

Vedlegg C-1



# Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

## Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Lindås	43	9	Sævråsvegen 305, 5957 MYKING	Anthony Natås

## Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 43, Bnr. 14  
Anthony Natås, Adresse Sævråsveien 305, 5957 MYKING

- Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: \_\_\_\_\_
- Varslet er sendt på e-post Dato: \_\_\_\_\_  Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt  Samtykker i tiltaket

Dato: 30.06.15 Signatur: Anthony Natås Dato: 30.06.15 Signatur: Anthony Natås

## Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 43, Bnr. 1, Andre Gnr./Bnr. 43/8  
Rune Natås, Adresse Sævråsveien 302, 5957 MYKING

Denne del klistres på kvittering

RA 0083 6210 2NO

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: \_\_\_\_\_

Varslet er sendt på e-post Dato: \_\_\_\_\_  Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt  Samtykker i tiltaket

Dato: \_\_\_\_\_ Signatur: \_\_\_\_\_ Dato: \_\_\_\_\_ Signatur: \_\_\_\_\_

124785 Dato: 30.06.15

## Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 43, Bnr. 12  
Inger Helene Natås Magnesen, Adresse Morviklien 52, 5957 MYKING

Denne del klistres på kvittering

RA 0083 6209 3NO

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: \_\_\_\_\_

Varslet er sendt på e-post Dato: \_\_\_\_\_  Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt  Samtykker i tiltaket

Dato: \_\_\_\_\_ Signatur: \_\_\_\_\_ Dato: \_\_\_\_\_ Signatur: \_\_\_\_\_

124785 Dato: 30.06.15

# Kvittering for nabovarsel

sendes kommunen sammen med søknaden



## Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 43, Bnr. 12  
Kjellaug Magnesen, Adresse Morviklien 28, 5124 MORVIK

Denne del klistres på kvittering

RA 0083 6208 0NO

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: \_\_\_\_\_

Varslet er sendt på e-post Dato: \_\_\_\_\_

Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: \_\_\_\_\_ Signatur: \_\_\_\_\_

Dato: \_\_\_\_\_ Signatur: \_\_\_\_\_

124785 Dato: 30-06-15

## Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 43, Bnr. 35  
Torvald Natås, Adresse Sævråsvæien 299, 5957 MYKING

Denne del klistres på kvittering

RA 0083 6207 6NO

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: \_\_\_\_\_

Varslet er sendt på e-post Dato: \_\_\_\_\_

Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: \_\_\_\_\_ Signatur: \_\_\_\_\_

Dato: \_\_\_\_\_ Signatur: \_\_\_\_\_

124785 Dato: 30-06-15

## Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 43, Bnr. 5  
Tore Malvin Natås, Adresse Sævråsvæien 301, 5957 MYKING

Denne del klistres på kvittering

RA 0083 6206 2NO

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: \_\_\_\_\_

Varslet er sendt på e-post Dato: \_\_\_\_\_

Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: ~~30-06-15~~ Signatur: ~~P. A. Natås~~ Dato: ~~30-06-15~~ Signatur: \_\_\_\_\_

124785 Dato: 30-06-15

## For postverket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: <sup>5</sup> P. A. Natås Sign. P. A. Natås

1541000

1541000

1541000



1541000

1541000

# Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)

Vedlegg G-2



plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

## Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Lindås	43	9	Sævråsvegen 305, 5957 MYKING	Anthony Natås

## Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
søknad i ett trinn	Påbygg - Tilbygg	X Bolig	113 Våningshus	bolig

### Dispensasjonsøknad etter Plan-og bygningsloven Kapittel 19

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i:Arealplaner

Begrunnelse for dispensasjon: Det søkes dispensasjon fra LNFR-sone. (510-Omsyn Landbruk). Eksisterende våningshus er gammelt og tilfredsstillende ikke dagens boligstandard. For å oppnå god boligstandard og for å få plass til nye fasiliteter må huset utvides. Det søkes derfor om tiltak for utvidelse i form av tilbygg, påbygg og nye terrasser.

## Arealdisponering

### Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Kommuneplanenes arealdel	1263-200815 - Kommuneplan 2011-2023

## Nabovarselet gjelder

Våningshuset skal utvides med tilbygg, påbygg og nye terrasser. I tillegg skal alle fasiliteter oppgraderes til dagens standard. Våningshuset vil etter ombygging ha gjennomgått en total rehabilitering både innvendig og utvendig.

## Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

### Ansvarlig søker

navn  
AKASIA

### Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Geir Algrøy	geir@akasia.no	55597859	95054161

### Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
AKASIA	Bjørnsgate 1, 5008 BERGEN	geir@akasia.no

Ja

# Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



## Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere.  
Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

### Ansvarlig søker

Dato 01.07.2015

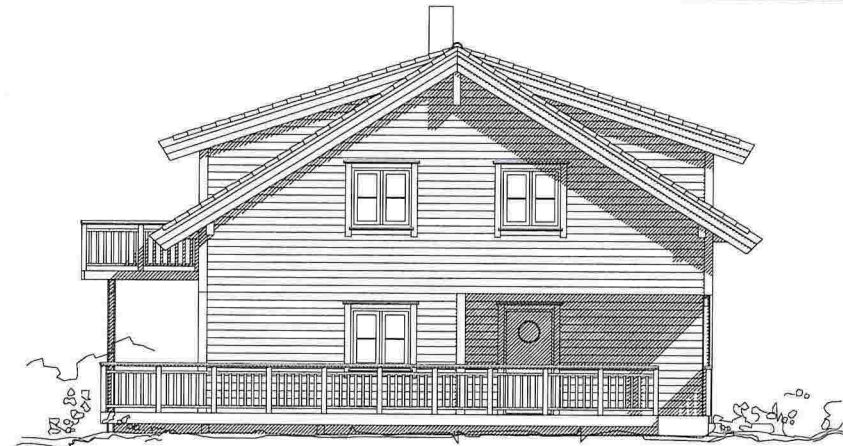
Signatur   
GEIR ALGRØY

Gjentas med blokkbokstaver

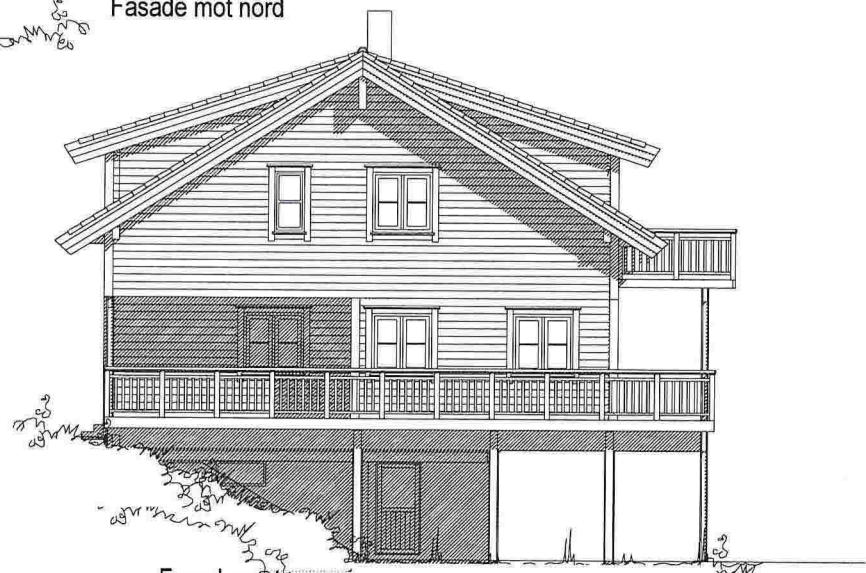




Fasade mot øst



Fasade mot nord




Fasade mot sør



Fasade mot vest

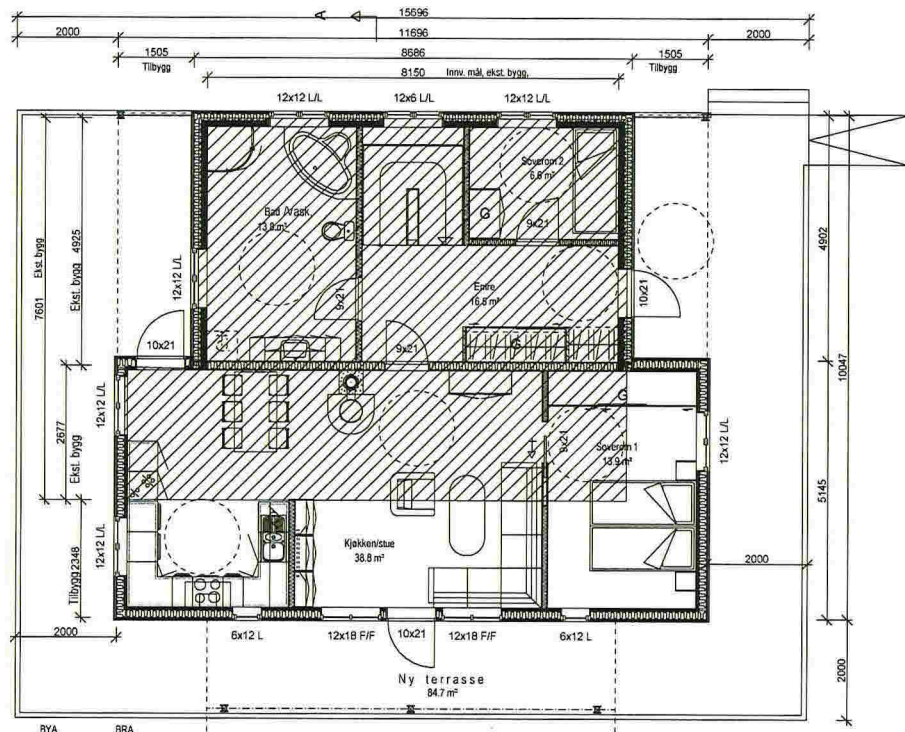
Alle mål og høyder må tilpasses ekst. bygg.

