

LINDÅS KOMMUNE  
 KVERNUSMYRANE 20  
 5914 ISDALSTØ

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
01.09.2015	
Akt. status nr: 15/883	Lauvsom.
Saksnr.	Tilgjengelighet

# Multiconsult

DERES REF: | VÅR REF: 615387/Plan 1263-201506  
 DOKUMENTKODE: 615387-Varslingsbrev

Bergen, 28.08.2015

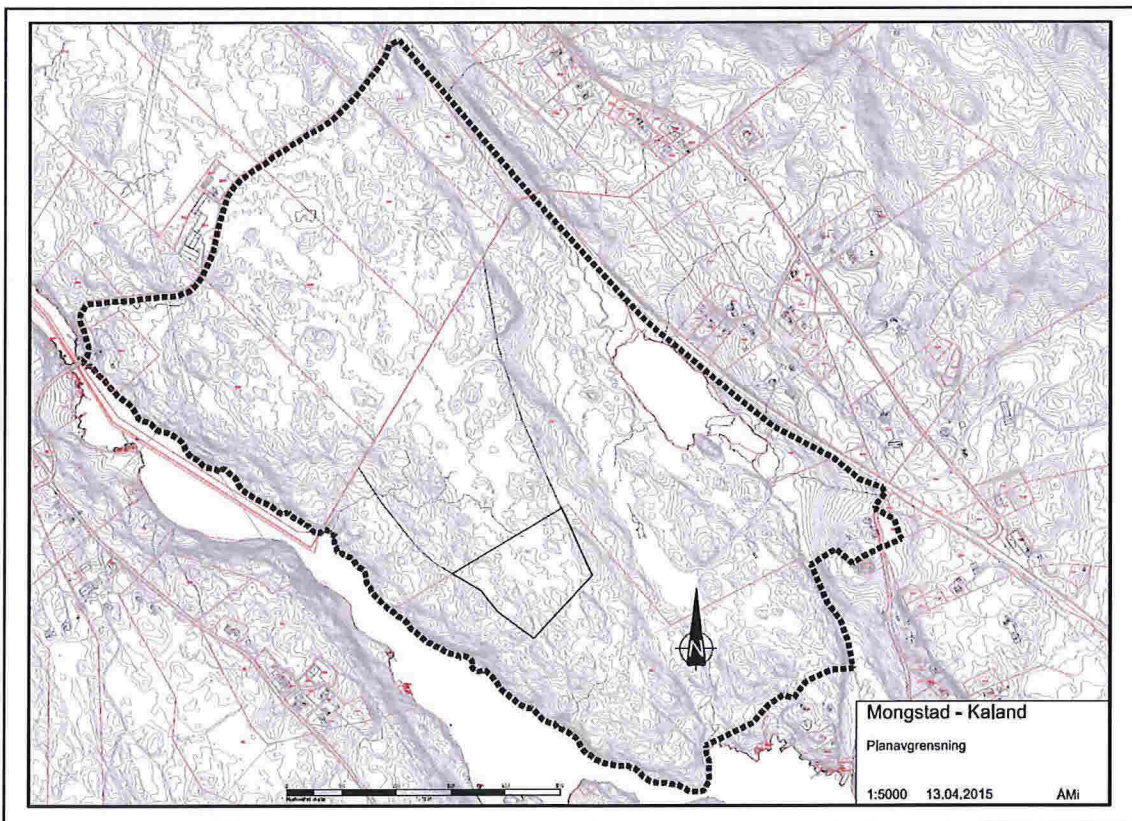
## VARSEL OM OPPSTART AV REGULERINGSPLAN

### Detaljreguleringsplan for Keilevegen næringsområde, Mongstad

I medhald av plan- og bygningslova § 12-8 blir det med dette varsla om at reguleringsplanarbeid er sett i gang for området Keilevegen Næringsområde, Mongstad, i Lindås og Austrheim kommunar. Føremålet med planarbeidet er å legge til rette for industriområdet samt vern av grønstruktur langs Keilesundet.

Føremåla i planen er avklart i overordna plan og skal såleis ikkje konsekvensutgreiast.

Planområdet er på ca 956 dekar og avgrensa som vist på kartet. Endeleg planavgrensing vil bli fastsett i løpet av reguleringsplanarbeidet.



Området som inngår i reguleringsplanarbeidet.

Varsel om oppstart av reguleringsplan

### Bakgrunn for reguleringsplanen

Bakgrunnen for planarbeidet er å leggje til rette for industriområde langs Keilevegen som vist i kommuneplanane for Lindås og Austrheim kommunar. Dette gjeld industriområde N40 i kommunedelplan for Leirvåg, Litlås, Kaland og Fønnes i Austrheim kommune og industriområde N3 i kommunedelplan Lindåsneset med Mongstad i Lindås kommune. Samstundes ønskjer Austrheim og Lindås kommunar å sikre grønstruktur langs Keilesundet.

### Tiltakshavar og planleggar:

Tiltakshavar er Mongstad Vekst AS.

Planleggar er Multiconsult ASA.

### Saksgang

Oppstart vert varsla til heimelshavarar, naboar og offentlege og private instansar med brev. I tillegg vert planarbeidet kunngjort i avisene Nordhordland og Strilen samt på nettsidene til Lindås kommune, Austrheim kommune og Multiconsult. Eventuelle merknader og innspel vil bli vurdert ved utarbeiding av forslag til reguleringsplan. Planforslag med plankart og føresegner vil bli lagt ut til offentlig ettersyn.

Informasjon om planarbeidet kan de finne på våre nettsider [www.multiconsult.no/aktuelt/kunngjoringer](http://www.multiconsult.no/aktuelt/kunngjoringer).

Eventuelle merknader/kommentarar til det igangsette planarbeidet skal sendast skriftleg til:

Multiconsult ASA, v/ Bent Stensaker, Nesttunbrekka 99, 5221 NESTTUN, eller e-post:

[bent.stensaker@multiconsult.no](mailto:bent.stensaker@multiconsult.no) innan 02. Oktober 2015.

Med venleg helsing

**Multiconsult**

*f. for. Inge Marie Løken Moe*

Bent Stensaker