

14/3464

08-April-2014



## Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere  
plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
- 8. 04. 2014	
Arbeidsnr.	Løsningsnr.
Saksnr.	Tilgjengelighetsnr.

Til (nabo/gjenboer)
Lindås Kommune Postmottak 5914 ISDALSTØ

<b>Som eier/fester av:</b>			
Gnr. 134	Bnr. 364 og 370	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse VEG/FELLES HILLAND			

<b>Tiltak på eiendommen:</b>			
Gnr. 134	Bnr. 342 og 343	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse Kalvatrø 9 og 11			
Postnr. 5911	Poststed ALVERSUND		
Kommune Lindås Kommune v/byggesak			
Eier/fester Reigstad bygg og eigedom as			

<b>Det varsles herved om</b>				
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving	
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring	
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet	
<b>Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19</b>				
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B - 1

<b>Arealdisponering</b>		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan Reguleringsplan Hilland PlanID: 1263-02051985 gr.nr 134/4 og 37 i lindås kommune		

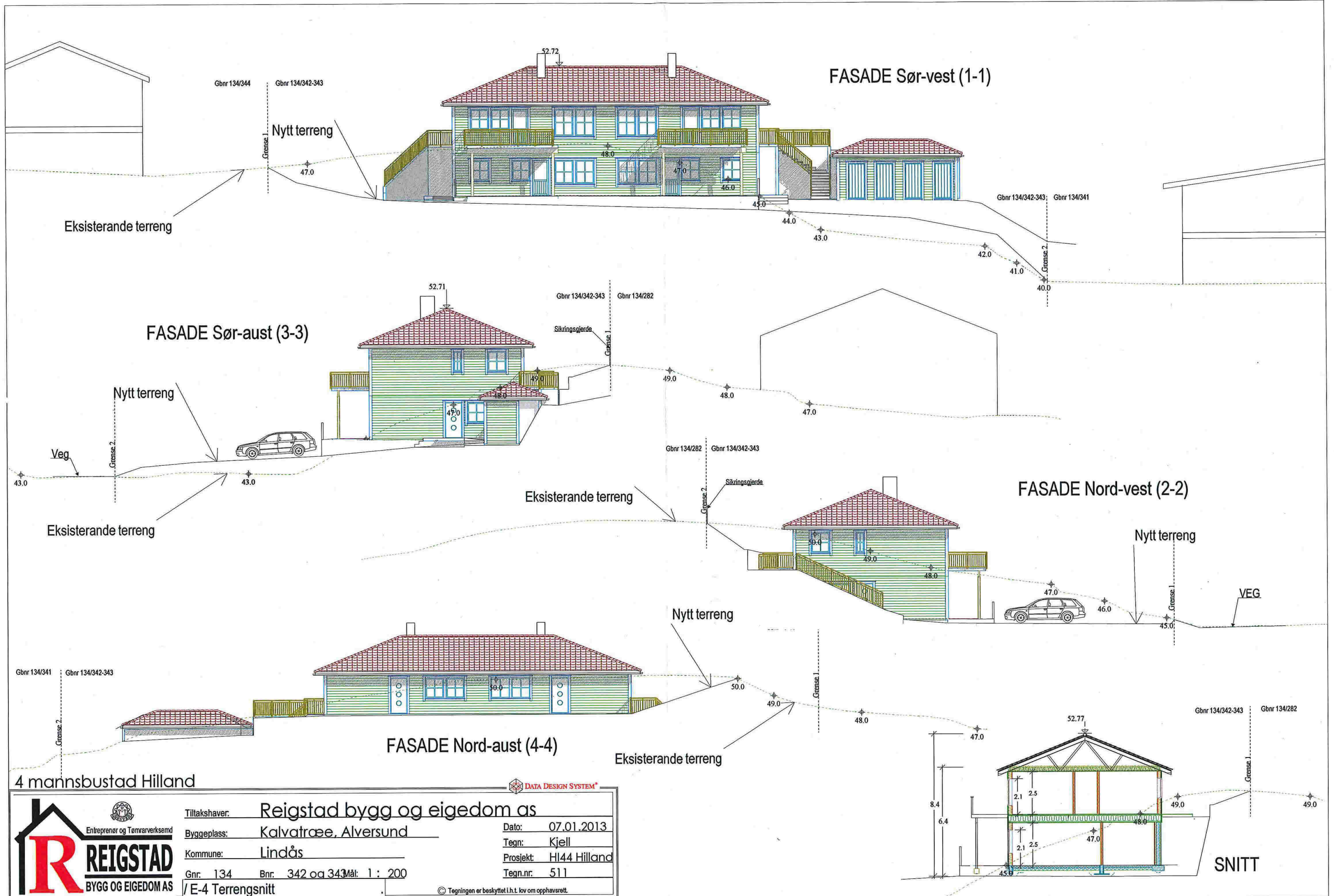
<b>Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder</b>	
<p>Varselet gjeld søknad om oppføring av ein 4mannsbustad (BxL 9x18 meter) på to tomter gbnr 134/342 og 343, totalt tomteareal ca 1330 m2. Tomtane er i utgangspunktet avsett til einbustader, eventuelt med utleige. Det vert difor søkt om dispensasjon frå reguleringsplanen sjå vedlegg. B-1. Bustaden vert i to høgder og vil innehalde 4 einingar, totalt areal pr bustad ca 80 m2. Det vert og sett opp tilhøyrande utebod. Det vert i byggesaka og søkt om dispensasjon for endring av tilkomst i høve planen. Sjå elles situasjonsplan og medfølgjande teikningar.</p>	
Vedlegg nr. Q -	