- FORELØPIG TEGNING
- SØKNAD TILTAK
- ANBUDSTEGNING
- ARBEIDSTEGNING
- SOM BYGD TEGNING

1		Div. justeringer		md 29.06.15	
DATA DESIGN SYSTEM		REV.	ANT.	REVIDERINGEN GJELDER	
Prosjekt:	Tilbygg/påbygg	G.nr.		B.nr.	
Byggested:	Sævråsvæien 305, Myking				
Tegn ved:	Fasader				
Oppdr.giver:	Anthony Natås				
 Akasia Utbygging Bjørns gate 1 5008 Bergen		Prosjekt:		NATA1509	
		Tegn nr:		A 502	
		Skala:		1:100	
		Dato:		20.05.15	
		Tegnet:		md	
		Arkiv:			
Tegningen er beskyttet iht lov om opphavsrett					

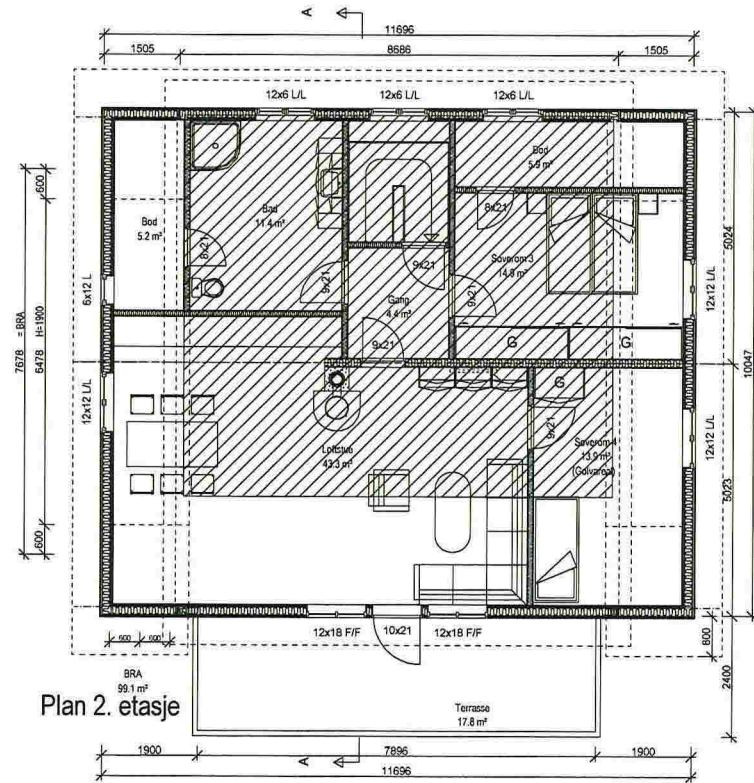


Vedlegg C-2



Plan 1. etasje

BYA 189.3 m²  
BRA 92.8 m²



Plan 2. etasje

BRA 99.1 m²

Alle mål og høyder må tilpasses ekst. bygg.

