsen | BYGG | 19.04.15 |
| PROSJEKT | Leknes, 5215 Hjeltnes | BYGG | 19.04.15 |
| TEK. TYPE | Tverrsnitt adkomst 1:100 | BYGG | 19.04.15 |
| iee-hus arkitekter as | | BYGG | 19.04.15 |
| 1:100 | | BYGG | 19.04.15 |
| A3 | | BYGG | 19.04.15 |