<b>Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til</b>			
Foretak/tiltakshaver Reigstad Bygg og Eigedom as			
Kontaktperson, navn Håkon Reigstad	E-post post@reigstadbygg.no	Telefon 92608236	Mobil 92608235
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk)			

<b>Merknader sendes til</b>	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn Reigstad Bygg og Eigedom as	Postadresse Osterfjordvegen 124
Postnr.   Poststed 5914   ISDALSTØ	E-post post@reigstadbygg.no

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input type="checkbox"/>

<b>Underskrift</b>		
Sted Gjervik	Dato 28.03.2014	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver 
Gjentas med blokkbokstaver REIGSTAD BYGG OG EIGEDOM AS		

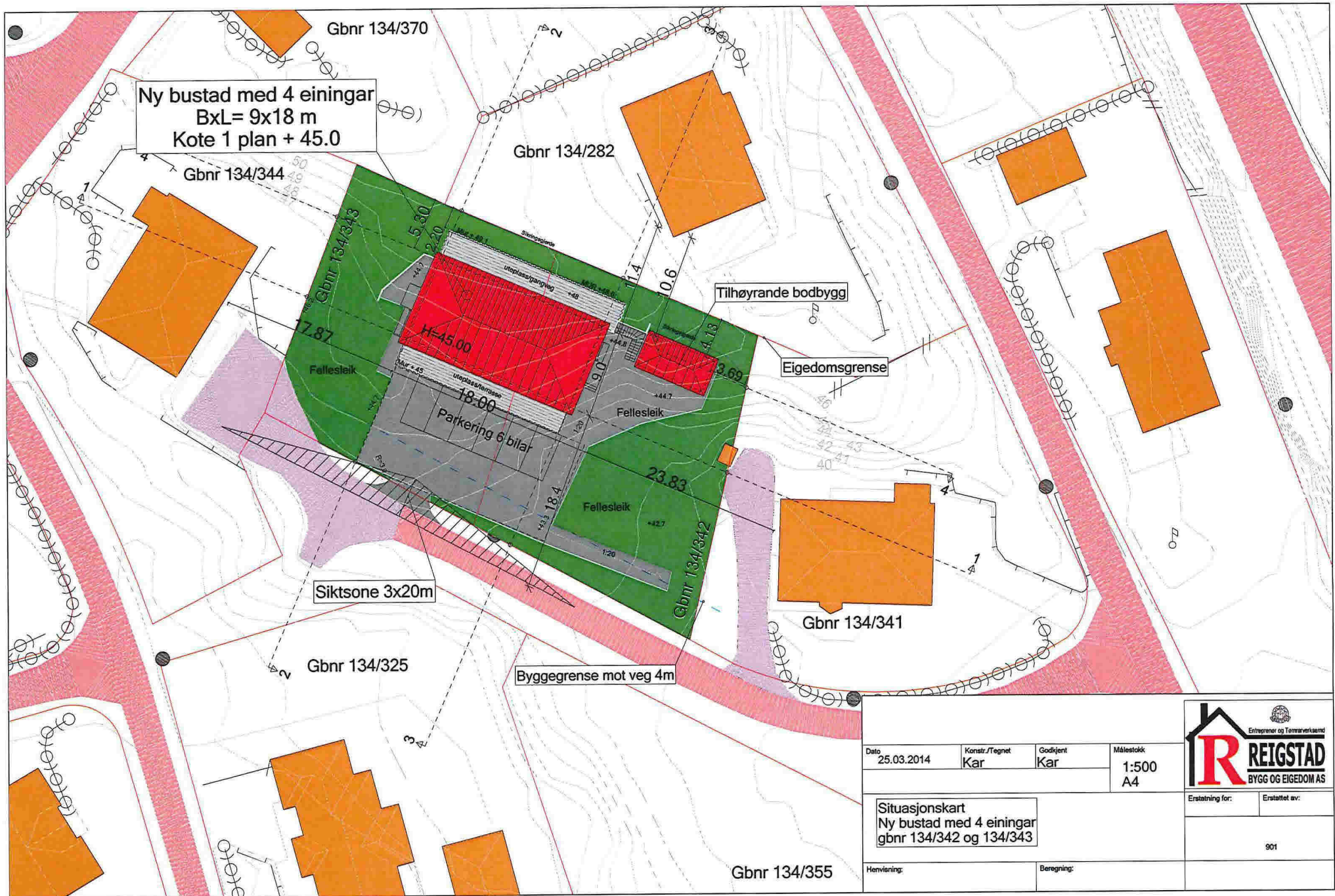


4 mannsbustad Hilland



Tiltakshaver:	Reigstad bygg og eigedom as	Dato:	07.01.2013
Byggeplass:	Kalvatrøe, Alversund	Tegn:	Kjell
Kommune:	Lindås	Prosjekt:	HI44 Hilland
Gnr:	134	Bnr:	342 og 343
Mål:	1 : 200	Tegn.nr.:	511
/ E-4 Terrangsnitt			

© Tegningen er beskyttet i.h.t. lov om opphavsrett.



Ny bustad med 4 einingar  
 BxL= 9x18 m  
 Kote 1 plan + 45.0

Dato 25.03.2014	Konstr./Tegnet Kar	Godkjent Kar	Målestokk 1:500 A4
--------------------	-----------------------	-----------------	--------------------------



Situasjonskart  
 Ny bustad med 4 einingar  
 gbnr 134/342 og 134/343

Erstatning for:	Erstatlet av:
	901

Henviøring:

Beregning:

Gbnr 134/355