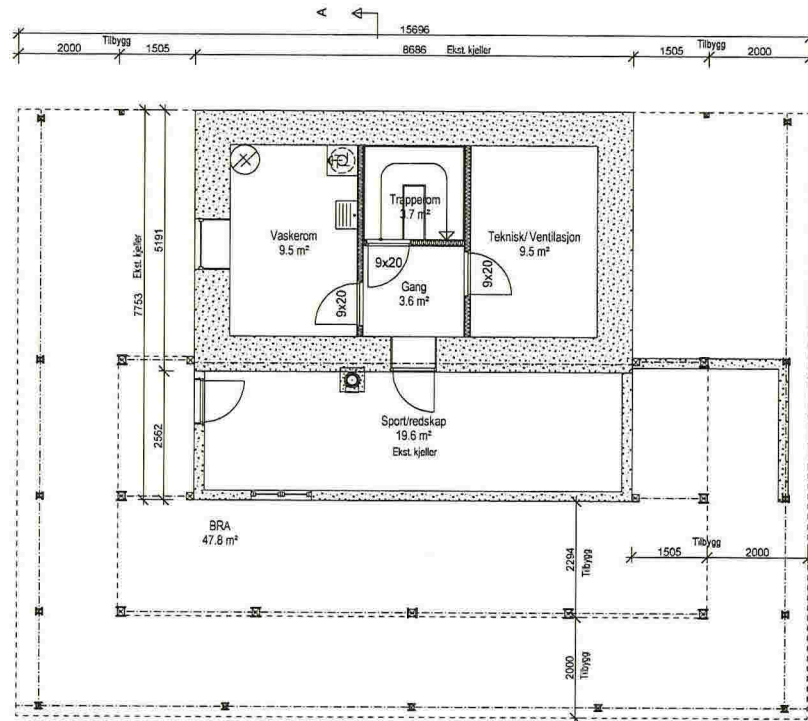
Eksl. bolig for tilbygget/bygg
Totalt BRA 189.3 m²
Kjellerplan: Ikke målt
Plan 1. etasje: BRA 92.8 m²
Plan 2. etasje: BRA 99.1 m²
BYA 189.3 m²
6.8 m

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²		P-ROM Primære rom
	Pr etasje	Sum BRA	
Kjellerplan	47.8	47.8	18.7
1. etg. plan	92.8	92.8	92.8
2. etg. plan	99.1	99.1	88.0
SUM :	239.7	239.7	199.5
BYA :	189.3	189.3	
Loftbredde v/1.9m	6.4	m	

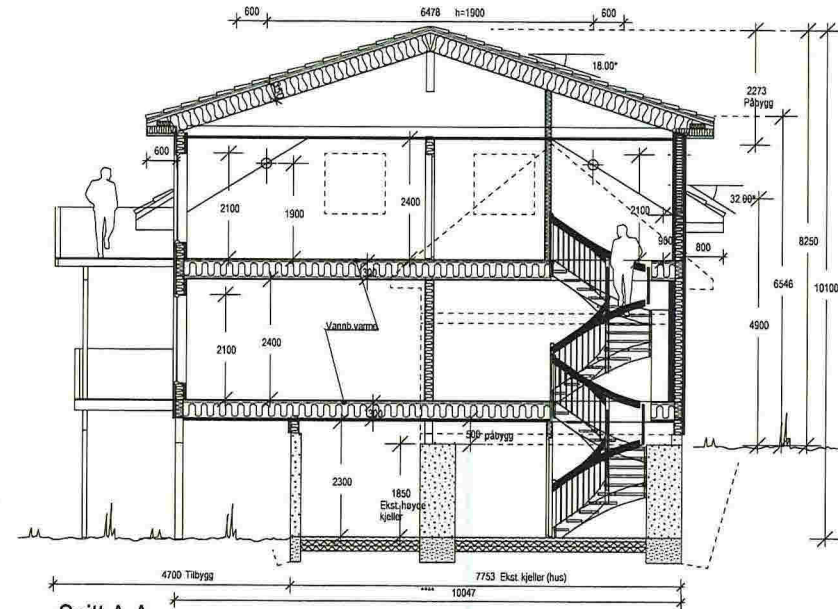
- FORELØPIG TEGNING
- SØKNAD TILTAK
- ANBUDSTEGNING
- ARBEIDSTEGNING
- SOM BYGD TEGNING

DATA DESIGN SYSTEM		1	Div. justeringer	md	29.06.15
REV.	ANT.	REVIDERINGEN GJELDER	SIGN.	DATO	
Prosjekt:	Tilbygg/påbygg		Prosjekt:	NATA1509	
Byggested:	Sævråsvæien 305, Myking		G.nr.	B.nr.	Tegn. nr.
Tegn. vedr:	Plan 1.- og 2. etasje		A 501		
Oppdr. giver:	Anthony Natås		Målestokk: 1:100		
			Dato: 20.05.15		
			Tegn. md		
Akasia Utbygging Bjørns gate 1 5008 Bergen			Andakt		
Tegningen er beskyttet i hht lov om opphavsrett					

Jedlegg C-2



Kjellerplan



Snitt A-A

Alle mål og høyder  
må tilpasses ekst. bygg

- FORELØPIG TEGNING
- SØKNAD TILTAK
- ANBUDSTEGNING
- ARBEIDSTEGNING
- SOM BYGD TEGNING

1		Div. justeringer		md	29.06.15
REV.	ANT.	REVIDERINGS GJELDER		SIGN.	DATO
Prosjekt: Tilbygg/påbygg				Prosjekt: NATA1509	
Byggested: Sævråsvæien 305, Myking				Tegn nr: A 504	
Tegn vedr: Kjellerplan og snitt				Målestokk: 1:100	
Oppdr. giver: Anthony Natås				Dato: 20.05.15	
Akasia Utbygging Bjørns gate 1 5008 Bergen				Tegn: md	
				Anst.:	
Tegningen er beskyttet i/hht lov om opphavsrett					



Vedlegg C-2



TEIKNFORKLARING

- Eksistende takflate
- Utvida takflate
- Ny terrasse
- Bekk
- Eigedomsgrense
- Gjerde

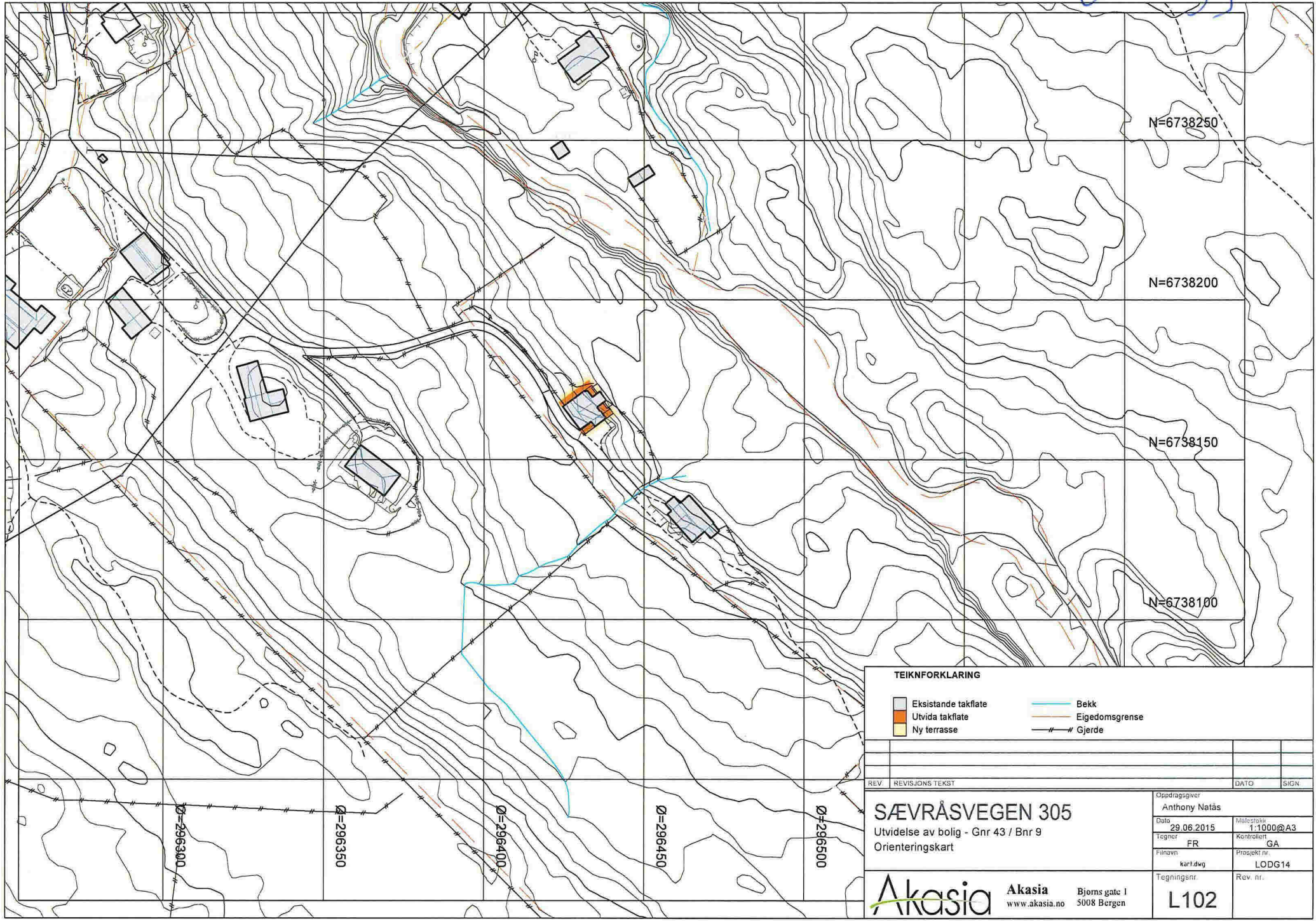
REV.	REVISJONS TEKST	DATE	SIGN
------	-----------------	------	------

**SÆVRÅSVEGEN 305**  
Utvidelse av bolig - Gnr 43 / Bnr 9  
Omfang av tiltak

Oppdragegiver Anthony Nafås	
Dato 29.06.2015	Minstestokk 1:250@A3
Tagner FR	Kontrollert GA
Filnavn kart.dwg	Prosjekt nr. LODG14

**Akasia** Akasia  
www.akasia.no Bjorns gate 1  
5008 Bergen

Tegningsnr. <b>L103</b>	Rev. nr.
----------------------------	----------



**TEIKNFORKLARING**

Eksistende takflate	Bekk
Utvida takflate	Eigedomsgrense
Ny terrasse	Gjerde

REV.	REVISJONS TEKST	DATE	SIGN

<b>SÆVRÅSVEGEN 305</b>		Oppdragsgiver Anthony Natås	
Utvidelse av bolig - Gnr 43 / Bnr 9		Date 29.08.2015	Målestokk 1:1000@A3
Orienteringskart		Tegner FR	Kontrollert GA
		Finavn kar1.dwg	Prosjekt nr. LODG14
		Tegningsnr. <b>L102</b>	Rev. nr.

**Akasia** Akasia Bjorns gate 1  
www.akasia.no 5008 Bergen



Vedlegg C-3

Melding	Søk: Kommun	Søk: Gårdsnr	Søk: Bruksnr	Søk: Festenr	Søk: Seksjonsr	Kommunenr	Gårdsnummer	Bruksnummer	Festenummer	Seksjonsnummer
Feilkode: 302.	1263	0	1	0						
Feilkode: 302.	1263	0	1	0						
	1263	43	14			1263	43	14		
	1263	43	9			1263	43	9		
	1263	43	1			1263	43	1		
	1263	43	12			1263	43	12		
	1263	43	12			1263	43	12		
	1263	43	8			1263	43	8		
	1263	43	35			1263	43	35		
	1263	43	5			1263	43	5		

<edr:vaskstatus starttidspunkt="2015-06-23 08:30:33" ajourdato="2015-06-23" ordreid="2752916" produktid="ED91009111" antallok="7" antallhistorisk="0"

Eiendommens	Eiendommens	Eiendommens	Navn	AndelTeller	AndelNevner	EiersAdresse	C/O-adresse	EiersPostnum	EiersPoststed	Rolle
Eiendommen har ikke veiadresse			NATÅS ANTHC	1		1 SÆVRÅSVEGEN 305		5957 MYKING		HJEMMELSHA
Sævråsvegen .	5957 MYKING		NATÅS ANTHC	1		1 SÆVRÅSVEGEN 305		5957 MYKING		HJEMMELSHA
Sævråsvegen .	5957 MYKING		NATÅS RUNE	1		1 SÆVRÅSVEGEN 302		5957 MYKING		HJEMMELSHA
Sævråsvegen .	5957 MYKING		MAGNESEN IM	1		2 MORVIKLIEN 52		5124 MORVIK		HJEMMELSHA
Sævråsvegen .	5957 MYKING		MAGNESEN K.	1		2 MORVIKLIEN 28		5124 MORVIK		HJEMMELSHA
Eiendommen har ikke veiadresse			NATÅS RUNE	1		1 SÆVRÅSVEGEN 302		5957 MYKING		HJEMMELSHA
Sævråsvegen .	5957 MYKING		NATÅS TORVA	1		1 SÆVRÅSVEGEN 299		5957 MYKING		HJEMMELSHA
Sævråsvegen .	5957 MYKING		NATÅS TORE I	1		1 SÆVRÅSVEGEN 301		5957 MYKING		HJEMMELSHA

' antalltom="0" antallfeil="2"/>